



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫН  
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 04 2019 г. № 182  
г. Абакан

Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Богградского района Республики Хакасия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Богградского района Республики Хакасия, в их исторической среде, руководствуясь статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), пунктом 13 статьи 6 Закона Республики Хакасия от 08.11.2011 № 105-ЗРХ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Хакасия» (с последующими изменениями), Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила борцов, погибших за Советскую власть в 1920 г.» (приложение 1).

2. Утвердить особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила борцов, погибших за Советскую власть в 1920 г.» (приложение 2).

3. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила Пономарева Ф.Г., первого председателя сельсовета, убитого кулаками 7 января 1937 г.» (приложение 3).

4. Утвердить особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила Пономарева Ф.Г., первого председателя сельсовета, убитого кулаками 7 января 1937 г.» (приложение 4).

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия

В. Коновалов

288

## Приложение 1

## УТВЕРЖДЕНЫ

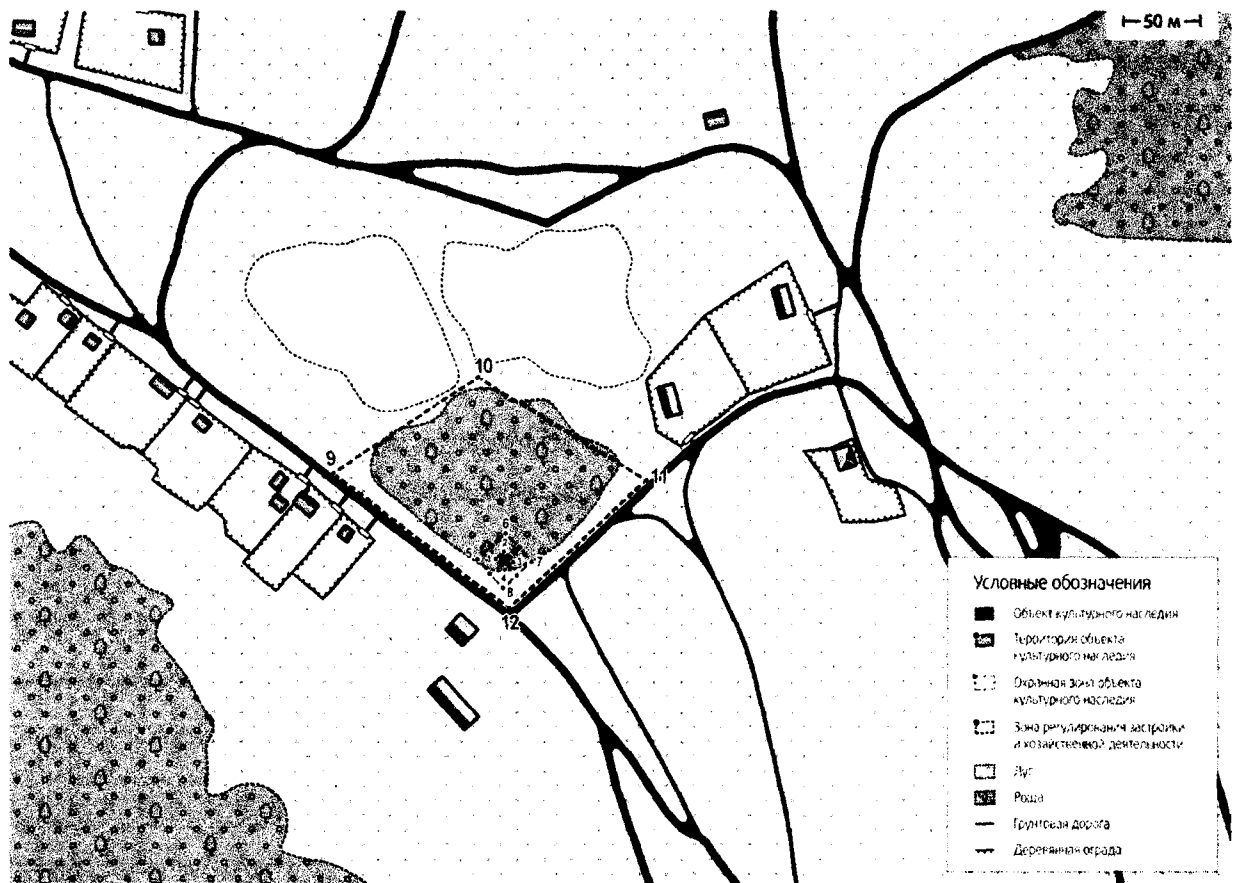
постановлением Правительства  
Республики Хакасия

«Об утверждении границ зон  
охраны объектов культурного  
наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской  
Федерации регионального  
значения, расположенных на  
территории Богградского района  
Республики Хакасия, особых  
режимов использования земель  
и требований к  
градостроительным регламентам  
в границах данных зон»

## ГРАНИЦЫ

зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила борцов, погибших за Советскую власть в 1920 г.»

1. Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила борцов, погибших за Советскую власть в 1920 г.»



2. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила борцов, погибших за Советскую власть в 1920 г.»

Для объекта устанавливается охранная зона, охватывающая территорию, непосредственно окружающую объект культурного наследия регионального значения «Братская могила борцов, погибших за Советскую власть в 1920 г.» (в пределах территории ограждения вокруг могилы). Охранная зона представляет собой квадрат размером 25х25 м. Площадь охранной зоны 155 кв. м, общая длина внешней границы 100 м.

Граница охранной зоны объекта культурного наследия проходит:

Внешний контур:

от точки 5 – западного угла территории – по прямой на северо-восток до северного угла территории (точка 6);

от точки 6 – северного угла территории – по прямой на юго-восток до восточного угла территории (точка 7);

от точки 7 – восточного угла территории – по прямой на юго-запад до южного угла территории (точка 8);

от точки 8 – южного угла территории – по прямой на северо-запад до западного угла территории (точка 5), где замыкается.

Внутренний контур:

от точки 1 – западного угла участка захоронения – вдоль северо-западного края участка на северо-восток до северного угла участка (точка 2);

от точки 2 – северного угла участка – вдоль его северо-восточного края на юго-восток до восточного угла участка (точка 3);

от точки 3 – восточного угла участка – вдоль его юго-восточного края на юго-запад до южного угла участка (точка 4);

от точки 4 – южного угла участка – на север вдоль его юго-западного края до западного угла участка (точка 1), где замыкается.

Зона охраняемого природного ландшафта устанавливается в размере окружающего могилу сквера поселка Цветногорск Богградского района, ограниченного близлежащими проезжими дорогами.

Протяженность границ зоны охраняемого природного ландшафта составляет 511 м.

Граница зоны охраняемого природного ландшафта проходит:

Внешний контур:

от точки 9 – западного угла территории – вдоль края рощи на северо-восток до северного угла территории (точка 10);

от точки 10 – северного угла территории – вдоль края рощи на юго-восток до края проезжей части дороги – восточного угла территории (точка 11);

от точки 11 – восточного угла территории – на юго-запад вдоль края проезжей части дороги до места пересечения дорог – южного угла территории (точка 12);

от точки 12 – южного угла территории – на северо-запад вдоль края проезжей части дороги западного угла территории (точка 9), где замыкается.

Внутренний контур:

от точки 5 – западного угла территории – по прямой на северо-восток до северного угла территории (точка 6);

от точки 6 – северного угла территории – по прямой на юго-восток до восточного угла территории (точка 7);

от точки 7 – восточного угла территории – по прямой на юго-запад до южного угла территории (точка 8);

от точки 8 – южного угла территории – по прямой на северо-запад до западного угла территории (точка 5), где замыкается.

3. Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила борцов, погибших за Советскую власть в 1920 г.»

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-166)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
<b>Внешний контур</b>				
5	54°14'36.35"N	90°26'52.33"E	472195,086	136757,871
6	54°14'36.89"N	90°26'53.31"E	472211,895	136775,512
7	54°14'36.32"N	90°26'54.25"E	472194,379	136792,646
8	54°14'35.74"N	90°26'53.28"E	472176,335	136775,194
<b>Внутренний контур</b>				
1	54°14'36.33"N	90°26'52.98"E	472194,542	136769,646
2	54°14'36.50"N	90°26'53.23"E	472199,827	136774,14
3	54°14'36.27"N	90°26'53.56"E	472192,754	136780,161
4	54°14'36.11"N	90°26'53.32"E	472187,779	136775,846

4. Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия «Братская могила борцов, погибших за Советскую власть в 1920 г.»

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-166)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
<b>Внешний контур</b>				
9	54°14'38.17"N	90°26'47.00"E	472250,747	136660,996
10	54°14'40.14"N	90°26'52.43"E	472312,28	136758,939
11	54°14'37.92"N	90°26'58.50"E	472244,338	136869,293
12	54°14'35.29"N	90°26'53.48"E	472162,444	136778,904

Внутренний контур				
5	54°14'36.35"N	90°26'52.33"E	472195,086	136757,871
6	54°14'36.89"N	90°26'53.31"E	472211,895	136775,512
7	54°14'36.32"N	90°26'54.25"E	472194,379	136792,646
8	54°14'35.74"N	90°26'53.28"E	472176,335	136775,194



УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Республики Хакасия  
«Об утверждении границ зон  
охраны объектов культурного  
наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской  
Федерации регионального  
значения, расположенных на  
территории Богградского района  
Республики Хакасия, особых  
режимов использования земель  
и требований к  
градостроительным регламентам  
в границах данных зон»

### ОСОБЫЕ РЕЖИМЫ

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила борцов, погибших за Советскую власть в 1920 г.»

1. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия устанавливаются с учетом следующих требований:

1) разрешается:

проведение работ по благоустройству территории, включая:

использование в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных материалов (камень, гранит и иные натуральные материалы и (или) имитирующие натуральные);

озеленение, сохранение ценных пород деревьев;

применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

устройство открытых парковок;

установка следующих средств наружной рекламы и информации:

строительной сетки с изображением объекта реставрации (реконструкции);

элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

2) запрещается:

возведение новых объектов капитального строительства;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и негативное воздействие на объект культурного наследия;

изменение существующего рельефа;

установка временных построек, киосков, навесов;

размещение линейных объектов;  
установка следующих видов средств наружной рекламы и информации:  
отдельно стоящих крупногабаритных выше 2,0 метров рекламных конструкций;  
транспарант-перетяжек.

2. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта устанавливаются с учетом следующих требований:

запрещение строительства объектов капитального строительства, ограничение хозяйственной деятельности, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей в целях сохранения и восстановления композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта, включая открытые пространства (за исключением работ по благоустройству территории и размещению малых архитектурных форм);

сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта;

сохранение сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта;

иные требования, необходимые для сохранения и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта.

3. Ограничения режима использования объекта культурного наследия и территории в охранной зоне и зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности не должны препятствовать использованию территории сквера поселка Цветногорск Богградского района как публичного места при условии, что такая деятельность не приводит к нанесению ущерба сохранности памятника.



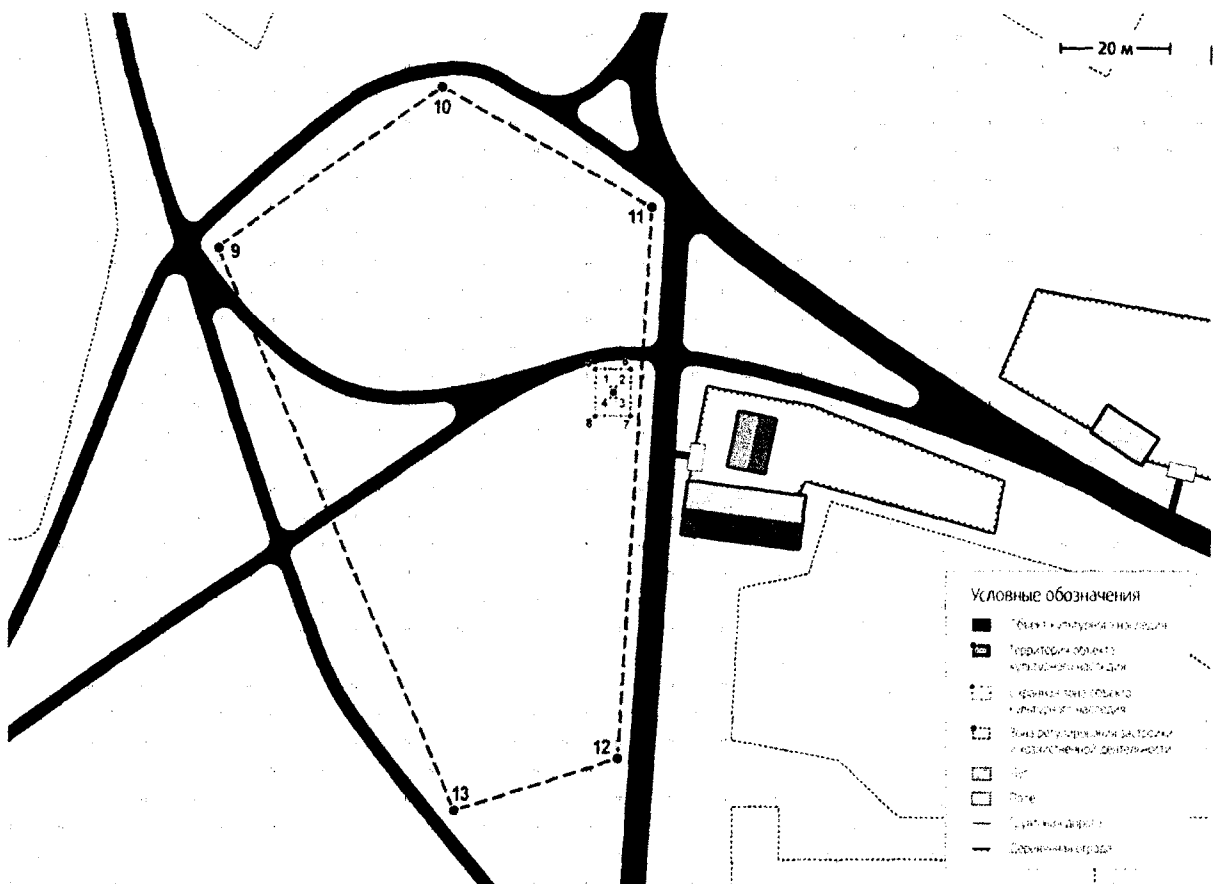
**УТВЕРЖДЕНЫ**

постановлением Правительства Республики Хакасия  
«Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Богградского района Республики Хакасия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»

**ГРАНИЦЫ**

зон охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Могила Пономарева Ф.Г., первого председателя сельсовета, убитого кулаками  
7 января 1937 г.»

1. Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила Пономарева Ф.Г., первого председателя сельсовета, убитого кулаками 7 января 1937 г.»



2. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Пономарева Ф.Г., первого председателя сельсовета, убитого кулаками 7 января 1937 г.»

Для объекта устанавливается охранный зона, охватывающая территорию, непосредственно окружающую объект культурного наследия регионального значения «Могила Пономарева Ф.Г., первого председателя сельсовета, убитого кулаками 7 января 1937 г.», в размере достаточного видового бассейна, и зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности, охватывающую пространство между ближайшими проезжими дорогами. Охранная зона представляет собой прямоугольник размером 8х10 м. Площадь охранной зоны 78 кв. м, общая длина внешней границы 36 м.

Граница охранной зоны объекта культурного наследия проходит:

Внешний контур:

от точки 5 – северо-западного угла территории – по прямой на восток до северо-восточного угла территории (точка 6);

от точки 6 – северо-восточного угла территории – по прямой на юг до юго-восточного угла территории (точка 7);

от точки 7 – юго-восточного угла территории – по прямой на запад до юго-западного угла территории (точка 8);

от точки 8 – юго-западного угла территории – по прямой на север до северо-западного угла территории (точка 5), где замыкается.

Внутренний контур:

от точки 1 – северо-западного угла участка захоронения – вдоль края участка на восток до северо-восточного угла участка (точка 2);

от точки 2 – северо-восточного угла участка – вдоль его восточного края на юг до юго-восточного угла участка (точка 3);

от точки 3 – юго-восточного угла участка – вдоль его южного края на запад до юго-западного угла участка (точка 4);

от точки 4 – юго-западного угла участка – на север вдоль его западного края до северо-западного угла участка (точка 1), где замыкается.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности назначается вокруг охранной зоны памятника и включает в себя территорию окраины села Большая Ерба Богградского района вокруг объекта культурного наследия. Протяженность границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности составляет 336 м.

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходит:

Внешний контур:

от точки 9 – северо-западного угла территории – вдоль грунтовой дороги на северо-восток до северного угла территории (точка 10);

от точки 10 – северного угла территории – вдоль грунтовой дороги на юго-восток до ее пересечения с главной улицей села (точка 11);

от точки 11 – северо-восточного угла территории – на юг вдоль главной улицы села до юго-восточного угла территории (точка 12);

от точки 12 – юго-восточного угла территории – на запад до грунтовой дороги (точка 13);

от точки 13 – южного угла территории – на северо-запад вдоль грунтовой

дороги до места пересечения грунтовых дорог – северо-западного угла территории (точка 9), где замыкается.

Внутренний контур:

от точки 5 – северо-западного угла территории – по прямой на восток до северо-восточного угла территории (точка 6);

от точки 6 – северо-восточного угла территории – по прямой на юг до юго-восточного угла территории (точка 7);

от точки 7 – юго-восточного угла территории – по прямой на запад до юго-западного угла территории (точка 8);

от точки 8 – юго-западного угла территории – по прямой на север до северо-западного угла территории (точка 5), где замыкается.

3. Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Могилы Пономарева Ф.Г., первого председателя сельсовета, убитого кулаками 7 января 1937 г.»

