



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2026

№ 201

г. Саранск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Энергетический производственно-технологический комплекс – сооружение подстанции «Восточная» 110/6 кВ»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 11 статьи 2 Закона Республики Мордовия от 12 марта 2009 г. № 23-3 «О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия», учитывая ходатайство публичного акционерного общества «Россети Волга», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Энергетический производственно-технологический комплекс – сооружение подстанции «Восточная» 110/6 кВ».

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемыми сведениями о границах публичного сервитута, включающими графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Срок публичного сервитута – 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 11 месяцев.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Плата за публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Энергетический производственно-технологический комплекс – сооружение подстанции «Восточная» 110/6 кВ» не устанавливается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и на основании записи о государственной регистрации права от 6 мая 2008 г. № 13-13-01/124/2008-096.

8. График проведения работ устанавливается в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам:

техническое обслуживание ВЛ – 1 раз в год, ТП – 1 раз в год;
периодический осмотр ВЛ – 1 раз в год, ТП – 2 раза в год;
инженерный осмотр участков ВЛ – выборочно ИТР;
техническое освидетельствование ВЛ и ТП – 1 раз в 5 лет;
капитальный ремонт ВЛ на деревянных опорах – 1 раз в 6 лет, на бетонных опорах – 1 раз в 12 лет, ТП – 1 раз в 8 лет;
аварийно-восстановительные работы на ВЛ и ТП производятся по мере необходимости.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Публичное акционерное общество «Россети Волга» после прекращения действия публичного сервитута обязано привести земельные участки, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, и снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

11. Поручить Министерству земельных и имущественных отношений Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, определенные пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Мордовия



Б. ЭМЕЕВ

Приложение 1
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 12 марта 2026 г. № 201

Сведения
о границах публичного сервитута

Графическое описание
местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута (обзорный лист)

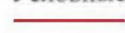
Объект: Энергетический производственно-технологический комплекс - сооружение подстанции "Восточная" 110/6 кВ

Адрес: Республика Мордовия, г.о. Саранск, г.Саранск

Площадь: 20578 кв.м.



Условные обозначения



Проектная граница публичного сервитута;

Без масштаба



Обозначение границ кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;

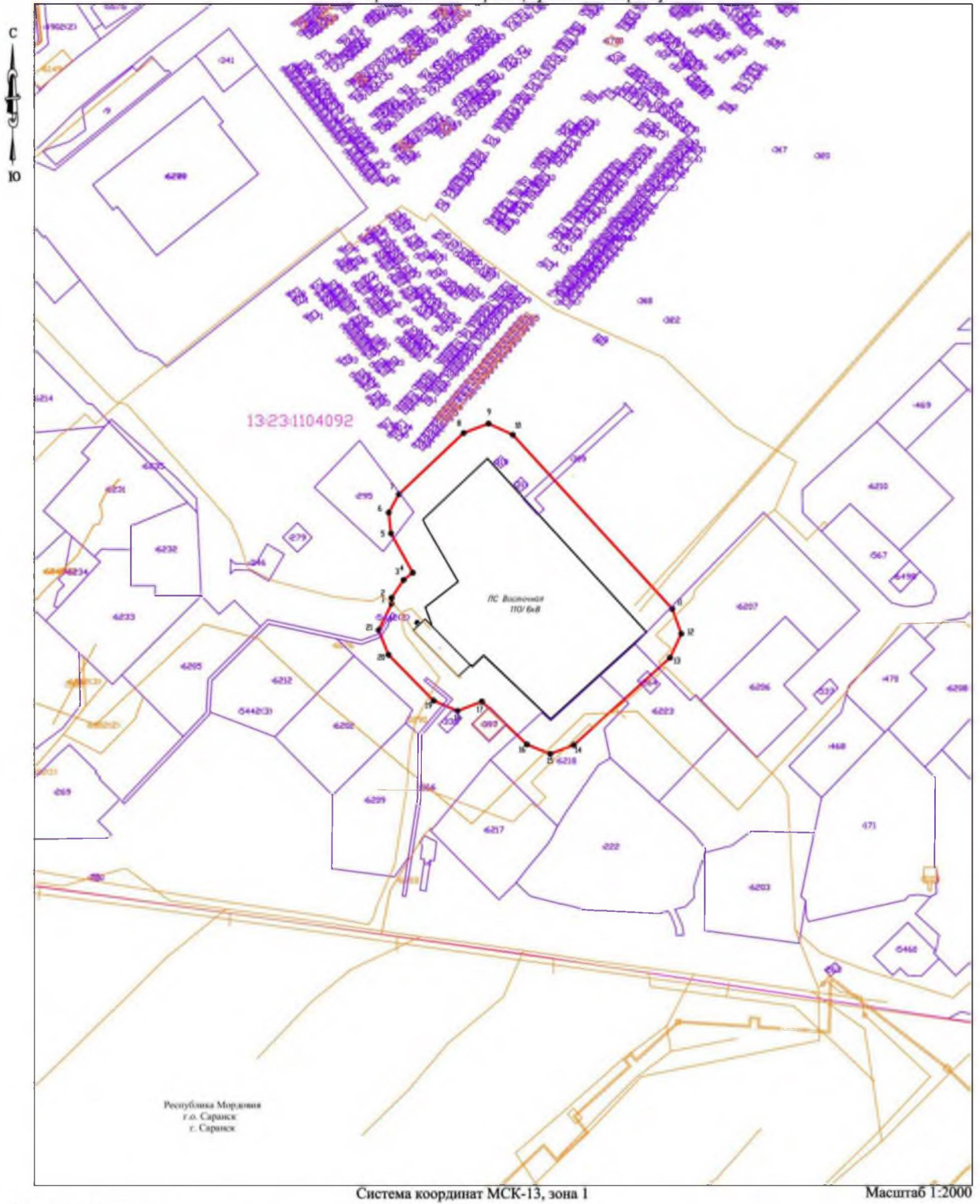
13:23:000000

Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН;

Республика Мордовия
г.о. Саранск
г. Саранск

Наименование муниципальных образований

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения

- | | | | |
|--------------|---|-----|---|
| 1 ● | Обозначение поворотной точки границы публичного сервитута; | 136 | Кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН; |
| | Проектная граница публичного сервитута; | | Обозначение границ объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН; |
| | Обозначение границ кадастрового квартала по сведениям ЕГРН; | 103 | Кадастровый номер объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН; |
| 13:23:000000 | Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН; | | Линия ВЛ 110 кВ |
| | Обозначение границ земельных участков по сведениям ЕГРН; | №1 | Номер опоры линии ВЛ -110 кВ |

Перечень

координат характерных точек границ публичного сервитута в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>				
Площадь публичного сервитута: 20578 кв.м				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_r), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	393979.95	1295267.10	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
2	393983.41	1295267.08	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
3	393993.77	1295274.03	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
4	393997.94	1295279.36	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
5	394020.70	1295266.73	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
6	394032.75	1295265.41	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
7	394043.34	1295271.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
8	394078.87	1295308.86	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
9	394084.32	1295323.31	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
10	394077.85	1295337.34	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
11	393977.02	1295429.79	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
12	393962.58	1295435.03	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
13	393948.68	1295428.47	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
14	393898.18	1295372.71	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
15	393893.00	1295359.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
16	393898.49	1295345.52	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
17	393923.36	1295319.43	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
18	393917.89	1295305.27	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
19	393923.87	1295291.42	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
20	393950.43	1295265.31	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
21	393964.73	1295259.58	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	393979.95	1295267.10	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 12 марта 2026 г. № 201

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный
сервитут

Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сущинского	13:23:1104092:264
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сущинского	13:23:1104092:295
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сущинского, к подстанции «Восточная»	13:23:1104092:309
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе ул. Сущинского. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск	13:23:1104092:311
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе ул. Сущинского. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск	13:23:1104092:319
Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сущинского, 12 «а»	13:23:1104092:397
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, по улицам Сущинского, Гожувская, Севастопольская	13:23:1104092:5442
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сущинского	13:23:1104092:566
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск	13:23:1104092:6207
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск	13:23:1104092:6218
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск	13:23:1104092:6223