

**ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИН
ПАТШАЛӐХӐН ПУРӐНМАЛЛИ
СУРТ-ЙӐР ИНСПЕКЦИЙӐ**



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

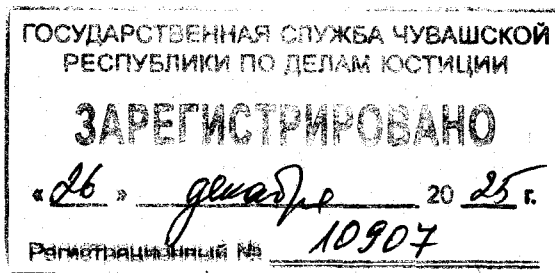
П Р И К А З
03.12.2025 77-09 №

Шупашкар хули

П Р И К А З
03.12.2025 № 77-09

г.Чебоксары

**О внесении изменений в приказ
Государственной жилищной ин-
спекции Чувашской Республики
от 27 июня 2022 г. № 37-од**



П р и к а з ы в а ю:

1. Приложение к приказу Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики от 27 июня 2022 г. № 37-од «Об утверждении формы оценочного листа, в соответствии с которым Государственной жилищной инспекцией Чувашской Республики проводится оценка соответствия соискателя лицензии или лицензиата лицензионным требованиям при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 18 июля 2022 г., регистрационный № 7866) с изменением, внесенным приказом Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики от 3 декабря 2024 г. № 83-од (зарегистрирован в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции 16 декабря 2024 г., регистрационный № 9838), изложить в следующей редакции:

**«Приложение
к приказу Государственной жилищной
инспекции Чувашской Республики
от 27.06.2022 № 37-од**

Форма

**Оценочный лист,
в соответствии с которым Государственной жилищной инспекцией
Чувашской Республики проводится оценка соответствия
соискателя лицензии или лицензиата лицензионным требованиям
при осуществлении предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами**

1. Форма проводимой оценки соответствия соискателя лицензии или лицензиата лицензионным требованиям, регистрационный номер и дата регистрации заявления о предоставлении лицензии (внесении изменений в реестр лицензий)

2. Статус лица, в отношении которого проводится оценка соответствия лицензионным требованиям (подчеркнуть нужное): соискатель лицензии, лицензиат.

3. Полное и (или) сокращенное наименование (при наличии), организационно-правовая форма юридического лица в соответствии с учредительными документами, адрес в пределах местонахождения юридического лица или фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, адрес его регистрации по месту жительства (пребывания):

4. Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН), индивидуального предпринимателя (ОГРНИП), государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица (индивидуального предпринимателя) и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц (Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) и данные документа о постановке на учет в налоговом органе:

5. Место проведения оценки соответствия лицензионным требованиям с заполнением оценочного листа:

6. Реквизиты решения о проведении оценки соответствия лицензионным требованиям, принятого уполномоченным должностным лицом Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики (далее – Госжилинспекция Чувашии)

7. Должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица Госжилинспекции Чувашии, проводящего оценку соответствия лицензионным требованиям и заполняющего оценочный лист:

8. Список контрольных вопросов, ответы на которые должны свидетельствовать о соответствии (несоответствии) соискателя лицензии или лицензиата лицензионным требованиям:

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц,	Ответы на вопросы о соответствии (несоответствии) лицензионным требованиям	Примечание

		содержащих лицензионные требования	да	нет	неприменимо	
1.	Имеется ли регистрация лицензиата, соискателя лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации?	Пункт 1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации				
2.	Отсутствует ли тождественность или схожесть до степени смешения фирменного наименования соискателя лицензии или лицензиата с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее?	Пункт 1.1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации				
3.	Имеется ли в едином федеральном реестре квалификационных аттестатов записи о принятом решении о предоставлении квалификационного аттестата должностного лица (единоличного исполнительного органа юридического лица, руководителя юридического лица или его филиала либо индивидуального предпринимателя, осуществляющих управление многоквартирным домом,	Пункт 2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации				

	а в случае заключения договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа - единоличного исполнительного органа юридического лица или индивидуального предпринимателя, которым такие полномочия переданы) лицензиата, соискателя лицензии?				
4.	Отсутствует ли у должностного лица и (или) учредителя (участника) лицензиата, должностного лица и (или) учредителя (участника) соискателя лицензии неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления?	Пункт 3 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации			
5.	Отсутствует ли в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, лиц, являвшихся учредителями (участниками) лицензиата, лицензия которого аннулирована и доля в уставном капитале которого превышала пятьдесят процентов, а также лиц, в том числе являвшихся учредителями (участниками) лицензиата, доля в	Пункт 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации			

	уставном капитале которого превышала пятьдесят процентов, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, информация о должностном лице лицензиата, должностном лице соискателя лицензии, об учредителе (участнике) лицензиата, учредителе (участнике) соискателя лицензии?				
6.	Отсутствует ли в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами информация об аннулировании лицензии, ранее предоставленной лицензиату, соискателю лицензии?	Пункт 5 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации			
7.	Соблюдаются ли	Пункт 6.1 части 1			

	лицензиатом требования к размещению информации, установленные частью 10.1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации?	статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации				
8.	Привлекался ли к административной ответственности лицензиат, соискатель лицензии за грубое нарушение лицензионных требований в течение трех лет, предшествующих дате получения лицензии, дате продления срока ее действия?	Пункт 6.2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации				
9.	Отсутствует ли в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве информация о банкротстве юридического лица, которое осуществляло деятельность по управлению многоквартирными домами и должностными лицами и (или) учредителями которого являлись должностные лица и (или) учредители соискателя лицензии, в течение трех лет, предшествующих дате обращения за лицензией такого соискателя лицензии?	Пункт 6.3 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации				
10.	Наличие соответствия лицензиата, соискателя лицензии требованиям к персоналу и материально-техническому обеспечению лицензиата, соискателя лицензии, установленным Правительством Российской Федерации, которое может быть	Пункт 6.4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации				

	обеспечено в том числе наличием действующего договора (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ?					
--	---	--	--	--	--	--

Установлено (подчеркнуть нужное) соответствие, несоответствие соискателя лицензии лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 1 - 5, 6.2, 6.3, 6.4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации; лицензиата лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 1 - 6.2, 6.4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

(должностное лицо, проводившее оценку соответствия
и заполнившее оценочный лист)

(подпись)

Дата заполнения оценочного листа

«__» _____ 20__ г. ».

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2026 года.

Руководитель – главный
государственный жилищный
инспектор Чувашской Республики



В.В. Кочетков