



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 апреля 2021 года

№ 220

г. Ижевск

Об утверждении Порядка заключения инвестиционного соглашения

В соответствии с Законом Удмуртской Республики от 5 марта 2003 года № 8-РЗ «О налоговых льготах, связанных с осуществлением инвестиционной деятельности», Законом Удмуртской Республики от 27 ноября 2003 года № 55-РЗ «О налоге на имущество организаций в Удмуртской Республике» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок заключения инвестиционного соглашения.

2. Определить Министерство экономики Удмуртской Республики уполномоченным исполнительным органом государственной власти Удмуртской Республики на заключение инвестиционных соглашений.

Председатель Правительства
Удмуртской Республики



Я.В. Семенов

УТВЕРЖДЁН
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 22 апреля 2021 года № 220

ПОРЯДОК
заключения инвестиционного соглашения

1. Настоящий Порядок определяет процедуру заключения инвестиционного соглашения между инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории Удмуртской Республики, и Министерством экономики Удмуртской Республики (далее – Уполномоченный орган) в целях предоставления льгот по налогу на имущество организаций в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 2 Закона Удмуртской Республики от 27 ноября 2003 года № 55-РЗ «О налоге на имущество организаций в Удмуртской Республике» и (или) инвестиционного налогового вычета в соответствии с частью 1.1 статьи 5.1 Закона Удмуртской Республики от 5 марта 2003 года № 8-РЗ «О налоговых льготах, связанных с осуществлением инвестиционной деятельности» (далее – Соглашение).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 22 июня 2006 года № 26-РЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Удмуртской Республике».

В целях настоящего Порядка под инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории Удмуртской Республики, понимается юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект на территории Удмуртской Республики, отвечающее требованиям, установленным частью 4 статьи 3 Закона Удмуртской Республики от 22 июня 2006 года № 26-РЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Удмуртской Республике».

3. Инвестор, имеющий намерение заключить Соглашение (далее – Заявитель), представляет в Уполномоченный орган заявление о заключении инвестиционного соглашения (далее – заявление).

4. Заявление представляется Заявителем в Уполномоченный орган непосредственно или по почте заказным письмом (с описью вложения) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

1) паспорт инвестиционного проекта по форме, утвержденной Уполномоченным органом и размещенной на официальном сайте Уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: economy.udmurt.ru (далее – официальный сайт Уполномоченного органа);

2) основные показатели инвестиционного проекта по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

3) бизнес-план инвестиционного проекта по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

4) копии учредительных документов Заявителя, заверенные подписью руководителя Заявителя либо его иного уполномоченного представителя и печатью (при наличии печати), документы, подтверждающие полномочия представителя Заявителя;

5) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении Заявителя (дата выписки не должна превышать 30 календарных дней, предшествующих дате подачи документов);

6) справка налогового органа об исполнении Заявителем обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (дата составления справки не должна превышать 30 календарных дней, предшествующих дате подачи документов);

7) справка об отсутствии у Заявителя задолженности перед работниками по заработной плате (дата составления справки не должна превышать 30 календарных дней, предшествующих дате подачи документов);

8) копии бухгалтерской (финансовой) отчетности Заявителя на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа о принятии;

9) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на указанный в паспорте инвестиционного проекта земельный участок, содержащая, в том числе сведения о характеристиках земельного участка, правообладателе, обременениях (дата выписки не должна превышать 30 календарных дней, предшествующих дате подачи документов).

В случае непредставления Заявителем в Уполномоченный орган документов указанных в подпунктах 5, 6, 9 настоящего пункта, по собственной инициативе, указанные документы запрашиваются Уполномоченным органом самостоятельно в порядке межведомственного информационного взаимодействия по состоянию на дату подачи заявления.

Факт отсутствия возбужденной процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Заявителя проверяется Уполномоченным органом самостоятельно на основании информации, размещенной на официальном сайте Федеральной налоговой службы (www.egrul.nalog.ru), на сайтах федеральных арбитражных судов Российской Федерации (www.arbitr.ru), на сайте газеты «Коммерсант» (www.kommersant.ru).

