



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 20 января 2023 г. № 19

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Республики Саха (Якутия)

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в порядок предоставления из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) субсидий в виде имущественного вноса Республики Саха (Якутия) в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий» для осуществления мероприятий по финансированию завершения строительства объектов незавершенного строительства – многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия), утвержденный постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 24 октября 2019 г. № 321, следующие изменения:

1) пункт 1.4 признать утратившим силу;
2) пункт 1.5 признать утратившим силу;
3) пункт 1.6 признать утратившим силу;
4) в пункте 1.7 слова «при формировании проекта закона (решения) о бюджете (проекта закона (решения) о внесении изменений в закон (решение) о бюджете)» заменить словами «не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия закона (решения) о государственном бюджете Республики Саха (Якутия) (закона (решения) о внесении изменений в закон (решение) о государственном бюджете Республики Саха (Якутия))»;

5) подпункт «д» подпункта 1 пункта 2.1 изложить в следующей редакции:
«д) Фонд не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля

прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;»;

б) абзац четвертый пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«согласие получателя субсидии на осуществление в отношении его плановых и внеплановых проверок главным распорядителем как получателем бюджетных средств соблюдения получателем субсидии целей, условий и порядка предоставления субсидий.»;

7) абзац первый пункта 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Результатом (конкретной количественной характеристикой итогов) предоставления субсидии является достижение до точной даты завершения конечного значения, определенного соглашением:»;

8) в пункте 2.10 слово «целей» заменить словом «результатов»;

9) дополнить пунктом 2.12 следующего содержания:

«2.12. В случае установления по итогам проверки, указанной в пункте 2.7 настоящего порядка, факта нарушений Фондом целей, условий и порядка предоставления субсидии, недостижения значения результата предоставления субсидии, а также указания в документах, представленных Фондом в соответствии с соглашением, недостоверных сведений Министерство вправе направить в адрес Фонда обоснованное требование о возврате субсидии или ее части.»;

10) дополнить пунктом 2.13 следующего содержания:

«2.13. Предоставление субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в государственном бюджете Республики Саха (Якутия) на соответствующий финансовый год и плановый период, доведенных в установленном порядке Министерству как получателю бюджетных средств на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего порядка.»;

11) дополнить пунктом 2.14 следующего содержания:

«2.14. Размер субсидии определяется законом Республики Саха (Якутия) о государственном бюджете Республики Саха (Якутия) на соответствующий финансовый год и плановый период.»;

12) дополнить пунктом 2.15 следующего содержания:

«2.15. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения между Фондом и Республикой Саха (Якутия) о предоставлении субсидии в виде имущественного вноса в имущество Фонда в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – соглашение).».

2. Внести в порядок определения объема и предоставления субсидии из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) унитарной некоммерческой организации «Фонд Республики Саха (Якутия) по защите прав граждан – участников долевого строительства», утвержденный постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 12 декабря 2019 г. № 364, следующие изменения:

1) пункт 1.3 признать утратившим силу;

2) в пункте 1.6 слова «при формировании проекта закона (решения) о бюджете (проекта закона (решения) о внесении изменений в закон (решение) о бюджете)» заменить словами «не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия закона о государственном бюджете Республики Саха (Якутия) (закона о внесении изменений в закон о государственном бюджете Республики Саха (Якутия))»;

3) подпункт 4 пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«4) Фонд не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных

компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;»;

4) в пункте 2.6 слова «в пункте 1.3» заменить словами «в пункте 2.8»;

5) пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Результатом (конкретной количественной характеристикой итогов) предоставления субсидии является достижение до точной даты завершения конечного значения, определенного соглашением:

количество проблемных объектов, завершенных строительством в порядке, предусмотренном статьей 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», единица измерения – штук.»;

б) дополнить пунктом 2.8 следующего содержания:

«2.8. Размер субсидии, за исключением случаев, когда размер субсидии определен законом о государственном бюджете Республики Саха (Якутия), рассчитывается исходя из финансово-экономических обоснований расходов.

Финансово-экономические обоснования должны содержать калькуляцию статей планируемых расходов, подтверждаемую имеющимися в распоряжении сметами, прайс-листами (коммерческими предложениями) поставщиков, соответствующими рыночным условиям, расчетами затрат или нормативными правовыми актами.

Размер субсидии, за исключением случаев, когда размер субсидии определен законом о государственном бюджете Республики Саха (Якутия), рассчитывается по формуле:

$$R = P1 * S1 + P2 * S2 + ... + Pn * Sn,$$

где:

R – размер субсидии;

P1...n – количественное значение потребности на мероприятие (с 1-го по n-е) в текущем финансовом году;

S1...n – стоимость единицы потребности, предоставляемой на реализацию мероприятия (с 1-го по n-е) в текущем финансовом году, определяемой одним из следующих методов:

нормативным методом;

методом анализа рыночных индикаторов;

методом сравнимой цены;

затратным методом.

Целью предоставления субсидии является финансовое обеспечение затрат, связанных с организацией деятельности Фонда:

1) расходы на приобретение имущества, офисной мебели, электронно-вычислительной техники, периферийных устройств, копировально-множительного оборудования;

2) расходы на приобретение предметов снабжения и расходных материалов;

3) расходы на оплату труда, страховые взносы;

4) расходы на оплату услуг связи и доступа к информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5) расходы на оплату арендуемых помещений;

6) расходы на содержание и эксплуатацию арендуемых помещений, в том числе на оплату коммунальных услуг, за исключением расходов в виде капитальных вложений в форме неотделимых улучшений арендованных помещений, включая их достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение;

7) оплата прочих текущих расходов, необходимых для осуществления Фондом уставной деятельности в пределах сметы административно-хозяйственных расходов Фонда, в том числе:

расходы на содержание и эксплуатацию, ремонт и техническое обслуживание, поддержание в исправном (актуальном) состоянии основных средств и иного имущества, в том числе арендуемого (принятого в лизинг),

за исключением расходов в виде капитальных вложений в форме неотделимых улучшений арендованного имущества, включая его достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, а также расходов, указанных в подпункте 6 настоящего пункта;

8) расходы на уплату налогов, сборов, взносов и иных обязательных платежей;

9) затраты на приобретение или аренду транспортных средств;

10) оплата услуг по приему и передаче электронных документов по каналам передачи данных (в том числе приобретение неисключительных (пользовательских) лицензионных прав на программное обеспечение, расходы на его сопровождение);

11) оплата судебных расходов и иных расходов, связанных с рассмотрением дел в судах;

12) оплата нотариальных услуг;

13) оплата аудиторских услуг;

14) оплата услуг по созданию и поддержке веб-сайта Фонда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.»;

7) дополнить пунктом 2.9 следующего содержания:

«2.9. В случае нарушения получателем субсидии условий, предусмотренных пунктами 2.1, 2.7 настоящего порядка, средства субсидии подлежат возврату в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) в порядке, предусмотренном настоящим пунктом.

При выявлении одного из случаев, предусмотренных пунктами 2.1, 2.7 настоящего порядка, Министерством в течение одного месяца с момента его выявления принимается решение о возврате предоставленной субсидии в государственный бюджет Республики Саха (Якутия).

В срок не позднее семи рабочих дней со дня принятия решения о возврате субсидии, данное решение направляется Фонду вместе с требованием о возврате субсидии, содержащим сумму, сроки, код бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат субсидии, и платежные реквизиты, по которым должны быть перечислены средства.

Получатель субсидии обязан осуществить возврат субсидии в срок не позднее одного месяца со дня получения такого решения.

В случае если средства субсидии не возвращены в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) в установленные настоящим порядком сроки, указанные средства подлежат взысканию в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) Министерством в судебном порядке.»;

8) пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. До 31 декабря года, в котором была предоставлена субсидия, Фонд представляет в Министерство отчет о достижении значения результата предоставления субсидии (конкретной количественной характеристикой итогов), указанного в пункте 2.7 настоящего порядка. Отчетность предоставляется по формам, определенным типовыми формами соглашений, установленными Министерством финансов Республики Саха (Якутия) для соответствующего вида субсидии.».

3. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 марта 2021 г. № 79 «Об утверждении порядка предоставления мер государственной поддержки жилищно-строительным кооперативам, созданным в целях завершения строительства проблемных объектов» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020 – 2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 г. № 345» заменить словами «Обеспечение качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. № 428»;

2) в порядке предоставления мер государственной поддержки жилищно-строительным кооперативам, созданным в целях завершения строительства проблемных объектов:

а) в пункте 1.1 слова «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020 – 2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 г. № 345» заменить словами «Обеспечение качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. № 428»;

б) в пункте 1.4 слова «при формировании проекта закона (решения) о бюджете (проекта закона (решения) о внесении изменений в закон (решение) о бюджете)» заменить словами «не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия закона (решения) о государственном бюджете Республики Саха (Якутия) (закона (решения) о внесении изменений в закон (решение) о государственном бюджете Республики Саха (Якутия))»;

в) в пункте 2.2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Объявление о проведении отбора размещается на едином портале (в случае проведения отбора в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее – система «Электронный бюджет») или на ином сайте, на котором обеспечивается проведение отбора (с размещением указателя страницы сайта на едином портале), а также на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет за пять календарных дней до начала подачи (приема) предложений (заявок) участников отбора, с указанием:»;

в абзаце втором слова «(даты и времени начала (окончания) подачи (приема) предложений (заявок) участников отбора), которые не могут быть меньше 30 календарных дней, следующих за днем размещения объявления о проведении отбора, а также информации о возможности проведения нескольких этапов отбора с указанием сроков (порядка) их проведения» исключить;

абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«даты начала подачи или окончания приема предложений (заявок) участников отбора, которая не может быть ранее 10-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора.»;

г) пункт 9 пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«9) участники отбора не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов

Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;»;

д) в абзаце четвертом пункта 3.12 слово «(муниципального)» исключить;

е) пункт 3.14 изложить в следующей редакции:

«3.14. Результатом (конкретной количественной характеристикой итогов) предоставления субсидии является достижение до точной даты завершения конечного значения, определенного соглашением:

завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемного объекта, включенного в единый реестр проблемных объектов, единица измерения – штук.»;

ж) в абзаце третьем пункта 5.3 слова «Министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения ими условий и порядка предоставления субсидии» заменить словами «в отношении их проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля соблюдения порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО