



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 22 декабря 2022 г. № 796

О внесении изменений в Порядок принятия решения о соответствии объектов социально-культурного назначения и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, в том числе реализуемых в монопрофильных муниципальных образованиях (моногородах) Республики Саха (Якутия), критериям, установленным главой 3.1 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия), для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, утвержденный постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 13 сентября 2016 г. № 329

В целях совершенствования механизма установления соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, в том числе реализуемых в монопрофильных муниципальных образованиях (моногородах) Республики Саха (Якутия), критериям, установленным главой 3.1 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия), и приведения в соответствие со статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Саха (Якутия) постановляет:

1. Внести в Порядок принятия решения о соответствии объектов социально-культурного назначения и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, в том числе реализуемых в монопрофильных муниципальных образованиях (моногородах) Республики Саха (Якутия), критериям, установленным главой 3.1 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия), для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, утвержденный постановлением Правительства

Республики Саха (Якутия) от 13 сентября 2016 г. № 329, следующие изменения:

1) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в течение пяти рабочих дней со дня регистрации рассматривает заявление, представленное в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка, и приложенные к нему документы на предмет соответствия их требованиям, установленным в приложении № 1, в приложении № 2 или в приложении № 3 к настоящему Порядку, а также на предмет наличия (отсутствия) оснований для отказа в предоставлении испрашиваемого земельного участка, установленных статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.

Не позднее следующего дня после регистрации заявления Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) направляет запросы о предоставлении следующих документов (информации):

выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок в Управление Росреестра по Республике Саха (Якутия);

информации о размещении объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения на земельном участке в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории в орган местного самоуправления;

информации о наличии или отсутствии на испрашиваемом земельном участке зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в органы муниципального земельного контроля;

информации о наличии (отсутствии) оснований для отказа в предоставлении земельного участка, установленных статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, в орган местного самоуправления, уполномоченный на распоряжение земельным участком, который находится в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена.»;

2) абзац первый пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. В случае представления юридическим лицом документов, не соответствующих перечню документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, или при наличии основания для отказа в предоставлении испрашиваемого земельного участка, установленного статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) направляет решение об отказе рассмотрения заявления с указанием основания отказа:

1) в случае если испрашиваемый земельный участок находится в государственной собственности Республики Саха (Якутия) – в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления;

2) в случае если испрашиваемый земельный участок находится в муниципальной собственности или является земельным участком, государственная собственность на который не разграничена, – в течение двух рабочих дней со дня поступления информации от органа местного самоуправления, уполномоченного на распоряжение таким земельным участком.»;

3) пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. В случае представления документов, соответствующих пункту 2 настоящего Порядка, и при отсутствии основания для отказа в предоставлении испрашиваемого земельного участка, установленного статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в сроки, установленные пунктом 5.1 настоящего Порядка, направляет в исполнительный орган государственной власти Республики Саха (Якутия) в соответствующей сфере и исполнительный орган государственной власти Республики Саха (Якутия) в сфере градостроительства (далее - уполномоченные органы) посредством Единой системы электронного документооборота копии документов (в электронном виде) с сопроводительным письмом для установления соответствия Критериям.».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО