



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦАУАД  
**У Ы Н А Ф Ф Æ**  
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ  
**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 25 марта 2026 г. № 84

г. Владикавказ

**Об утверждении границ зоны с особыми условиями  
использования территории объекта**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» Правительство Республики Северная Осетия-Алания **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы зоны с особыми условиями использования территории объекта: линейное сооружение газопровод высокого давления, кадастровый номер 15:08:0000000:3438, расположенное по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный муниципальный район, в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории: охранная зона газопровода «Линейное сооружение газопровод высокого давления протяженностью 2679 м».

2. Установить ограничения, определенные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в зону с особыми условиями использования территории, в соответствии с описанием местоположения границ согласно приложению к настоящему постановлению (охранная зона газопровода «Линейное сооружение газопровод высокого давления протяженностью 2679 м»).

3. Министерству жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Председатель Правительства  
Республики Северная Осетия-Алания



Б. Джанаев

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Правительства  
Республики Северная Осетия–Алания  
от 25 марта 2026 г. № 84

**ОПИСАНИЕ**

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных  
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми  
условиями использования территории**

**охранная зона газопровода «Линейное сооружение газопровод  
высокого давления протяженностью 2679 м»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный муниципальный район
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	13 509 ± 204 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: «Зона с особыми условиями использования территории».</p> <p>Номер кадастрового района: 15:08.</p> <p>Наименование объекта: Охранная зона газопровода «Линейное сооружение газопровод высокого давления протяженностью 2679 м».</p> <p>Вид или наименование зоны (территории) по документу: охранная зона газопровода «Линейное сооружение газопровод высокого давления протяженностью 2679 м».</p> <p>Вид зоны: Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).</p> <p>Номер: -.</p> <p>Наименование органа, принявшего решение об установлении зоны (создании территории): Правительство Республики Северная Осетия-Алания.</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости: ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (далее-Правила).</p> <p>На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</li><li>2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</li><li>3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</li><li>4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</li><li>5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</li></ol>

	<p>б) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>7) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>8) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>Охраняемый объект: «Линейное сооружение газопровод высокого давления протяженностью 2679 м».</p> <p>Срок, на который установлена зона: бессрочно</p>
--	---

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-15, Зона-1

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

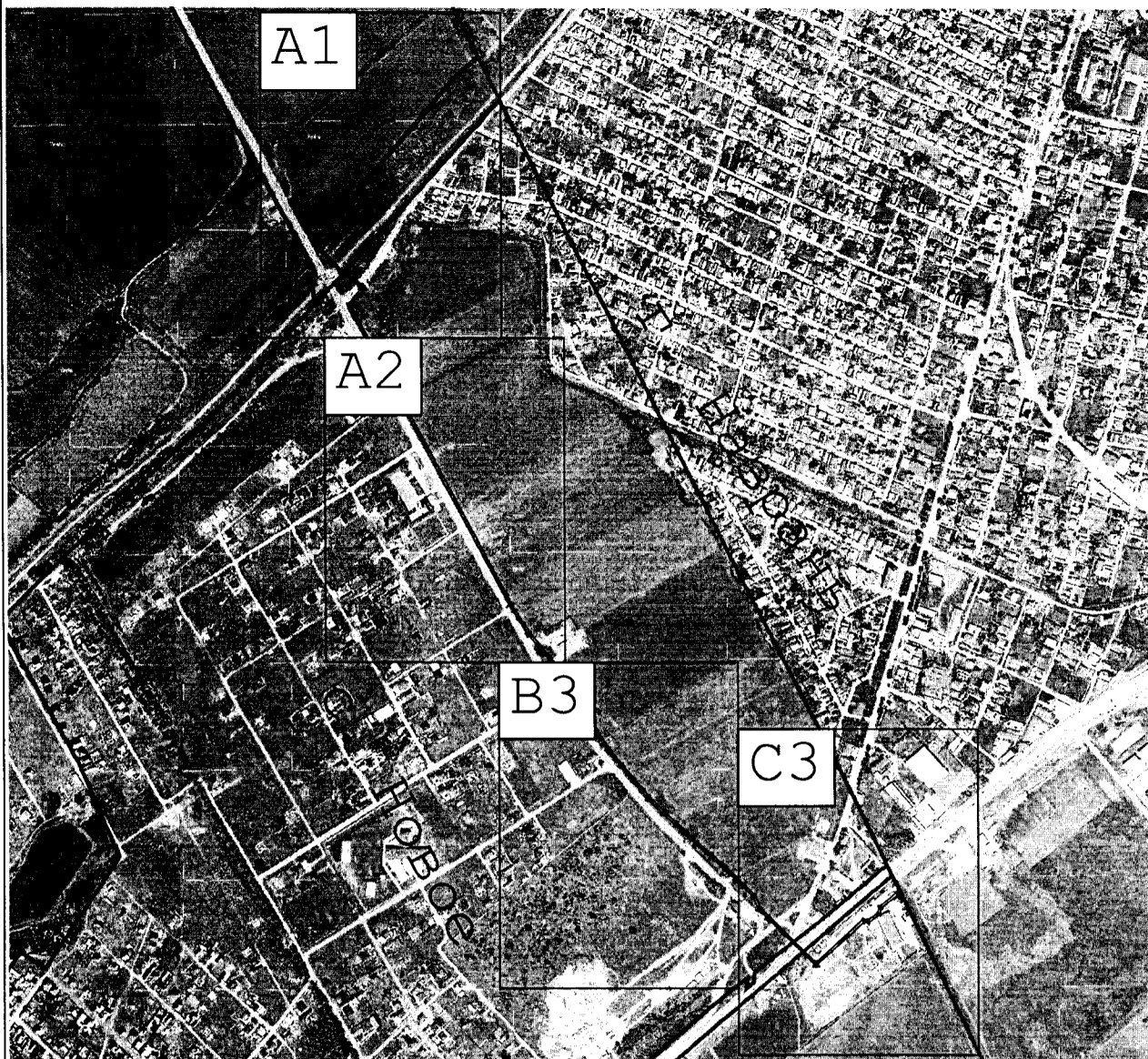
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	77 690,40	346 223,76	Аналитический метод	0,10	---
2	77 688,80	346 233,45	Аналитический метод	0,10	---
3	77 704,83	346 256,78	Аналитический метод	0,10	---
4	77 719,52	346 259,57	Аналитический метод	0,10	---
5	77 747,54	346 293,94	Аналитический метод	0,10	---
6	77 740,25	346 296,70	Аналитический метод	0,10	---
7	77 742,91	346 302,37	Аналитический метод	0,10	---
8	77 747,41	346 300,19	Аналитический метод	0,10	---
9	77 747,07	346 299,46	Аналитический метод	0,10	---
10	77 755,78	346 296,14	Аналитический метод	0,10	---
11	77 722,24	346 255,00	Аналитический метод	0,10	---
12	77 707,78	346 252,25	Аналитический метод	0,10	---
13	77 694,06	346 232,28	Аналитический метод	0,10	---
14	77 695,73	346 222,16	Аналитический метод	0,10	---
15	77 607,39	346 126,33	Аналитический метод	0,10	---
16	77 607,25	346 125,08	Аналитический метод	0,10	---
17	77 703,68	346 029,20	Аналитический метод	0,10	---
18	77 718,51	346 013,87	Аналитический метод	0,10	---
19	77 746,96	346 001,72	Аналитический метод	0,10	---
20	77 767,50	345 980,41	Аналитический метод	0,10	---
21	77 780,57	345 967,09	Аналитический метод	0,10	---
22	77 803,13	345 943,66	Аналитический метод	0,10	---
23	77 828,23	345 915,10	Аналитический метод	0,10	---
24	77 855,08	345 884,53	Аналитический метод	0,10	---
25	77 876,54	345 861,29	Аналитический метод	0,10	---
26	77 893,63	345 842,70	Аналитический метод	0,10	---
27	77 916,14	345 817,46	Аналитический метод	0,10	---
28	77 947,49	345 785,87	Аналитический метод	0,10	---
29	77 961,47	345 774,19	Аналитический метод	0,10	---
30	77 982,48	345 755,63	Аналитический метод	0,10	---
31	78 012,83	345 730,30	Аналитический метод	0,10	---
32	78 045,62	345 704,36	Аналитический метод	0,10	---

33	78 216,87	345 598,44	Аналитический метод	0,10	---
34	78 284,01	345 542,77	Аналитический метод	0,10	---
35	78 330,60	345 513,47	Аналитический метод	0,10	---
36	78 344,26	345 505,85	Аналитический метод	0,10	---
37	78 773,12	345 278,97	Аналитический метод	0,10	---
39	78 812,99	345 257,50	Аналитический метод	0,10	---
40	78 817,41	345 264,39	Аналитический метод	0,10	---
41	78 822,16	345 272,00	Аналитический метод	0,10	---
42	78 826,42	345 269,38	Аналитический метод	0,10	---
43	78 821,63	345 261,71	Аналитический метод	0,10	---
44	78 817,40	345 255,12	Аналитический метод	0,10	---
45	78 953,44	345 181,52	Аналитический метод	0,10	---
46	78 959,24	345 180,73	Аналитический метод	0,10	---
47	78 990,29	345 204,62	Аналитический метод	0,10	---
48	78 994,84	345 208,27	Аналитический метод	0,10	---
49	78 998,49	345 207,17	Аналитический метод	0,10	---
50	79 001,76	345 203,74	Аналитический метод	0,10	---
51	79 031,44	345 161,87	Аналитический метод	0,10	---
52	79 082,45	345 115,39	Аналитический метод	0,10	---
53	79 090,18	345 110,92	Аналитический метод	0,10	---
54	79 124,73	345 141,65	Аналитический метод	0,10	---
55	79 205,58	345 206,41	Аналитический метод	0,10	---
56	79 409,76	345 380,52	Аналитический метод	0,10	---
57	79 422,24	345 391,55	Аналитический метод	0,10	---
58	79 463,05	345 436,05	Аналитический метод	0,10	---
59	79 467,21	345 442,88	Аналитический метод	0,10	---
60	79 471,70	345 440,63	Аналитический метод	0,10	---
61	79 467,07	345 433,03	Аналитический метод	0,10	---
62	79 425,74	345 387,98	Аналитический метод	0,10	---
63	79 413,04	345 376,74	Аналитический метод	0,10	---
64	79 208,76	345 202,56	Аналитический метод	0,10	---
65	79 127,96	345 137,83	Аналитический метод	0,10	---
66	79 090,80	345 104,79	Аналитический метод	0,10	---
67	79 079,48	345 111,33	Аналитический метод	0,10	---
68	79 080,07	345 112,15	Аналитический метод	0,10	---
69	79 028,42	345 159,21	Аналитический метод	0,10	---
70	78 998,66	345 201,20	Аналитический метод	0,10	---
71	78 996,33	345 203,65	Аналитический метод	0,10	---
72	78 995,86	345 202,68	Аналитический метод	0,10	---
73	78 993,37	345 200,69	Аналитический метод	0,10	---
74	78 960,64	345 175,50	Аналитический метод	0,10	---
75	78 951,86	345 176,69	Аналитический метод	0,10	---
76	78 813,94	345 251,31	Аналитический метод	0,10	---
77	78 802,12	345 230,32	Аналитический метод	0,10	---
78	78 803,15	345 231,25	Аналитический метод	0,10	---
79	78 804,74	345 232,46	Аналитический метод	0,10	---
80	78 806,54	345 233,33	Аналитический метод	0,10	---
81	78 808,48	345 233,83	Аналитический метод	0,10	---
82	78 810,47	345 233,93	Аналитический метод	0,10	---
83	78 812,45	345 233,63	Аналитический метод	0,10	---
84	78 814,32	345 232,95	Аналитический метод	0,10	---
85	78 816,14	345 231,81	Аналитический метод	0,10	---
86	78 818,49	345 229,97	Аналитический метод	0,10	---
87	78 820,55	345 227,80	Аналитический метод	0,10	---
88	78 821,52	345 226,05	Аналитический метод	0,10	---
89	78 822,12	345 224,15	Аналитический метод	0,10	---
90	78 822,33	345 222,16	Аналитический метод	0,10	---
91	78 822,14	345 220,17	Аналитический метод	0,10	---
92	78 821,56	345 218,26	Аналитический метод	0,10	---
93	78 820,47	345 216,30	Аналитический метод	0,10	---
94	78 813,53	345 206,56	Аналитический метод	0,10	---

