

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

П Р И К А З

от 30 июля 2025

№107-ОД

г. Якутск

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Местность
Амыдай Таттинского района – родовая усадьба Первого головы
Таттинского улуса Ивана Елисеевича Кулаковского – Оонньуулаах
Уйбаан» в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального
значения**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Республики Саха (Якутия) от 26.03.2015 1441-З N437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия)», Положением об Управлении Республики Саха (Якутия) по охране объектов культурного наследия, утвержденным Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) №15 от 13.01.2022 г. и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы б/н от 11.12.2024 г., **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Местность Амыдай Таттинского района – родовая усадьба Первого головы Таттинского улуса Ивана Елисеевича Кулаковского – Оонньуулаах Уйбаан»,

расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), Таттинский улус, Жохсогонский наслег, местность Амыдай в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием **«Алаас Амыдай Таттинского района - родовая усадьба Первого головы Таттинского улуса Ивана Елисеевича Кулаковского – Оонньуулаах Уйбаан»** (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу с их описанием территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить правовой режим земельного участка объекта культурного наследия согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия) объект: «Местность Амыдай Таттинского района – родовая усадьба Первого головы Таттинского улуса Ивана Елисеевича Кулаковского – Оонньуулаах Уйбаан».

5. Признать утратившим силу приказ Управления по охране объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия) от 18.09.2024 №115-ОД «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Местность Амыдай Таттинского района – родовая усадьба Первого головы Таттинского улуса Ивана Елисеевича Кулаковского – Оонньуулаах Уйбаан» в Перечень выявленных объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия)».

6. Отделу государственного надзора, популяризации объектов культурного наследия, организационно-правовой работы, государственной службы и кадров:

6.1. Направить в филиал ППК “Роскадастр” по Республике Саха (Якутия) (для внесения границ территории в ЕГРН) и МО “Жохсогонский наслег” (для размещения в информационных системах обеспечения

градостроительной деятельности, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории).

6.2. Не позднее 3 рабочих дней со дня подписания направить настоящий приказ для государственной регистрации и опубликования на официальном интернет-портале правовой информации <http://pravo.gov.ru/> в Государственный комитет юстиции Республики Саха (Якутия).

7. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

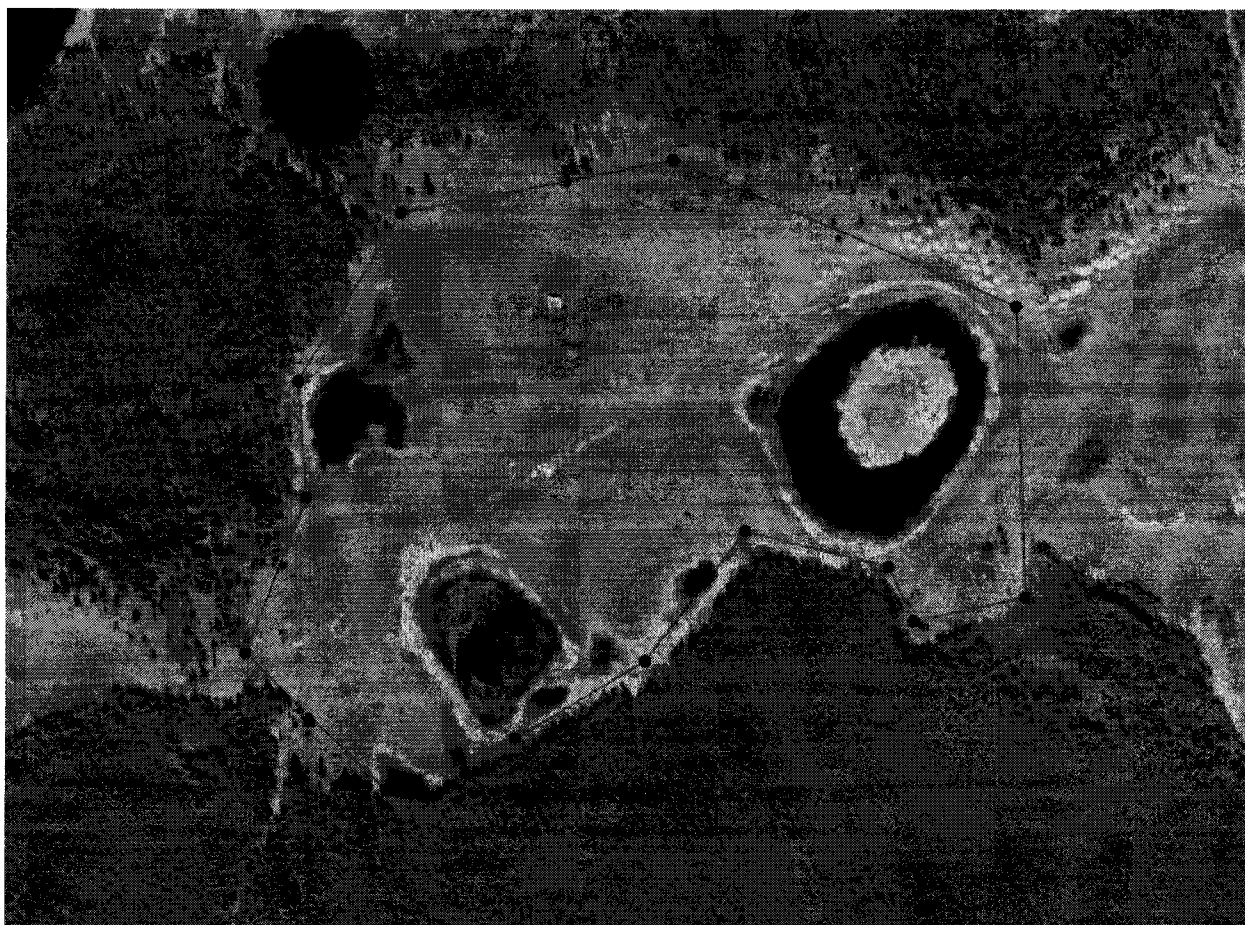
Руководитель



Н.А. Макаров

Приложение 1
к приказу Управления по охране
объектов культурного наследия РС (Я)
от 30.07.2025 №107-ОД

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Алаас Амыдай Таттинского района - родовая усадьба Первого
головы Таттинского улуса Ивана Елисеевича Кулаковского –
Оонньуулаах Уйбаан»**



**Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Алаас Амыдай Таттинского района - родовая
усадьба Первого головы Таттинского улуса Ивана Елисеевича
Кулаковского – Оонньуулаах Уйбаан»**

1. Границы памятника определяются 13 точками (углами) поворота.
Периметр памятника составляет – 2075,96 м
Площадь памятника – 249 369,64 кв.м
2. Координаты поворотных точек границы выявленного объекта культурного наследия:

Литер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК-14, зона 5	
	X	Y
1	998 539,95	5 443 721,39
2	998 636,33	5 443 619,73
3	998 697,98	5 443 619,73
4	998 744,05	5 443 638,31
5	998 878,87	5 443 637,05
6	999 086,30	5 443 728,25
7	999 106,63	5 443 922,65
8	999 012,29	5 444 255,94
9	998 731,63	5 444 287,80
10	998 734,21	5 444 134,57
11	998 752,91	5 444 017,22
12	998 702,84	5 443 965,95
13	998 605,48	5 443 844,11
1	998 539,95	5 443 721,39

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ
земельного участка в границе территории объекта
культурного наследия регионального значения «Алаас Амыдай
Таттинского района - родовая усадьба Первого головы Таттинского
улуса Ивана Елисеевича Кулаковского – Оонньуулаах Уйбаан»

В границах территории объекта культурного наследия «Алаас Амыдай Таттинского района - родовая усадьба Первого головы Таттинского улуса Ивана Елисеевича Кулаковского – Оонньуулаах Уйбаан» запрещается хозяйственная и строительная деятельность, за исключением работ, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и его архитектурно-исторического окружения.

На территории памятника запрещаются:

- 1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.