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-166)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
<b>Внешний контур</b>				
5	54°14'41.96"N	90°37'14.17"E	472453,697	148017,058
6	54°14'41.96"N	90°37'14.60"E	472453,766	148024,844
7	54°14'41.63"N	90°37'14.60"E	472443,563	148024,934
8	54°14'41.63"N	90°37'14.17"E	472443,494	148017,147
<b>Внутренний контур</b>				
1	54°14'41.83"N	90°37'14.32"E	472449,702	148019,809
2	54°14'41.83"N	90°37'14.42"E	472449,718	148021,62
3	54°14'41.76"N	90°37'14.42"E	472447,553	148021,639
4	54°14'41.76"N	90°37'14.32"E	472447,538	148019,828

4. Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Могилы Пономарева Ф.Г., первого председателя сельсовета, убитого кулаками 7 января 1937 г.»

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-166)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
<b>Внешний контур</b>				

9	54°14'42.55"N	90°37'10.41"E	472471,342	147948,812
10	54°14'43.55"N	90°37'12.72"E	472502,627	147990,37
11	54°14'42.79"N	90°37'14.92"E	472479,479	148030,413
12	54°14'39.63"N	90°37'14.46"E	472381,703	148022,942
13	54°14'39.33"N	90°37'12.82"E	472372,167	147993,326
Внутренний контур				
5	54°14'41.96"N	90°37'14.17"E	472453,697	148017,058
6	54°14'41.96"N	90°37'14.60"E	472453,766	148024,844
7	54°14'41.63"N	90°37'14.60"E	472443,563	148024,934
8	54°14'41.63"N	90°37'14.17"E	472443,494	148017,147



## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Республики Хакасия

«Об утверждении границ зон  
охраны объектов культурного  
наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской  
Федерации регионального  
значения, расположенных на  
территории Богградского района  
Республики Хакасия, особых  
режимов использования земель  
и требований к  
градостроительным регламентам  
в границах данных зон»

## ОСОБЫЕ РЕЖИМЫ

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Могила Пономарева Ф.Г., первого председателя сельсовета,  
убитого кулаками 7 января 1937 г.»

1. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия устанавливаются с учетом следующих требований:

1) разрешается:

проведение работ по благоустройству территории, включая:  
использование в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных материалов (камень, гранит и иные натуральные материалы и (или) имитирующие натуральные);

озеленение, сохранение ценных пород деревьев;  
применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

устройство открытых парковок;  
установка следующих средств наружной рекламы и информации:  
строительной сетки с изображением объекта реставрации (реконструкции);  
элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

2) запрещается:

возведение новых объектов капитального строительства;  
прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и негативное воздействие на объект культурного наследия;

изменение существующего рельефа;

установка временных построек, киосков, навесов;  
размещение линейных объектов;  
установка следующих видов средств наружной рекламы и информации:  
отдельно стоящих крупногабаритных выше 2,0 метров рекламных конструкций;  
транспарант-перетяжек.

2. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности устанавливаются с учетом следующих требований:

1) разрешается:

изменение видов хозяйственной деятельности на территории при обязательном согласовании с исполнительным органом государственной власти Республики Хакасия, уполномоченным в сфере охраны объектов культурного наследия Республики Хакасия;

строительство новых объектов, проведение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства; допустимые параметры новой застройки и реконструкции: высота – до 10 м; длина фасадов – до 15 м; промежутки между зданиями – от 10 до 20 м;

проведение реконструкции территорий с расчисткой от малоценных, ветхих объектов или зеленых насаждений при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия;

благоустройство, необходимое для обеспечения жизнедеятельности территории (мощение улиц, обеспечение водостоков), прокладка новых инженерных сетей (допускается только подземная) при обязательном наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия;

реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия, его защиты от динамических воздействий, сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

2) запрещается:

размещение на территории киосков, навесов, за исключением связанных с обеспечением жизнедеятельности территории (остановки для общественного транспорта и т.п.); обязательным является наличие в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия, согласование их места расположения и наружного облика с исполнительным органом государственной власти Республики Хакасия, уполномоченным в сфере охраны объектов культурного наследия Республики Хакасия;

размещение промышленно-складских, коммунальных и иных объектов, вызывающих значительные грузовые потоки, загрязняющих почву, атмосферу;

размещение рекламных щитов, закрывающих объект культурного наследия и перекрывающих зоны визуального восприятия объекта; устройство «перетяжек» над улицами; вид и место расположения рекламы согласовывается с государственным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере охраны объектов культурного наследия Республики Хакасия;

проведение земляных работ, влекущих за собой изменение уровня грунтовых вод.

3. Ограничения режима использования объекта культурного наследия и территории в охранной зоне и зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности не должны препятствовать использованию территории сквера села Большая Ерба Богградского района как публичного места при условии, что такая деятельность не приводит к нанесению ущерба сохранности памятника.

