



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09. 2026 г. № 439
г. Абакан

О внесении изменений в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2025–2027 годах», утвержденную постановлением Правительства Республики Хакасия от 22.08.2025 № 433

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (с последующими изменениями) и Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями) Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Хакасия в 2025–2027 годах», утвержденную постановлением Правительства Республики Хакасия от 22.08.2025 № 433 (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 25.08.2025, № 1900202508250002; 30.01.2026, № 1900202601300006; 13.04.2026, № 1900202604130006), следующие изменения:

1) в паспорте программы позиции «Объемы и источники финансирования» и «Ожидаемые конечные результаты реализации» изложить в следующей редакции:

« Объемы и источники – общий объем финансирования составляет финансирование 586 276 758,48 рубля, в том числе за счет средств: публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) – 171 299 088,06 рубля; республиканского бюджета Республики Хакасия – 408 820 802,94 рубля; местных бюджетов – 6 156 867,48 рубля, в том числе по этапам:
1 этап (2025–2026 годы) – 132 975 628,60 рубля, в том числе за счет средств:
Фонда – 61 095 099,57 рубля;

республиканского бюджета Республики Хакасия – 68 972 090,25 рубля;
 местных бюджетов – 2 908 438,78 рубля;
 2 этап (2026–2027 годы) – 453 301 129,88 рубля,
 в том числе за счет средств:
 Фонда – 110 203 988,49 рубля;
 республиканского бюджета Республики Хакасия – 339 848 712,69 рубля;
 местных бюджетов – 3 248 428,70 рубля

Ожидаемые
 конечные
 результаты
 реализации

– переселение 403 граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Республики Хакасия, общей площадью 3 828,00 м², в том числе по этапам:
 1 этап (2025–2026 годы) – 154 граждан из 1 541,30 м² аварийного жилищного фонда;
 2 этап (2026–2027 годы) – 249 граждан из 2 286,70 м² аварийного жилищного фонда »;

2) в разделе 4 таблицу 1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

Объем средств долевого финансирования Программы

№ п/п	Муниципальное образование	Расселяемая площадь, кв. м	Объем финансирования, рублей			
			всего	Фонд	в том числе республиканский бюджет Республики Хакасия	местный бюджет
1	2	3	4	5	6	7
1	Всего по Программе, в том числе:	3 828,00	586 276 758,48	171 299 088,06	408 820 802,94	6 156 867,48
1.1	Всего по 1 этапу (2025–2026 годы)	1 541,30	132 975 628,60	61 095 099,57	68 972 090,25	2 908 438,78
1.1.1	Итого по муниципальному образованию город Черногорск, в том числе:	1 541,30	132 975 628,60	61 095 099,57	68 972 090,25	2 908 438,78
1.1.1.1	финансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда до подачи Республикой Хакасия заявки в Фонд на предоставление финансовой поддержки	83,70	2 211 751,00	0,00	0,00	2 211 751,00
1.1.1.2	финансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда после подачи Республикой Хакасия заявки в Фонд на предоставление финансовой поддержки	1 457,60	130 763 877,60	61 095 099,57	68 972 090,25	696 687,78
1.2	Всего по 2 этапу (2026–2027 годы)	2 286,70	453 301 129,88	110 203 988,49	339 848 712,69	3 248 428,70
1.2.1	Итого по муниципальному образованию город Черногорск, в том числе:	2 286,70	453 301 129,88	110 203 988,49	339 848 712,69	3 248 428,70
1.2.1.1	финансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда после подачи Республикой Хакасия заявки в Фонд на предоставление финансовой поддержки	2 286,70	453 301 129,88	110 203 988,49	339 848 712,69	3 248 428,70

»;

3) приложения 1–4 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории
Республики Хакасия в 2025–2027 годах»

Реестр жилищного фонда,
подлежащего расселению в рамках реализации региональной адресной программы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год	Дата	Площадь, кв. м	количество человек	количество семей	Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
													Площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит расселению			X	X	X	X	X	3 828,00	403	212	X	5 171,00	5 171,00	X	X
1. Перечень аварийных многоквартирных домов, в том числе			X	X	X	X	X	3 828,00	403	212	X	5 171,00	5 171,00	X	X
расселение которых осуществляется с участием средств Фонда			X	X	X	X	X	3 828,00	403	212	X	5 171,00	5 171,00	X	X
Итого по городу Черногорску			X	X	X	X	X	3 828,00	403	212	X	5 171,00	5 171,00	X	X
1	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Дзержинского, д. 12А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1970	28.03.2024	108,60	6	6	31.12.2035	1 746,00	1 746,00	19:02:010531:221	Сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Дзержинского, д. 12Б	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1969	06.09.2021	1 552,30	186	89	31.12.2028	1 703,00	1 703,00	19:02:010531:222	Сформирован под одним домом
3	г. Черногорск	г. Черногорск, ул. Максима Горького, д. 2А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1973	06.09.2021	2 167,10	211	117	31.12.2028	1 722,00	1 722,00	19:02:010507:72	Сформирован под одним домом

