



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО И
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

ПРИКАЗ

«27» ноября 2019 г.

№ 108

г. Якутск

О внесении изменений и дополнений в Административный регламент по исполнению Управлением государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный приказом Управления государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) от 20.04.2015 № 40

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 26.07.2019 N 254-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.06.2019 N 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 18.07.2019 N 926 «О внесении изменений в Положение об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»

Федерации» Постановлением Правительства РФ от 13.06.2018 N 676 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в связи с оптимизацией порядка разработки и утверждения административных регламентов» и Распоряжением Главы Республики Саха (Якутия) от 30.12.2018 N 1101-РГ «Об утверждении структуры Управления государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия)» приказываю:

1. В Административный регламент по исполнению Управлением государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный приказом Управления государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) (далее - Управление) от 20.04.2015 г. № 40, внести следующие изменения и дополнения:

1.1. Подпункт 1 пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«1) соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических

ресурсов);».

1.2. Пункт 7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Перечень указанных нормативных правовых актов (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования) размещен на официальном сайте Управления в сети Интернет, в региональной государственной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Саха (Якутия)» (далее – Реестр), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Саха (Якутия)» (далее - Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Саха (Якутия). Управление обеспечивает размещение и актуализацию перечня нормативных правовых актов на своем официальном сайте в сети Интернет, а также в соответствующем разделе Реестра.».

1.3. В пункте 8:

а) подпункт 2 после слов «объектов жилья» дополнить словами «и долевого строительства»;

б) подпункт 3 после слов «общественного назначения» дополнить словами «и промышленных, линейных сооружений»;

в) подпункт 4 признать утратившим силу.

1.4. В пункте 10.1.:

а) в подпункте 2 слово «подрядчика» заменить словами «лица, осуществляющего строительство.»;

б) в подпункте 3 слово «подрядчика» заменить словами «лица, осуществляющего строительство.»;

в) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. составлять по результатам проведенных проверок акт, на основании

которого дают предписание об устранении выявленных нарушений;».

1.5. Дополнить пунктом 10.4 следующего содержания:

«10.4. В случаях, установленных Правительством Российской Федерации, при осуществлении государственного строительного надзора Управлением используются проектная документация и (или) информационная модель, содержащиеся в едином государственном реестре заключений и государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.».

1.6. Пункт 17.2 признать утратившим силу.

1.7. Пункт 17.3 признать утратившим силу.

1.8. Пункт 17.4 признать утратившим силу.

1.9. Пункт 17.5 изложить в новой редакции:

«17.5. Справочная информация (место нахождения и график работы, номера телефонов, адрес официального сайта, электронной почты, форма обратной связи Управления) размещена на официальном сайте Управления, в Реестре, Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Саха (Якутия).».

1.10. В абзаце втором пункта 18.2 слова «на десять рабочих дней в отношении малых предприятий и не более чем на десять часов в отношении микропредприятий» заменить словами «на тридцать часов в отношении малых предприятий, не более чем на десять часов в отношении микропредприятий и не более чем на пятнадцать рабочих дней в отношении других резидентов территории опережающего социально-экономического развития».

1.11. Приложение № 1 признать утратившим силу.

1.12. Приложение № 2 признать утратившим силу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ направить на государственную регистрацию в Департамент по государственно-правовым вопросам Администрации Главы

Республики Саха (Якутия) и Правительства Республики Саха (Якутия), после -
на официальное опубликование и разместить на сайте Управления в сети
Интернет.

И.о. руководителя



В.М. Пермяков