



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 25 ноября 2022 г. № 712

О предоставлении единовременной выплаты на обустройство имуществом и социальной выплаты на приобретение жилых помещений жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке в Республику Саха (Якутия) на постоянное место жительства

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 г. № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории», в целях реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки гражданам, вынужденно покинувшим место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Установить, что гражданам, вынужденно покинувшим город Херсон или часть Херсонской области (населенные пункты Херсонской области по перечню согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 г. № 3099-р) и избравшим место постоянного проживания на территории Республики Саха (Якутия), предоставляются следующие меры социальной поддержки:

предоставление единовременной выплаты на обустройство имуществом в размере 100 000 рублей;

предоставление социальной выплаты на приобретение жилых помещений на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата (далее - сертификат), подтверждающего право гражданина на социальную выплату.

2. Утвердить:
 - 1) порядок предоставления жителям, вынужденно покинувшим место постоянного проживания город Херсон и часть Херсонской области, единовременной выплаты на обзаведение имуществом согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
 - 2) порядок предоставления жителям, вынужденно покинувшим место постоянного проживания город Херсон и часть Херсонской области, социальной выплаты на приобретение жилого помещения согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
 - 3) форму единого комплексного заявления о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения и единовременной выплаты согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
3. Уполномочить Министерство строительства Республики Саха (Якутия) на предоставление жителям, вынужденно покинувшим место постоянно проживания город Херсон или часть Херсонской области, социальной выплаты на приобретение жилого помещения.
4. Уполномочить Министерство труда и социального развития Республики Саха (Якутия) на предоставление жителям, вынужденно покинувшим место постоянно проживания город Херсон или часть Херсонской области, единовременной выплаты на обзаведение имуществом.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Бычкова К.Е.
6. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



A. TAPACEHKO



УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 25 ноября 2022 г. № 712

ПОРЯДОК

предоставления жителям, вынужденно покинувшим место постоянного проживания город Херсон и часть Херсонской области, единовременной выплаты на обзаведение имуществом

1. Настоящий порядок определяет механизм и условия предоставления единовременной денежной выплаты на обзаведение имуществом жителям (далее - граждане), вынужденно покинувшим место постоянного проживания в городе Херсоне и части Херсонской области и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Республики Саха (Якутия) (далее – республика) на постоянное место жительства (далее – единовременная выплата).

2. Единовременная выплата предоставляется жителям, вынужденно покинувшим город Херсон и часть Херсонской области, за счет средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий», предоставленной республике, на основании заключенного соглашения о предоставлении финансовой поддержки.

3. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти республики на предоставление единовременной выплаты является Министерство труда и социального развития Республики Саха (Якутия) (далее – уполномоченный орган).

Рассмотрение заявлений граждан осуществляется в течение пяти рабочих дней, а в случае направления соответствующих запросов в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории города Херсона и Херсонской области, в течение 15 рабочих дней.

Обработка заявлений граждан осуществляется с использованием автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» в установленном публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» порядке.

4. Для получения единовременной выплаты гражданин предоставляет в государственное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Саха (Якутия)» (далее – МФЦ) следующие документы:

1) единое комплексное заявление о перечислении единовременной выплаты по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению (далее – заявление);

2) документы, удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы, удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние);

3) документ, удостоверяющий факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, иные документы либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует).

При наличии подтвержденной учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации гражданин имеет право подать заявление и документы в электронном виде на портале государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия) при наличии технической реализации данного сервиса.

Принятый пакет документов МФЦ направляет в уполномоченный орган по защищенным каналам связи (СКЗИ VipNet) не позднее одного рабочего дня следующего за днем приема документов.

5. Единовременная выплата предоставляется за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», предоставленных республике в соответствии с заключенным соглашением.

