



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 22 декабря 2022 г. № 779

**О реализации отдельных положений Федерального закона
от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»
на территории Республики Саха (Якутия)**

В целях реализации Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» Правительство Республики Саха (Якутия) **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить:

порядок межведомственного взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) при рассмотрении предложений о заключении концессионных соглашений в отношении объектов, права собственности на которые принадлежат или будут принадлежать Республике Саха (Якутия), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

порядок межведомственного взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) при подготовке, заключении, изменении и прекращении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, в которых Республика Саха (Якутия) участвует в качестве самостоятельной стороны, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Бычкова К.Е.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО



УТВЕРЖДЕН
Постановлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 22 декабря 2022 г. № 779

ПОРЯДОК
межведомственного взаимодействия исполнительных органов
государственной власти Республики Саха (Якутия) при рассмотрении
предложений о заключении концессионных соглашений в отношении
объектов, права собственности на которые принадлежат или будут
принадлежать Республике Саха (Якутия)

I. Общие положения

1.1. Настоящий порядок определяет правила межведомственного взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) при подготовке и рассмотрении проектов концессионных соглашений в отношении объектов, права собственности на которые принадлежат или будут принадлежать Республике Саха (Якутия), принятии решений о заключении таких концессионных соглашений в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон).

1.2. Исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия), уполномоченные на принятие решения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения, права собственности на которые принадлежат или будут принадлежать Республике Саха (Якутия), рассмотрение предложений лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения, права собственности на которые принадлежат или будут принадлежать Республике Саха (Якутия), определяются Главой Республики Саха (Якутия) (далее – уполномоченный орган).

1.3. Координацию и методическое сопровождение деятельности исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия), связанной с подготовкой и рассмотрением проектов концессионных соглашений в отношении объектов, права собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Республике Саха (Якутия), осуществляет Министерство экономики Республики Саха (Якутия).

II. Разработка и рассмотрение проектов концессионных соглашений, иницируемых исполнительными органами государственной власти Республики Саха (Якутия)

2.1. По поручению Главы Республики Саха (Якутия), Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) исполнительный орган государственной власти Республики Саха (Якутия), к сфере полномочий которого относится объект концессионного соглашения (далее – отраслевой орган), в течение 30 дней со дня дачи соответствующего поручения рассматривает возможность заключения концессионного соглашения в отношении объектов, указанных в поручении Главы Республики Саха (Якутия), Председателя Правительства Республики Саха (Якутия).

В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов, указанных в поручении Главы Республики Саха (Якутия), Председателя Правительства Республики Саха (Якутия), отраслевой орган в течение 30 дней со дня принятия такого решения обеспечивает создание рабочей группы или проектного офиса по разработке проекта концессионного соглашения.

Организация деятельности проектного офиса осуществляется в порядке, установленном Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 16 сентября 2019 г. № 737 «Об организации проектной деятельности в Республике Саха (Якутия)».

2.2. В состав рабочей группы или проектного офиса включаются представители:

- отраслевого органа;

- уполномоченного органа;

- Министерства экономики Республики Саха (Якутия);

- исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия), участие которых в рамках своих полномочий необходимо для разработки проекта концессионного соглашения, подведомственных им государственных учреждений Республики Саха (Якутия) (по согласованию);

- государственного бюджетного учреждения «Агентство по привлечению инвестиций и поддержке экспорта Республики Саха (Якутия)»;

- органов местного самоуправления муниципальных образований, в административных границах которых предлагается разместить объект концессионного соглашения (по согласованию).

2.3. Отраслевой орган в течение 10 дней со дня разработки рабочей группой или проектным офисом проекта концессионного соглашения направляет проект концессионного соглашения уполномоченному органу.

Уполномоченный орган в течение 10 дней с даты получения проекта концессионного соглашения рассматривает его на предмет соответствия положениям Федерального закона.

