

ДЕПАРТАМЕНТ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

от 14.05.2022г.

№ 82-ОД

г. Якутск

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Достопримечательное место Томтор – исторический центр
Борогонского улуса (1805–1936 гг.)», в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации в качестве объекта культурного
наследия регионального значения**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Республики Саха(Якутия) от 26.03.2015 1441-З N437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха(Якутия)», Положением о Департаменте Республики Саха (Якутия) по охране объектов культурного наследия, утвержденным Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) №15 от 13.01.2022г. и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы б/н от 19.11.2021, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Достопримечательное место Томтор – центр Борогонского улуса (1805–1936 гг.)» расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), Усть-Алданский улус, Мюрюнский наслег, местность Томтор, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Достопримечательное место Томтор – исторический центр Борогонского улуса (1805–1936 гг.)», (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу с их описанием территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить правовой режим земельного участка объекта культурного наследия согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия направить учетную документацию объекта культурного наследия в Министерство культуры Российской Федерации для регистрации в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Саха (Якутия) (для внесения границ территории в ЕГРН) и МР «Усть-Алданский улус (район)» (для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории).

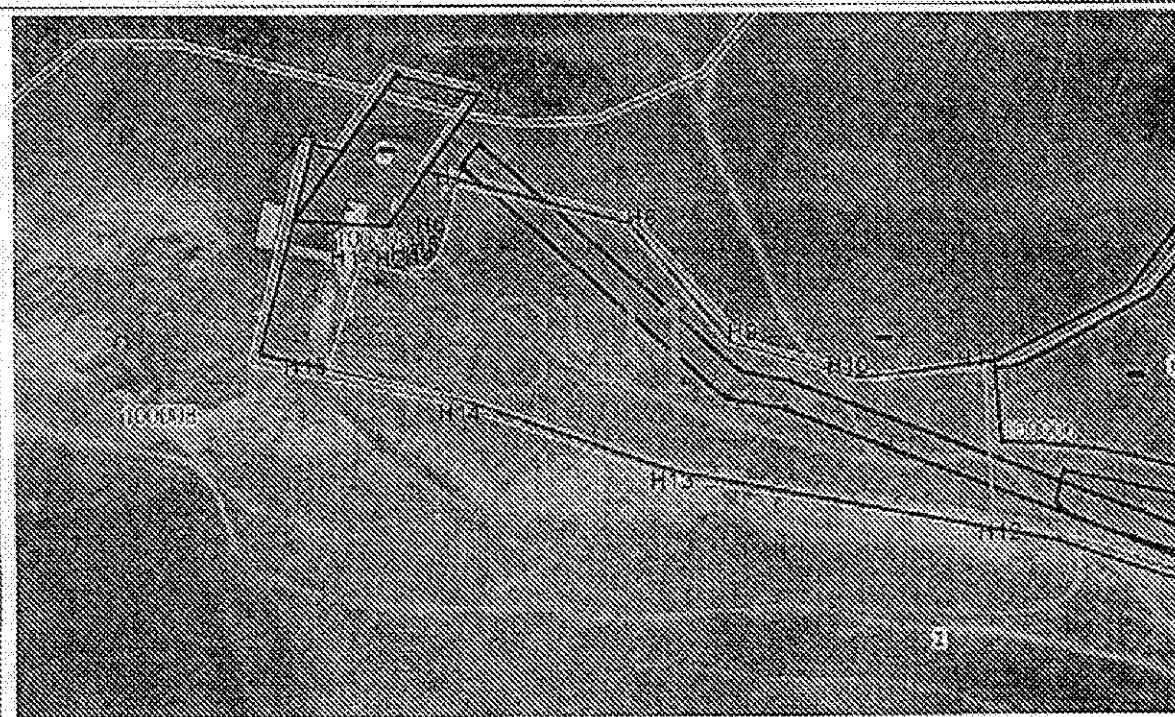
6. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

И. о. руководителя



Г. М. Терентьев

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Достопримечательное место Томтор – исторический центр Борогонского улуса
(1805–1936 гг.)»**



Масштаб 1: 1000
Система координат: Местная

Условные обозначения:

ЗУ 1 - обозначение образуемого земельного участка

Н2 - обозначение характерной точки образуемого земельного участка

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место Томтор – исторический центр Борогонского улуса (1805–1936 гг.)»

1. Границы достопримечательного места определяются 15 точками (углами) поворота. Площадь достопримечательного места – 49974 кв. м.

2. Координаты поворотных точек границы объекта культурного наследия «Достопримечательное место Томтор – исторический центр Борогонского улуса (1805–1936 гг.)»:

Литер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК	
	X	Y
H1	80309.67	453204.82
H2	80302.40	453238.24
H3	80306.70	453240.55
H4	80305.04	453250.15
H5	80314.63	453258.75
H6	80334.14	453266.03
H7	80363.56	453271.33
H8	80335.46	453390.78
H9	80252.66	453459.79
H10	80226.79	453549.69
H11	80233.92	453637.87
H12	80127.31	453643.70
H13	80165.54	453429.92
H14	80213.99	453283.77
H15	80237.00	453181.55

**Правовой режим использования земельного участка,
в границах, которого располагается объект культурного наследия регионального
значения «Достопримечательное место Томтор – исторический центр Борогонского
улуса (1805–1936 гг.)»**

В границах территории объекта культурного наследия «Достопримечательное место Томтор – исторический центр Борогонского улуса (1805–1936 гг.)», запрещается хозяйственная и строительная деятельность, за исключением работ, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и его архитектурно-исторического окружения.

На территории достопримечательного места запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории достопримечательного места объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

На территории достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Достопримечательное место Томтор – исторический центр Борогонского улуса
(1805–1936 гг.)»**

Предметом охраны объекта культурного наследия «Достопримечательное место Томтор – исторический центр Борогонского улуса (1805–1936 гг.)» являются:

Местоположение и габариты здания Вознесенской церкви, дома-усадьбы священника Н.Н. Слепцова, два амбара, участвующих в формировании пространственно-композиционного плана земельного участка;

габариты и характер столярной обработки стен дома, несущие балки, капитальные стены внутри сооружений;

обрамление подлинных (оригинальных) колод дверных, оконных проемов и рам, столярное оформление оконных рам и дверных проёмов;

архитектурно-художественное оформление фасадов сооружений, характерное в начале XIX–XX в.;

характер обработки фасадных поверхностей наружных стен здания, связанные по углам в «слапу», окладных венцов с проухами;

композиционная планировка храма, состоящая из основного объема, основания колокольни, трапезной, алтаря;

сохранившееся внутреннее пространство бревенчатых стен с надписями и рисунками, настилом пола и потолочным перекрытием на стесанных балках, с коваными гвоздями и ручками;

памятные знаки с постаментами и оградками, мемориальные доски с надписями;

надмогильные памятники, оградки, остатки хозяйственных сооружений;

природный ландшафт, рельеф, флора и фауна местности;

историческая топонимика местности Томтор и памятных мест;

зона видимости объектов культурного наследия достопримечательного места Томтор;