95	78 812,22	345 205,05	Аналитический метод	0,10	—
96	78 810,63	345 203,84	Аналитический метод	0,10	—
97	78 808,83	345 202,97	Аналитический метод	0,10	—
98	78 806,90	345 202,47	Аналитический метод	0,10	—
99	78 804,90	345 202,37	Аналитический метод	0,10	—
100	78 802,93	345 202,67	Аналитический метод	0,10	—
101	78 801,05	345 203,35	Аналитический метод	0,10	—
102	78 799,30	345 204,43	Аналитический метод	0,10	—
103	78 796,93	345 206,25	Аналитический метод	0,10	—
104	78 795,47	345 207,62	Аналитический метод	0,10	—
105	78 794,32	345 209,25	Аналитический метод	0,10	—
106	78 793,51	345 211,08	Аналитический метод	0,10	—
107	78 793,09	345 213,03	Аналитический метод	0,10	—
108	78 793,06	345 215,02	Аналитический метод	0,10	—
109	78 793,42	345 216,99	Аналитический метод	0,10	—
110	78 794,17	345 218,84	Аналитический метод	0,10	—
111	78 794,88	345 219,99	Аналитический метод	0,10	—
112	78 799,85	345 226,96	Аналитический метод	0,10	—
113	78 796,51	345 229,38	Аналитический метод	0,10	—
114	78 798,44	345 232,24	Аналитический метод	0,10	—
115	78 810,42	345 253,20	Аналитический метод	0,10	—
116	78 770,77	345 274,56	Аналитический метод	0,10	—
117	78 341,87	345 501,45	Аналитический метод	0,10	—
118	78 328,05	345 509,17	Аналитический метод	0,10	—
119	78 281,07	345 538,72	Аналитический метод	0,10	—
120	78 281,65	345 539,53	Аналитический метод	0,10	—
121	78 214,53	345 595,18	Аналитический метод	0,10	—
122	78 211,67	345 597,01	Аналитический метод	0,10	—
123	78 211,11	345 596,12	Аналитический метод	0,10	—
124	78 042,74	345 700,26	Аналитический метод	0,10	—
125	78 009,68	345 726,42	Аналитический метод	0,10	—
126	77 979,23	345 751,83	Аналитический метод	0,10	—
127	77 958,21	345 770,39	Аналитический метод	0,10	—
128	77 944,11	345 782,18	Аналитический метод	0,10	—
129	77 912,49	345 814,03	Аналитический метод	0,10	—
130	77 889,93	345 839,35	Аналитический метод	0,10	—
131	77 872,86	345 857,90	Аналитический метод	0,10	—
132	77 851,36	345 881,18	Аналитический метод	0,10	—
133	77 824,48	345 911,80	Аналитический метод	0,10	—
134	77 799,45	345 940,28	Аналитический метод	0,10	—
135	77 776,99	345 963,61	Аналитический метод	0,10	—
136	77 763,92	345 976,93	Аналитический метод	0,10	—
137	77 744,06	345 997,52	Аналитический метод	0,10	—
138	77 715,61	346 009,67	Аналитический метод	0,10	—
139	77 700,12	346 025,69	Аналитический метод	0,10	—
140	77 695,41	346 030,38	Аналитический метод	0,10	—
141	77 696,12	346 031,10	Аналитический метод	0,10	—
142	77 603,07	346 123,60	Аналитический метод	0,10	—
143	77 603,55	346 128,07	Аналитический метод	0,10	—
144	77 602,59	346 128,51	Аналитический метод	0,10	—
145	77 690,40	346 223,76	Аналитический метод	0,10	—
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—




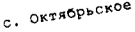




Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:13 500

Используемые условные знаки и обозначения:

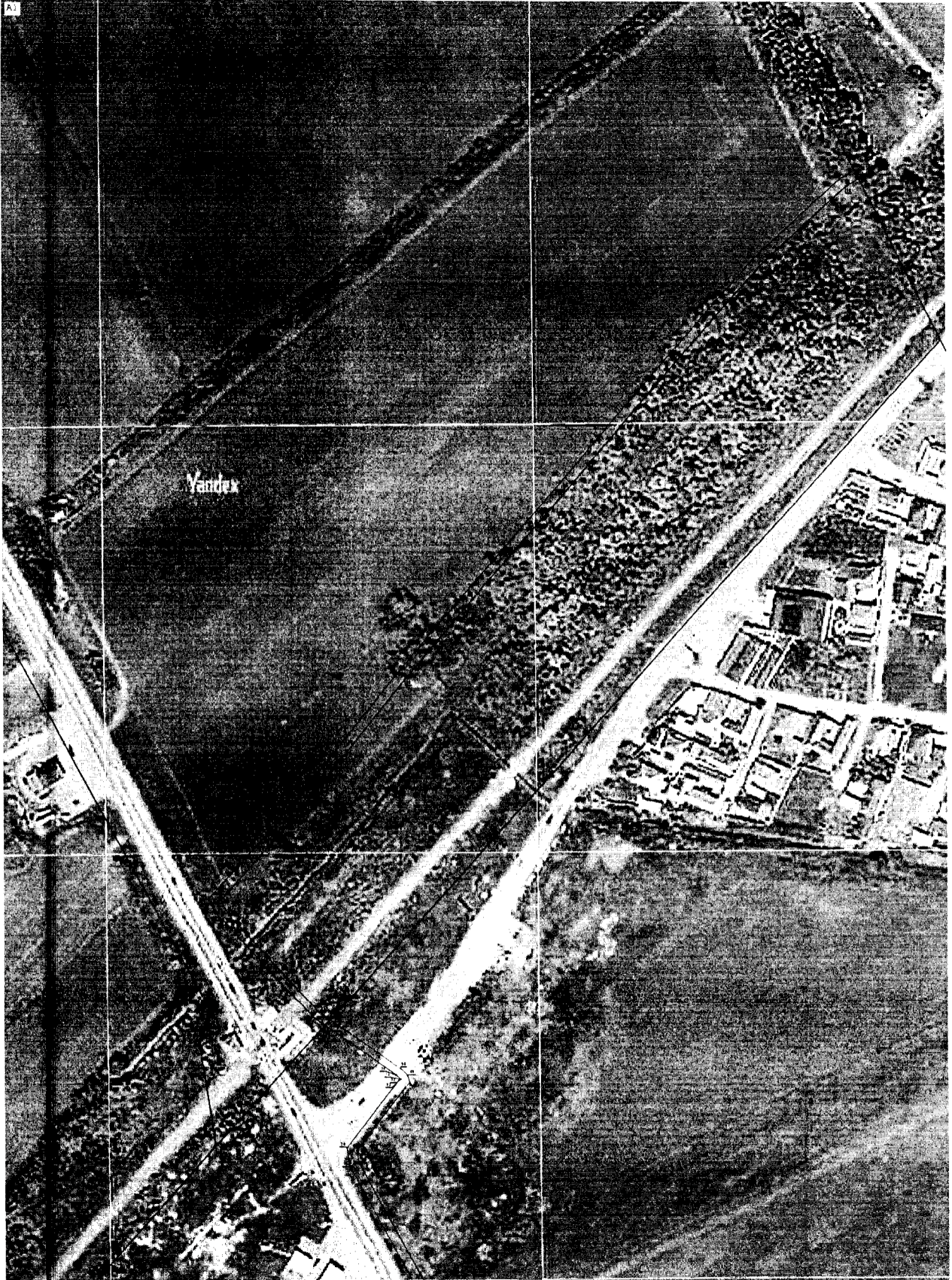
-  7 - Характерная точка границы устанавливаемой охранной зоны
-  - Граница устанавливаемой охранной зоны
-  - Граница сельских поселений, населенных пунктов
-  - Название населенного пункта
-  - Обозначение выносного листа
-  - Граница выносного листа

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 4 » июля 20 22 г.

Место для отрисовки (если необходимо) лица, составившего описание местоположения границ объекта

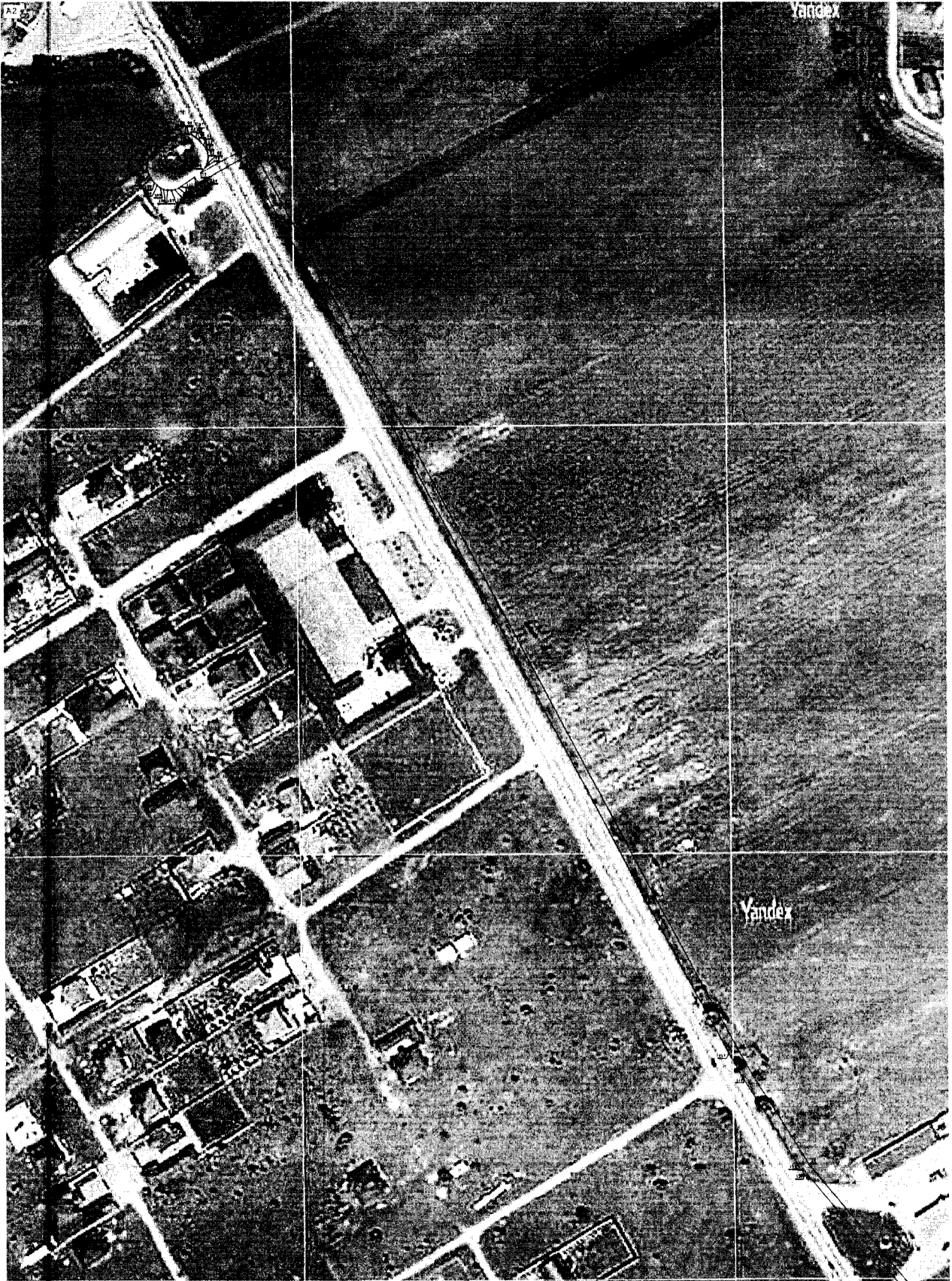


Масштаб 1:1 000

Підпись \_\_\_\_\_ Дата « 4 » лютого 20 22 г.

Место для оттиска (подписи) лица, составившего описание местоположения границ объекта



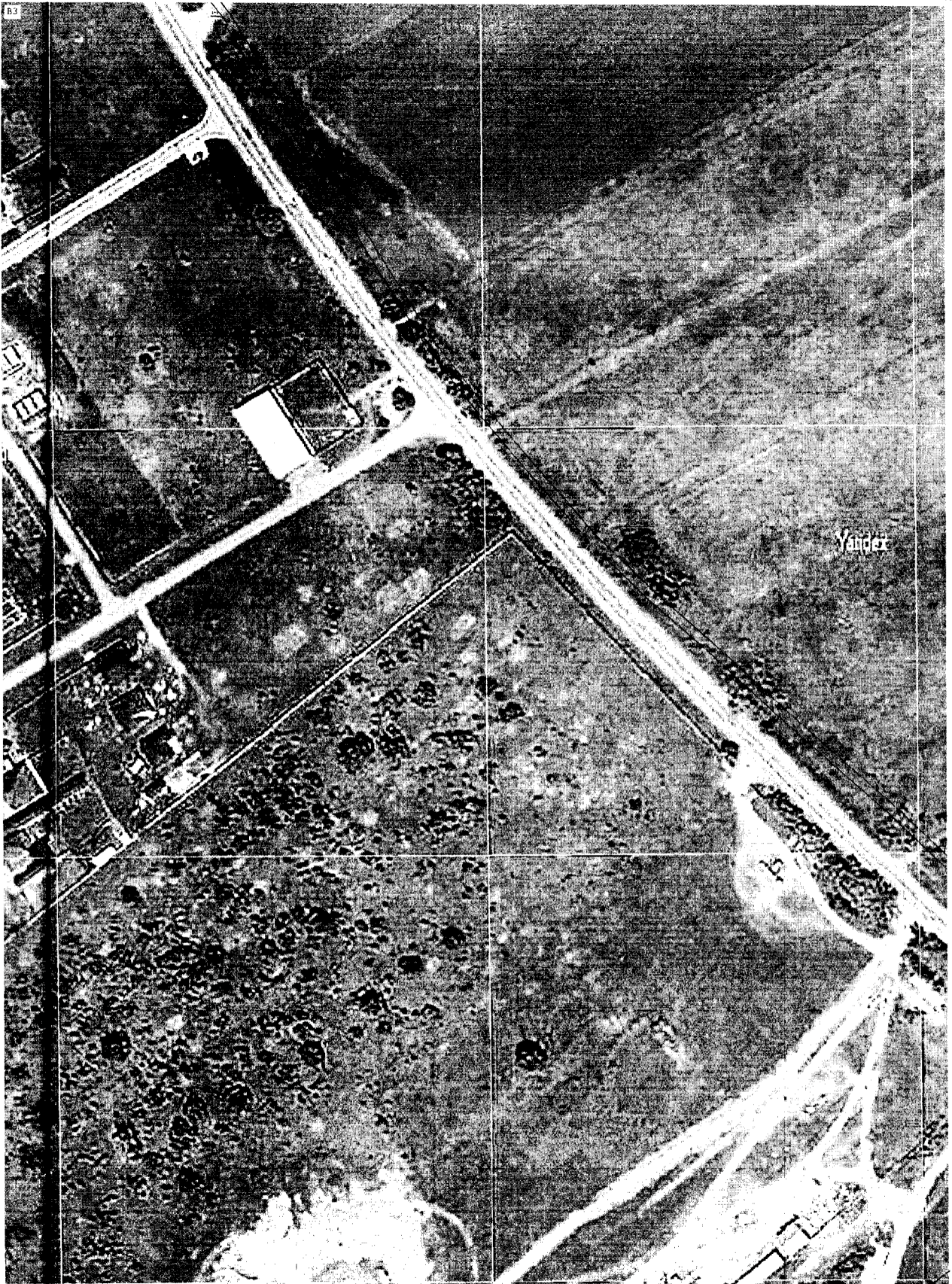


Масштаб 1:1 000

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 4 » июля 20 22 г.

Место для отпечатка (подпись) лица, составившего описание местоположения границ объекта





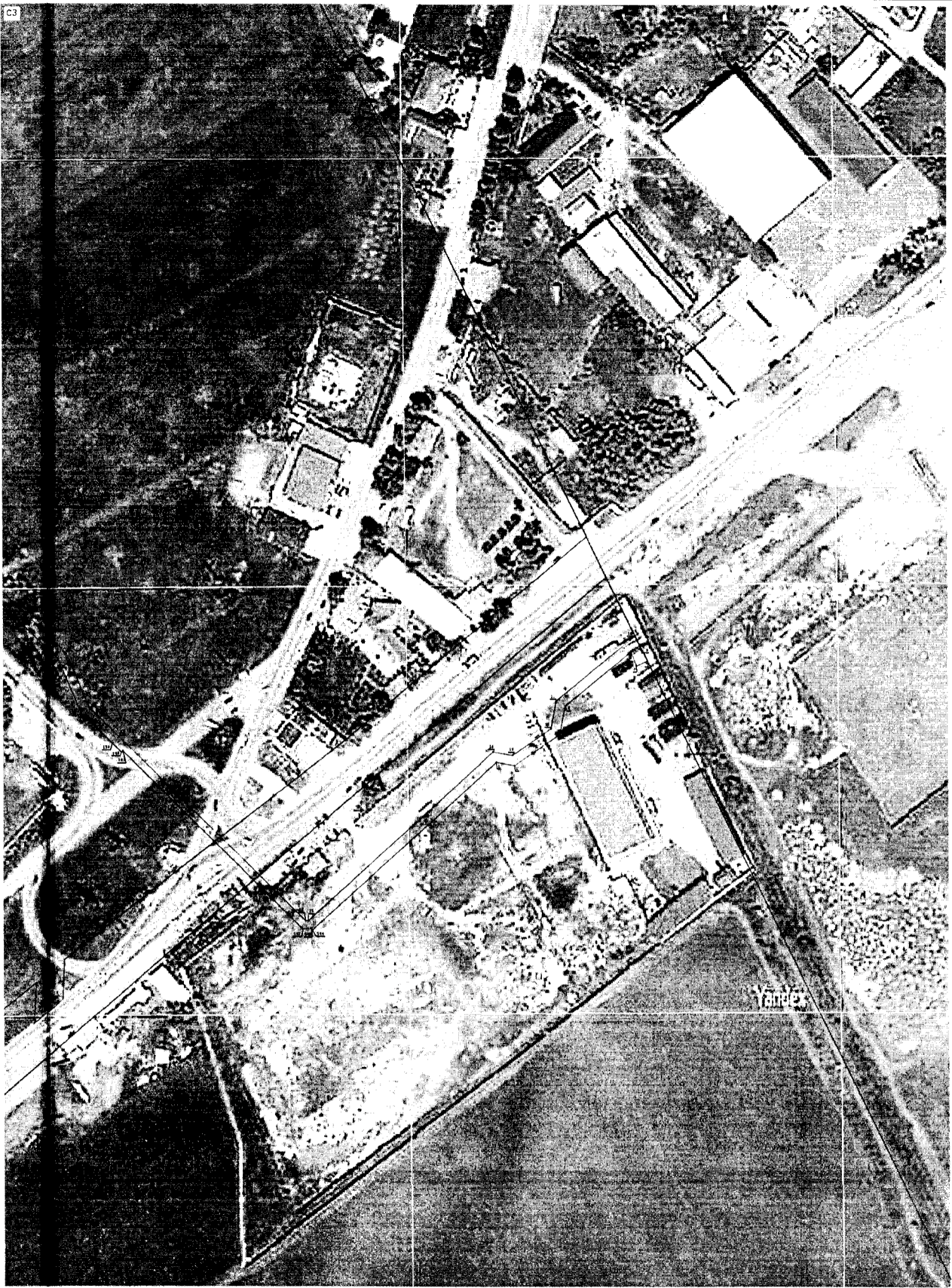
89

Масштаб 1:1 000

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 4 » июля 20 22 г.

Место для отписки (подпись, печать) лица, составившего описание местоположения границ объекта





СЗ

Масштаб 1:1 000

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 4 » июля 20 22 г.

Место для отсканирования \_\_\_\_\_ лица, составившего описание местоположения границы объекта

