

ДЕПАРТАМЕНТ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

от 11.06.2022г.

№ 27-ОД

г. Якутск

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание Западно-Кангаласского Алексеевского народного училища, 1914 г. постройки» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Республики Саха(Якутия) от 26.03.2015 1441-З N437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха(Якутия)», Положением о Департаменте Республики Саха (Якутия) по охране объектов культурного наследия, утвержденным Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) №15 от 18.01.2022г. и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы б/н от 18.11.2021, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание Западно-Кангаласского Алексеевского народного училища, 1914 г. постройки», расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), Хангаласский улус (район), село Чапаево, улица Школьная, дом 10, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Здание Западно-Кангаласского Алексеевского народного училища, 1914 г. постройки», (далее —объект культурного наследия).

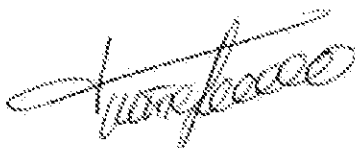
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу с их описанием территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить правовой режим земельного участка объекта культурного наследия согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

5. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия направить учетную документацию объекта культурного наследия в Министерство культуры Российской Федерации для регистрации в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Саха (Якутия) (для внесения границ территории в ЕГРН) и МР «Хангаласский улус (район)» (для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории).

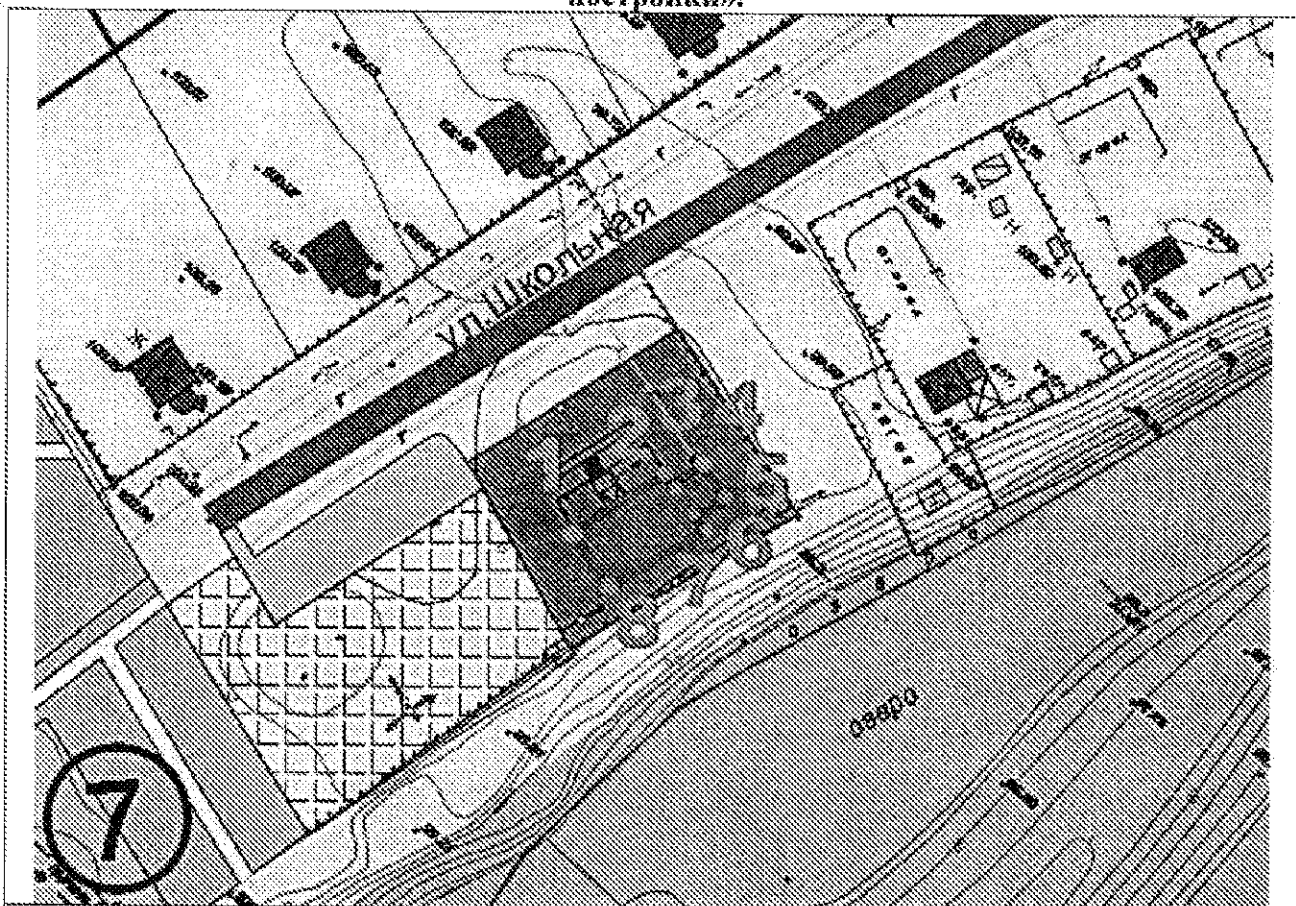
6. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

