



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«22» августа 2026 г.

№ 263

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Сторожевая башня
Кайтуковых», входящего в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Комплекс сооружений, средние вв.: сторожевая
башня Кайтуковых, сторожевая башня Дзугкоевых, полуназемный склеп
Дзугкоевых, башенный склеп Саухаловых, полуназемный склеп»,
расположенный по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
Алагирский район, с. Ход**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сторожевая башня Кайтуковых», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений, средние вв.: сторожевая башня Кайтуковых, сторожевая башня Дзугкоевых, полуназемный склеп Дзугкоевых, башенный склеп Саухаловых, полуназемный склеп», расположенный по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Ход, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сторожевая башня Кайтуковых», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений, средние вв.: сторожевая башня Кайтуковых, сторожевая башня Дзугкоевых, полуназемный склеп Дзугкоевых, башенный склеп Саухаловых, полуназемный склеп», расположенный по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Ход, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

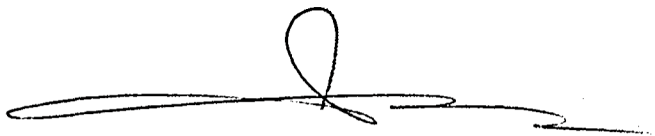
3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Сторожевая башня Кайтуковых», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений, средние вв.: сторожевая башня Кайтуковых,

сторожевая башня Дзугкоевых, полуназемный склеп Дзугкоевых, башенный склеп Саухаловых, полуназемный склеп», расположенный по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Ход, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления Алагирского района для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ИЖК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета



А. Галуев

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

24 08 2026 г.

№ 0267-26-2

**Таблица координат поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Сторожевая башня
Кайтуковых», входящего в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Комплекс сооружений, средние вв.: сторожевая
башня Кайтуковых, сторожевая башня Дзугкоевых, полуназемный склеп
Дзугкоевых, башенный склеп Саухаловых, полуназемный склеп»,
расположенный по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
Алагирский район, с. Ход**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Точка 1	42538.11	286095.34
Точка 2	42545.79	286092.33
Точка 3	42545.54	286083.29
Точка 4	42537.47	286079.87
Точка 5	42531.47	286085.48
Точка 6	42532.84	286092.46
Точка 1	42538.11	286095.34

Границы объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 – 8,3 м по условной линии, от точки 1, расположенной у обрыва, на северо-запад по А-339, до точки 2, расположенной северо-западнее;

от точки 2 до точки 3 – 9,0 м по условной линии, от точки 2, на юго-запад по А-268, до точки 3, расположенной западнее;

от точки 3 до точки 4 – 8,8 м по условной линии, от точки 3, на юго-запад по А-203, до точки 4, расположенной юго-западнее;

от точки 4 до точки 5 – 8,2 м по условной линии, от точки 4, на юго-восток по А-137, до точки 5, расположенной к югу от объекта;

от точки 5 до точки 6 – 7,1 м по условной линии, от точки 5, на северо-восток по А-79, до точки 6, расположенной у обрыва;

от точки 6 до точки 1 – 6,0 м по условной линии вдоль обрыва, от точки 6, на северо-восток по А-29, до точки 1, расположенной у обрыва.

Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Сторожевая башня Кайтуковых», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс сооружений, средние вв.: сторожевая башня Кайтуковых, сторожевая башня Дзугкоевых, полуназемный склеп Дзугкоевых, башенный склеп Саухаловых, полуназемный склеп», расположенный по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Ход

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Карта-схема границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Сторожевая башня
Кайтуковых», входящего в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Комплекс сооружений, средние вв.: сторожевая
башня Кайтуковых, сторожевая башня Дзугкоевых, полуназемный склеп
Дзугкоевых, башенный склеп Саухаловых, полуназемный склеп»,
расположенный по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
Алагирский район, с. Ход**

