



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 августа 2025 года

№ 492

г. Ижевск

О внесении изменений в постановление Правительства Удмуртской Республики от 30 сентября 2021 года № 534 «О региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

Правительство Удмуртской Республики **постановляет:**

1. Внести в Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденное постановлением Правительства Удмуртской Республики от 30 сентября 2021 года № 534 «О региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», следующие изменения:

1) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Критерии отнесения объектов лицензионного контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) предусмотрены приложением 2 к Положению.

Решение об отнесении объектов контроля к категории риска и решение об изменении категории риска объектов контроля оформляется правовым актом Главного управления.

Контролируемое лицо, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», вправе подать в орган лицензионного контроля заявление об изменении категории риска объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.»;

2) дополнить пунктом 14.1 следующего содержания:

«14.1. Сбор, обработка, анализ и учет сведений об объектах контроля в целях их отнесения к категориям риска либо определения индикаторов риска нарушения обязательных требований осуществляются органом лицензионного контроля без взаимодействия с контролируемыми лицами (за исключением

сбора, обработки, анализа и учета сведений в рамках обязательного профилактического визита).»;

3) пункт 40 изложить в следующей редакции:

«40. Профилактический визит проводится должностным лицом органа лицензионного контроля, в должностные обязанности которого в соответствии с настоящим Положением и должностным регламентом входит осуществление полномочий по лицензионному контролю, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор», разработанного на базе государственной информационной системы программного обеспечения, применяемого органом лицензионного контроля и контролируруемыми лицами с использованием компьютерного устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер) в порядке, установленном статьей 52 Федерального закона № 248-ФЗ (далее – мобильное приложение «Инспектор»).

Орган лицензионного контроля осуществляет учет профилактических визитов.»;

4) пункты 40.1 – 40.4 признать утратившими силу;

5) пункт 41 изложить в следующей редакции:

«41. Обязательный профилактический визит проводится в порядке, установленном статьей 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ, со следующей периодичностью:

для объектов высокого риска – один обязательный профилактический визит в год;

для объектов контроля, отнесенных к категории среднего или умеренного риска, – с периодичностью, установленной Правительством Российской Федерации.

Обязательный профилактический визит проводится в случаях, предусмотренных пунктами 1 и 4 части 1, а также частью 2 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

6) пункт 42 изложить в следующей редакции:

«42. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится должностным лицом органа лицензионного контроля в порядке, установленном статьей 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

7) пункты 43 – 45 признать утратившими силу;

8) дополнить пунктом 47.1 следующего содержания:

«47.1. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 – 5, 7, 9 части 1 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

9) абзац второй пункта 52 признать утратившим силу;

10) пункты 53 и 55 признать утратившими силу;

11) пункт 56 изложить в следующей редакции:

«56. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств,

обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля в порядке, установленном статьей 73 Федерального закона № 248-ФЗ.

Внеплановая выездная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с пунктами 3 и 4 части 1 статьи 57 и части 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

12) пункт 63 изложить в следующей редакции:

«63. Инспекционный визит, выездная проверка могут проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

13) абзац второй пункта 71 признать утратившим силу;

14) дополнить пунктом 85.1 следующего содержания:

«85.1. Жалоба на решение и действия (бездействие) начальника Главного управления либо лица, исполняющего его обязанности рассматривается начальником Главного управления либо лицом, исполняющим его обязанности.»;

15) пункт 89 изложить в следующей редакции:

«89. Жалоба подлежит рассмотрению уполномоченным на рассмотрение жалобы органом в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.»;

16) дополнить пунктом 89.1 следующего содержания:

«89.1. Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более 5 рабочих дней.».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Р.В. Ефимов