



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦАУАД

У Ы Н А Ф Ф Æ

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 7 апреля 2026 г. № 111

г. Владикавказ

**О внесении изменений в некоторые
нормативные правовые акты Правительства
Республики Северная Осетия-Алания**

Правительство Республики Северная Осетия-Алания
п о с т а н о в л я е т :

Внести в некоторые нормативные правовые акты Правительства Республики Северная Осетия-Алания изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Председатель Правительства
Республики Северная Осетия-Алания



Б. Джанаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 7 апреля 2026 г. № 111

ИЗМЕНЕНИЯ
в некоторые нормативные правовые акты Правительства
Республики Северная Осетия-Алания

1. В Правилах предоставления и распределения субсидий на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий, утвержденных постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 10 декабря 2019 года № 422 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий»:

1) пункт 1 после слов «сельских территорий» дополнить словами «и сельских агломераций»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Для целей настоящих Правил используются следующие понятия:
«сельская агломерация» - совокупность опорного населенного пункта и прилегающей территории, определенных органом исполнительной власти с учетом Методических рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2022 г. № 4132-р;

«сельские территории» – сельские населенные пункты, поселки городского типа и межселенные территории (за исключением сельских населенных пунктов и поселков городского типа, входящих в состав входящих в состав городского округа г. Владикавказ). Перечень таких сельских населенных пунктов на территории Республики Северная Осетия-Алания определяется Министерством сельского хозяйства Республики Северная Осетия-Алания (далее - Министерство).

Понятия «опорный населенный пункт» и «прилегающая территория», используемые в настоящих Правилах, соответствуют понятиям, предусмотренным Стратегией пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2024 г. № 4146-р. Перечень опорных населенных пунктов и прилегающих территорий утверждается Правительством Республики Северная Осетия-Алания.»;

3) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных

образований республики, возникающих при реализации мероприятий, направленных на комплексное развитие сельских территорий и сельских агломераций, включающих мероприятия по предоставлению государственной поддержки органу местного самоуправления или органу территориального общественного самоуправления на реализацию следующих проектов по благоустройству общественных пространств на сельских территориях и в сельских агломерациях (далее - проекты) (расположены в порядке приоритетности):

а) общественно значимый проект, планируемый к реализации на территории опорного населенного пункта, включенный в долгосрочный план социально-экономического развития сельской агломерации, отобранный для субсидирования в соответствии с приложением 15 к Государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»;

б) общественно значимый проект, планируемый к реализации на сельских территориях Республики Северная Осетия-Алания.»;

4) дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Направления реализации проектов и минимальный перечень мероприятий, включаемых в проекты, приведены в приложении к настоящим Правилам.»;

5) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Размер субсидии на реализацию каждого проекта, указанного в подпункте «а» пункта 5 настоящих Правил, не может превышать 15 млн рублей и составляет не более 50 процентов общего объема финансирования проекта, а также предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания на соответствующий финансовый год. При этом не менее 50 процентов объема финансирования проекта должно быть обеспечено за счет внебюджетных средств (в форме денежных средств или вклада индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц в форме предоставления материалов и (или) приобретения оборудования).»;

б) дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1. Размер субсидии на реализацию каждого проекта, указанного в подпункте «б» пункта 5 настоящих Правил, не может превышать 3 млн рублей и составляет не более 70 процентов общего объема финансирования проекта. При этом не менее 15 процентов объема финансирования проекта должно быть обеспечено за счет внебюджетных средств (в форме денежных средств и (или) вклада индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц в форме предоставления материалов и (или) приобретения оборудования).

Размер средств местного бюджета составляет не менее 15 процентов от стоимости проекта.»;

7) дополнить пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидии являются:

а) наличие заявки на предоставление субсидии на очередной финансовый год и плановый период, рекомендуемый образец которой размещается на официальном сайте Министерства сельского хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - заявка);

б) наличие по каждому проекту следующих документов:

паспорт проекта, включающий эскизные планировочные решения с обоснованием выбора предлагаемых решений, рекомендуемая форма которого утверждена методическими рекомендациями, и не менее 5 фотографий, характеризующих состояние территории, на которой планируется реализация проекта;

документ, обосновывающий сметную стоимость реализации проекта (утвержденный заказчиком сметный расчет, коммерческие предложения);

гарантийное письмо, подписанное руководителем органа местного самоуправления, подтверждающее выделение из местного бюджета необходимых объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на финансовое обеспечение реализации проекта;

письмо органа местного самоуправления, подтверждающее планируемое финансовое обеспечение реализации проектов за счет средств из внебюджетных источников, с приложением копий гарантийных писем хозяйствующих субъектов, обеспечивающих привлечение указанных средств из внебюджетных источников, выданных не ранее месяца направления заявки в Министерство сельского хозяйства Республики Северная Осетия-Алания.»;

8) в абзаце первом пункта 15 после слов «на соответствующий финансовый год (С_і)» дополнить словами «, предоставляемой на реализацию проектов, указанных в подпункте «б» пункта 5 настоящих Правил»;

9) дополнить пунктом 15.1 следующего содержания:

«15.1. Размер субсидии, предоставляемой бюджету *i*-го муниципального образования республики на соответствующий финансовый год (С_{і_{онп}}), предоставляемой на реализацию проектов, указанных в подпункте «а» пункта 5 настоящих Правил определяется по формуле:

$$C_{i_{онп}} = S_{зр} i_{онп} \times 0,5, \text{ где:}$$

$C_{i_{онп}}$ - объем субсидии бюджету *i*-го муниципального образования республики (руб.);

$S_{зр} i_{онп}$ - стоимость проектов, реализуемых в *i*-м муниципальном образовании республики, в соответствующем финансовый году (руб.);

0,5 - уровень софинансирования за счет средств республиканского бюджета (включая субсидию из федерального бюджета) мероприятий, предусмотренных в подпункте «а» пункта 5 настоящих Правил,

определенных к финансированию в соответствующем финансовом году.

В случае если объем субсидии ($C_{i_{\text{онп}}}$), определенный по формуле, предусмотренной настоящим пунктом, составляет более 15 млн рублей, субсидия предоставляется в размере 15 млн рублей.»;

9) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Уровень софинансирования за счет средств республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания (включая субсидию из федерального бюджета) расходного обязательства муниципального образования устанавливается в размере:

50%, но не более 15 млн рублей на реализацию проектов, указанных в подпункте «а» пункта 5 настоящих Правил;

70%, но не более 3 млн рублей на реализацию проектов, указанных в подпункте «б» пункта 5 настоящих Правил.»;

10) в пункте 19.3 слова «Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Республики Северная Осетия-Алания местным бюджетам, утвержденными постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 26 ноября 2019 года № 389» заменить словами «Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания местным бюджетам, утвержденными постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 23 сентября 2025 года № 363 «Об утверждении Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания местным бюджетам».

11) дополнить приложением следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к Правилам предоставления и
распределения субсидий на
реализацию мероприятий по
благоустройству сельских территорий

НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ
проектов по благоустройству общественных пространств на сельских
территориях и в сельских агломерациях и минимальный перечень
мероприятий, включаемых в указанные проекты

Направление реализации проекта по благоустройству общественных пространств на сельских территориях и в сельских агломерациях	Минимальный перечень мероприятий, включаемых в проект по благоустройству общественных пространств на сельских территориях и в сельских агломерациях
Создание и обустройство комплексных открытых общественных пространств ¹ на территориях парков, площадей, скверов, набережных и озелененных территорий с одной или несколькими функциональными зонами	обустройство территории в целях беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения; организация освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий; организация пешеходных коммуникаций, в том числе велосипедных дорожек, тротуаров, аллей, тропинок; установка (с устройством травмобезопасного покрытия основания) детского игрового оборудования, и (или) спортивного оборудования, и (или) плоскостного спортивного объекта и (или) оборудование зоны тихого отдыха и (или) площадки (сцены) для проведения культурно-массовых мероприятий с информационным стендом о графике проведения таких мероприятий
Обустройство дворовых	организация освещения территории,

территорий ²	включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий; организация пешеходных коммуникаций, в том числе велосипедных дорожек, тротуаров, аллей, тропинок; ремонтно-восстановительные работы улично-дорожной сети ³ , в том числе восстановление и замена дорожных одежд
Обустройство улично-дорожной сети	замена, ремонт и устройство бордюров, устройство недостающих бордюров по краям усовершенствованных покрытий и тротуаров (в случае разделения проезжей части и пешеходных зон или зон озеленения); организация освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий; ремонтно-восстановительные работы улично-дорожной сети, в том числе восстановление и замена дорожных одежд; укладка выравнивающего (в том числе с использованием фрезерования) и одного дополнительного слоя покрытий и тротуаров
Создание и обустройство детских игровых площадок	организация освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий; организация пешеходных коммуникаций, в том числе велосипедных дорожек, тротуаров, аллей, тропинок;

	<p>установка (с устройством травмобезопасного покрытия основания) детского игрового оборудования;</p> <p>установка ограждений, прилегающих к общественным территориям, газонных и тротуарных ограждений</p>
<p>Создание и обустройство спортивных площадок, площадок для занятия адаптивной физической культурой и адаптивным спортом для лиц с ограниченными возможностями здоровья</p>	<p>организация освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий;</p> <p>организация пешеходных коммуникаций, в том числе велосипедных дорожек, тротуаров, аллей, тропинок;</p> <p>установка ограждений, прилегающих к общественным территориям, газонных и тротуарных ограждений;</p> <p>установка (с устройством травмобезопасного покрытия основания) спортивного оборудования и (или) плоскостного спортивного объекта</p>
<p>Создание, сохранение и восстановление объектов культурного значения⁴</p>	<p>организация освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий;</p> <p>организация пешеходных коммуникаций, в том числе велосипедных дорожек, тротуаров, аллей, тропинок;</p> <p>устройство или ремонт архитектурных форм (стелы, монументы, памятные таблички, памятники, обелиски и другие скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, в том числе памятники истории и культуры)</p>

<p>Приобретение техники для механизированной уборки и содержания территории</p>	<p>приобретение подметательно-уборочной техники, и (или) погрузчика, и (или) поливочной техники, и (или) снегоуборочной техники, и (или) трактора, и (или) навесного оборудования с дальнейшей регистрацией исполнительным органом Республики Северная Осетия-Алания, уполномоченным на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники</p>
---	---

¹ Под открытыми общественными пространствами понимаются свободные от застройки территории общего пользования (площади, скверы, набережные, озелененные территории), предназначенные для прогулок, отдыха и досуга, доступ к которым открыт в любое время суток.

² Под дворовой территорией понимается совокупность общественных территорий, прилегающих к многоквартирным домам (индивидуальным жилым домам), с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (индивидуальным жилым домам).

³ Под улично-дорожной сетью понимается территория общего пользования в целях размещения улиц и дорог общего пользования с элементами обустройства, обеспечивающих связь территорий внутри населенного пункта, их пешеходную и транспортную доступность, за исключением дворовых проездов, мостов, эстакад и землеотводов рельсового транспорта.

⁴ Под объектами культурного значения понимаются объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, в том числе Республики Северная Осетия-Алания .».

2. В Правилах предоставления и распределения субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения, утвержденных постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 10 декабря 2019 года № 428 «Об утверждении Правил предоставления и

распределения субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения» (далее – постановление):

1) в пункте 1:

абзац третий признать утратившим силу;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«сельская агломерация» - совокупность опорного населенного пункта и прилегающей территории, определенных органом исполнительной власти с учетом методических рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2022 г. № 4132-р «Об утверждении методических рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий»;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Понятия «опорный населенный пункт» и «прилегающая территория», используемые в настоящих Правилах, соответствуют понятиям, предусмотренным Стратегией пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2024 г. № 4146-р. Перечень опорных населенных пунктов и прилегающих территорий утверждается Правительством Республики Северная Осетия-Алания.»;

2) в пункте 3:

в абзаце восьмом слова «опорного населенного пункта» заменить словами «сельской агломерации», слова «(за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании)» заменить словами «(за исключением управляющей компании инвестиционного фонда)»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«приобретении жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном на сельских территориях и в сельских агломерациях, у юридического лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) или индивидуального предпринимателя, являющегося первым и единственным собственником такого жилого помещения и зарегистрировавшего право собственности на указанное жилое помещение после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию, в случае если работодателем гражданина - получателя жилья по договору найма жилого помещения является образовательная организация, реализующая образовательные программы среднего профессионального образования, высшего образования, основные программы профессионального обучения, дополнительные профессиональные программы и находящаяся в ведении Министерства

сельского хозяйства Российской Федерации или Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору, Федерального агентства по рыболовству или научная организация, находящаяся в ведении Министерства сельского хозяйства Российской Федерации, Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору или Федерального агентства по рыболовству;»;

3) в абзаце первом пункта 7 слова «в срок до 1 июня года, предшествующего году предоставления субсидии,» заменить словами «в рамках заявочной кампании»;

4) в пункте 7¹:

в абзаце четвертом слова «до 1 октября» заменить словами «до 1 сентября (начиная с 2026 года)»;

5) в пункте 12 цифры «80,0» заменить на цифры «79,0»;

6) в пункте 15³ слова «Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Республики Северная Осетия-Алания местным бюджетам, утвержденными постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 26 ноября 2019 года № 389» заменить словами «Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания местным бюджетам, утвержденными постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 23 сентября 2025 года № 363 «Об утверждении Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания местным бюджетам»;

7) в приложении 1 к Правилам предоставления и распределения субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, утвержденным постановлением:

в пункте 1:

в абзаце восьмом слова «опорном населенном пункте» заменить словами «сельской агломерации», слова «(за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании)» заменить словами «(за исключением управляющей компании инвестиционного фонда)»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«приобретения жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном на сельских территориях и в сельских агломерациях, у юридического лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) или индивидуального предпринимателя, являющегося первым и единственным собственником такого жилого помещения и зарегистрировавшего право собственности на указанное жилое помещение после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию, в случае если работодателем гражданина – получателя жилья

по договору найма жилого помещения является образовательная организация, реализующая образовательные программы среднего профессионального образования, высшего образования, основные программы профессионального обучения, дополнительные профессиональные программы и находящаяся в ведении Министерства сельского хозяйства Российской Федерации, Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору или Федерального агентства по рыболовству (далее - профильная образовательная организация), или научная организация, находящаяся в ведении Министерства сельского хозяйства Российской Федерации, Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору или Федерального агентства по рыболовству (далее - профильное научное учреждение).»;

пункт 4 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) гражданин, осуществляющий трудовую деятельность в профильной образовательной организации или профильном научном учреждении, при соблюдении условия о признании его имеющим право на получение жилья по договору найма жилого помещения комиссией, созданной в профильной образовательной организации или профильном научном учреждении.»;

в пункте 8:

в подпункте «в» слова «в подпунктах «б» и «в» пункта 4» заменить словами «в подпунктах «б» - «г» пункта 4»;

подпункт «г» дополнить словами «, или копий документов, подтверждающих соответствие условию, установленному подпунктом «г» пункта 4 настоящего Положения»;

абзац первый пункта 21 изложить в следующей редакции:

«21. Жилые помещения (жилые дома), построенные (приобретенные) в соответствии с настоящим Положением, относятся к жилищному фонду коммерческого использования и предоставляются гражданам в возмездное владение и пользование по договору найма жилого помещения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. В указанном договоре предусматривается срок работы гражданина по трудовому договору с работодателем в течение не менее 10 лет, по истечении которого гражданин имеет право на приобретение указанного жилого помещения в свою собственность по цене, не превышающей 1 процента расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья (далее - выкупная цена жилья). Уплата средств в размере выкупной цены жилья может производиться по усмотрению нанимателей жилого помещения ежемесячно (ежеквартально) равными долями в течение указанного срока без права досрочного внесения платежей.»;

в пункте 22:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) работа нанимателя жилого помещения у работодателя по трудовому договору в течение не менее 10 лет на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях в границах

муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа), на которых предоставляется жилое помещение, со дня оформления договора найма жилого помещения, за исключением случая, указанного в подпункте «б» настоящего пункта, а в случае если право на получение жилья возникло при соответствии гражданина условию, указанному в подпункте «г» пункта 4 настоящего Положения, - работа нанимателя жилого помещения в профильной образовательной организации или профильном научном учреждении по трудовому договору в течение не менее 10 лет со дня оформления договора найма жилого помещения;»;

дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) регистрация гражданина, указанного в подпункте «г» пункта 4 настоящего Положения, по месту жительства (месту пребывания) в жилом помещении, указанном в абзаце девятом пункта 1 настоящего Положения.»;

пункт 23¹ после слов «, в свою собственность по выкупной цене жилья.» дополнить словами «независимо от выполнения военнослужащим условий договора найма жилого помещения, предусмотренных пунктом 22 настоящего Положения, но не ранее чем через 5 лет после заключения военнослужащим трудового договора с работодателем»;

в пункте 24 цифры «20» заменить на цифры «22».
