



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«26» сентября 2026 г.

№ 25

г. Владикавказ

Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Оборонительные укрепления Владикавказской крепости», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия, г. Владикавказ, ул. Кольцова, 5-11

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» **приказываю:**

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Оборонительные укрепления Владикавказской крепости», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия, г. Владикавказ, ул. Кольцова, 5-11, согласно приложениям 1-3;

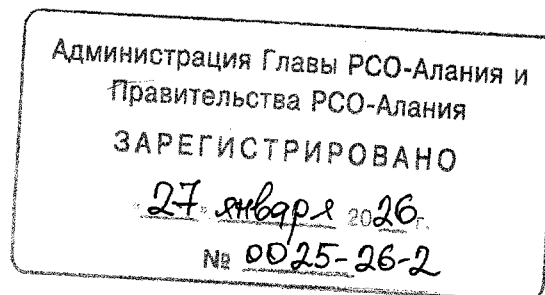
2. Направить настоящий приказ в администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

3. Организационно-финансовому отделу обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев



Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Оборонительные укрепления Владикавказской крепости», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия, г. Владикавказ, ул. Кольцова, 5-11

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ		
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)		- м ² +/- - м ²		
3	Иные характеристики объекта				
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-15</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Внешний контур					
1	58534.23	340915.23	аналитический	0.1 м	-
2	58542.68	340920.57	аналитический	0.1 м	-
3	58550.56	340926.73	аналитический	0.1 м	-
4	58557.78	340933.64	аналитический	0.1 м	-
5	58564.27	340941.24	аналитический	0.1 м	-
6	58569.97	340949.45	аналитический	0.1 м	-
7	58574.83	340958.19	аналитический	0.1 м	-
8	58578.78	340967.37	аналитический	0.1 м	-
9	58581.80	340976.90	аналитический	0.1 м	-
10	58583.86	340986.68	аналитический	0.1 м	-
11	58584.93	340996.62	аналитический	0.1 м	-
12	58585.00	341006.61	аналитический	0.1 м	-
13	58584.07	341016.56	аналитический	0.1 м	-
14	58582.15	341026.37	аналитический	0.1 м	-
15	58579.27	341035.94	аналитический	0.1 м	-
16	58575.44	341045.18	аналитический	0.1 м	-
17	58572.22	341051.39	аналитический	0.1 м	-
18	58571.24	341053.13	аналитический	0.1 м	-
19	58565.91	341061.59	аналитический	0.1 м	-

