УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

П Р И К А З

от 14.05.2026 г. **№ 30-ОД**

г. Якутск

О включении выявленного объекта культурного наследия «Штаб Якутской объединенной авиагруппы Гражданского воздушного флота СССР» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Республики Саха(Якутия) от 26.03.2015 1441-З N437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха(Якутия)», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия), утвержденным Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) №15 от 13.01.2022г. и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы от 21.06.2023 г., **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Штаб 4-го перегоночного полка АЛСИБ», расположенного по адресу: Россия, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Гагарина, 8, вид объекта – памятник, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Штаб Якутской объединенной авиагруппы Гражданского воздушного флота СССР», с датировкой - 1948 год (далее –объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу с их описанием территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить правовой режим земельного участка объекта культурного наследия согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия) объект: «Штаб 4-го перегоночного полка АЛСИБ» и признать утратившим силу приказ Министерства культуры и духовного развития Республики Саха (Якутия) от 15.03.2016 № 98 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия "Штаб 4-го перегоночного полка АЛСИБ" в Перечень выявленных объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия)».

5. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия:

5.1. Направить в филиал ППК “Роскадастр” по Республике Саха (Якутия) (для внесения границ территории в ЕГРН) и ГО “Город Якутск” (для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории).

5.2. Не позднее 3 рабочих дней со дня подписания направить настоящий приказ для государственной регистрации и опубликования на официальном интернет-портале правовой информации http://pravo.gov.ru/ в Государственный комитет юстиции Республики Саха (Якутия).

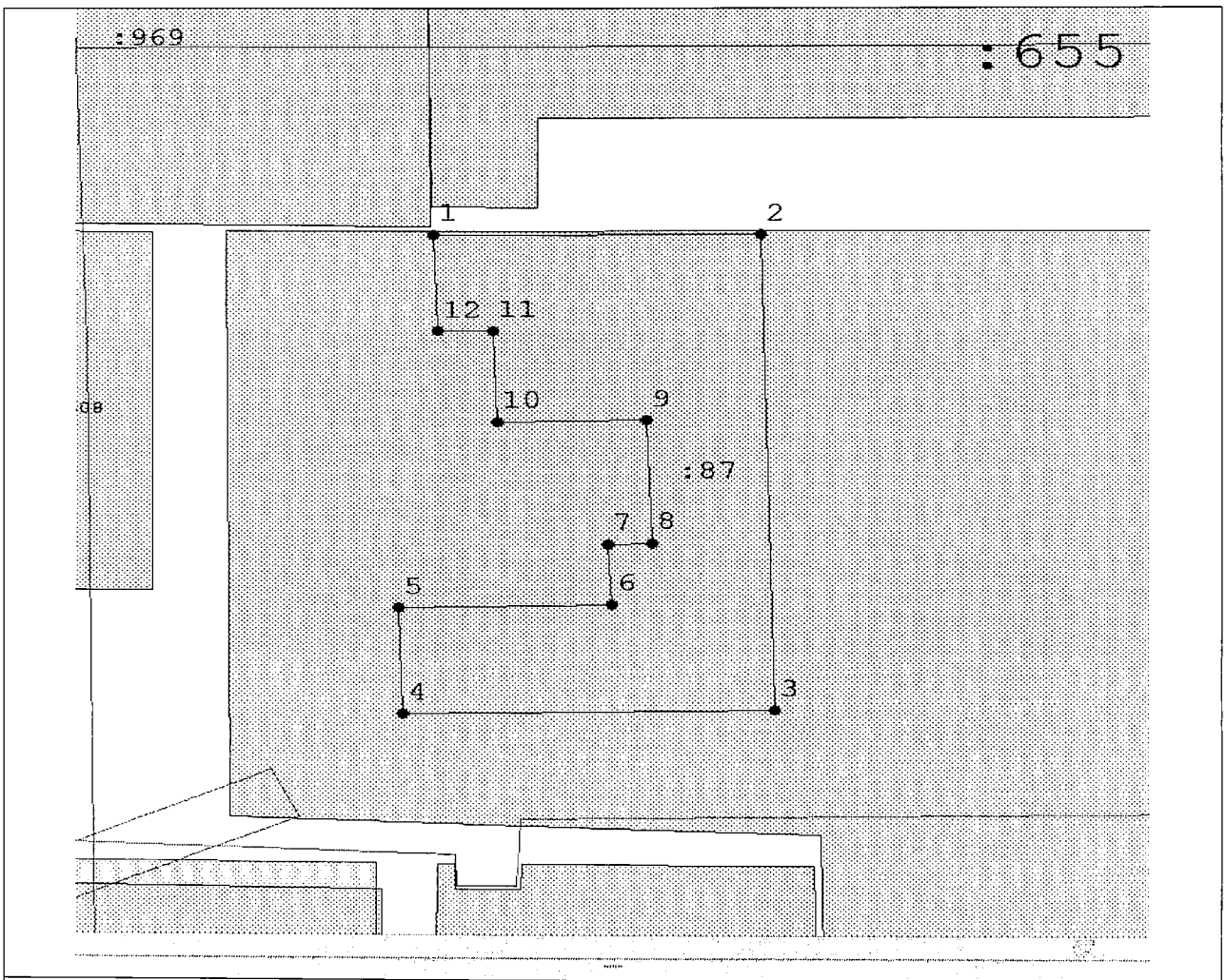
5.3. В течение месяца со дня подписания внести на утверждение предмет охраны объекта культурного наследия, а также охранное обязательство.

6. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель Н. А. Макаров

Приложение 1
к приказу Управления по охране
объектов культурного наследия РС (Я)
от 30.05.2026 г. №30-ОД

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Штаб Якутской объединенной авиагруппы Гражданского воздушного флота СССР»



	г. Якутск		
Департамент РС(Я) по охране объектов культурного наследия	Съемка выполнена		2023 г.
Объект: «Штаб Якутской объединенной авиагруппы Гражданского воздушного флота СССР»	Масштаб		1:1000
Местоположение	Россия, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Гагарина, 8.		
Исполнитель			А.И. Саввинова
Лист: 1	Листов: 1	Экз.: 1	Дата: 2023

Приложение 2
к приказу Управления по охране
объектов культурного наследия РС (Я)
от 30.05.2026 г. №30-ОД

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Штаб Якутской объединенной авиагруппы Гражданского воздушного флота СССР»

1. Границы памятника определяется 12 точками (углами) поворота. Точка 1 располагается в северо-западном углу ограждения. От точки 1 к точке 2 на северо-восток 22,67 м. От точки 2 к точке 3 на юг 39,00 м. От точки 3 к точке 4 запад 25,89 м. От точки 4 к точке 5 на север 8,56 м. От точки 5 к точке 6 на восток 14,82 м. От точки 6 к точке 7 на север 4,91 м. От точки 7 к точке 8 на восток 3,05 м. От точки 8 к точке 9 на север 10,06 м. От точки 9 к точке 10 на запад 10,39 м. От точки 10 к точке 11на север 7,53 м. От точки 11 к точке 12 на запад 3,92 м. От точки 12 к точке 1 на север 7,92 м. Периметр памятника составляет 158,82 м. Площадь памятника — 681,67 кв.м.

2. Координаты поворотных точек границы выявленного объекта культурного наследия «Штаб Якутской объединенной авиагруппы Гражданского воздушного флота СССР»:

Литер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК-14	
	X	Y
1	976 559,93	5 258 693,61
2	976 560,00	976 560,00
3	976 521,01	976 521,01
4	976 520,63	976 520,63
5	976 529,28	976 529,28
6	976 529,61	976 529,61
7	976 534,51	976 534,51
8	976 534,62	976 534,62
9	976 544,67	976 544,67
10	976 544,53	976 544,53
11	976 552,05	976 552,05
12	976 552,01	976 552,01

Приложение 3
к приказу Управления по охране
объектов культурного наследия РС (Я)
от 30.05.2026 г. №30-ОД

Правовой режим использования земельного участка в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Штаб Якутской объединенной авиагруппы Гражданского воздушного флота СССР»

В границах территории объекта культурного наследия «Штаб Якутской объединенной авиагруппы Гражданского воздушного флота СССР» запрещается хозяйственная и строительная деятельность, за исключением работ, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и его архитектурно-исторического окружения.

На территории памятника запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.