



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2025

№ 514

г. Саранск

Об изъятии земельных участков, в том числе земельных участков, подлежащих образованию, для государственных нужд Республики Мордовия

В соответствии с пунктом 1 статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 статьи 49, подпунктом 2 статьи 56.2, пунктом 4 статьи 56.3, пунктом 3 статьи 56.4, пунктом 3 статьи 56.6, пунктом 1 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 статьи 2 Закона Республики Мордовия от 12 марта 2009 г. № 23-3 «О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия», ходатайством Государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» от 18 марта 2025 г. № 15/864 в целях реконструкции объекта «Автомобильная дорога «р.п. Атяшево – с. Козловка» – с. Каменка на участке км 0+000 – км 5+100 в Атяшевском муниципальном районе Республики Мордовия» Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять путем выкупа и путем возмещения затрат за изымаемые для государственных нужд Республики Мордовия земельные участки, в результате которых прекращаются права собственности, аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе земельные участки, которые подлежат образованию в соответствии с проектом планировки территории, предусматривающим образование таких земельных участков, утвержденным приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Республики Мордовия от 17 июня 2024 г. № 113 «Об утверждении документации по планировке территории», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Мордовия:

1) обеспечить опубликование решения об изъятии (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

2) направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав;

3) осуществить размещение решения об изъятии на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости;

5) заключить трехсторонние соглашения о размере возмещения за изымаемые земельные участки с Государственным казенным учреждением «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия» и с правообладателями изымаемых земельных участков;

6) осуществить государственную регистрацию права собственности Республики Мордовия на изымаемые земельные участки.

3. Установить, что Государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Республики Мордовия»:

1) выступает заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию;

2) выступает заказчиком кадастровых работ, необходимых для уточнения границ земельных участков, подлежащих изъятию в случае, если границы таких земельных участков подлежат уточнению;

3) выступает заказчиком кадастровых работ в целях образования находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков для их предоставления взамен изымаемых земельных участков;

4) обращается от имени правообладателя изымаемых земельных участков без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельных участков, подлежащих изъятию, земельных участков, предоставляемых взамен изымаемых земельных участков, или земельных участков, границы которых подлежат уточнению в связи с изъятием, если необходимо проведение государственного кадастрового учета таких земельных участков;

5) обращается от имени Правительства Республики Мордовия без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельных участков, подлежащих изъятию;

6) выступает заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;

7) осуществляет переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия;

8) осуществляет совместно с Министерством земельных и имущественных отношений Республики Мордовия подготовку трехсторонних соглашений об изъятии недвижимости;

9) направляет проект соглашения об изъятии недвижимости сторонам такого соглашения для подписания;

10) в случае отказа правообладателя от заключения соглашения об изъятии недвижимости организует обращение в суд с иском о принудительном изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Мордовия, а именно подготовку искового заявления с перечнем документов, направление искового заявления в суд, участие в суде со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, от имени Правительства Республики Мордовия на основании доверенности;

11) осуществляет оплату изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия, а также взысканных судом денежных сумм с учетом индексации, судебных расходов.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Мордовия



Б. ЭМЕЕВ

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Мордовия
от 17 июня 2025 г. № 514

Перечень
земельных участков, изымаемых для государственных нужд
Республики Мордовия

№ п/п	Адрес (местоположение)	Площадь, кв. м	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого и подлежащего изъятию для государствен- ных нужд Республики Мордовия земельного участка, кв. м
1	2	3	4	5
1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Андреевка, СХПК «Андреевский»	13272536	13:03:0303001:32	210
2	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Атяшевский район, Каменское сельское поселение	309353	13:03:0309001:210	1354

1	2	3	4	5
3	Республика Мордовия, Атяшевский район, Каменское сельское поселение	20735	13:03:0309001:213	1274
4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Атяшевский район, Каменское сельское поселение	69749	13:03:0309001:237	3184
5	Республика Мордовия, Атяшевский район, Козловское сельское поселение	296394	13:03:0309001:364	1106
6	Республика Мордовия, Атяшевский район, Козловское сельское поселение	1128661	13:03:0309001:365	906
7	Республика Мордовия, Атяшевский район, Козловское сельское поселение	773026	13:03:0309001:376	49
8	Республика Мордовия, Атяшевский район, Козловское сельское поселение	251632	13:03:0309001:378	4468
9	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Каменка	257749	13:03:0309001:381	344
10	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Каменка	2135242	13:03:0309001:387	256
11	Республика Мордовия, Атяшевский район, Козловское сельское поселение	836426	13:03:0309001:375	133

1	2	3	4	5
12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Атяшевский район, Каменское сельское поселение	163174	13:03:0309001:243	159