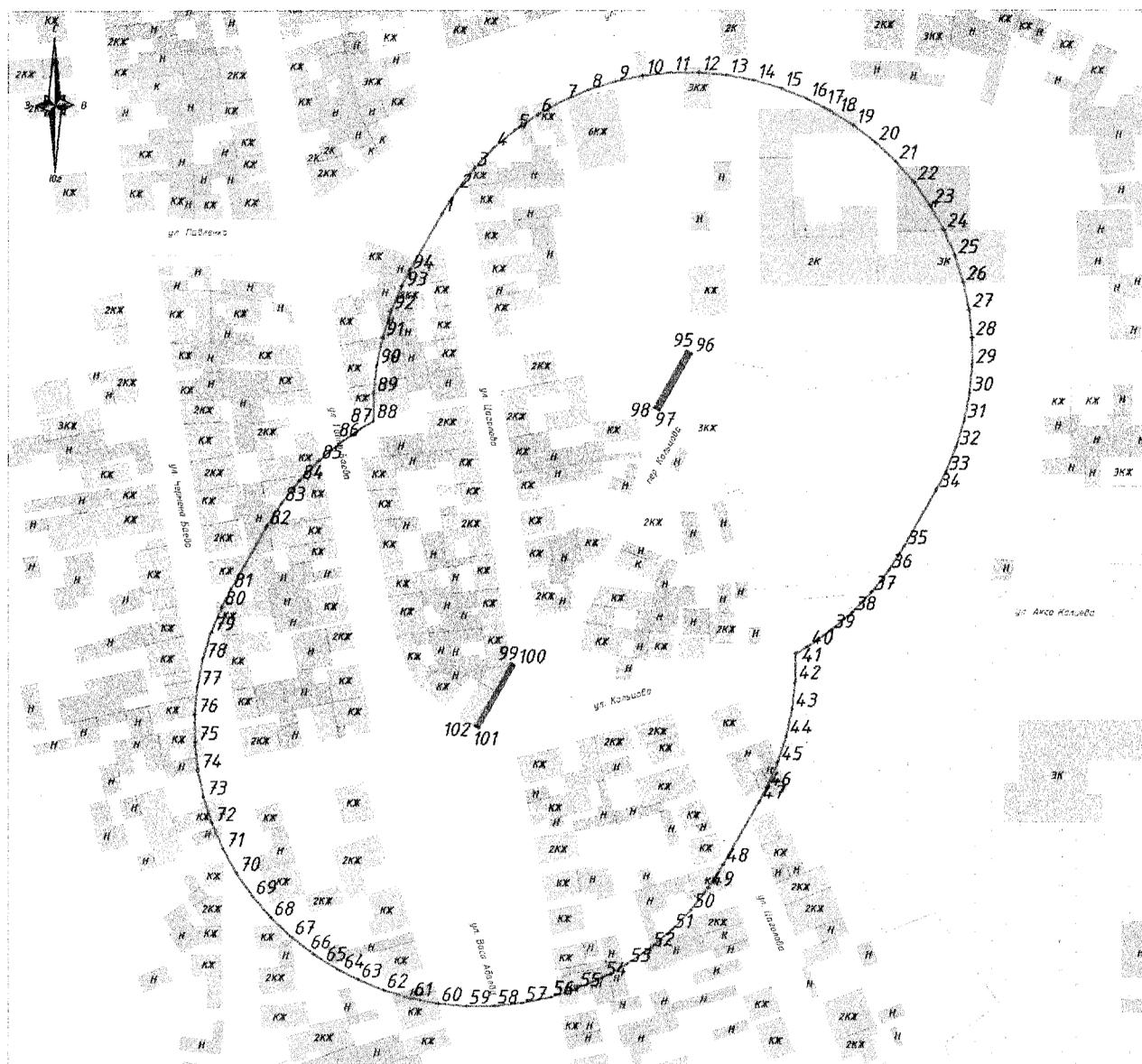
20	58559.76	341069.47	аналитический	0.1 м	-
21	58552.85	341076.69	аналитический	0.1 м	-
22	58545.25	341083.19	аналитический	0.1 м	-
23	58537.05	341088.90	аналитический	0.1 м	-
24	58528.31	341093.76	аналитический	0.1 м	-
25	58519.14	341097.73	аналитический	0.1 м	-
26	58509.61	341100.75	аналитический	0.1 м	-
27	58499.83	341102.82	аналитический	0.1 м	-
28	58489.89	341103.89	аналитический	0.1 м	-
29	58479.90	341103.97	аналитический	0.1 м	-
30	58469.94	341103.05	аналитический	0.1 м	-
31	58460.13	341101.14	аналитический	0.1 м	-
32	58450.56	341098.26	аналитический	0.1 м	-
33	58441.32	341094.44	аналитический	0.1 м	-
34	58434.97	341091.15	аналитический	0.1 м	-
35	58414.66	341079.69	аналитический	0.1 м	-
36	58406.21	341074.35	аналитический	0.1 м	-
37	58398.34	341068.19	аналитический	0.1 м	-
38	58391.12	341061.28	аналитический	0.1 м	-
39	58384.62	341053.68	аналитический	0.1 м	-
40	58378.92	341045.47	аналитический	0.1 м	-
41	58376.34	341041.08	аналитический	0.1 м	-
42	58366.34	341040.99	аналитический	0.1 м	-
43	58356.40	341039.90	аналитический	0.1 м	-
44	58346.63	341037.82	аналитический	0.1 м	-
45	58337.10	341034.78	аналитический	0.1 м	-
46	58327.93	341030.81	аналитический	0.1 м	-
47	58322.98	341028.18	аналитический	0.1 м	-
48	58300.44	341015.42	аналитический	0.1 м	-
49	58291.99	341010.07	аналитический	0.1 м	-
50	58284.13	341003.90	аналитический	0.1 м	-
51	58276.92	340996.98	аналитический	0.1 м	-
52	58270.44	340989.37	аналитический	0.1 м	-
53	58264.75	340981.15	аналитический	0.1 м	-
54	58259.90	340972.41	аналитический	0.1 м	-
55	58255.96	340963.22	аналитический	0.1 м	-
56	58252.95	340953.69	аналитический	0.1 м	-
57	58250.91	340943.90	аналитический	0.1 м	-
58	58249.86	340933.96	аналитический	0.1 м	-
59	58249.80	340923.97	аналитический	0.1 м	-
60	58250.74	340914.02	аналитический	0.1 м	-
61	58252.67	340904.21	аналитический	0.1 м	-
62	58255.57	340894.64	аналитический	0.1 м	-
63	58259.41	340885.42	аналитический	0.1 м	-
64	58262.66	340879.17	аналитический	0.1 м	-
65	58263.35	340877.95	аналитический	0.1 м	-
66	58268.70	340869.51	аналитический	0.1 м	-
67	58274.86	340861.64	аналитический	0.1 м	-
68	58281.78	340854.43	аналитический	0.1 м	-
69	58289.39	340847.94	аналитический	0.1 м	-
70	58297.60	340842.25	аналитический	0.1 м	-
71	58306.35	340837.40	аналитический	0.1 м	-
72	58315.53	340833.45	аналитический	0.1 м	-

