



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦАУАД
У Ы Н А Ф Ф Æ
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15 мая 2026 г. № 183

г. Владикавказ

**О внесении изменений в постановление Правительства
Республики Северная Осетия-Алания от 10 июня 2022 года № 253
«Об утверждении положения о региональном государственном
строительном надзоре в Республике Северная Осетия-Алания»**

Правительство Республики Северная Осетия-Алания
п о с т а н о в л я е т :

Внести в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 10 июня 2022 года № 253 «Об утверждении положения о региональном государственном строительном надзоре в Республике Северная Осетия-Алания» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Председатель Правительства
Республики Северная Осетия–Алания



Б. Джанаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 15 мая 2026 г. № 183

ИЗМЕНЕНИЯ
в постановление Правительства Республики Северная
Осетия-Алания от 10 июня 2022 года № 253 «Об утверждении
положения о региональном государственном строительном надзоре
в Республике Северная Осетия-Алания»

В Положении о региональном государственном строительном надзоре в Республике Северная Осетия-Алания, утвержденном постановлением:

1) в пункте 8:

после абзаца восьмого дополнить предложением следующего содержания:

«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

в абзаце четырнадцатом слово «жилищного» заменить словом «строительного»;

2) пункт 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае проведения в отношении членов саморегулируемой организации, для которых федеральными законами предусмотрено обязательное членство в саморегулируемой организации, контрольного (надзорного) мероприятия по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 - 5, 7 - 9 части 1 статьи 57 и пунктами 2 - 6 части 2 статьи 60 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ, должностное лицо Министерства обязано уведомить об этом саморегулируемую организацию не менее чем за 24 часа до даты начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия посредством направления выписки из электронного паспорта соответствующего контрольного (надзорного) мероприятия, содержащей информацию о контрольном (надзорном) мероприятии, размещенную в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, по адресу электронной почты саморегулируемой организации или иным доступным способом, за исключением случаев проведения контрольного (надзорного) мероприятия без уведомления контролируемого лица, установленных законодательством.»;

3) дополнить пунктом 12.1 следующего содержания:

«12.1. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, контрольного

(надзорного) действия в рамках специального режима государственного контроля (надзора), предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.»;

4) в пункте 16:

в абзаце втором после слов «указанного предостережения,» дополнить словами «в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг,»;

в абзаце седьмом слова «, или иными указанными в таком предостережении способами» исключить;

5) в пункте 17:

в абзаце шестом после слова «видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

в абзаце седьмом после слов «в форме электронного документа» дополнить словами «, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

6) в пункте 37:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«37. Если имеющихся в распоряжении у Министерства сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг либо мобильного приложения «Инспектор».»;

7) пункт 39 дополнить абзацем следующего содержания:

«Действие требований, установленных частью 7 статьи 73 Федерального закона № 248-ФЗ в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не

превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений указанной части распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.».