В случае несоответствия проекта концессионного соглашения положениям Федерального закона уполномоченный орган возвращает его в отраслевой орган на корректировку с указанием недостатков. Отраслевой орган вправе повторно направить уполномоченному органу проект концессионного соглашения после корректировки в срок не позднее 60 дней со дня возвращения проекта концессионного соглашения уполномоченным органом.

2.4. В случае соответствия проекта концессионного соглашения положениям Федерального закона уполномоченный орган направляет его:

1) Министерству имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) - для согласования в части условий проекта концессионного соглашения касательно находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) объектов, имущества, земельного участка или земельных участков, на которых предполагается размещение объекта соглашения;

2) Государственному комитету по ценовой политике Республики Саха (Якутия) – для согласования в части рассмотрения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в случае, если в результате деятельности, предусмотренной проектом концессионного соглашения, реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг будут осуществляться по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам);

3) государственному бюджетному учреждению «Агентство по привлечению инвестиций и поддержке экспорта Республики Саха (Якутия)» - для согласования и проведения экспертизы проекта концессионного соглашения;

4) органам местного самоуправления муниципальных образований, в административных границах которых предлагается разместить объект концессионного соглашения, - для согласования и предоставления рекомендаций о возможности заключения концессионного соглашения;

5) исполнительным органам государственной власти Республики Саха (Якутия) – для согласования в случае, если реализация проекта концессионного соглашения относится к сфере их деятельности.

2.5. Исполнительные органы государственной власти, учреждения и органы местного самоуправления, указанные в пункте 6 настоящего порядка, в течение 15 дней со дня поступления от уполномоченного органа рассматривают проект концессионного соглашения и направляют в адрес уполномоченного органа заключения о согласовании или об отказе в согласовании проекта концессионного соглашения с указанием замечаний (при их наличии).

2.6. В случае несогласования исполнительными органами государственной власти, учреждениями и органами местного самоуправления, указанными в пункте 2.4 настоящего порядка проекта концессионного соглашения, уполномоченный орган возвращает его в отраслевой орган на корректировку с приложением информации, полученной от исполнительных органов государственной власти, учреждений и органов местного самоуправления, указанных в пункте 2.4 настоящего порядка. Отраслевой орган вправе повторно направить уполномоченному органу проект концессионного соглашения после корректировки в срок не позднее 60 дней со дня получения проекта концессионного соглашения от уполномоченного органа.

2.7. В случае согласования проекта концессионного соглашения исполнительными органами государственной власти, учреждениями и органами местного самоуправления, указанными в пункте 2.4 настоящего порядка, уполномоченный орган принимает решение о заключении концессионного соглашения в соответствии со статьей 22 Федерального закона не позднее 30 дней со дня согласования проекта концессионного соглашения исполнительными органами государственной власти, учреждениями и органами местного самоуправления, указанными в пункте 2.4 настоящего порядка.

III. Рассмотрение предложений лиц, выступивших с инициативой заключения концессионных соглашений

3.1. Лицо, которое в силу Федерального закона может являться концессионером, направляет предложение о заключении концессионного соглашения по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 г. № 300, с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, установленные статьей 10 Федерального закона, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия (далее – предложение частного инициатора) Главе Республики Саха (Якутия), Правительству Республики Саха (Якутия) или уполномоченному органу.

Глава Республики Саха (Якутия), Правительство Республики Саха (Якутия) в течение 10 дней с даты получения предложения частного инициатора направляют его на рассмотрение уполномоченному органу.

3.2. Порядок рассмотрения и согласования предложения частного инициатора определяется уполномоченным органом в соответствии с положениями Федерального закона.

