



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 22 июня 2022 г. № 356

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 декабря 2011 г. № 682 «О мерах по обеспечению жильем педагогических работников общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах арктических и северных улусов, и медицинских работников учреждений здравоохранения арктических и северных улусов»

В целях совершенствования механизма обеспечения жильем педагогических работников общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах арктических и северных улусов, и медицинских работников учреждений здравоохранения арктических и северных улусов основного мероприятия «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы» Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 декабря 2011 г. № 682 «О мерах по обеспечению жильем педагогических работников общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах арктических и северных улусов, и медицинских работников учреждений здравоохранения арктических и северных улусов» следующие изменения:

1) в преамбуле постановления слова «Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 13 декабря 2019 г. № 897» заменить словами «постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2021 г. № 345»;

2) пункт 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Определить уполномоченным органом по формированию списка востребованных вакантных должностей педагогических работников Министерство образования и науки Республики Саха (Якутия).

Определить уполномоченным органом по формированию списка востребованных вакантных должностей медицинских работников Министерство здравоохранения Республики Саха (Якутия).»;

3) в Порядке реализации мероприятия «Обеспечение жильем педагогических работников общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах арктических и северных улусов, и медицинских работников учреждений здравоохранения арктических и северных улусов основного мероприятия «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы»:

а) в пункте 1.2:

абзац четвёртый изложить в следующей редакции:

«наличие у педагогического работника среднего профессионального образования или высшего образования, отвечающего квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках, и (или) профессиональным стандартам.»;

абзац девятый признать утратившим силу;

б) пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Педагогические и медицинские работники принимают решение об участии в мероприятии добровольно и могут реализовать свое право на получение и использование мер данной государственной поддержки только один раз.»;

в) пункт 2.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Выдача свидетельства осуществляется на основании приказа государственного заказчика о решении включения медицинского и педагогического работника в список участников мероприятия.

Государственный заказчик Республики Саха (Якутия) направляет в Министерство образования и науки Республики Саха (Якутия) и Министерство здравоохранения Республики Саха (Якутия) свидетельство в течение 7 рабочих дней после утверждения списка участников мероприятия.

Министерство образования и науки Республики Саха (Якутия) и Министерство здравоохранения Республики Саха (Якутия) выдают свидетельство участнику мероприятия в течение 30 календарных дней с даты направления государственным заказчиком свидетельств о праве получения социальной выплаты на обеспечение жильем.»;

г) раздел 2 дополнить пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. Гражданин - получатель социальной выплаты имеет право приобрести на первичном или вторичном рынке жилья у физических и (или) юридических лиц жилое помещение, в том числе одну или несколько квартир (часть квартир(ы) (комнаты), индивидуальный жилой дом (часть дома), состоящий из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в таком здании, либо использовать выплату на строительство (реконструкцию) жилого дома.

Члены семьи, получающие социальную выплату одновременно, имеют право приобрести на средства социальной выплаты одно жилое помещение с оформлением права собственности на приобретаемое жилое помещение в равных долях на членов семьи - получателей социальной выплаты.»;

д) в пункте 4.1:

абзацы четвертый, пятый изложить в следующей редакции:

«копию документа об образовании;

копию трудовой книжки, заверенную в установленном порядке, и (или) сведения о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации;»;

абзац одиннадцатый после слов «на последующий учебный год» дополнить словами «до 1 июля текущего года»;

е) в пункте 4.4.2 слова «представляет его на утверждение» заменить словами «направляет в течение 5 рабочих дней со дня, следующего за днем утверждения,»;

ж) в пункте 4.4.6:

слово «ему» заменить словами «участнику мероприятия и государственному заказчику»;

слово «его» заменить словами «участника мероприятия»;

з) пункт 5.1. изложить в следующей редакции:

«5.1. Медицинский работник представляет для участия в мероприятии в Министерство здравоохранения Республики Саха (Якутия) следующие документы:

личное заявление на участие в мероприятии по форме, утвержденной Министерством здравоохранения Республики Саха (Якутия);

согласие на обработку персональных данных в соответствии с приложением к Порядку;

характеристику с последнего места работы (при наличии);

проект трехстороннего договора с Министерством здравоохранения Республики Саха (Якутия) и учреждением здравоохранения о работе сроком на 5 лет в учреждениях здравоохранения, расположенных в арктических и северных улусах, по форме, утвержденной Министерством здравоохранения

Республики Саха (Якутия), подписанный со стороны медицинского работника и медицинской организации, с которой медицинским работником заключен трудовой договор;

копию паспорта;

копию документа, подтверждающего наличие высшего медицинского образования;

копию свидетельства о заключении брака (в случае изменения фамилии);

копию действующего сертификата специалиста (свидетельства об аккредитации специалиста), соответствующего занимаемой должности;

копии документов, подтверждающих прохождение интернатуры и/или ординатуры, переподготовки (при наличии требований к уровню образования по занимаемой должности);

копию документа о присвоении (подтверждении) квалификационной категории (при наличии);

копию трудовой книжки, заверенную уполномоченным лицом медицинской организации, и (или) сведения о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации;

копию приказа (распоряжения) о назначении на должность, заверенную уполномоченным лицом медицинской организации (при наличии);

копию трудового договора с медицинской организацией;

сведения о работе медицинского работника в медицинской организации в качестве основного места работы.