5. Заявление представляется на электронном носителе (флеш-карте) и в одном экземпляре на бумажном носителе.

Расчет показателей инвестиционного проекта в бизнес-плане на электронном носителе (флеш-карте) должен быть в редактируемом формате.

Документы, представляемые на бумажном носителе, должны быть сброшюрованы, страницы пронумерованы, прошиты, заверены подписью Заявителя и скреплены печатью Заявителя (при наличии).

Документы представляются в машинописном и (или) рукописном виде без подчисток, исправлений, помарок, неустановленных сокращений.

Документы представляются на русском языке. В случае направления документов на иностранном языке или языках народов Российской Федерации одновременно с ними направляется их перевод на русский язык, верность которого засвидетельствована нотариально.

Заявление и приложенные документы, представленные на бумажном носителе, должны соответствовать заявлению и приложенным документам, представленным на электронном носителе (флеш-карте).

6. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня поступления заявления с приложенными к нему документами:

рассматривает их на предмет полноты и достоверности содержащихся в них расчетов и сведений, комплектности в соответствии с требованиями пунктов 4, 5 настоящего Порядка, а также на предмет соответствия Заявителя требованиям, установленным частью 4 статьи 3 Закона Удмуртской Республики от 22 июня 2006 года № 26-РЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Удмуртской Республике», частью 1.1 статьи 5.1 Закона Удмуртской Республики от 5 марта 2003 года № 8-РЗ «О налоговых льготах, связанных с осуществлением инвестиционной деятельности» (в случае, если Заявителем представлено заявление о заключении инвестиционного соглашения, предметом которого будет являться предоставление инвестиционного налогового вычета);

принимает одно из следующих решений:

- 1) отклонить заявление;
- 2) принять заявление.

7. Решение об отклонении заявления принимается Уполномоченным органом в форме приказа при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) Заявитель не соответствует требованиям, установленным частью 4 статьи 3 Закона Удмуртской Республики от 22 июня 2006 года № 26-РЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Удмуртской Республике»;

2) Заявитель не соответствует требованиям, установленным частью 1.1 статьи 5.1 Закона Удмуртской Республики от 5 марта 2003 года № 8-РЗ «О налоговых льготах, связанных с осуществлением инвестиционной деятельности» (в случае, если Заявителем представлено заявление о заключении инвестиционного соглашения, предметом которого будет являться предоставление инвестиционного налогового вычета);

3) представление Заявителем документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка, не в полном объеме и (или) неполнота содержащихся в них сведений, недостоверность сведений и (или) расчетов, несоответствие указанных документов требованиям пункта 5 настоящего Порядка.

8. В случае принятия решения об отклонении заявления Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня его принятия направляет копию такого решения Заявителю по адресу электронной почты, указанному в заявлении.

В случае отклонения заявления Заявитель вправе направить его повторно в Уполномоченный орган после устранения причин, ставших основанием отклонения заявления, указанных в решении Уполномоченного органа.

9. В случае принятия решения о приеме заявления Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о приеме заявления осуществляет подготовку заключения о соответствии Заявителя требованиям, установленным частью 4 статьи 3 Закона Удмуртской Республики от 22 июня 2006 года № 26-РЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Удмуртской Республике», частью 1.1 статьи 5.1 Закона Удмуртской Республики от 5 марта 2003 года № 8-РЗ «О налоговых льготах, связанных с осуществлением инвестиционной деятельности» (в случае, если Заявителем представлено заявление о заключении инвестиционного соглашения, предметом которого будет являться предоставление инвестиционного налогового вычета), о полноте и достоверности представленных в документах расчетов и сведений (далее – заключение).

10. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней по истечении срока, установленного пунктом 9 настоящего Порядка, направляет заключение и заявление с приложенными документами:

в соответствующие исполнительные органы государственной власти Удмуртской Республики, осуществляющие функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сферах, к которым относится отрасль реализации инвестиционного проекта, для подготовки указанными органами заключений о возможности (невозможности) реализации инвестиционного проекта в целях решения приоритетных задач отрасли (далее соответственно – положительное заключение, отрицательное заключение);

в Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики для подготовки заключения о возможности (невозможности) реализации инвестиционного проекта на указанном в паспорте инвестиционного проекта земельном участке (помещении/здании) в соответствии с требованиями документов территориального планирования и градостроительного зонирования (далее соответственно – положительное заключение, отрицательное заключение);

в Министерство имущественных отношений Удмуртской Республики для подготовки заключения о возможности (невозможности) реализации инвестиционного проекта на указанном в паспорте инвестиционного проекта земельном участке (помещении/здании) в соответствии с требованиями земельного законодательства (далее соответственно – положительное заключение, отрицательное заключение) (в случае предоставления инвестору земельного участка в порядке, установленном Указом Главы Удмуртской Республики от 19 июня 2015 года № 123 «Об утверждении Порядка подготовки и принятия Главой Удмуртской Республики решения о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предназначенного для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабного

инвестиционного проекта, в аренду без проведения торгов», и заключения договора аренды такого земельного участка документы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в Министерство имущественных отношений Удмуртской Республики не направляются);

в Министерство финансов Удмуртской Республики для рассмотрения представленных расчетов основных показателей инвестиционного проекта, указанных в пунктах 8 – 17 приложения 2 к настоящему Порядку, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Удмуртской Республики о налогах и сборах и представления положительного или отрицательного заключения;

в орган местного самоуправления муниципального образования в Удмуртской Республике, на территории которого реализуется инвестиционный проект (далее – орган местного самоуправления), для дачи заключения о возможности (невозможности) реализации инвестиционного проекта на указанном в паспорте инвестиционного проекта земельном участке (помещении/здании), в том числе с указанием сведений о наличии (отсутствии) обременений такого земельного участка правами третьих лиц, сервитутами, о расположенных на таком земельном участке объектах недвижимости, инженерных коммуникациях и иных препятствиях для реализации инвестиционного проекта, а также о необходимости получения заключений иных заинтересованных лиц (далее соответственно – положительное заключение, отрицательное заключение).

11. Исполнительные органы государственной власти Удмуртской Республики направляют в Уполномоченный орган обоснованные положительные или отрицательные заключения, указанные в пункте 10 настоящего Порядка (далее – заключения исполнительных органов государственной власти Удмуртской Республики), в течение 10 рабочих дней со дня поступления указанных в абзаце первом пункта 10 настоящего Порядка документов, в которых они вправе отразить соответствие (несоответствие) заявления и приложенных документов требованиям, предъявляемым к инвестиционным проектам.

Орган местного самоуправления по итогам рассмотрения документов, указанных в абзаце первом пункта 10 настоящего Порядка, вправе направить в течение 10 рабочих дней со дня их поступления Уполномоченному органу обоснованное положительное или отрицательное заключение.

12. Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня поступления всех заключений исполнительных органов государственной власти Удмуртской Республики, органа местного самоуправления, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка, осуществляет подготовку положительного сводного заключения или отрицательного сводного заключения.

В случае непоступления от органа местного самоуправления положительного или отрицательного заключения в срок, установленный пунктом 11 настоящего Порядка, Уполномоченный орган осуществляет подготовку положительного сводного заключения или отрицательного

сводного заключения на основе всех заключений исполнительных органов государственной власти Удмуртской Республики, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка.

13. Отрицательное сводное заключение формируется Уполномоченным органом в случае, если хотя бы от одного из исполнительных органов государственной власти Удмуртской Республики, органа местного самоуправления, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, поступило отрицательное заключение.

В случае подготовки отрицательного сводного заключения Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня его подготовки принимает решение в форме приказа об отказе в заключении Соглашения с указанием причины отказа и направляет его копию Заявителю по адресу электронной почты, указанному в заявлении.

В случае принятия решения об отказе в заключении Соглашения Заявитель вправе направить заявление повторно в Уполномоченный орган после устранения причин, ставших основанием отказа в заключении Соглашения.

14. В случае подготовки положительного сводного заключения Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня его подготовки принимает решение о заключении Соглашения.

Решение о заключении Соглашения принимается Уполномоченным органом в форме приказа.

Соглашение заключается по типовой форме, утвержденной Уполномоченным органом, размещенной на официальном сайте Уполномоченного органа.

15. Уполномоченный орган не позднее трех рабочих дней со дня принятия решения о заключении Соглашения письменно уведомляет о принятом решении Заявителя (далее – Инвестор), направляет проект Соглашения Инвестору по адресу электронной почты, указанному в заявлении.

Инвестор в течение трех рабочих дней со дня получения указанного в абзаце первом настоящего пункта уведомления представляет в Уполномоченный орган три подписанных со своей стороны и заверенных печатью (при наличии) экземпляра Соглашения: по одному экземпляру для Уполномоченного органа, Инвестора, налогового органа по месту постановки Инвестора на налоговый учет.

Уполномоченный орган подписывает Соглашение в течение двух рабочих дней со дня представления Инвестором трех подписанных со своей стороны и заверенных печатью (при наличии) экземпляров Соглашения.

После подписания Соглашения Уполномоченный орган выдает Инвестору два экземпляра Соглашения под роспись. Один экземпляр Соглашения Инвестор представляет в налоговый орган по месту его постановки на налоговый учет.

В случае непредставления Инвестором в Уполномоченный орган экземпляров Соглашения в срок, установленный в настоящем пункте, считается, что Инвестор отказался от заключения Соглашения.

16. Существенными условиями Соглашения являются следующие условия:

- 1) выполнение основных показателей инвестиционного проекта, установленных в Соглашении на основании основных показателей инвестиционного проекта, заявленных при подаче заявления Инвестором;
- 2) постановка Инвестора на учет в налоговых органах на территории Удмуртской Республики;
- 3) ненахождение Инвестора в процессе реорганизации, ликвидации, невведение в отношении Инвестора процедуры банкротства, неприостановление деятельности Инвестора в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- 4) отсутствие у Инвестора задолженности по выплате заработной платы;
- 5) отсутствие у Инвестора неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- 6) представление Уполномоченному органу отчетов о реализации инвестиционного проекта в сроки и по форме, определенные в Соглашении;
- 7) ведение раздельного бухгалтерского учета в отношении имущества, приобретенного в целях реализации инвестиционного проекта;
- 8) за текущий налоговый период сумма налоговых льгот, предоставляемых по всем налогам, не превышает прирост по всем налоговым поступлениям от Инвестора в консолидированный бюджет Удмуртской Республики к предыдущему налоговому периоду по всем реализуемым Инвестором инвестиционным проектам (для инвестиционных соглашений, предметом которых является предоставление льготы по налогу на имущество организаций).

17. Инвестиционное соглашение, предметом которого является предоставление льготы по налогу на имущество организаций, заключается на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не более, чем на срок, установленный абзацем первым пункта 3 части 1 статьи 2 Закона Удмуртской Республики от 27 ноября 2003 года № 55-РЗ «О налоге на имущество организаций в Удмуртской Республике».

Инвестиционное соглашение, предметом которого является предоставление инвестиционного налогового вычета, заключается на срок реализации инвестиционного проекта.

18. Внесение изменений в Соглашение допускается по соглашению сторон в следующих случаях:

внесения изменений, не затрагивающих существенных условий, установленных пунктом 16 настоящего Порядка;

внесения изменений в законодательство Российской Федерации, законодательство Удмуртской Республики.

19. Для внесения изменений в Соглашение по соглашению сторон Инвестор направляет в Уполномоченный орган следующие документы:

заявление по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку;

три экземпляра проекта соглашения о внесении изменений в Соглашение, подписанные и скрепленные печатью Инвестора (при наличии) (по одному экземпляру для Уполномоченного органа, Инвестора, налогового органа по месту постановки Инвестора на налоговый учет);

документы, обосновывающие необходимость внесения изменений в Соглашение.

20. Основаниями для расторжения Соглашения являются:

соглашение сторон;

решение суда;

односторонний отказ Уполномоченного органа либо Инвестора от исполнения Соглашения.

21. Для расторжения Соглашения по соглашению сторон Инвестор направляет в Уполномоченный орган следующие документы:

заявление по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку;

три экземпляра проекта соглашения о расторжении Соглашения, подписанные и скрепленные печатью Инвестора (при наличии) (по одному экземпляру для Уполномоченного органа, Инвестора, налогового органа по месту постановки Инвестора на налоговый учет).

22. Уполномоченным органом осуществляется односторонний отказ от исполнения Соглашения в следующих случаях:

предоставление недостоверных сведений в отчетах о реализации инвестиционного проекта за период действия Соглашения и неустранение их Инвестором в течение 10 рабочих дней с даты направления письменного уведомления Уполномоченного органа по адресу электронной почты, указанному в заявлении либо Соглашении;

нарушение Инвестором существенного(ых) условия(ий) Соглашения.

Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня выявления хотя бы одного из оснований для одностороннего отказа от исполнения Соглашения, указанных в настоящем пункте, направляет Инвестору письменное уведомление об одностороннем отказе от исполнения соглашения.

23. Инвестор в случае одностороннего отказа от исполнения Соглашения направляет Уполномоченному органу письменное уведомление об одностороннем отказе от исполнения Соглашения.

24. Уведомления, указанные в абзаце четвертом пункта 22 и в пункте 23 настоящего Порядка, направляются по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по месту нахождения Инвестора либо Уполномоченного органа, определяемому на основании сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц. Днем получения уведомления считается:

дата, указанная в почтовом уведомлении о вручении уведомления по месту нахождения Инвестора либо Уполномоченного органа;

дата отказа Инвестора либо Уполномоченного органа от получения уведомления;

дата, на которую Уведомление не вручено в связи с отсутствием Инвестора либо Уполномоченного органа по указанному адресу.

25. Соглашение считается расторгнутым (за исключением случая расторжения инвестиционного соглашения по соглашению сторон):

со дня получения Инвестором уведомления, указанного в абзаце четвертом пункта 22 настоящего Порядка;

со дня получения Уполномоченным органом уведомления, указанного в пункте 23 настоящего Порядка,

со дня вступления решения суда в законную силу.

26. Уполномоченный орган рассматривает документы, указанные в пунктах 19 и 21 настоящего Порядка, и соответственно принимает решение о внесении изменений в Соглашение, о расторжении Соглашения или об отказе во внесении изменений в Соглашение в срок, не превышающий 15 рабочих дней со дня поступления указанных документов в Уполномоченный орган.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе во внесении изменений в Соглашение в случае отсутствия оснований для внесения изменений в Соглашение, указанных в пункте 18 настоящего Порядка.

27. В случае принятия решений о внесении изменений в Соглашение, о расторжении Соглашения Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня принятия указанных решений подписывает соглашение о внесении изменений в Соглашение или соглашение о расторжении Соглашения.

После подписания соглашения о внесении изменений в Соглашение или соглашения о расторжении Соглашения Уполномоченный орган выдает Инвестору один экземпляр соглашения о внесении изменений в Соглашение или соглашения о расторжении Соглашения под роспись.

Один экземпляр соглашения о внесении изменений в Соглашение или соглашения о расторжении Соглашения Уполномоченный орган направляет в налоговый орган по месту постановки Инвестора на налоговый учет в течение пяти рабочих дней со дня подписания соглашения о внесении изменений в Соглашение или соглашения о расторжении Соглашения.