6. Предоставление единовременных выплат в соответствии с настоящим порядком осуществляется гражданам, отвечающим на момент обращения за предоставлением единовременной выплаты совокупности следующих требований:

1) гражданам, которые вынужденно покинули место постоянного проживания в городе Херсоне и части Херсонской области;

2) гражданам, подавшим заявление на предоставление единовременной выплаты;

3) гражданам, не получившим указанную единовременную выплату ранее.

7. Единовременная выплата предоставляется однократно.

8. Размер единовременной выплаты составляет 100 000 (сто тысяч) рублей на человека.

9. В случае отсутствия документов у граждан, подтверждающих их проживание в городе Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, уполномоченный орган не позднее дня, следующего за днем получения заявления о предоставлении социальной выплаты и документов к нему от МФЦ, направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории города Херсона и Херсонской области.

10. Днем обращения гражданина или его представителя за перечислением единовременной выплаты является дата регистрации заявления о перечислении выплаты и документов в день их поступления в уполномоченный орган.

11. Уполномоченный орган в течение четырех рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя проводит проверку заявления о перечислении выплаты и документов на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между содержащимися в них сведениями и принимает решение об их возврате в случае:

1) несоответствия заявления установленным требованиям;

2) непредставления гражданином или его представителем либо предоставления недостоверных документов, за исключением документов, которые гражданин или его представитель вправе не представлять;

3) выявления противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в представленных заявлении и документах.

В случае принятия решения о возврате заявления и документов такие заявление и документы возвращаются гражданину или его представителю. Гражданин или его представитель вправе повторно обратиться к уполномоченному получателю после устранения причины возврата заявления и документов в сроки, установленные настоящим порядком.

12. Уполномоченный орган в течение четырех рабочих дней со дня поступления от МФЦ заявления и документов гражданина либо получения ответа на запрос в соответствии с пунктом 9 настоящего порядка рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

1) о перечислении единовременной выплаты;

2) об отказе в перечислении единовременной выплаты.

13. Решение об отказе в перечислении единовременной выплаты уполномоченным органом принимается в случае несоответствия гражданина и (или) представленных им документов требованиям настоящего порядка.

14. Решение о перечислении единовременной выплаты либо об отказе в ее перечислении доводится до МФЦ в срок не позднее одного рабочего дня со дня принятия решения.

МФЦ в течение одного рабочего дня со дня поступления от уполномоченного органа решения о перечислении единовременной выплаты либо об отказе в ее перечислении уведомляет гражданина о принятом решении. В случае принятия решения об отказе в перечислении единовременной выплаты в уведомлении указываются причины отказа. Отказ в перечислении единовременной выплаты может быть обжалован в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

15. Перечисление единовременной выплаты осуществляется на лицевой счет гражданина, указанный в заявлении, открытый в кредитной организации, в течение трех календарных дней со дня поступления средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий» в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) и принятия соответствующего решения о перечислении единовременной выплаты на счет гражданина, указанный в заявлении о предоставлении выплаты.

16. Днем предоставления единовременной выплаты является день перечисления такой выплаты на лицевой счет гражданина, указанный в заявлении, открытый в кредитной организации.

17. В случае представления гражданином либо его представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлениях и документах, повлекших незаконное предоставление единовременной выплаты, ущерб, причиненный государственному бюджету Республики Саха (Якутия), возмещается в порядке, установленном действующим законодательством.

18. Сведения о получателях единовременной выплаты, а также другие сведения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, размещаются поставщиками информации в установленном порядке в Единой государственной информационной системе социального обеспечения (далее – ЕГИССО). Получение информации из ЕГИССО, ее обработка и использование в целях осуществления органами труда и социальной защиты своих полномочий осуществляется согласно действующему законодательству Российской Федерации.



Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 25 ноября 2022 г. № 712

ПОРЯДОК

предоставления жителям, вынужденно покинувшим место постоянного проживания город Херсон и часть Херсонской области, социальной выплаты на приобретение жилого помещения

1. Настоящий порядок устанавливает механизм и условия предоставления жителям (далее - граждане), вынужденно покинувшим место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Республики Саха (Якутия) (далее – республика) на постоянное место жительства, социальной выплаты на приобретение жилого помещения (далее - социальная выплата). Социальная выплата на приобретение жилого помещения предоставляется в виде государственного жилищного сертификата (далее – сертификат) за счет средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий», предоставленной Республике Саха (Якутия) на основании заключенного соглашения о предоставлении финансовой поддержки в целях финансового обеспечения мероприятий по предоставлению единовременной выплаты и жилищных сертификатов гражданам, покинувшим город Херсон или часть Херсонской области.

Право на получение социальной выплаты удостоверяется сертификатом. Сертификат является именным свидетельством, удостоверяющим право гражданина на получение социальной выплаты и подтверждающим, что по данному сертификату в соответствии с целями настоящего порядка будут в установленном порядке перечислены денежные средства.

Сертификат не является ценной бумагой.

Сертификат выпускается Министерством строительства Республики Саха (Якутия) (далее - Министерство).

2. Социальная выплата предоставляется для приобретения жилого помещения на первичном или вторичном рынках жилья на территории республики у физических и юридических лиц (одного или нескольких). Жилое

помещение (жилые помещения) должно соответствовать требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек).

3. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти республики на предоставление гражданам социальной выплаты на приобретение жилого помещения является Министерство строительства Республики Саха (Якутия) (далее – уполномоченный орган).

4. Для получения социальной выплаты гражданин или его представитель по доверенности (далее – представитель) представляет в государственное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Республике Саха (Якутия)» (далее – МФЦ) следующие документы:

единое комплексное заявление о предоставлении социальной выплаты по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению (далее – заявление);

документы, удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы, удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние);

документ, удостоверяющий факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, иные документы либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует);

документы, подтверждающие полномочия представителя гражданина, заверенные нотариально (в случае подачи заявления представителем гражданина).

Принятый пакет документов МФЦ направляет в уполномоченный орган по защищенным каналам связи (СКЗИ VipNet) не позднее одного рабочего дня следующего за днем приема документов.

В случае отсутствия документов у граждан, подтверждающих их проживание в городе Херсоне или части Херсонской области до 13 октября

2022 года, уполномоченный орган не позднее дня, следующего за днем получения заявления о предоставлении социальной выплаты и документов к нему от МФЦ, направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории города Херсона и Херсонской области.

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.

Обработка заявлений граждан осуществляется уполномоченным органом с использованием автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» (далее – система) в установленном публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» порядке.

Состав членов семьи заявителя определяется в соответствии со статьей 31 Жилищного кодекса Российской Федерации, к членам семьи относятся проживающие совместно по избранному месту жительства супруг, супруга, дети, родители заявителя. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны в судебном порядке членами семьи заявителя, если они были вселены им по прежнему месту жительства в качестве членов своей семьи.

При наличии подтвержденной учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации гражданин имеет право подать заявление на предоставление социальной выплаты и документы в электронном виде на портале государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия) при наличии технической реализации данного сервиса.

5. Социальные выплаты предоставляются за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», доведенных республике в соответствии с заключенным соглашением.

6. Предоставление социальной выплаты осуществляется гражданам, отвечающим на момент обращения за предоставлением социальной выплаты совокупности следующих требований:

а) гражданам, которые вынужденно покинули место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации) и прибыли на территорию республики на постоянное место жительства;

б) гражданам, подавшим заявление на предоставление социальной выплаты лично либо через представителя при условии представления доверенности на такого представителя, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

в) гражданам, не получившим сертификат в другом регионе Российской Федерации.

7. Социальная выплата предоставляется однократно.

