



13.09.2022 441 №

13.09.2022 № 441

Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 июня 2006 г. № 148

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утвержденный постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 июня 2006 г. № 148 (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 ноября 2006 г. № 298, от 13 декабря 2007 г. № 329, от 2 февраля 2009 г. № 29, от 16 октября 2009 г. № 331, от 26 марта 2010 г. № 86, от 24 февраля 2012 г. № 52, от 26 октября 2012 г. № 455, от 24 июля 2013 г. № 283, от 16 июня 2014 г. № 205, от 18 мая 2015 г. № 189, от 9 декабря 2015 г. № 440, от 27 апреля 2016 г. № 149, от 15 июля 2016 г. № 288, от 24 ноября 2016 г. № 489, от 8 сентября 2017 г. № 349, от 23 мая 2018 г. № 191, от 13 февраля 2019 г. № 24, от 13 мая 2020 г. № 245, от 9 сентября 2020 г. № 508, от 10 марта 2021 г. № 73, от 29 июня 2021 г. № 289), следующие изменения:

дополнить пунктом 1.5 следующего содержания:

«1.5. В случае если по истечении трех лет со дня предоставления в аренду земельного участка для жилищного строительства, за исключением случаев предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, не введен в эксплуатацию построенный на земельном участке объект недвижимости, арендная плата за земельный участок устанавливается в размере не менее 2-кратной налоговой ставки земельного налога на соответствующий земельный участок, если иное не установлено земельным законодательством Российской Федерации.»;

в пункте 2.1:

дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«В случае уточнения предусмотренных пунктами 1.2, 1.3 и 1.4 настоящего Порядка условий, в соответствии с которыми определяется размер арендной платы за земельный участок, арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение указанных

условий. В этом случае предусмотренное абзацем первым настоящего пункта положение об изменении арендодателем в одностороннем порядке арендной платы на размер уровня среднегодового индекса потребительских цен, установленного в прогнозе социально-экономического развития Чувашской Республики на текущий год, не применяется.»;

абзацы второй и третий считать соответственно абзацами третьим и четвертым.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

И.о. Председателя Кабинета Министров
Чувашской Республики – М.Ноздряков

