



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 25 декабря 2019 г. № 381

### **О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Республики Саха (Якутия)**

Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 мая 2006 г. № 226 «О Порядке предоставления социальных выплат ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов» следующие изменения:

1) в пункте 3 слова «Кузакова В.А.» заменить словами «Аргунов П.А.»;

2) в Порядке предоставления социальных выплат ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов:

а) в абзаце третьем пункта 3 слова «решением Комиссии по вопросам предоставления социальных выплат на обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов (далее - Комиссия)» заменить словами «Министерством строительства Республики Саха (Якутия)»;

б) в пункте 6 слова «Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия)» заменить словами «установленном законодательством Российской Федерации порядке»;

в) в пункте 8:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Комиссия по вопросам предоставления социальных выплат ежеквартально в течение 20 рабочих дней рассматривает сведения, представленные органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Саха (Якутия), и рекомендует граждан для включения в республиканский реестр инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших

на учет до 1 января 2005 года, и в реестр ветеранов и инвалидов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 1 января 2005 года.»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Министерство строительства Республики Саха (Якутия) осуществляет следующие полномочия:»;

г) пункт 8.1 изложить в следующей редакции:

«8.1. Министерство строительства Республики Саха (Якутия) ежегодно с момента предоставления Комиссией сведений, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней утверждает республиканский реестр инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 1 января 2005 года, и реестр ветеранов и инвалидов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 1 января 2005 года.»;

д) в пункте 8.4 после слова «средств» дополнить словами «в течение 20 рабочих дней с даты поступления документов граждан»;

е) в пункте 16.1 слова «, и вносит на утверждение Комиссии» исключить;

ж) пункт 16.2 изложить в следующей редакции:

«16.2. Исходя из объема федеральных субвенций, выделенных государственному бюджету Республики Саха (Якутия) на текущий год, до 1 марта текущего года формирует и утверждает предварительный список граждан - получателей социальных выплат.

Предварительный список граждан - получателей социальных выплат направляется в органы местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня утверждения.

Уведомление граждан производится через органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Саха (Якутия) в течение 10 дней после получения предварительного списка от Министерства строительства Республики Саха (Якутия).»;

з) в пункте 21 слово «Комиссией» заменить словами «Министерством строительства Республики Саха (Якутия)»;

и) в пункте 22:

слово «Комиссией» заменить словами «Министерством строительства Республики Саха (Якутия)»;

слова «выписка из протокола заседания Комиссии» заменить словами «уведомление Министерства строительства Республики Саха (Якутия)»;

к) в пункте 23 слова «выписки из протокола Комиссии» заменить словами «уведомления Министерства строительства Республики Саха (Якутия)»;

л) в пунктах 26.1, 26.2 слова «Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия)» заменить словами «установленном законодательством Российской Федерации порядке»;

м) приложение № 2 к Порядку предоставления социальных выплат ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов признать утратившим силу;

н) в приложении № 3 к Порядку предоставления социальных выплат ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов:

слова «Протоколом заседания Комиссии по вопросам предоставления социальных выплат ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, за счет субвенций из федерального бюджета от «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_г.» заменить словами «Министерством строительства Республики Саха (Якутия)»;

после слов «Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия)» дополнить словами «в установленном законодательством Российской Федерации порядке».

2. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 февраля 2010 г. № 80 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения жилья ветеранам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов» следующие изменения:

1) в пункте 3 слова «Министерство архитектуры и строительного комплекса Республики Саха (Якутия) (Кузакова В.А.)» заменить словами «Министерство строительства Республики Саха (Якутия) (Аргунов П.А.)»;

2) в пункте 5.2 слова «Министерство архитектуры и строительного комплекса Республики Саха (Якутия)» заменить словами «Министерство строительства Республики Саха (Якутия)»;

3) в пункте 8 слова «И.Г. Никифорова» заменить словами «Бычкова К.Е.»;

4) в Порядке предоставления социальных выплат для приобретения жилья ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»:

а) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Размер социальной выплаты определяется исходя из размера общей площади и стоимости 1 квадратного метра общей площади приобретаемого жилья. При этом максимальный размер общей площади жилья, приобретаемого за счет социальной выплаты, не должен превышать 45

квадратных метров, а стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Республике Саха (Якутия) определяется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

В общем размере социальной выплаты расчет размера социальной выплаты за счет средств федеральных субвенций производится исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Республике Саха (Якутия), определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и социальной нормы общей площади жилья в размере 36 квадратных метров на 1 человека. Расчет размера социальной выплаты за счет средств федеральных субвенций осуществляет Министерство строительства Республики Саха (Якутия) на дату утверждения списка граждан - получателей социальной выплаты и является неизменным на весь срок реализации социальной выплаты.

Размер социальной выплаты, предоставляемой за счет средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия), определяется как разница между общим размером социальной выплаты и размером социальной выплаты, предоставляемой за счет средств федеральных субвенций.

Размер предоставляемой гражданину социальной выплаты устанавливается Министерством строительства Республики Саха (Якутия).»;

б) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Социальная выплата предоставляется гражданину в безналичной форме путем перечисления Министерством строительства Республики Саха (Якутия) средств на лицевой счет продавца приобретаемого жилого помещения на вторичном рынке жилья на основании договора купли-продажи, зарегистрированного в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и выписки из Единого государственного реестра недвижимости, или на основании договора долевого участия в строительстве, зарегистрированного в установленном законодательством Российской Федерации порядке, или предоставленного оригинала договора на строительство (выполнение работ) индивидуального жилого дома (при условии применения аккредитивной формы расчета предусмотренной договором подряда).»;

в) в пунктах 6, 7, 8 слова «архитектуры и строительного комплекса» заменить словом «строительства»;

г) в пункте 13 слово «Комиссия» заменить словами «Министерство строительства Республики Саха (Якутия)»;

д) в пункте 14:

слово «Комиссией» заменить словами «Министерством строительства Республики Саха (Якутия)»;

слова «выписка из протокола заседания Комиссии» заменить словами «уведомление о включении в список граждан - получателей социальной выплаты»;

е) в пункте 15 слово «Комиссия» заменить словами «Министерство строительства Республики Саха (Якутия)»;

ж) в пункте 20:

слова «Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия)» заменить словами «установленном законодательством Российской Федерации порядке»;

слова «копию свидетельства о государственной регистрации права, заверенную нотариально» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости»;

з) в пункте 21 слова «выписки из протокола Комиссии» заменить словами «уведомления о включении в список граждан - получателей социальной выплаты»;

и) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Министерство строительства Республики Саха (Якутия) в течение 5 рабочих дней после утверждения списка на установление размера социальной выплаты для приобретения жилья предоставляет гражданину - получателю социальной выплаты обязательство о перечислении суммы выделенной социальной выплаты продавцу (застройщику) как приложение к заключенному договору приобретения (купля-продажа, строительство, долевое участие в строительстве) жилья для его последующей регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке (приложение № 2 к настоящему Порядку).»;

к) в пункте 23 слова «архитектуры и строительного комплекса» заменить словом «строительства»;

л) в пунктах 26.1, 26.2 слова «Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия)» заменить словами «установленном законодательством Российской Федерации порядке»;

м) приложение № 1 к Порядку предоставления социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов признать утратившим силу;

н) в приложении № 2 к Порядку предоставления социальных выплат ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов:

слова «Министерство архитектуры и строительного комплекса Республики Саха (Якутия)» заменить словами «Министерство строительства Республики Саха (Якутия)»;

слова «Протоколом заседания Комиссии по вопросам предоставления социальных выплат ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, за счет субвенций из федерального бюджета от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.» заменить словами «Министерством строительства Республики Саха (Якутия)»;

слова «копии свидетельства государственной регистрации права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия)» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости»;

слова «и промышленности строительных материалов» исключить.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства  
Республики Саха (Якутия)



В. СОЛОДОВ