8. Социальная выплата предоставляется при соблюдении следующих условий ее использования:

1) жилое помещение (жилые помещения) приобретается на первичном или вторичном рынках жилья на территории республики у физических и юридических лиц (одного или нескольких) и отвечает требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроено применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек);

2) средства, предоставляемые гражданину для оплаты сертификата, не используются гражданином на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер);

3) гражданин (граждане, являющиеся участниками общей собственности на утраченное жилое помещение) приобрел(и) жилое помещение с использованием социальной выплаты либо заключил(и) договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома (далее - договор участия в долевом строительстве) или соглашение (договор), на основании которого произведена уступка прав требований участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве (далее - договор об уступке);

4) социальная выплата перечисляется после государственной регистрации в установленном порядке права собственности гражданина на приобретаемое с использованием сертификата жилое помещение.

9. Размер социальной выплаты рассчитывается исходя из следующей нормы общей площади жилого помещения:

1) 33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан, но не менее общей площади утраченного жилого помещения;

2) 42 кв. метра - для семьи, состоящей из двух человек;

3) по 18 кв. метров - на каждого члена семьи, состоящей из трех человек и более.

10. Расчет размера социальной выплаты осуществляется исходя из норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по Российской Федерации.

11. Общая площадь приобретенного жилого помещения может быть больше или меньше общей площади, установленной пунктом 9 настоящего порядка, но не менее нормы предоставления площади жилого помещения в

муниципальном образовании в месте приобретения, установленной органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования. Гражданин за счет социальной выплаты вправе приобрести два или более жилых помещения.

12. Срок рассмотрения заявлений граждан о предоставлении социальной выплаты осуществляется в течение пяти рабочих дней, а в случае направления соответствующих запросов в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина на территории города Херсона и Херсонской области, в течение 15 рабочих дней.

13. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней с момента поступления обращения гражданина или его представителя от МФЦ проводит проверку представленных заявления о предоставлении социальной выплаты и документов на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между содержащимися в них сведениями и принимает решение об их возврате в случае:

1) несоответствия заявления о предоставлении выплаты требованиям, установленным настоящим порядком;

2) представления гражданином или его представителем неполного перечня документов (которые обязательны к представлению);

3) выявления противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в представленных заявлении о предоставлении социальной выплаты и документах. В случае принятия решения о возврате заявления о предоставлении выплаты и документов, заявление и документы возвращаются гражданину или его представителю в срок, установленный настоящим пунктом. Гражданин или его представитель вправе повторно обратиться за предоставлением выплаты после устранения причины возврата заявления о предоставлении социальной выплаты.

14. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней после получения ответов на запросы (межведомственные запросы), направленные в соответствии с пунктом 4 настоящего порядка, либо в течение пяти рабочих дней с момента поступления заявления гражданина или его представителя от МФЦ при отсутствии необходимости направления запросов (межведомственных запросов) принимает одно из следующих решений:

1) о предоставлении социальной выплаты (сертификата);

2) об отказе в предоставлении социальной выплаты (сертификата).

Решение об отказе принимается уполномоченным органом в случае несоответствия гражданина и (или) представленных им документов требованиям настоящего порядка.

15. Решение о предоставлении социальной выплаты либо об отказе в ее предоставлении доводится до МФЦ в срок не позднее одного рабочего дня со дня принятия решения.

16. МФЦ в течение одного рабочего дня со дня поступления от уполномоченного органа решения о предоставлении социальной выплаты либо об отказе в предоставлении социальной выплаты уведомляет гражданина или его представителя о принятом решении. В случае принятия решения об отказе в предоставлении социальной выплаты в уведомлении указываются причины отказа. Отказ в предоставлении социальной выплаты может быть обжалован в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

17. Сертификат для выдачи гражданину или его представителю направляется уполномоченным органом в МФЦ по защищенным каналам связи (СКЗИ VipNet) не позднее одного рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении социальной выплаты.

18. Перечисление социальной выплаты осуществляется в пределах размера социальной выплаты, указанного в сертификате.

19. В целях перечисления социальной выплаты гражданин или его представитель представляет в МФЦ заявление о перечислении социальной выплаты (далее - заявление о перечислении выплаты) по форме, утвержденной уполномоченным органом.