Приложение 2
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории
Республики Хакасия в 2025–2027 годах»

План
реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения

	КВ. М
	руб.
расcеляемая площадь	КВ. М
стоимость возмещения	руб.
субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	руб.
субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	руб.
расcеляемая площадь	КВ. М
субсидия на возмещение или оплату расходов по договорам о комплексном развитии территорий	руб.
расcеляемая площадь	КВ. М
стоимость	руб.
приобретаемая площадь	КВ. М
стоимость	руб.
расcеляемая площадь	КВ. М
стоимость	руб.
приобретаемая площадь	КВ. М
стоимость	руб.
стоимость	руб.
стоимость	руб.
приобретаемая площадь	КВ. М
площадь	КВ. М
площадь	КВ. М
площадь	КВ. М

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	3 828,00	586 276 758,48	1 541,30	1 541,30	132 975 628,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 286,70	3 989,10	453 301 129,88	3 989,10	453 301 129,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 084,20	0,00	0,00	2 904,90
	Всего по I этапу (2025-2026 годы)	1 541,30	132 975 628,60	1 541,30	1 541,30	132 975 628,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1		Итого по муниципальному образованию город Черногорск	2	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	3	1 541,30	4	132 975 628,60	5	1 541,30	6	1 541,30	7	132 975 628,60	8	0,00	9	0,00	10	0,00	11	0,00	12	0,00	13	0,00	14	0,00	15	0,00	16	0,00	17	0,00	18	0,00	19	0,00	20	0,00	21	0,00	22	0,00	23	0,00	24	0,00	25	0,00	26	0,00	27	0,00	28	0,00	29	0,00
2		Всего по 2 этапу (2026-2027 годы)	3	2 286,70	4	453 301 129,88	5	0,00	6	0,00	7	0,00	8	0,00	9	0,00	10	0,00	11	0,00	12	0,00	13	0,00	14	2 286,70	15	3 989,10	16	453 301 129,88	17	3 989,10	18	453 301 129,88	19	0,00	20	0,00	21	0,00	22	0,00	23	0,00	24	0,00	25	0,00	26	1 084,20	27	0,00	28	0,00	29	2 904,90		

Приложение 3
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории
Республики Хакасия в 2025–2027 годах»

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению			Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы			Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений		
		ед.	ед.	ед.	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе:		всего	в том числе:		всего	в том числе:		руб.
					собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств республиканского бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)	
чел.							кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:		403	212	177	35	3 828,00	3 201,60	626,40	586 276 758,48	171 299 088,06	408 820 802,94	6 156 867,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Всего по 1 этапу (2025–2026 годы)	154	84	84	0	1 541,30	1 541,30	0,00	132 975 628,60	61 095 099,57	68 972 090,25	2 908 438,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	154	84	84	0	1 541,30	1 541,30	0,00	132 975 628,60	61 095 099,57	68 972 090,25	2 908 438,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Всего по 2 этапу (2026–2027 годы)	249	128	93	35	2 286,70	1 660,30	626,40	453 301 129,88	110 203 988,49	339 848 712,69	3 248 428,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	249	128	93	35	2 286,70	1 660,30	626,40	453 301 129,88	110 203 988,49	339 848 712,69	3 248 428,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 4
к региональной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на территории
Республики Хакасия в 2025–2027 годах»

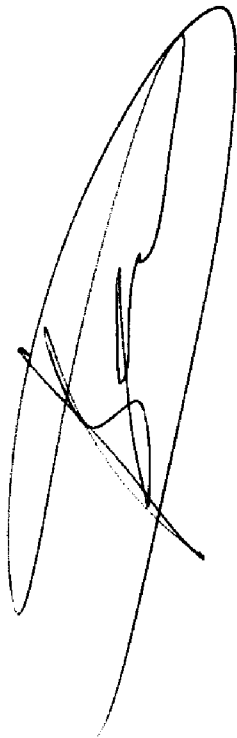
Планируемые показатели реализации региональной адресной программы
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь				Количество переселяемых жителей					
		2025 год	2026 год	2027 год	всего	2025 год	2026 год	2027 год	всего	чел.	чел.
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.	чел.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	Всего по программе переселения, в том числе:	251,00	1 290,30	2 286,70	3 828,00	15	139	249	403		
1.1	в части, предусматривающей финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	251,00	1 290,30	2 286,70	3 828,00	15	139	249	403		
	всего по 1 этапу (2025–2026 годы)	251,00	1 290,30	0,00	1 541,30	15	139	0	154		
1.1.1	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	251,00	1 290,30	0,00	1 541,30	15	139	0	154		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	всего по 2 этапу (2026–2027 годы)	0,00	0,00	2 286,70	2 286,70	0	0	249	249
1.1.2	Итого по муниципальному образованию город Черногорск	0,00	0,00	2 286,70	2 286,70	0	0	249	249

».

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия



В. Коновалов