



12.12.2018 515 №

12.12.2018 № 515

Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Чувашской Республики

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в следующие постановления Кабинета Министров Чувашской Республики:

1) от 12 ноября 2008 г. № 342 «Об утверждении Порядка передачи в аренду объектов недвижимости, включенных в перечень государственного имущества Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 1 декабря 2008 г. № 359, от 23 сентября 2009 г. № 310, от 30 сентября 2013 г. № 401, от 28 октября 2015 г. № 381, от 8 февраля 2017 г. № 41):

в Порядке передачи в аренду объектов недвижимости, включенных в перечень государственного имущества Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 1), утвержденном указанным постановлением:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением указанных в статье 15 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений), в виде передачи им во владение и (или) в пользование объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики, в том числе зданий, строений, сооружений, нежилых помещений (далее – государственное имущество), в соответствии с государственными программами

(подпрограммами) Чувашской Республики, содержащими мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства.»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Государственное имущество, включенное в Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39³ Земельного кодекса Российской Федерации.»;

2) от 1 декабря 2008 г. № 359 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечней государственного имущества Чувашской Республики, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 20 января 2011 г. № 3, от 12 апреля 2012 г. № 125, от 30 сентября 2013 г. № 401, от 28 октября 2015 г. № 381, от 8 февраля 2017 г. № 41):

в пункте 1 слова «(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» заменить словами «(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

подпункт «б» пункта 2 изложить в следующей редакции:

«б) имущество, включенное в перечни, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39³ Земельного кодекса Российской Федерации.»;

в Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечней государственного имущества Чувашской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденном указанным постановлением:

в наименовании слова «(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» заменить словами «(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

в разделе I:

в пункте 1.1 и абзаце третьем пункта 1.4 слова «(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» заменить словами «(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

«1.6. Государственное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием Чувашской Республики, на праве оперативного управления за государственным учреждением Чувашской Республики, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа государственной власти Чувашской Республики, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в перечни, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, в порядке, установленном статьей 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также настоящим Порядком, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.»;

в пункте 2.2 раздела II:

в абзаце первом слова «не включается государственное имущество» заменить словами «не включаются»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«государственное имущество, арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на его выкуп в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»»;

в абзаце третьем слова «включенное в» заменить словами «государственное имущество, включенное в»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«земельные участки, предусмотренные подпунктами 1–10, 13–15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.»;

в разделе III:

в пункте 3.2 слова «1 апреля» заменить словами «1 июля»;

в пункте 3.5 слова «и согласовывает его с рабочей группой по предпринимательству и развитию инновационной деятельности в сфере малого и среднего бизнеса при Совете по модернизации и технологическому развитию экономики Чувашской Республики» исключить;

в пункте 3.7 слова «по состоянию на 1 июля 2015 г.» заменить словами «на день подачи указанного заявления».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики И. Моторин

