



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫН
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03 2026 г. № 93
г. Абакан

Об утверждении Порядка определения органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта создания комфортной городской среды

В соответствии с подпунктом «з» пункта 13 приложения 22 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, в целях реализации в муниципальных образованиях Республики Хакасия проектов создания комфортной городской среды в соответствии с приложением 6 к государственной программе Республики Хакасия «Формирование комфортной городской среды и благоустройство территории муниципальных образований Республики Хакасия» Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта создания комфортной городской среды (далее – Порядок).

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия:

1) руководствоваться Порядком при организации и проведении мероприятий по привлечению внебюджетных средств в виде имущественного и (или) трудового участия для реализации проектов создания комфортной городской среды;

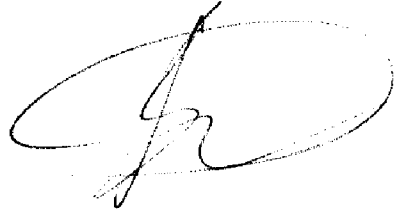
2) принять муниципальные правовые акты, необходимые для реализации Порядка, определяющие в том числе порядок создания согласительных комиссий, денежный эквивалент одного часа трудового участия физического лица в реализации проекта создания комфортной городской среды;

3) обеспечить открытость, публичность и доступность информации об особенностях применения Порядка на территории муниципального образования Республики Хакасия, включая опубликование сведений об оцененном имущественном или трудовом вкладе участников реализации проекта создания

комфортной городской среды на территории муниципального образования Республики Хакасия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия



В. Коновалов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Хакасия «Об утверждении
Порядка определения органами местного
самоуправления муниципальных
образований Республики Хакасия
эквивалента в денежной форме
имущественного и (или) трудового
участия юридических и (или) физических
лиц в реализации проекта создания
комфортной городской среды»

ПОРЯДОК
определения органами местного самоуправления
муниципальных образований Республики Хакасия эквивалента в денежной форме
имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц
в реализации проекта создания комфортной городской среды

1. Общие положения

1.1. Порядок определения органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта создания комфортной городской среды в соответствии с приложением 6 к государственной программе Республики Хакасия «Формирование комфортной городской среды и благоустройство территории муниципальных образований Республики Хакасия», утвержденной постановлением Правительства Республики Хакасия от 29.09.2017 № 514 (далее – Порядок, государственная программа РХ), устанавливает единые для Республики Хакасия правила определения органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия (далее – органы местного самоуправления) эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц (далее – денежный эквивалент участия, участники) в реализации проектов создания комфортной городской среды (далее – проект).

1.2. Денежный эквивалент участия определяется в целях:

1) количественной оценки в денежной форме объема финансирования проекта со стороны участников;

2) формирования отчетности о совокупном объеме финансирования проекта при представлении отчетов об использовании средств субсидии из республиканского бюджета Республики Хакасия местному бюджету соответствующего муниципального образования Республики Хакасия в соответствии с государственной программой РХ в целях реализации проектов;

3) обеспечения прозрачности и обоснованности учета внебюджетных вкладов участников;

4) публичного признания вклада участников.

1.3. Для целей Порядка используются следующие основные понятия:

1) имущественное участие – безвозмездная передача участником в пользу муниципального образования Республики Хакасия для целей реализации проекта материальных ценностей: строительных и отделочных материалов, оборудования, нестационарных торговых объектов, малых архитектурных форм, элементов благоустройства, посадочного материала и иных аналогичных объектов;

2) трудовое участие физического лица – безвозмездное выполнение физическим лицом работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта, не связанных с работами, требующими наличия специального разрешения (лицензии) или особых квалификационных допусков, контроль за которыми невозможен со стороны органа местного самоуправления;

3) трудовое участие юридического лица – безвозмездное выполнение работником (работниками) юридического лица работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта с использованием знаний, навыков, профессионального инструмента и (или) специализированной техники данного юридического лица. Трудовое участие юридического лица не является выполнением работ (оказанием услуг) по договорам гражданско-правового характера и не предполагает возникновения финансовых обязательств муниципального образования перед таким юридическим лицом;

4) согласительная комиссия – оценочная комиссия, создаваемая органом местного самоуправления для определения денежного эквивалента участия в целях применения Порядка.

Иные понятия, используемые в Порядке, применяются в тех значениях, в которых они используются в Правилах предоставления и распределения средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, в том числе источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2018 № 237.

1.4. Определение денежного эквивалента участия осуществляется на принципах добровольности участия, документального подтверждения, единства методики оценки, публичности и контроля.

1.5. Расчеты денежного эквивалента участия в рамках Порядка производятся исключительно в валюте Российской Федерации – рублях. Стоимостные показатели, полученные из источников в иностранной валюте, подлежат пересчету в рубли по официальному курсу Центрального банка Российской Федерации, действовавшему на дату проведения оценки согласительной комиссией.

2. Порядок определения денежного эквивалента имущественного участия

2.1. Факт имущественного участия подтверждается актом приема-передачи материальных ценностей по форме, утверждаемой органом местного самоуправления. В акте должны быть указаны: наименование, количество, качественное состояние, идентификационные признаки передаваемого имущества.

2.2. К акту приема-передачи прикладываются документы, подтверждающие происхождение имущества (при их наличии), и право участника на владение данным имуществом: товарные и кассовые чеки, накладные (в том числе товарно-

транспортные), технические паспорта, иные документы.

2.3. Денежный эквивалент имущественного участия определяется исходя из его рыночной стоимости на дату передачи.

2.4. Для определения рыночной стоимости могут применяться следующие источники информации:

1) документы, указанные в пункте 2.2 Порядка, подтверждающие стоимость недавнего приобретения идентичного имущества;

2) не менее трех письменных коммерческих предложений (ценовых оферт) от поставщиков, осуществляющих деятельность на территории Республики Хакасия, на поставку идентичного или при его отсутствии однородного нового имущества;

3) информация о сопоставимых рыночных ценах, публикуемая в государственных и муниципальных информационных системах, официальных источниках, специализированных изданиях, каталогах и иных общедоступных источниках;

4) для уникального имущества – заключение независимого оценщика;

5) иные источники информации, установленные муниципальным правовым актом о реализации Порядка на территории муниципального образования Республики Хакасия.

2.5. Оценка имущественного участия проводится согласительной комиссией. Результаты оценки по каждому факту имущественного участия заносятся в ведомость оценки имущественного участия.

3. Порядок определения денежного эквивалента трудового участия юридического лица

3.1. Трудовое участие юридического лица допускается в видах работ, требующих специальных профессиональных знаний, навыков, использования специализированного оборудования или техники (например, электромонтажные работы, работы с применением автовышки, экскаватора, кабельной диагностики и т.п.).

3.2. Факт, объем и содержание трудового участия юридического лица подтверждаются следующими документами:

1) акт выполненных работ (услуг), подписанный уполномоченным представителем юридического лица и ответственным представителем органа местного самоуправления. В акте должны быть детально описаны: виды и объемы выполненных профессиональных работ, использованное оборудование (техника), даты и продолжительность работ, фамилии, имена, отчества и должности задействованных специалистов;

2) копии документов, подтверждающих квалификацию задействованных специалистов (дипломы, сертификаты, удостоверения – при выполнении работ, требующих специального допуска);

3) локальная смета или расчет стоимости работ, предоставленная юридическим лицом для целей оценки, с расшифровкой составляющих (стоимость труда специалистов, амортизация (аренда) оборудования, накладные расходы).

3.3. Денежный эквивалент трудового участия юридического лица определяется согласительной комиссией на основе сравнительного (аналогового) метода путем анализа рыночной стоимости аналогичных работ (услуг), выполняемых на коммерческой основе.

3.4. Для определения рыночной стоимости работ могут применяться следующие источники информации:

1) не менее трех коммерческих предложений (оферт) от организаций, осуществляющих аналогичную деятельность на территории Российской Федерации;

2) действующие в Республике Хакасия справочники базовых цен и сборники расценок на специализированные работы (при их наличии и применимости);

3) данные о средней рыночной стоимости единицы работы (например, стоимость машино-часа специальной техники, стоимость чел./часа труда специалиста определенной квалификации и т.п.).

3.5. При расчете денежного эквивалента трудового участия юридического лица не учитывается прибыль юридического лица, а также общехозяйственные и коммерческие расходы, не связанные напрямую с выполнением конкретных работ по проекту. Оценке подлежат только прямые затраты на оплату труда задействованных специалистов (исходя из среднерыночных ставок) и экономически обоснованные затраты на использование оборудования (техники).

3.6. Результаты расчета денежного эквивалента трудового участия юридического лица заносятся в отдельную ведомость оценки трудового участия юридических лиц или в общую ведомость с выделением отдельного раздела. К ведомости прилагаются все рассмотренные согласительной комиссией документы и обоснования.

3.7. Юридическое лицо, участвующее в проекте на условиях трудового участия, несет ответственность за качество и безопасность выполненных работ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Порядок определения денежного эквивалента трудового участия физического лица

4.1. Факт и объем трудового участия физического лица подтверждаются записями в журнале учета трудового участия, форма которого утверждается муниципальным правовым актом о реализации Порядка на территории муниципального образования Республики Хакасия. В журнале фиксируются: фамилия, имя, отчество участника, дата, виды выполненных работ, количество отработанных часов, подпись ответственного представителя органа местного самоуправления.

4.2. Денежный эквивалент одного часа трудового участия определяется в размере сложившейся средней рыночной стоимости часа аналогичных неквалифицированных (подсобных) работ в муниципальном образовании, но не ниже минимальной часовой тарифной ставки, исчисленной из минимального размера оплаты труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации. Для определения рыночной стоимости неквалифицированных (подсобных) работ применяются источники информации, указанные в пункте 3.4 Порядка.

4.3. Денежный эквивалент трудового участия физического лица в реализации проекта рассчитывается по формуле:

$$P = T \times p, \text{ где}$$

P – денежный эквивалент трудового участия физического лица;

T – количество часов, отработанных физическим лицом в целях реализации проекта;

p – денежный эквивалент одного часа трудового участия физического лица.

4.4. Результаты расчета денежного эквивалента трудового участия по каждому участнику – физическому лицу заносятся в ведомость оценки трудового участия физического лица или в общую ведомость с выделением отдельного раздела.

5. Заключительные положения

5.1. Орган местного самоуправления на основании ведомостей, указанных в пунктах 2.5, 3.6, 4.4 Порядка, формирует сводный реестр имущественного и трудового участия участников в реализации проекта и утверждает его муниципальным правовым актом.

5.2. Утвержденный сводный реестр в течение пяти рабочих дней со дня утверждения подлежит обязательному размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.3. Орган местного самоуправления ежеквартально не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Министерство строительства Республики Хакасия отчетность об осуществлении расходов средств, привлеченных за счет внебюджетных источников на реализацию проекта, по форме, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