В случае если трудовой договор заключен с условием об испытании, заявление и документы, указанные в настоящем пункте, представляются в Министерство здравоохранения Республики Саха (Якутия) после окончания срока испытания.

Прием полного пакета документов от граждан, изъявивших желание участвовать в мероприятии, осуществляется с 1 февраля до 15 сентября текущего года.»;

и) пункт 5.4 дополнить подпунктом 5.4.5 следующего содержания:

«5.4.5. Обязуются в течение 3 рабочих дней уведомить Министерство здравоохранения Республики Саха (Якутия) в случае расторжения трудового договора с участником мероприятия до истечения 5-летнего срока по трехстороннему договору с приложением копий приказов о прекращении трудового договора с медицинским работником – участником мероприятия, а также об основаниях для продления трехстороннего договора.»;

к) в пункте 5.5.2:

слова «до 1 июля» заменить словами «до 1 ноября»;

слова «представляет его на утверждение» заменить словами «направляет в течение 5 рабочих дней со дня, следующего за днем утверждения,»;

л) в пункте 5.5.4 после слов «10 рабочих дней после утверждения» слова «государственным заказчиком» исключить;

м) пункты 5.5.5, 5.5.6 изложить в следующей редакции:

«5.5.5. Заключает в 30-дневный срок со дня принятия решения о включении в список медицинских работников - участников мероприятия, направляемых на работу в медицинские организации арктических и северных улусов (районов), трехсторонний договор с медицинским работником - участником мероприятия и учреждением здравоохранения в арктических и северных улусах (районах) о направлении специалиста на работу на срок не менее 5 лет и на право получения социальной выплаты в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка при выполнении условий договора медицинским работником - участником мероприятия.

5.5.6. При увольнении медицинского работника – участника мероприятия до наступления 5 лет работы из медицинских учреждений, расположенных в сельских населенных пунктах арктических и северных улусов (районов) Республики Саха (Якутия), принимает решение о расторжении договора с участником мероприятия и исключению его из списка участников мероприятия. Уведомление о расторжении и исключении из списка направляется участнику мероприятия и государственному заказчику в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения о расторжении трудового договора с участником мероприятия и исключению его из списка участников мероприятия.»;

н) пункт 6.1.7 после слов «на приобретение жилого помещения (квартиры)» дополнить словами «и (или) строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома»;

о) пункт 6.1.8. изложить в следующей редакции:

«6.1.8. Социальная выплата предоставляется на улучшение жилищных условий на территории Республики Саха (Якутия) участнику мероприятия, выполнившему условия и обязательства трехстороннего договора, заключенного с Министерством здравоохранения Республики Саха (Якутия) или Министерством образования и науки Республики Саха (Якутия), и направляется на следующие цели:

на оплату стоимости или части стоимости приобретаемого жилого помещения, доли жилого помещения на основании договора купли-продажи;

на оплату стоимости или части стоимости приобретаемого жилого помещения, доли жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве;

на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома, при условии наличия правоустанавливающих документов на земельный участок и предоставления договора строительного подряда на строительство (реконструкцию);

на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство (реконструкцию) жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и не полнородных братьев и сестер).»;

п) в пункте 6.1.10:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«6.1.10. Министерство образования и науки Республики Саха (Якутия) и Министерство здравоохранения Республики Саха (Якутия) представляют государственному заказчику сведения о дате выдачи участникам мероприятия свидетельств с указанием даты выполнения участниками мероприятия условий трехстороннего договора по истечении 5 лет работы в арктических и северных улусах (районах) Республики Саха (Якутия) в течение 7 рабочих дней со дня выдачи свидетельств.»;

в абзаце втором слово «именного» исключить;

р) пункт 6.1.12 изложить в следующей редакции:

«6.1.12. В случае если участники мероприятия использовали единовременную социальную выплату и выплату по депозитным процентам в неполном объеме, принимает меры по возврату средств неиспользованного остатка социальных выплат и выплат по депозитным процентам в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) в установленном законом порядке.»;

с) в абзацах втором, третьем пункта 6.2.2 слово «(квартиры)» исключить;

т) в абзаце первом пункта 6.4:

после слов «считается расторгнутым,» дополнить словами «и (или) если участник мероприятия по каким-либо основаниям не воспользовался в установленном порядке и в установленные настоящим Порядком сроки правом на реализацию выделенной ему социальной выплаты.»;

после слов «социальная выплата» дополнить словами «и выплаты по депозитным процентам.»;

у) пункт 6.8 изложить в следующей редакции:

«6.8. В случае оформления участником мероприятия отпуска по уходу за ребенком до 3 лет обязательство исполнять трудовые обязанности продлевается соответственно на период неисполнения трудовой функции в полном объеме, кроме времени отдыха, предусмотренного статьями 106 и 107 Трудового кодекса Российской Федерации.»;

ф) раздел 6 дополнить пунктом 6.9.4 следующего содержания:

«6.9.4. Обеспечивает полное банковское сопровождение с проверкой условий использования социальной выплаты и документов, установленных в пункте 6.1.8.».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО