



Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 30 сентября 2021 г. № 488

Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

1. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденное постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 30 сентября 2021 г. № 488 (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 мая 2023 г. № 341, от 24 января 2024 г. № 5, от 9 июля 2025 г. № 390) (далее – Положение), следующие изменения:

в разделе II:

в пункте 9:

дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

абзац пятый считать абзацем шестым;

в разделе III:

абзац третий пункта 15 дополнить словами «, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).»;

в пункте 16:

абзац первый после слова «представителей» дополнить словами «, направленным в том числе посредством Единого портала.»;

абзац седьмой дополнить словами «, использования мобильного приложения «Инспектор»;

в пункте 17:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за 24 часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона.»;

в абзаце восьмом слова «федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал)» заменить словами «Единого портала»;

дополнить новым абзацем шестнадцатым следующего содержания:

«контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным абзацем седьмым настоящего пункта.»;

абзацы шестнадцатый – двадцатый считать соответственно абзацами семнадцатым – двадцать первым;

в пункте 21 раздела IV:

абзац первый дополнить предложением следующего содержания: «Документы могут представляться контролируемым лицами с использованием Единого портала или мобильного приложения «Инспектор».»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении Министерства сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки, проводимой в соответствии со статьей 72 Федерального закона, совершаются следующие контрольные (надзорные) действия:»;

приложение № 2 к Положению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики С. Артамонов



Приложение
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 07.04.2026 № 185

Приложение № 2
к Положению о региональном
государственном контроле (надзоре)
в области долевого строительства
многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимости

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**ключевых показателей результативности и эффективности регионального
государственного контроля (надзора) в области долевого строительства
многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

Наименование ключевого показателя	Годы и целевые (прогнозные) значения ключевых показателей						
	2020 (базовое значение)	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
Количество граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших в результате нарушения лицами, привлекаемыми денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее – лица, привлекающие денежные средства), более чем на шесть месяцев сроков завершения строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и (или) обязанности по передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом	1099	328	1765	1057	590	590	0

1	2	3	4	5	6	7	8
строительстве либо признания лица, привлекающего денежные средства, банкротом и открытия в отношении его конкурсного производства в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»							
