



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 19 декабря 2022 г. № 764

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 июня 2013 г. № 217
«Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического
состояния многоквартирных домов на территории
Республики Саха (Якутия)»**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 июня 2013 г. № 217 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) в пункте 4 слова «заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Никифорова И.Г.» заменить словами «первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Садовникова Д.Д.»;

2) в Порядке проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия):

а) в пункте 2.1:

абзац шестой подпункта «а» пункта 2.1 после слов «орган местного самоуправления» дополнить словами «(местная администрация)»;

в подпункте «б» слова «Региональной государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства Республики Саха (Якутия) – далее РГИС» заменить словами «информационно-аналитической системе управления программой капитального ремонта (далее – ИАС УПКР)»;

подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) оператор ИАС УПКР – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Саха (Якутия)»»;

подпункт «г» признать утратившим силу;

в подпункте «д» слова «орган местного самоуправления муниципального образования» заменить словами «орган местного самоуправления (местная администрация) городского, сельского поселения и городского округа Республики Саха (Якутия)»;

б) в пунктах 2.2, 2.3 и 2.5 аббревиатуру «РГИС» заменить аббревиатурой «ИАС УПКР»;

в) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Оператор ИАС УПКР обеспечивает ввод собранной информации о техническом состоянии многоквартирных домов в ИАС УПКР.»;

г) пункт 2.6 признать утратившим силу;

д) пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Ежегодно в сроки и порядке, установленные статьей 12 Закона Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 г. 1201-3 № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)», ответственное лицо МКД представляет в орган местного самоуправления информацию о техническом состоянии многоквартирных домов.»;

е) пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Органом местного самоуправления информация о техническом состоянии многоквартирных домов, определенная в соответствии с указаниями, направляется оператору ИАС УПКР по форме, утвержденной Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), на электронном носителе или почтовым отправлением с соблюдением сроков, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка.»;

ж) пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Оператор ИАС УПКР проводит анализ данных, введенных в ИАС УПКР по техническому состоянию многоквартирных домов.»;

з) пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. В случае если по результатам осмотра технического состояния многоквартирного дома, проведенного ответственным лицом МКД, выявлено наличие сверхнормативных изменений технического состояния объекта мониторинга, орган местного самоуправления осуществляет работу комиссии в соответствии с порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), и уведомляет оператора ИАС УПКР.»;

и) пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. В случае выявления оператором ИАС УПКР ошибок, которые повлекли неверную оценку технического состояния объекта мониторинга,

ответственное лицо МКД в течение пяти календарных дней с момента получения соответствующей информации от оператора ИАС УПКР устраняет выявленные ошибки и направляет соответствующие изменения оператору ИАС УПКР.»;

к) в пункте 3.1:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;»;

дополнить подпунктами «в», «г» следующего содержания:

«в) имеющих менее чем пять квартир;

г) расположенных не на территориях населенных пунктов, признанных закрываемыми на основании решения органа государственной власти по согласованию с Правительством Российской Федерации.»;

л) в пунктах 3.2 и 3.3 слова «размещает соответствующую информацию в РГИС в течение 20» заменить словами «направляет соответствующую информацию оператору ИАС УПКР в течение 10».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО