



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» ноября 2022 г.

№ 236

г. Якутск

Об установлении долгосрочных тарифов и долгосрочных параметров регулирования на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «Пригородная теплосетевая компания» потребителям городского округа «город Якутск» на 2023-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э, Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 07 июня 2013 года № 163, руководствуясь Положением о Государственном комитете по ценовой политике Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 ноября 2007 года № 468 и приказом Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 25 мая 2020 года №21 «Об утверждении Положения о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)», Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «Пригородная теплосетевая компания» потребителям ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на 2023-2027 годы, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры на тепловую энергию (мощность) согласно приложениям №2-7 к настоящему постановлению.

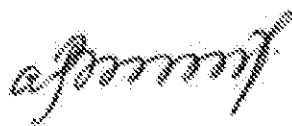
3. В пунктах 1.1.10, 1.2.10, 11.1.10, 11.2.10, 16.1.10, 16.2.10 приложения к постановлению ГКЦ РС(Я) от 11 декабря 2017 года № 655 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям муниципального образования ГО «город Якутск» РС(Я) в 2018 - 2022 г.г.» в столбце «год» слова «по 31.12.2022» заменить словами «по 30.11.2022».

4. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления на 2023 год, вводятся в действие с 01 декабря 2022 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01 декабря 2022 года и действует по 31 декабря 2027 года.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель



А.Б. Винокурова

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУП «ПТСК»
потребителям ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на 2023-
2027 годы.**

N п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	год	Вода	Отборный пар под давлением				Острый и редуци- рован- ный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/ см ²	от 2,5 до 7,0 кг/ см ²	от 7,0 до 13,0 кг/ см ²	свы- ше 13,0 кг/ см ²	
1.1.	МУП «ПТСК» ГО «город Якутск» <*> с. Хатассы	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.1.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	3997,40	-	-	-	-	-
1.1.2.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3997,40	-	-	-	-	-
1.1.3.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	4050,17	-	-	-	-	-
1.1.4.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4050,17	-	-	-	-	-
1.1.5.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4102,57	-	-	-	-	-
1.1.6.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	4102,57	-	-	-	-	-
1.1.7.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	4065,69	-	-	-	-	-
1.1.8.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4065,69	-	-	-	-	-
1.1.9.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4156,60	-	-	-	-	-
1.2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>								
1.2.1.	одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	4796,88	-	-	-	-	-	
1.2.2.	одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4796,88	-	-	-	-	-	
1.2.3.	одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	4860,20	-	-	-	-	-	

1.2.4.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4860,20	-	-	-	-	-	
1.2.5.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4923,08	-	-	-	-	-	
1.2.6.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	4923,08	-	-	-	-	-	
1.2.7.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	4878,83	-	-	-	-	-	
1.2.8.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4878,83	-	-	-	-	-	
1.2.9.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4987,92	-	-	-	-	-	
2.1.		МУП «ЛТСК» ГО «город Якутск» <*> с. Кангалассы	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
2.1.1.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.12.2022 по 31.12.2023	3355,47	-	-	-	-	-	
2.1.2.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3355,47	-	-	-	-	-	
2.1.3.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3415,77	-	-	-	-	-	
2.1.4.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3415,77	-	-	-	-	-	
2.1.5.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3478,22	-	-	-	-	-	
2.1.6.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3478,22	-	-	-	-	-	
2.1.7.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3468,57	-	-	-	-	-	
2.1.8.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3468,57	-	-	-	-	-	
2.1.9.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3559,35	-	-	-	-	-	
2.2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>									
2.2.1.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	4026,56	-	-	-	-	-		
2.2.2.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4026,56	-	-	-	-	-		

2.2.3.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	4098,92	-	-	-	-	-	
2.2.4.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4098,92	-	-	-	-	-	
2.2.5.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4173,86	-	-	-	-	-	
2.2.6.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	4173,86	-	-	-	-	-	
2.2.7.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	4162,28	-	-	-	-	-	
2.2.8.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4162,28	-	-	-	-	-	
2.2.9.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4271,22	-	-	-	-	-	
3.1.		МУП «ЛТСК» ГО «город Якутск» <*> с. Тулагино	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
3.1.1.			одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	3923,55	-	-	-	-	-
3.1.2.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3923,55	-	-	-	-	-	
3.1.3.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3990,26	-	-	-	-	-	
3.1.4.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3990,26	-	-	-	-	-	
3.1.5.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.07.2025 по 31.12.2025	4057,19	-	-	-	-	-	
3.1.6.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.01.2026 по 30.06.2026	4057,19	-	-	-	-	-	
3.1.7.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.07.2026 по 31.12.2026	4102,79	-	-	-	-	-	
3.1.8.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4102,79	-	-	-	-	-	
3.1.9.	одно-ставочный, руб./Гкал		с 01.07.2027 по 31.12.2027	4209,79	-	-	-	-	-	
3.2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>									
3.2.1.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2023	4708,26	-	-	-	-	-		

3.2.2.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4708,26	-	-	-	-	-
3.2.3.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	4788,31	-	-	-	-	-
3.2.4.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4788,31	-	-	-	-	-
3.2.5.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4868,63	-	-	-	-	-
3.2.6.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	4868,63	-	-	-	-	-
3.2.7.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	4923,35	-	-	-	-	-
3.2.8.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4923,35	-	-	-	-	-
3.2.9.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5051,75	-	-	-	-	-

<*> выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание: население, проживающее в жилищном фонде, оплачивает коммунальную услугу в соответствии с льготным тарифом, устанавливаемым на основании Закона РС (Я) от 05.12.2013 1235-З № 25-V «О льготных тарифах на сжиженный газ, электрическую и тепловую энергию (мощность), водоснабжение и водоотведение».

<*> - организация является плательщиком НДС.

<***> - организация не является плательщиком НДС.

**Долгосрочные параметры регулирования для организации МУП
 «ПТСК» потребителям ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия), в
 отношении которых применяется метод индексации при расчете
 тарифов на тепловую энергию**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционн ых расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Норматив ный уровень прибыли	Показатели энергосбереж ения* и энергоэффек тивности	Динамика изменения расходов на топливо**
			Тыс.руб.	%	%		
1	МУП "ПТСК" <*> ГО «город Якутск» с. Хатассы	2023	16303,56	-	-	Согласно приложению № 5	-
2		2024	-	3,50	-	Согласно приложению № 5	-
3		2025	-	3,00	-	Согласно приложению № 5	-
4		2026	-	2,50	-	Согласно приложению № 5	-
5		2027	-	1,50	-	Согласно приложению № 5	-

<*> Показатели энергосбережения утверждены в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отношении объектов теплоснабжения, создание и (или) реконструкция которых предусмотрены инвестиционной программой в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<*> понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применялся.

**Долгосрочные параметры регулирования для организации МУП
«ПТСК» п. Кангалассы потребителям ГО «город Якутск» Республики
Саха (Якутия), в отношении которых применяется метод индексации
при расчете тарифов на тепловую энергию**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционн ых расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативн ый уровень прибыли	Показатели энергосбереж ения* и энергоэффек тивности	Динамика изменения расходов на топливо**
			Тыс.руб.	%	%		
1	МУП "ПТСК" <*> ГО «город Якутск» п. Кангалассы	2023	29300,40	-	-	Согласно приложению № 6	-
2		2024	-	3,50	-	Согласно приложению № 6	-
3		2025	-	3,00	-	Согласно приложению № 6	-
4		2026	-	2,50	-	Согласно приложению № 6	-
5		2027	-	1,50	-	Согласно приложению № 6	-

<*> Показатели энергосбережения утверждены в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отношении объектов теплоснабжения, создание и (или) реконструкция которых предусмотрены инвестиционной программой в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<*> понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применялся.

**Долгосрочные параметры регулирования для организации МУП
«ПТСК» с. Тулагино потребителям ГО «город Якутск» Республики Саха
(Якутия), в отношении которых применяется метод индексации при
расчете тарифов на тепловую энергию**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционн ых расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормати вный уровень прибыли	Показатели энергосбереж ения* и энергоэффек тивности	Динамика изменения расходов на топливо**
			Тыс.руб.	%	%		
1	МУП "ПТСК" <*> ГО «город Якутск» с. Тулагино	2023	29864,72	-	-	Согласно приложению № 7	-
2		2024	-	3,50	-	Согласно приложению № 7	-
3		2025	-	3,00	-	Согласно приложению № 7	-
4		2026	-	2,50	-	Согласно приложению № 7	-
5		2027	-	1,50	-	Согласно приложению № 7	-

<*> Показатели энергосбережения утверждены в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отношении объектов теплоснабжения, создание и (или) реконструкция которых предусмотрены инвестиционной программой в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<*> понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применялся.

**Показатели эффективности на 2023-2027 гг.
 МУП "ПТСК" ГО «город Якутск» с. Хатассы
 тепловая энергия**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по годам:				
			2023	2024	2025	2026	2027
СВК							
1	Показатели эффективности						
1.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал л	162,73	162,40	162,08	161,75	161,43
1.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	4,23	4,22	4,21	4,20	4,20
Школа №2							
2	Показатели эффективности						
2.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал л	158,14	157,82	157,51	157,19	156,88
2.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	3,97	3,96	3,95	3,95	3,94
Кэскил							
3	Показатели эффективности						
3.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал л	157,80	157,48	157,16	156,85	156,54
3.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	3,62	3,61	3,61	3,60	3,59
ЯПНДИ							
3	Показатели эффективности						
3.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал л	156,61	156,30	155,98	155,67	155,36
3.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	4,22	4,21	4,20	4,19	4,19

Показатели эффективности на 2023-2027 гг.
МУП "ПТСК" ГО «город Якутск»
п. Кангалассы
тепловая энергия

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по годам:				
			2023	2024	2025	2026	2027
Нижняя							
1	Показатели эффективности						
1.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	161,64	161,32	160,99	160,67	160,35
1.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	3,63	3,62	3,62	3,61	3,60
Верхняя							
2	Показатели эффективности						
2.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	162,91	162,58	162,26	161,93	161,61
2.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	4,44	4,43	4,42	4,41	4,40

**Показатели эффективности на 2023-2027 гг.
 МУП "ПТСК" ГО «город Якутск»
 с. Тулагино
 тепловая энергия**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по годам:				
			2023	2024	2025	2026	2027
Тариф Тулагино, с. Тулагино, кот. Радиостанция							
1	Показатели эффективности						
1.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	157,80	157,48	157,16	156,85	156,54
1.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	3,81	3,80	3,79	3,79	3,78
Тариф Тулагино, с. Тулагино, кот. Центральная							
2	Показатели эффективности						
2.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	157,80	157,48	157,16	156,85	156,54
2.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	4,54	4,53	4,52	4,51	4,50
Тариф Тулагино, с. Тулагино, кот. ТКШ							
3	Показатели эффективности						
3.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	157,80	157,48	157,16	156,85	156,54
3.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	4,61	4,60	4,59	4,58	4,57
Тариф Тулагино, с. Капитоновка, кот. КДИ							
4	Показатели эффективности						
4.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой	кг.у.т./Гкал	159,35	159,03	158,71	158,39	158,08

	с коллекторов источников тепловой энергии						
4.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	4,91	4,90	4,89	4,88	4,87
Тариф Тулагино, с. Кильдямцы, кот. Кильдямцы							
5	Показатели эффективности						
5.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	157,80	157,48	157,16	156,85	156,54
5.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	3,75	3,74	3,74	3,73	3,72