



Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 21 июня 2005 г. № 152

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 21 июня 2005 г. № 152 «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 15 декабря 2005 г. № 314, от 10 апреля 2008 г. № 96, от 29 августа 2008 г. № 251, от 23 сентября 2009 г. № 310, от 24 февраля 2012 г. № 53, от 3 марта 2015 г. № 61, от 9 апреля 2015 г. № 122, от 27 октября 2015 г. № 374, от 19 декабря 2016 г. № 549, от 10 мая 2017 г. № 172, от 8 июля 2020 г. № 372, от 24 апреля 2024 г. № 215, от 25 декабря 2024 г. № 751) следующие изменения:

в пункте 1:

абзац третий после слов «в земли населенных пунктов,» дополнить словами «с учетом особенностей, предусмотренных статьей 3 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»,»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики по результатам рассмотрения поступивших от заинтересованных лиц ходатайств и документов, необходимых для перевода земель или земельных участков из одной категории в другую, в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики, готовит и представляет в Кабинет Министров Чувашской Республики предложение о переводе земель или земельных участков в отношении земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, из одной категории в другую для направления Главе Чувашской Республики, готовит проект решения Кабинета Министров Чувашской Республики о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую либо об отказе в переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую с учетом особенностей, предусмотренных статьей 3 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»,»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«соответствующий орган, уполномоченный на утверждение документов территориального планирования и документации по планировке территории, со-

гласованием проекта решения Кабинета Министров Чувашской Республики о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую, подготовленного Министерством экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики порядке, подтверждает соответствие испрашиваемого целевого назначения таких земель или земельных участков утвержденным документам территориального планирования и документации по планировке территории;

решение о переводе земель или земельных участков в отношении земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, из одной категории в другую либо об отказе в переводе таких земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую принимается Кабинетом Министров Чувашской Республики в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 3 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»»;

в пункте 2 слова «в собственности Российской Федерации» заменить словами «в федеральной собственности»;

в перечне документов, необходимых для перевода земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения на территории Чувашской Республики, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации (далее – перечень), утвержденном указанным постановлением:

в наименовании и пункте 1 слова «в собственности Российской Федерации» заменить словами «в федеральной собственности»;

в пункте 13 слова «в пункте 8 части 1» заменить словами «в пункте 5 части 1»;

в пункте 13.2 слова «или документа, подтверждающего отнесение земель, перевод которых из одной категории в другую предполагается осуществить, к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного или иного особо ценного назначения,» исключить;

пункт 13.3 изложить в следующей редакции:

«13.3. При переводе земель сельскохозяйственных угодий из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию в случаях, указанных в пункте 4 части 1 статьи 7 Федерального закона, связанных со строительством, с реконструкцией объектов государственного значения или объектов местного значения в случаях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации, представляется:

заключение органа местного самоуправления, подтверждающее отсутствие иных вариантов размещения соответствующих объектов, выданное на основании документов территориального планирования;

копия утвержденного в установленном порядке проекта рекультивации части сельскохозяйственных угодий, предоставляемой на период осуществления строительства, реконструкции дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений, с предъявлением оригинала.»;

пункты 13.4 и 14 признать утратившими силу;

в абзаце втором примечания к перечню слова «в пунктах 2–4, 13–13.2 и 13.4» заменить словами «в пунктах 2–4, 13–13.2 и в абзаце третьем пункта 13.3».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2026 г., за исключением абзацев двенадцатого – девятнадцатого пункта 1 настоящего постановления, которые вступают в силу с 1 января 2027 года.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики – С.Артамонов

