



**ЗАКОН**  
**ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**В СТАТЬИ 3 И 5 ЗАКОНА ЧУВАШСКОЙ**  
**РЕСПУБЛИКИ "О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ**  
**УЧАСТКОВ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ**  
**ГРАЖДАН В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО**  
**НА ТЕРРИТОРИИ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ"**

*Принят*  
*Государственным Советом*  
*Чувашской Республики*  
*2 октября 2025 года*

**Статья 1**

Внести в Закон Чувашской Республики от 23 ноября 2023 года № 82 "О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории Чувашской Республики" (газета "Республика", 2023, 29 ноября; 2024, 16 октября) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) часть 3 дополнить абзацем следующего содержания:

"При предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданам положения абзаца первого настоящей части об однократном предоставлении земельного участка в собственность бесплатно не применяются, если земельный участок, ранее предоставленный гражданину в собственность бесплатно, не может использоваться в соответствии с пунктом 3 статьи 39<sup>19</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.";

б) дополнить частью 3<sup>1</sup> следующего содержания:

"3<sup>1</sup>. Гражданам, указанным в части 1 настоящей статьи, с их согласия взамен предоставления им в собственность бесплатно земельного участка может быть предоставлена иная мера социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) в целях, порядке и размере, установленных Кабинетом Министров Чувашской Республики.

Граждане, которым предоставлены земельные участки в собственность бесплатно на основании части 3 настоящей статьи или иная мера социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) на основании абзаца первого настоящей части, считаются реализовавшими право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность в соответствии с настоящим Законом.";

в) в части 5:

пункт 2 дополнить словами ", или земельный участок, ранее предоставленный гражданину в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39<sup>5</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, не может использоваться в соответствии с пунктом 3 статьи 39<sup>19</sup> Земельного кодекса Российской Федерации";

пункт 4 после слов "Законом Чувашской Республики от 1 апреля 2011 года № 10 "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике", " дополнить словами "настоящим Законом,";

2) в статье 5:

а) в части 2:

абзац первый после слов "с указанием цели использования земельного участка" дополнить словами ", согласия на предоставление иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно";

дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

"копия вступившего в законную силу решения суда, подтверждающего невозможность использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера земельного участка, ранее предоставленного гражданам в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39<sup>5</sup> Земельного кодекса

Российской Федерации (при наличии, в случае, указанном в абзаце втором части 3 статьи 3 настоящего Закона).";

абзац восьмой считать абзацем девятым;

б) в абзаце втором части 3 слова "четвертом–седьмом" заменить словами "четвертом–восьмом";

в) в части 4:

дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

"документ, выданный уполномоченным в соответствии с федеральным законодательством органом, подтверждающий невозможность использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера земельного участка, ранее предоставленного гражданам в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39<sup>5</sup> Земельного кодекса Российской Федерации (при наличии данного факта, в случае, указанном в абзаце втором части 3 статьи 3 настоящего Закона).";

абзац восьмой считать абзацем девятым и в нем слова "втором–седьмом" заменить словами "втором–восьмом";

г) в абзаце четвертом части 5 слова "втором–седьмом" заменить словами "втором–восьмом";

д) в абзаце третьем части 6 слова "четвертом–седьмом" заменить словами "четвертом–восьмом";

е) в части 7:

дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

"согласие гражданина на предоставление иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно;";

абзацы восьмой–десятый считать соответственно абзацами девятым–одиннадцатым.

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Чувашской Республики **О. Николаев**

г. Чебоксары

3 октября 2025 года

№ 59