3.3. Уполномоченный орган направляет предложение частного инициатора на рассмотрение:

1) отраслевому органу – для согласования в части целесообразности, обоснованности и эффективности показателей предлагаемых вариантов реализации концессионного соглашения, оценки технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения, соответствия предложения частного инициатора законодательству Российской Федерации;

2) Министерству имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) – для согласования в части условий проекта концессионного соглашения касательно находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) объектов, имущества, земельного участка или земельных участков, на которых предполагается размещение объекта концессионного соглашения;

3) Государственному комитету по ценовой политике Республики Саха (Якутия) – для согласования в части рассмотрения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в случае, если в результате деятельности, предусмотренной проектом концессионного соглашения, реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг будут осуществляться по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам);

4) государственному бюджетному учреждению «Агентство по привлечению инвестиций и поддержке экспорта Республики Саха (Якутия)» – для согласования и проведения экспертизы предложения частного инициатора;

5) органам местного самоуправления муниципальных образований, в административных границах которых предлагается разместить объект концессионного соглашения, – для согласования и предоставления рекомендаций о возможности заключения концессионного соглашения;

6) исполнительным органам государственной власти Республики Саха (Якутия) – для согласования в случае, если реализация проекта концессионного соглашения относится к сфере их деятельности.

3.4. Срок рассмотрения предложения частного инициатора исполнительными органами государственной власти Республики Саха (Якутия), учреждениями и органами местного самоуправления, указанными в пункте 3.3 настоящего порядка, не может превышать 15 дней со дня поступления от уполномоченного органа.

Отказ в согласовании предложения частного инициатора должен быть мотивированным и обоснованным в соответствии с основаниями отказа в заключении концессионного соглашения, установленными частью 4.6 статьи 37 Федерального закона и (или) иными федеральными законами Российской Федерации.

органов государственной власти Республики Саха (Якутия), государственных учреждений Республики Саха (Якутия) (далее – учреждений) по рассмотрению:

1) обращения муниципального образования о согласовании проекта концессионного соглашения или предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего в муниципальное образование от лица, указанного в части 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее соответственно – частный инициатор заключения концессионного соглашения, Федеральный закон);

2) обращения муниципального образования о согласовании проекта дополнительного соглашения об изменении условий или прекращении концессионного соглашения (далее – проект дополнительного соглашения).

1.4. Обращения, информация, предложения, уведомления и иные документы, предусмотренные настоящим порядком, направляются муниципальным образованием в уполномоченный орган.

II. Организация взаимодействия исполнительных органов государственной власти при рассмотрении обращения муниципального образования о согласовании проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения к концессионному соглашению

2.1. В случае поступления от муниципального образования обращения, указанного в подпункте 1 пункта 1.3 настоящего порядка, уполномоченный орган, исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия) и учреждения осуществляют рассмотрение следующих документов, представляемых муниципальным образованием (далее – документы к проекту концессионного соглашения):

1) проект концессионного соглашения;

2) копию предложения о заключении концессионного соглашения по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 г. № 300 (в случае, если предложение о заключении концессионного соглашения поступило от частного инициатора заключения концессионного соглашения);

3) документы, материалы и сведения, указанные в части 2 статьи 52 Федерального закона;

4) перечень иных прав и обязанностей Республики Саха (Якутия), предлагаемых к включению в проект концессионного соглашения и проект решения о заключении концессионного соглашения в соответствии с пунктом 4 части 4 и пунктом 2 части 5 статьи 40, а также пунктом 4 части 1 статьи 45 Федерального закона.

2.2. В случае поступления от муниципального образования обращения,

указанного в подпункте 2 пункта 1.3 настоящего порядка, уполномоченный орган, исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия) и учреждения осуществляют рассмотрение следующих документов, представляемых муниципальным образованием (далее - документы к проекту дополнительного соглашения к концессионному соглашению):

- 1) проект дополнительного соглашения к концессионному соглашению;

- 2) требование концессионера по изменению существенных условий концессионного соглашения (в случае, если концессионер является частным инициатором внесения изменений в существенные условия концессионного соглашения).

2.3. Уполномоченный орган, исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия) и учреждения вправе принять участие в переговорах, проводимых в соответствии с частями 4.8 или 4.12 статьи 37 Федерального закона между муниципальным образованием и частным инициатором заключения концессионного соглашения, в случае поступления в уполномоченный орган от муниципального образования предложения об участии в переговорах.

2.4. Уполномоченный орган в течение 5 дней со дня поступления обращения муниципального образования, предусмотренного пунктом 1.3 настоящего порядка, рассматривает его на предмет наличия документов, указанных в пунктах 2.1 или 2.2 настоящего порядка, и в случае их непредставления или неполного представления возвращает данное обращение без рассмотрения с указанием причин возврата.

2.5. В случае представления муниципальным образованием документов, предусмотренных пунктом 2.1 или 2.2 настоящего порядка, и отсутствия оснований для их возвращения муниципальному образованию без рассмотрения уполномоченный орган в течение 5 дней со дня их поступления направляет указанные документы на рассмотрение:

- 1) Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) – для согласования в части соответствия утвержденным схемам теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, целесообразности обоснованности и эффективности показателей предлагаемых вариантов реализации концессионного соглашения, оценки технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения, соответствия проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения законодательству Российской Федерации в

сфере жилищно-коммунального хозяйства;

2) Министерству имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) - для согласования в части условий проекта концессионного соглашения касательно земельных участков, на которых предполагается размещение объекта концессионного соглашения, в случае если управление и распоряжение такими земельными участками находится в пределах полномочий Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия);

3) Государственному комитету по ценовой политике Республики Саха (Якутия) – для согласования в части соответствия параметров, указанных в проекте концессионного соглашения, долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, ранее согласованным Комитетом в порядке, установленном частью 3 статьи 52 Федерального закона, соответствия условий, указанных в проекте концессионного соглашения, ранее согласованным Комитетом муниципальному образованию ценам, величинам, значениям, параметрам в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения (при необходимости);

4) государственному бюджетному учреждению «Агентство по привлечению инвестиций и поддержке экспорта Республики Саха (Якутия)» - для согласования и проведения экспертизы проекта концессионного соглашения;

5) исполнительным органам государственной власти Республики Саха (Якутия) – для согласования в случае, если реализация проекта концессионного соглашения относится к сфере их деятельности.

2.6. Исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия) и учреждения, указанные в пункте 2.5 настоящего порядка, в течение 15 дней со дня получения от уполномоченного органа документов, указанных в пункте 2.1 или 2.2 настоящего порядка, рассматривают их и направляют в адрес уполномоченного органа заключения о согласовании или об отказе в согласовании проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения с указанием замечаний (при их наличии).

Заключение об отказе в согласовании должно быть мотивированным и обоснованным в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Федерального закона и (или) иными федеральными законами Российской Федерации.

2.7. При поступлении заключения (заключений) об отказе в согласовании проекта концессионного соглашения или дополнительного соглашения уполномоченный орган в течение 3 дней со дня его (их) получения направляет муниципальному образованию уведомление о возврате

документов к проекту концессионного соглашения или проекту дополнительного соглашения с указанием причин отказа в согласовании исполнительными органами государственной власти Республики Саха (Якутия).

2.8. При поступлении от всех исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) заключений о согласовании проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения уполномоченный орган в течение 10 дней со дня их получения рассматривает документы, указанные в пункте 2.1 или 2.2 настоящего порядка, на предмет:

1) соответствия законодательству Российской Федерации и законодательству Республики Саха (Якутия);

2) наличия существенных условий проекта концессионного соглашения, установленных частью 1 статьи 10, частью 1 статьи 42 Федерального закона;

3) соответствия прав и обязанностей Республики Саха (Якутия), предусмотренных проектом концессионного соглашения, правам и обязанностям субъекта Российской Федерации, установленным частями 4 и 5 статьи 40 Федерального закона;

4) наличия иных, помимо предусмотренных Федеральным законом, прав и обязанностей Республики Саха (Якутия) и соответствия их содержания законодательству Российской Федерации и законодательству Республики Саха (Якутия).

2.9. В случае, если в результате рассмотрения проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения уполномоченным органом выявлены положения, не соответствующие требованиям пункта 2.8 настоящего порядка, уполномоченный орган направляет муниципальному образованию уведомление о возврате документов к проекту концессионного соглашения или проекту дополнительного соглашения с указанием причин отказа в согласовании (далее – уведомление о возврате документов).

2.10. В случаях, указанных в пунктах 2.7, 2.9 настоящего порядка, муниципальное образование вправе направить уполномоченному органу документы, указанные в пункте 2.1 или 2.2 настоящего порядка, после устранения замечаний на повторное рассмотрение не позднее 30 дней со дня получения уведомления о возврате документов.

Повторное рассмотрение документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, осуществляется в порядке, установленном настоящим разделом.

2.11. В случае поступления от муниципального образования обращения о рассмотрении разногласий в рамках направленного уведомления о возврате

документов уполномоченный орган в течение 5 дней со дня его поступления проводит согласительное совещание по вопросу урегулирования разногласий с участием исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия), муниципального образования и (или) частного инициатора заключения концессионного соглашения (по согласованию).

2.12. В случае соответствия проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения требованиям пункта 2.8 настоящего порядка, уполномоченный орган направляет муниципальному образованию уведомление о согласовании проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения (далее - уведомление о согласовании).

2.13. Муниципальное образование в течение 5 дней со дня получения уведомления о согласовании направляет уполномоченному органу проект концессионного соглашения или проект дополнительного соглашения, подписанный муниципальным образованием и концессионером в количестве экземпляров, равному количеству сторон концессионного соглашения, для подписания Главой Республики Саха (Якутия) или уполномоченным им лицом.

В случае если проект дополнительного соглашения предусматривает внесение изменений в существенные условия концессионного соглашения, указанные в частях 1, 1.1 статьи 10 Федерального закона, а также условия, определенные на основании решения о заключении концессионного соглашения, конкурсной документации и конкурсного предложения концессионера по критериям конкурса, то муниципальное образование обеспечивает получение согласия антимонопольного органа в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Муниципальное образование в течение 5 дней со дня получения согласия антимонопольного органа, указанного в абзаце втором настоящего пункта, направляет уполномоченному органу проект дополнительного соглашения, подписанный муниципальным образованием и концессионером в количестве экземпляров, равному количеству сторон концессионного соглашения, для подписания Главой Республики Саха (Якутия).

2.14. Уполномоченный орган в течение 3 дней со дня поступления проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения, подписанного муниципальным образованием и концессионером, осуществляет проверку соответствия содержащихся в нем условий ранее согласованному проекту концессионного соглашения или проекту дополнительного соглашения.

При соответствии условий, содержащихся в проекте концессионного соглашения или проекте дополнительного соглашения, подписанном муниципальным образованием и концессионером, ранее согласованному

проекту концессионного соглашения или проекту дополнительного соглашения уполномоченный орган обеспечивает последующее согласование и подписание проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения Главой Республики Саха (Якутия) или уполномоченным им лицом в установленном порядке.

При несоответствии условий, содержащихся в проекте концессионного соглашения или проекте дополнительного соглашения, подписанном муниципальным образованием и концессионером, ранее согласованному проекту концессионного соглашения или проекту дополнительного соглашения уполномоченный орган осуществляет возврат проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения муниципальному образованию без подписания Главой Республики Саха (Якутия) или уполномоченным им лицом.

Муниципальное образование вправе направить уполномоченному органу проект концессионного соглашения или проект дополнительного соглашения, подписанный муниципальным образованием и концессионером, на повторное рассмотрение не позднее 10 дней со дня возврата уполномоченным органом проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения. Повторное рассмотрение и согласование проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения осуществляются в соответствии с пунктами 2.12, 2.13, 2.14 настоящего порядка.

2.15. Согласование проекта концессионного соглашения или проекта дополнительного соглашения осуществляется в электронном виде посредством Единой системы электронного документооборота.

После получения необходимых виз проект концессионного соглашения или проект дополнительного соглашения направляется на подпись Главе Республики Саха (Якутия) или уполномоченному им лицу в бумажном виде.

2.16. Концессионное соглашение или дополнительное соглашение за исключением одного экземпляра подлежит передаче муниципальному образованию уполномоченным органом в течение 5 дней со дня его подписания Главой Республики Саха (Якутия) или уполномоченным им лицом.