И. о. руководителя



Г. М. Терентьев

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание Западно-Кангалаесского Алексеевского народного училища, 1914 г.
постройки».**



ОАО «Сахагипрозем» лиц. № 14-00005Ф от 22 февраля 2017г.		с. Чапаево	
Заказчик: Министерство культуры и духовного развития		Съемка выполнена	2016 г.
Объект: Здание Западно-Кангалаесского Алексеевского народного училища, 1914 г.		Масштаб	1 : 1000
Местоположение		с. Чапаево, Кангаласский район	
Ген. директор		А. А. Кирилин	
Главн. инженер		Т. Н. Максимова	
Исполнитель		Л.А. Шараборина	
Лист: 1	Листов: 1	Экз.: 1	Дата: 2016

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Западно-Кангаласского Алексеевского народного училища, 1914 г. постройки».

1. Границы памятника определяются 8 точками (углами) поворота. Точка 1 располагается северо-западном углу ограждения памятника. От точки 1 к точке 2 на северо-восток 20,7 м. От точки 2 к точке 3 на юга-восток 2,7 м. От точки 3 к точке 4 на севера-восток 6,6 м. От точки 4 к точке 5 на юга-восток 8,0 м. От точки 5 к точке 6 на юга-запад 6,9 м. От точки 6 к точке 7 на юга-восток 1,2 м. От точки 7 к точке 8 на юга-запад 20,6 м. От точки 8 к точке 1 на севера-запад 11,5 м.

2. Координаты поворотных точек границы объекта культурного наследия «Здание Западно-Кангаласского Алексеевского народного училища, 1914 г.»:

Литер поворотной точки	Координаты поворотных точек в СК-42	
	X	Y
1	946566.110	521086.000
2	946565.390	521088.620
3	946571.740	521090.510
4	946569.480	521098.190
5	946562.800	521096.150
6	946562.440	521097.340
7	946542.680	521091.430
8	946546.140	521080.400

**Правовой режим использования земельного участка,
в границах которого располагается объект культурного наследия регионального
значения «Здание Западно-Кангаласского Алексеевского народного училища, 1914 г.
постройки».**

В границах территории объекта культурного наследия «Здание Западно-Кангаласского Алексеевского народного училища, 1914 г. постройки», запрещается хозяйственная и строительная деятельность, за исключением работ, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и его архитектурно-исторического окружения.

На территории памятника запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Западно-Кангаласского Алексеевского народного училища, 1914 г. постройки»

Предметом охраны объекта культурного наследия «Здание Западно-Кангаласского Алексеевского народного училища, 1914 г. постройки» являются:

Местоположение и габариты здания, участвующего в формировании пространственно-композиционного плана участка;

габариты и характер столярной обработки стен дома, несущие балки, капитальные стены внутри дома;

стропильная конструкция кровли с треугольными фронтонами и слуховыми проемами, ленты резного карниза по всему периметру основного дома, пристроя и прируба;

обрамление подлинных (оригинальных) колод дверных, оконных проемов и рам, столярное оформление оконных рам и дверных проемов с двустворчатыми филленчатыми полотнищами;

архитектурно-художественное оформление фасадов дома, прируба, и пристроя, характерное в конце XIX и в начале XX в.;

характер обработки фасадных поверхностей наружных стен здания, связанные по углам в «лапу», окладных венцов с продухами;

композиционная планировка здания, состоящая из основного объема, прируба с крыльцом со ступенями и пристроя с двускатной крышей;

сохранившееся внутреннее пространство стесанных бревенчатых стен с надписями, настилом пола и потолочным перекрытием на стесанных балках, с коваными гвоздями и ручками;

печи-голландки, сложенные из кирпича с дверцами, поддувалом и трубами.