При наличии подтвержденной учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации гражданин имеет право подать заявление и документы в электронном виде на портале государственных и муниципальных услуг Республики Саха (Якутия) при наличии технической реализации данного сервиса.

20. К заявлению о перечислении выплаты прилагаются следующие документы:

1) документы, удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы, удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние);

2) сертификат;

3) договор купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину, с указанием реквизитов счета продавца, заключенный не позднее срока действия сертификата, - в случае использования социальной выплаты на приобретение жилого помещения;

4) договор участия в долевом строительстве либо договор об уступке, зарегистрированный в установленном законодательством порядке, заключенный не позднее срока действия сертификата, с указанием реквизитов счета застройщика либо счета эскроу и документ, подтверждающий уведомление застройщика о смене участника долевого строительства, - в случае использования социальной выплаты для участия в долевом строительстве многоквартирного дома;

5) выписка из единого государственного реестра прав на приобретенное недвижимое имущество (при наличии). В случае непредставления гражданином либо его представителем выписки уполномоченный орган запрашивает указанный документ в установленном порядке.

21. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя проводит проверку представленных заявления о перечислении выплаты и документов на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между содержащимися в них сведениями и принимает решение об их возврате в случае:

1) несоответствия заявления о перечислении выплаты требованиям, установленным настоящим порядком;

2) представления гражданином или его представителем неполного перечня документов;

3) выявления противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в представленных заявлении о перечислении выплаты и представленных документах. В случае принятия решения о возврате заявления о перечислении выплаты и документов такие заявление и документы возвращаются гражданину или его представителю в срок, установленный настоящим пунктом. Гражданин или его представитель вправе повторно обратиться за перечислением выплаты после устранения причины возврата заявления о перечислении выплаты.

22. Уполномоченный орган не позднее пяти рабочих дней со дня поступления заявления о перечислении выплаты и документов при необходимости обеспечивает направление запросов (межведомственных запросов):

в органы местного самоуправления муниципального района или городского округа по месту нахождения приобретаемого жилого помещения в целях получения документов (сведений) о пригодности (непригодности) приобретаемого жилого помещения;

в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в целях подтверждения факта регистрации права собственности на объект недвижимости либо регистрации договора долевого участия или договора об уступке прав.

23. Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней после получения ответов на запросы (межведомственные запросы) либо в течение двух рабочих дней с момента поступления заявления гражданина при отсутствии необходимости направления запросов (межведомственных запросов) принимает одно из следующих решений:

- 1) о перечислении социальной выплаты;
- 2) об отказе в перечислении социальной выплаты.

Решение об отказе принимается уполномоченным органом в случае несоответствия гражданина и (или) представленных им документов требованиям настоящего порядка.

24. Решение о предоставлении социальной выплаты либо об отказе в ее предоставлении доводится до МФЦ в срок не позднее одного рабочего дня со дня принятия решения.

25. МФЦ в течение одного рабочего дня со дня поступления от уполномоченного органа решения о перечислении социальной выплаты либо об отказе в перечислении социальной выплаты уведомляет гражданина или его представителя о принятом решении. В случае принятия решения об отказе в перечислении социальной выплаты в уведомлении указываются причины отказа. Отказ в перечислении социальной выплаты может быть обжалован в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

26. Перечисление социальной выплаты осуществляется уполномоченным органом в течение десяти рабочих дней со дня поступления средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий» в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) и принятия решения о перечислении социальной выплаты: на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения; на счет застройщика, с которым гражданин заключил договор участия в долевом строительстве, либо на счет эскроу; на счет цедента, с которым гражданин заключил договор об уступке; на счет подрядчика, с которым гражданин заключил договор строительного подряда.

27. Днем предоставления социальной выплаты является день перечисления социальной выплаты.

28. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения, договору участия в долевом строительстве, договору об уступке превышает размер социальной выплаты, указанный в сертификате, доплата разницы производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств.

29. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения, договору участия в долевом строительстве, договору об уступке менее размера

социальной выплаты, указанного в сертификате, социальная выплата предоставляется в размере, соответствующем цене по такому договору.

30. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора об уступке средства социальной выплаты подлежат возврату в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) в порядке, установленном законодательством.

31. В случае представления гражданином либо его представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлениях (совместных заявлениях) и документах, повлекших незаконное предоставление социальной выплаты, ущерб, причиненный государственному бюджету Республики Саха (Якутия), возмещается в порядке, установленном действующим законодательством.

32. Срок действия сертификата составляет три месяца с даты выдачи.

33. Гражданин, получивший сертификат и впоследствии принявший решение о выборе в качестве места жительства иной субъект Российской Федерации, отличный от указанного в сертификате, вправе обратиться в МФЦ другого субъекта с заявлением о получении нового сертификата и отказе о ранее выданного гражданину сертификата.

Заявление о выдаче нового сертификата должно содержать отказ гражданина от ранее выданного сертификата с указанием его реквизитов.

Уполномоченный орган вносит сведения о выдаче гражданину нового сертификата в АИС «Реформа ЖКХ» в день принятия соответствующего решения. Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче нового сертификата.

В случае предоставления гражданином или его представителем недостоверных сведений, повлекших незаконное предоставление социальной выплаты, ущерб, причиненный государственному бюджету Республики Саха (Якутия), возмещается в порядке, установленном действующим законодательством.

Обязательство республики по предоставлению социальной выплаты прекращается с момента внесения сведений об аннулировании сертификата в АИС «Реформа ЖКХ».

Субъект Российской Федерации, в котором гражданин подал заявление на получение нового сертификата и на отказ от ранее выданного сертификата (с указанием реквизитов такого сертификата), информирует с использованием системы субъект Российской Федерации, в котором гражданину ранее был выдан сертификат, об отказе гражданина от ранее выданного сертификата (с приложением в электронной форме такого заявления).



Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 25 ноября 2022 г. № 712

Регистрационный № _____

Дата регистрации «__» _____ 2022 года

В Министерство строительства Республики Саха (Якутия)

В Министерство труда и социального развития Республики
Саха (Якутия) _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
дата рождения _____, зарегистрированный
по месту пребывания/месту жительства по адресу:

абонентский номер телефонной связи

документ, удостоверяющий личность: серия

№ _____

выдан _____

_____ (орган и дата выдачи)

ЕДИНОЕ КОМПЛЕКСНОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

**о предоставлении социальной выплаты на приобретение
жилого помещения и единовременной выплаты**

Прошу предоставить мне

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

социальную выплату на приобретение жилого помещения в виде государственного
жилищного сертификата в рамках реализации мероприятий, предусмотренных
постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 г. № 1876
«О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской

области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» (далее – постановление Правительства Российской Федерации);

единовременную денежную выплату как жителю, вынужденно покинувшему город Херсон и часть Херсонской области, в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации.

Сведения о регистрационном учете по месту пребывания/по месту жительства по адресу:

_____.

Сведения о ребенке (детях):

1) _____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)

2) _____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)

3) _____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)

4) _____.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)

Состою (не состою) в зарегистрированном браке _____.

Супруг (супруга) _____.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и дата рождения)

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

1) _____;

2) _____;

3) _____.

Назначенную мне единовременную денежную выплату прошу перечислить на мой лицевой счет:

_____.

(номер лицевого счета)

открытый в _____.

(наименование кредитной организации)

_____ 20__ г. _____

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении

и прилагаемых документах. Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною.

_____ 20__ г. _____
(дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Подлинность	подписи	заявителя	подтверждаю.
_____	_____	_____	
(должность лица, принявшего заявление)	(подпись)	(расшифровка подписи)	

« ____ » _____ 2022 года
(дата приема заявления)