



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 12 января 2023 г. № 8

**О внесении изменения в пункт 3 постановления
Правительства Республики Саха (Якутия) от 14 февраля 2007 г. № 50
«Об арендной плате за земельные участки, находящиеся
в собственности Республики Саха (Якутия)»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в пункт 3 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 14 февраля 2007 г. № 50 «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Саха (Якутия)» изменение, изложив его в следующей редакции:

«3. Установить ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Саха (Якутия), согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

В отношении земельных участков, предназначенных для строительства перинатальных центров, онкологических диспансеров, общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных организаций, реабилитационных центров, социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, центров социальной помощи семье и детям, центров содействия семейному воспитанию, детских специализированных домов социального обслуживания, специализированных домов социального обслуживания для престарелых и инвалидов, комплексных центров социальной защиты населения, управлений социальной защиты

населения и труда, земельных участков, предоставленных юридическим лицам в соответствии с распоряжением Главы Республики Саха (Якутия) для реализации масштабного инвестиционного проекта, земельных участков, предоставленных юридическим лицам в рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению или соглашению о государственно-частном партнерстве, а также земельных участков, предназначенных для реализации решения о комплексном развитии территории, установить ставку в размере 0,00001%».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО



Приложение

к постановлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 12 января 2023 г. № 8

СТАВКИ **арендной платы за земельные участки,** **находящиеся в собственности Республики Саха (Якутия)**

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Ставка арендной платы
1.0	Сельскохозяйственное использование	0,6
1.1	Растениеводство	0,6
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	0,6
1.3	Овощеводство	0,6
1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	0,6
1.5	Садоводство	0,6
1.5.1	Виноградарство	0,6
1.6	Выращивание льна и конопли	0,6
1.7	Животноводство	0,6
1.8	Скотоводство	0,6
1.9	Звероводство	0,6
1.10	Птицеводство	0,6
1.11	Свиноводство	0,6
1.12	Пчеловодство	0,6
1.13	Рыбоводство	0,6
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	0,6
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	0,6
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	0,6
1.17	Питомники	0,6
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	0,6
1.19	Сенокошение	0,6

1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	0,6
2.0	Жилая застройка	0,6
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	0,6
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	0,6
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	0,6
2.3	Блокированная жилая застройка	0,6
2.4	Передвижное жилье	0,6
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	0,6
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,6
2.7	Обслуживание жилой застройки	0,6
2.7.1	Хранение автотранспорта	3,0
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	3,0
3.0	Общественное использование объектов капитального строительства	3,0
3.1	Коммунальное обслуживание	0,7
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	0,7
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	4,5
3.2	Социальное обслуживание	3,0
3.2.1	Дома социального обслуживания	3,0
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	3,0
3.2.3	Оказание услуг связи	6,0
3.2.4	Общежития	3,0
3.3	Бытовое обслуживание	3,0
3.4	Здравоохранение	3,0
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3,0
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	3,0
3.4.3	Медицинские организации особого назначения	3,0
3.5	Образование и просвещение	4,5
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	4,5

3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	4,5
3.6	Культурное развитие	6,0
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	6,0
3.6.2	Парки культуры и отдыха	6,0
3.6.3	Цирки и зверинцы	6,0
3.7	Религиозное использование	3,0
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	3,0
3.7.2	Религиозное управление и образование	3,0
3.8	Общественное управление	6,0
3.8.1	Государственное управление	6,0
3.8.2	Представительская деятельность	6,0
3.9	Обеспечение научной деятельности	3,0
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3,0
3.9.2	Проведение научных исследований	3,0
3.9.3	Проведение научных испытаний	3,0
3.10	Ветеринарное обслуживание	3,0
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3,0
3.10.2	Приюты для животных	3,0
4.0	Предпринимательство	4,5
4.1	Деловое управление	6,0
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4,5
4.3	Рынки	4,5
4.4	Магазины	4,5
4.5	Банковская и страховая деятельность	6,0
4.6	Общественное питание	6,0
4.7	Гостиничное обслуживание	6,0
4.8	Развлечение	6,0
4.8.1	Развлекательные мероприятия	6,0
4.8.2	Проведение азартных игр	6,0
4.8.3	Проведение азартных игр в игорных зонах	6,0
4.9	Служебные гаражи	3,0
4.9.1	Объекты дорожного сервиса	4,5
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	4,5
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	4,5
4.9.1.3	Автомобильные мойки	4,5

4.9.1.4	Ремонт автомобилей	4,5
4.9.2	Стоянка транспортных средств	3,0
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	4,5
5.0	Отдых (рекреация)	6,0
5.1	Спорт	6,0
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	6,0
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	6,0
5.1.3	Площадки для занятий спортом	6,0
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	6,0
5.1.5	Водный спорт	6,0
5.1.6	Авиационный спорт	6,0
5.1.7	Спортивные базы	6,0
5.2	Природно-познавательный туризм	6,0
5.2.1	Туристическое обслуживание	6,0
5.3	Охота и рыбалка	6,0
5.4	Причалы для маломерных судов	1,5
5.5	Поля для гольфа или конных прогулок	6,0
6.0	Производственная деятельность	3,0
6.1	Недропользование	2,0
6.2	Тяжелая промышленность	3,0
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	3,0
6.3	Легкая промышленность	3,0
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	3,0
6.3.2	Фарфоро-фаянсовая промышленность	3,0
6.3.3	Электронная промышленность	3,0
6.3.4	Ювелирная промышленность	3,0
6.4	Пищевая промышленность	3,0
6.5	Нефтехимическая промышленность	3,0
6.6	Строительная промышленность	4,5
6.7	Энергетика	1,5
6.7.1	Атомная энергетика	1,5
6.8	Связь	0,3
6.9	Склад	3,0
6.9.1	Складские площадки	3,0
6.10	Обеспечение космической деятельности	0,3
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	3,0
6.12	Научно-производственная деятельность	3,0

7.0	Транспорт	3,0
7.1	Железнодорожный транспорт	1,11 руб. за га
7.1.1	Железнодорожные пути	1,11 руб. за га
7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	3,0
7.2	Автомобильный транспорт	3,0
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	0,01
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	3,0
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	3,0
7.3	Водный транспорт	1,5
7.4	Воздушный транспорт	1,2
7.5	Трубопроводный транспорт	0,01 руб. за кв. м
7.6	Внеуличный транспорт	3,0
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	0,3
8.1	Обеспечение вооруженных сил	0,3
8.2	Охрана Государственной границы Российской Федерации	0,3
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	0,3
8.4	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	0,3
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	3,0
9.1	Охрана природных территорий	3,0
9.1.1	Сохранение и репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	3,0
9.2	Курортная деятельность	3,0
9.2.1	Санаторная деятельность	3,0
9.3	Историко-культурная деятельность	6,0
10.0	Использование лесов	3,0
10.1	Заготовка древесины	3,0
10.2	Лесные плантации	3,0
10.3	Заготовка лесных ресурсов	3,0
10.4	Резервные леса	3,0
11.0	Водные объекты	1,5
11.1	Общее пользование водными объектами	1,5
11.2	Специальное пользование водными объектами	1,5
11.3	Гидротехнические сооружения	1,5
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	4,5

12.0.1	Улично-дорожная сеть	0,01
12.0.2	Благоустройство территории	3,0
12.1	Ритуальная деятельность	4,5
12.2	Специальная деятельность	4,5
12.3	Запас	4,5
13.0	Земельные участки общего назначения	0,6
13.1	Ведение огородничества	0,6
13.2	Ведение садоводства	0,6
14.0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	3,0
