



Российская Федерация
Республика Хакасия

Россия Федерациязы
Хакас Республика

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В СОБСТВЕННОСТЬ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ»

Принят Верховным Советом Республики Хакасия 08 декабря 2021 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Хакасия от 08 мая 2017 года № 33-ЗРХ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Хакасия» («Вестник Хакасии», 2017, № 29; 2018, № 80; 2019, № 59, № 86; 2021, № 28) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 2:

а) абзац второй дополнить словами «при условии постоянного проживания на территории Республики Хакасия в период действия договора аренды земельного участка, а для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 4 части 1 настоящей статьи, – также наличия брака на дату вынесения решения о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае смерти одного из супругов, указанных в подпункте «а» пункта 4 части 1 настоящей статьи, после предоставления в соответствии с настоящим Законом земельного участка в аренду право на приобретение земельного участка в собственность бесплатно возникает у пережившего супруга.»;

2) в приложении:

а) пункт 2.32 изложить в следующей редакции:

«2.32. Решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка, предоставленного в соответствии с настоящим Законом в аренду, принимается органом учета, органом местного самоуправления в Республике Хакасия или исполнительным органом государственной власти в течение 30 дней со дня:

1) истечения пяти лет аренды земельного участка.

Не позднее чем за месяц до истечения пяти лет аренды земельного участка орган учета, орган местного самоуправления в Республике Хакасия или исполнительный орган государственной власти уведомляет граждан лю-

бым доступным способом, обеспечивающим возможность подтверждения факта такого уведомления, об их праве предоставить документы, подтверждающие их постоянное проживание на территории Республики Хакасия в период действия договора аренды земельного участка, а для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, – также наличие брака (за исключением случая смерти одного из супругов). Указанные документы запрашиваются органом учета, органом местного самоуправления в Республике Хакасия или исполнительным органом государственной власти в рамках межведомственного информационного взаимодействия, если они не были представлены гражданами по собственной инициативе в течение месяца до истечения пяти лет аренды земельного участка;

2) поступления от граждан уведомления о завершении строительства индивидуального жилого дома до истечения пяти лет аренды земельного участка при условии государственной регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом на предоставленном в соответствии с настоящим Законом в аренду земельном участке.

К уведомлению о завершении строительства индивидуального жилого дома граждане вправе приложить выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, подтверждающую государственную регистрацию права собственности на индивидуальный жилой дом на предоставленном в соответствии с настоящим Законом в аренду земельном участке, документы, подтверждающие их постоянное проживание на территории Республики Хакасия в период действия договора аренды земельного участка, а граждане, указанные в подпункте «а» пункта 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, – также наличие брака (за исключением случая смерти одного из супругов). Указанные документы запрашиваются органом учета, органом местного самоуправления в Республике Хакасия или исполнительным органом государственной власти в рамках межведомственного информационного взаимодействия, если они не были представлены гражданами по собственной инициативе при подаче уведомления о завершении строительства индивидуального жилого дома.»;

б) дополнить пунктами 2.32¹ и 2.32² следующего содержания:

«2.32¹. Основанием для принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 2.32 настоящего Порядка, является поступление (в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия) в орган учета, орган местного самоуправления в Республике Хакасия или исполнительный орган государственной власти документов, подтверждающих постоянное проживание граждан на территории Республики Хакасия в период действия договора аренды земельного участка, а для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, – также наличие брака (за исключением случая смерти одного из супругов).

Основанием для принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в случае, предусмотренном подпунктом 2

пункта 2.32 настоящего Порядка, является поступление (в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия) в орган учета, орган местного самоуправления в Республике Хакасия или исполнительный орган государственной власти документов, подтверждающих государственную регистрацию права собственности на индивидуальный жилой дом на предоставленном в соответствии с настоящим Законом в аренду земельном участке, постоянное проживание граждан на территории Республики Хакасия в период действия договора аренды земельного участка, а для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, – также наличие брака (за исключением случая смерти одного из супругов).

2.32². Решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка либо уведомление об отсутствии оснований для принятия решения о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка направляется гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручается гражданину лично под подпись в течение тридцатидневного срока, предусмотренного пунктом 2.32 настоящего Порядка.».

Статья 2

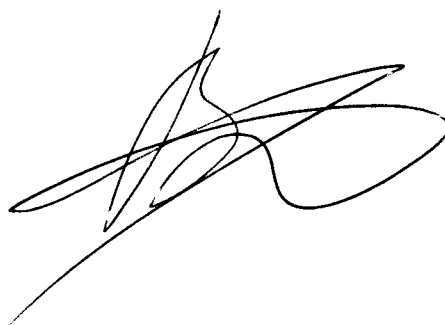
Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия –
Председатель Правительства
Республики Хакасия

г. Абакан

14 декабря 2021 года

№ 111-ЗРХ



В.О. Коновалов