



**ПРИКАЗ**

9 июля 2022 г.

№ 272-ОД

Якутск

**О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, в связи с исполнением энергосервисных договоров (контрактов) при выполнении работ в жилищном фонде Республики Саха (Якутия), утвержденный приказом от 24 мая 2021 года № 215-ОД**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05 апреля 2022 года № 590 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году»  
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Порядок предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, в связи с исполнением энергосервисных договоров (контрактов) при выполнении работ в жилищном фонде Республики Саха (Якутия), утвержденный приказом от 24 мая 2021 года № 215-ОД (далее - Порядок) следующие изменения:

1.1. Абзац третий пункта 1.2. изложить в следующей редакции:

«Базисный объем потребления — объем потребления коммунальной услуги в натуральном выражении, фактически поставленный в объекты жилищного фонда за соответствующий расчетный период, предшествующий дате заключения энергосервисного договора (контракта) (базовый период):

- в случае заключения энергосервисного договора (контракта), направленного на снижение потребление тепловой энергии в многоквартирном

доме – базовый период должен быть не менее завершенного отопительного периода, предшествующему дате заключения указанного договора (контракта);

- в случае заключения энергосервисного договора (контракта), направленного на снижение потребления иных энергетических ресурсов в многоквартирном доме – базовый период должен быть не менее двенадцати последовательных месяцев, предшествующих дате заключения энергосервисного договора (контракта).».

1.2. Пункт 2.6. дополнить подпунктом «д.1.» следующего содержания:

«д.1.) акт согласования с Верификатором базисного объема потребления, установленного энергосервисным договором (контрактом), расчеты которого проведены в соответствии с подпунктом 3.7.1.1. настоящего Порядка;».

1.3. Дополнить пунктом 2.6.1. следующего содержания:

«2.6.1. Акт, указанный в подпункте «д.1» пункта 2.6. настоящего Порядка, участник отбора должен получить до принятия решения о заключении энергосервисного (договора) контракта на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.».

1.4. Дополнить подпунктом 3.7.1.1. следующего содержания:

«3.7.1.1. Базисный объем потребления определяется следующими способами:

а) расчет происходит по нормативам в случае:

- если на момент заключения энергосервисного договора (контракта) в многоквартирном доме не установлены общедомовые приборы учета;

- если на момент заключения энергосервисного договора (контракта) в многоквартирном доме установлены общедомовые приборы учета, которые эксплуатируются неполный отопительный период.

б) расчет происходит по фактическим показаниям общедомовых приборов учета в случае, если на момент заключения энергосервисного договора (контракта) общедомовые приборы учета эксплуатируются с момента начала последнего завершенного отопительного периода.

1.5 В пункте 3.7.2.:

а) абзац седьмой изложить в следующей редакции:

« $K_{\text{одпу}}$  равен 0,9 в случае, если в энергосервисном договоре (контракте),

представленном согласно подпункту «д» пункта 2.6. настоящего Порядка, базисный объем потребления установлен в соответствии с подпунктом «б» подпункта 3.7.1.1. настоящего Порядка»;

б) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

« $K_{одпу}$  равен 0,7 в случае, если в энергосервисном договоре (контракте), представленном согласно подпункту «д» пункта 2.6. настоящего Порядка, базисный объем потребления установлен в соответствии с подпунктом «а» пункта 3.7.1.1. настоящего Порядка.».

1.6. Дополнить подпунктом 3.7.2.1. следующего содержания:

«Коэффициент  $K_{одпу}$ , установленный пунктом 3.7.2. настоящего Порядка, не применяется при расчете коэффициента  $K_{дсэско\%}$ , установленного пунктом 3.7.2. настоящего Порядка, в следующих случаях:

а) по условиям энергосервисного договора (контракта) установленная плата для собственников помещений многоквартирного дома, с которыми заключен указанный договор (контракт), не взимается;

б) многоквартирный дом, с собственниками помещений которого заключен энергосервисный договор (контракт), расположен на территории муниципального района Республики Саха (Якутия), который в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 02 мая 2014 года № 296 включён в состав Сухопутных территорий Арктической зоны Российской Федерации;

в) условиями энергосервисного договора (контракта) исполнитель обязуется провести капиталоемкие мероприятия в соответствии с перечнем, установленным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 августа 2014 года № 256.».

1.7. Дополнить подпунктом 3.7.7.2. следующего содержания:

«3.7.7.2. Если фактически сложившиеся за период исполнения договора (контракта) цены (тарифы) на соответствующие энергетические ресурсы меньше стоимости единицы энергетического ресурса, действующей на дату заключения энергосервисного договора (контракта), то фактически сложившиеся за период исполнения контракта цены (тарифы) на соответствующие энергетические ресурсы принимаются равными стоимости единицы энергетического ресурса, действующей на дату заключения энергосервисного договора (контракта).».

1.8. Пункт 3.8.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Способы определения базисного объема потребления коммунальных услуг, установленные подпунктом 3.7.1.1. настоящего Порядка, учитываются Верификатором при проведении проверки Акта, установленной абзацем первым настоящего пункта.».

1.9. В пункте 3.11. слово «, целей» исключить.

10. В пункте 3.11.1. слово «, целей» исключить.

11. В наименовании раздела V слово «, целей» исключить.

12. В пункте 5.2.:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«Агентство в рамках своих полномочий проводит проверку соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, органы государственного финансового контроля проводят проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.».

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Агентство в рамках своих полномочий проводит мониторинг достижения результатов предоставления субсидии исходя из достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.».

2. Приостановить действие подпункта «д» пункта 2.5., подпункта «ж» пункта 2.6., подпункта «д» пункта 3.4. Порядка до 01 января 2023 года.

3. Абзац второй пункта 5.2. Порядка применяется с 01 января 2023 года.

4. Признать утратившим силу абзац четвертый пункта 5.3 Порядка.

5. Департаменту коммунального комплекса, энергоэффективности и административной работы (Чан В.К.):

5.1. в течение 3-х рабочих дней направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Департамент по государственно-правовым

вопросам Администрации Главы Республики Саха (Якутия) и Правительства Республики Саха (Якутия).

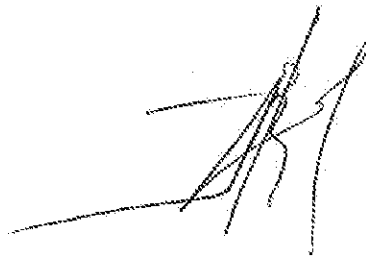
5.2. в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования направить копию настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Саха (Якутия).

5.3. в 2-месячный срок после вступления в силу привести в соответствие с настоящим приказом Методические рекомендации для собственников жилых помещений в многоквартирных домах по вопросу заключения энергосервисных договоров (контрактов).

6. ГКУ РС(Я) «Агентство субсидий» (Захаров С.Н.) в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования настоящего приказа отменить отбор предложений на предоставление субсидии на цели, установленные в пункте 1.3. Порядка, в связи с изменением порядка и условий проведения указанного отбора.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра Романова В.Д.

Министр



В.П. Емельянов