28. При расторжении Соглашения Инвестор осуществляет возврат в бюджет Удмуртской Республики:

сумм налогов, не уплаченных в бюджет Удмуртской Республики в результате предоставления Инвестору налоговых льгот по налогу на имущество организаций, в соответствии с частью 2 статьи 2 Закона Удмуртской Республики от 27 ноября 2003 года № 55-РЗ «О налоге на имущество организаций в Удмуртской Республике», за весь период действия Соглашения;

полученных сумм инвестиционного налогового вычета в соответствии со статьей 6 Закона Удмуртской Республики от 5 марта 2003 года № 8-РЗ «О налоговых льготах, связанных с осуществлением инвестиционной деятельности», за весь период действия Соглашения.

29. Уполномоченный орган в целях осуществления контроля за выполнением Инвестором своих обязательств по Соглашению в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты представления Инвестором отчетов и документов, предусмотренных Соглашением:

рассматривает отчеты и документы;

проводит анализ выполнения (невыполнения) Инвестором обязательств, принятых на основании Соглашения, и достижения (полного, частичного) или недостижения в каждом отчетном периоде и к окончанию срока действия Соглашения показателей реализации инвестиционного проекта, установленных Соглашением.

В случае выявления Уполномоченным органом по результатам анализа, указанного в абзаце третьем настоящего пункта, оснований, предусмотренных пунктом 22 настоящего Порядка, Уполномоченный орган осуществляет односторонний отказ от Соглашения.



Приложение 1
к Порядку заключения
инвестиционного соглашения

Оформляется на бланке
заявителя
(при наличии)

Министерство экономики
Удмуртской Республики
г. Ижевск, ул. Пушкинская, 214

ЗАЯВЛЕНИЕ
о заключении инвестиционного соглашения

Прошу рассмотреть возможность заключения инвестиционного соглашения между Министерством экономики Удмуртской Республики и

_____ (полное наименование инвестора)

в целях предоставления льгот по налогу на имущество организаций в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 2 Закона Удмуртской Республики от 27 ноября 2003 года № 55-РЗ «О налоге на имущество организаций в Удмуртской Республике» и (или) инвестиционного налогового вычета в соответствии с частью 1.1 статьи 5.1 Закона Удмуртской Республики от 5 марта 2003 года № 8-РЗ «О налоговых льготах, связанных с осуществлением инвестиционной деятельности».

Инвестор реализует на территории Удмуртской Республики инвестиционный проект _____

_____ (наименование инвестиционного проекта)

Основной государственный регистрационный номер:

_____ (ОГРН, дата внесения записи, серия и номер свидетельства/листа записи)

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): _____

Банковские реквизиты: _____

_____ Контактный номер телефона: _____

_____ Адрес электронной почты: _____

_____ Подтверждаю, что _____

_____ (наименование инвестора)

не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении инвестора не введена процедура банкротства, деятельность инвестора не приостановлена

Подтверждаю, что вся информация, содержащаяся в представленных документах или их копиях, является достоверной, не возражаю против доступа к ней работников Министерства экономики Удмуртской Республики и даю согласие на проверку работниками Министерства экономики Удмуртской Республики представленных сведений.

М.П. (при наличии)

Приложение 2
к Порядку заключения
инвестиционного соглашения

Основные показатели инвестиционного проекта

№ п/п	Показатель	Годы						
		1-й	2-й	3-й	...	...	n<*>-й	Итого
1	План создания новых рабочих мест нарастающим итогом (ед.), из них:							
	постоянных							
2	Объем инвестиций, тыс. рублей							
2.1	Плановый объем инвестиций нарастающим итогом (тыс. рублей)							
2.2	Плановый объем капитальных вложений нарастающим итогом (тыс. рублей):							
2.2.1	создание (приобретение) амортизируемого имущества							
2.2.2	новое строительство (за исключением затрат на строительство и реконструкцию жилых помещений)							
2.2.3	техническое перевооружение							
2.2.4	модернизация основных средств							
2.2.5	реконструкция здания							
2.2.6	приобретение машин							
2.2.7	приобретение оборудования							
3	Источники инвестиций на реализацию инвестиционного							

	проекта, млн рублей, в том числе:							
3.1	Собственные средства – всего, в том числе:							
3.1.1	прибыль							
3.1.2	амортизация							
3.2	Привлекаемые средства, в том числе:							
3.2.1	кредиты банков							
3.2.2	средства федерального бюджета							
3.2.3	средства бюджета Удмуртской Республики							
3.3	Иностранные инвестиции, в том числе:							
3.3.1	прямые иностранные инвестиции							
4	Объем налогооблагаемой прибыли, тыс. рублей							
5	Фонд оплаты труда, тыс. рублей							
6	Кадастровая стоимость земельных участков, тыс. рублей							
7	Объем выручки от продажи товаров, работ, услуг, полученных за год (тыс. рублей)							
7.1	Объем выручки от продажи товаров, работ, услуг, полученных нарастающим итогом (тыс. рублей)							
8	Налог на прибыль, тыс. рублей							
8.1	в федеральный бюджет, в том числе:							

8.1.1	подлежит зачислению без учета льгот <*>							
8.1.2	подлежит зачислению с учетом льгот <*>							
8.2	в бюджет Удмуртской Республики, в том числе							
8.2.1	подлежит зачислению без учета льгот <*>							
8.2.2	подлежит зачислению с учетом льгот <*>							
9	Налог на доходы физических лиц (НДФЛ), тыс. рублей							
9.1	бюджет Удмуртской Республики, тыс. рублей							
9.2	бюджет муниципального образования, тыс. рублей							
10	Налог на имущество организаций, тыс. рублей							
10.1	Налогооблагаемая база по налогу на имущество организаций, тыс. рублей							
10.2	Подлежит зачислению без учета льгот							
10.3	Подлежит зачислению с учетом льгот <*>							
11	Земельный налог, тыс. рублей							
12	Транспортный налог, тыс. рублей							
13	Прочие налоги (по каждому виду), в том числе:							
13.1	в бюджет Удмуртской Республики							
13.2	в бюджет муниципального образования							
14	Подлежит зачислению в							

	консолидированный бюджет Удмуртской Республики без учета льгот (п. 8.2.1 + п. 9 + п. 10.2 + п. 11 + п. 12 + п. 13.1 + п. 13.2)							
15	Подлежит зачислению с учетом льгот (п. 8.2.2 + п. 9 + п. 10.3 + п. 11 + п. 12 + п. 13.1 + п. 13.2)							
16	Выпадающие доходы консолидированного бюджета Удмуртской Республики (п. 14 – п. 15)							
17	Итого по консолидированному бюджету Удмуртской Республики (п. 14 – п. 16)							
<*> Суммы налогов исчисляются согласно ставкам, установленным в федеральном и региональном законодательстве								

Инвестор

(наименование)

(должность)

(подпись)

(Ф. И. О.)

(дата)

М.П. (при наличии)

Приложение 3
к Порядку заключения
инвестиционного соглашения

Форма

БИЗНЕС-ПЛАН
инвестиционного проекта

1. Информация об Инвесторе

1.1. Наименование Инвестора.

1.2. Организационно-правовая форма юридического лица; фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии) и адреса учредителей – физических лиц; наименование, организационно-правовая форма, местонахождение и адреса учредителей – юридических лиц.

1.3. Дата регистрации Инвестора, номер регистрационного свидетельства, наименование органа, зарегистрировавшего юридическое лицо.

1.4. Место государственной регистрации и почтовый адрес Инвестора.

1.5. Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), номера телефонов, факсов руководителя (руководителей) Инвестора.

1.6. Вид (виды) экономической деятельности Инвестора.

1.7. Дата составления.

2. Информация об инвестиционном проекте

2.1. Краткое описание инвестиционного проекта (далее – проект), включая описание текущего статуса реализации проекта.

2.2. Срок реализации проекта.

2.3. Срок окупаемости проекта.

2.4. Описание выпускаемой продукции или оказываемых услуг (ассортимент продукции, в том числе качественные характеристики).

2.5. Анализ рынка (размер, существенные изменения, перспективы развития, описание конкурентной среды, принципов ценообразования, сравнение с продукцией конкурентов).

2.6. Используемые технологии проекта (поставщики оборудования/сырья, производственные мощности, патенты, лицензии, сертификаты, квоты, прочая разрешительная документация).

2.7. Требования к необходимой инфраструктуре с указанием момента возникновения потребности в ней.

2.8. Количество создаваемых рабочих мест в разрезе категорий работников (организационно-штатная структура), график создания рабочих мест, уровень квалификационных требований к персоналу, типы создаваемых рабочих мест (постоянные, временные, вахта).

2.9. Прогноз выручки и основных статей операционных затрат с указанием динамики поступления, в том числе при выходе на проектную мощность с учетом сезонности и прочих факторов.

2.10. Прогноз потребности в оборотных средствах.

2.11. Структура бюджета капитальных затрат (затраты на строительные-монтажные работы, оборудование) и календарный план их осуществления.

2.12. Общая стоимость проекта, структура источников финансирования (собственные, заемные), условия привлечения внешнего финансирования, инструменты обеспечения, график финансирования.

2.13. Календарный график реализации проекта с указанием основных мероприятий.

2.14. Анализ рисков проекта (финансовые, технологические и операционные, рыночные, правовые).

2.15. Прогноз отчета о прибылях и убытках, движения денежных средств и баланса.

2.16. Основные показатели инвестиционной привлекательности проекта (чистая текущая стоимость, внутренняя норма рентабельности, срок окупаемости проекта, ежегодные суммы налоговых поступлений в бюджет Российской Федерации, бюджет Удмуртской Республики и бюджет муниципального образования на ближайшие десять лет, социальный эффект).

Инвестор

(подпись)

(Ф. И. О.)

(дата)

М.П. (при наличии печати)

Figure 1

Приложение 4
к Порядку заключения
инвестиционного соглашения

Оформляется на бланке
заявителя

Министерство экономики
Удмуртской Республики
г. Ижевск, ул. Пушкинская, 214

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений/расторжении
инвестиционного соглашения

Прошу рассмотреть возможность заключения соглашения о внесении изменений в инвестиционное соглашение/соглашения о расторжении инвестиционного соглашения от «___» _____ 20__ года № _____, заключенного между Министерством экономики Удмуртской Республики и

(полное наименование инвестора)

в целях предоставления льгот по налогу на имущество организаций в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 2 Закона Удмуртской Республики от 27 ноября 2003 года № 55-РЗ «О налоге на имущество организаций в Удмуртской Республике» и (или) инвестиционного налогового вычета в соответствии с частью 1.1 статьи 5.1 Закона Удмуртской Республики от 5 марта 2003 года № 8-РЗ «О налоговых льготах, связанных с осуществлением инвестиционной деятельности» _____,

(наименование инвестиционного проекта)

Основной государственный регистрационный номер:

(ОГРН, дата внесения записи, серия и номер свидетельства/листа записи)

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): _____

Банковские реквизиты: _____

Контактный номер телефона: _____

Адрес электронной почты: _____

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

1. Проект соглашения о внесении изменений в инвестиционное соглашение (соглашения о расторжении инвестиционного соглашения) на ____ л. в 3 экз.

2. Документы, обосновывающие необходимость внесения изменений в инвестиционное соглашение (в случае внесения изменений) на ____ л. в ____ экз.

(Ф.И.О. лица, уполномоченного
действовать от имени инвестора)

(подпись)

(дата)

М.П.

(при наличии)