73	58325.06	340830.44	аналитический	0.1 м	-
74	58334.85	340828.40	аналитический	0.1 м	-
75	58344.79	340827.34	аналитический	0.1 м	-
76	58354.78	340827.28	аналитический	0.1 м	-
77	58364.73	340828.21	аналитический	0.1 м	-
78	58374.54	340830.14	аналитический	0.1 м	-
79	58384.11	340833.04	аналитический	0.1 м	-
80	58393.34	340836.87	аналитический	0.1 м	-
81	58399.65	340840.16	аналитический	0.1 м	-
82	58422.19	340852.92	аналитический	0.1 м	-
83	58430.64	340858.27	аналитический	0.1 м	-
84	58438.50	340864.44	аналитический	0.1 м	-
85	58445.71	340871.36	аналитический	0.1 м	-
86	58452.19	340878.97	аналитический	0.1 м	-
87	58457.89	340887.19	аналитический	0.1 м	-
88	58460.12	340890.97	аналитический	0.1 м	-
89	58470.11	340891.00	аналитический	0.1 м	-
90	58480.06	340892.03	аналитический	0.1 м	-
91	58489.85	340894.05	аналитический	0.1 м	-
92	58499.39	340897.04	аналитический	0.1 м	-
93	58508.58	340900.96	аналитический	0.1 м	-
94	58513.92	340903.77	аналитический	0.1 м	-
1	58534.23	340915.23	аналитический	0.1 м	-
Внутренний контур 1					
95	58485.09	341002.32	аналитический	0.1 м	-
96	58484.11	341004.06	аналитический	0.1 м	-
97	58463.80	340992.60	аналитический	0.1 м	-
98	58464.78	340990.86	аналитический	0.1 м	-
95	58485.09	341002.32	аналитический	0.1 м	-
Внутренний контур 2					
99	58372.93	340939.94	аналитический	0.1 м	-
100	58372.24	340941.16	аналитический	0.1 м	-
101	58349.70	340928.40	аналитический	0.1 м	-
102	58350.39	340927.18	аналитический	0.1 м	-
99	58372.93	340939.94	аналитический	0.1 м	-

Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Оборонительные укрепления Владикавказской крепости», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия, г. Владикавказ, ул. Кольцова, 5-11

Согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия устанавливается запрет на строительство объектов капитального строительства и их реконструкцию, связанную с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

**Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта
культурного наследия федерального значения «Оборонительные
укрепления Владикавказской крепости», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия, г. Владикавказ, ул. Кольцова, 5-11**



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

 Объект культурного наследия федерального значения: «Оборонительные укрепления Владикавказской крепости», расположенный по адресу: Республика Северная Осетия, г. Владикавказ, ул. Кольцова, 5-11

 Границы территории объекта культурного наследия

 Границы защитной зоны объекта культурного наследия

1 Номер характерной (поворотной) точки границ защитной зоны объекта культурного наследия