



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫР Ш У Ӗ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июля 2026 г. № 230

г. Сыктывкар

**Об утверждении порядка отчуждения древесины,
полученной из срубленных, спиленных, срезанных
стволов деревьев, произрастающих на земельных участках
(их частях) или землях, находящихся в государственной собственности
Республики Коми**

На основании статьи 5 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пункта с¹ статьи 5 Закона Республики Коми «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Коми» Правительство Республики Коми постановляет:

1. Утвердить Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Республики Коми, согласно приложению
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя
Правительства Республики Коми

Л. Максимова



УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства Республики Коми
от 10 июля 2026 г. № 230

ПОРЯДОК

отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных
стволов деревьев, произрастающих на земельных участках
(их частях) или землях, находящихся в государственной собственности
Республики Коми

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Республики Коми (далее соответственно – древесина, земельные участки).

2. Настоящий Порядок не применяется при отчуждении древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством.

3. Продавцом древесины при ее реализации выступает орган исполнительной власти Республики Коми, уполномоченный на управление и распоряжение государственным имуществом Республики Коми (далее – уполномоченный орган), который в целях организации продажи древесины на торгах вправе привлекать юридических и физических лиц в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Функции по определению цены древесины при ее реализации без проведения торгов лицу, использующему в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившему древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее – пользователь земельного участка), начальной цены продажи на аукционе на право заключения договора купли-продажи древесины, величины повышения начальной цены продажи древесины на аукционе, размера задатка, условий аукционов и их изменений, начальной цены продажи древесины и цены продажи древесины на каждом этапе ее снижения при реализации древесины путем продажи лицу, подавшему заявку на участие в реализации первым, существенных условий договора купли-продажи древесины (далее – договор купли-продажи), а также по утверждению формы заявки, проекта договора купли-продажи, заключению договора купли-продажи осуществляются исключительно уполномоченным органом.

Права и обязанности юридических лиц и физических лиц,

зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, которые привлекаются для организации продажи древесины, определяются заключенными с ними государственными контрактами.

4. В случае получения уполномоченным органом от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины без проведения торгов (далее – согласие на выкуп древесины) уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения согласия на выкуп древесины направляет пользователю земельного участка 2 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи.

5. Цена древесины для целей ее реализации без торгов определяется уполномоченным органом в размере рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

6. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения от уполномоченного органа договора купли-продажи направляет уполномоченному органу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

7. В случае поступления от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины без проведения торгов (далее – отказ от выкупа древесины), а также в иных случаях, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка, уполномоченный орган осуществляет реализацию древесины путем проведения аукциона в электронной форме в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка.

8. Согласие на выкуп древесины либо отказ от выкупа древесины направляется уполномоченному органу пользователем земельного участка в течение 3 рабочих дней после завершения рубки деревьев с приложением документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке, и иных документов, определенных в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

9. Формы согласия на выкуп древесины и отказа от выкупа древесины, в том числе состав включаемых в них сведений и перечень прилагаемых к ним документов, а также формы договора купли-продажи и заявки на участие в аукционе утверждаются уполномоченным органом.

10. Ответственность за достоверность представленной уполномоченному органу информации о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми, а также условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении земельного участка, условиями разрешения на использование земель или земельного участка.

11. Взаимодействие уполномоченного органа и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты, а при отсутствии технической возможности обмена информацией в электронной

форме такой обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи.

12. Реализация древесины пользователю земельного участка без проведения торгов не осуществляется в случаях:

- 1) отсутствия пользователя земельного участка;
- 2) наличия двух и более пользователей земельного участка;
- 3) непредставления пользователем земельного участка документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке;

- 4) несоответствия поступившего согласия на выкуп древесины и прилагаемых к нему документов требованиям пункта 9 настоящего Порядка;

- 5) непоступления уполномоченному органу от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины по истечении 30 рабочих дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора купли-продажи пользователю земельного участка.

13. В случаях, указанных в пунктах 7 и 12 настоящего Порядка, продажа древесины осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме в порядке, предусмотренном разделом III Положения о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2015 г. № 1041 «О реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909» с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

14. Начальная цена продажи древесины на аукционе определяется в порядке, предусмотренном пунктом 5 настоящего Порядка.

15. Если по истечении срока, установленного информационным сообщением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи древесины на 90 процентов аукцион признается несостоявшимся, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся направляет в администрацию муниципального образования, на территории которого находится древесина, предложение о безвозмездной передаче древесины в собственность муниципального образования.

16. В случае отказа администрации муниципального образования от принятия древесины в муниципальную собственность, непоступления уполномоченному органу от администрации муниципального образования по истечении 20 рабочих дней со дня направления уполномоченным органом предложения о безвозмездной передаче древесины в соответствии

с пунктом 15 настоящего Порядка согласия на принятие древесины в муниципальную собственность, уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней направляет пользователю земельного участка предложение о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене, по которой древесина предлагалась к реализации на аукционе (далее – последняя сниженная начальная цена), с приложением 2 экземпляров подписанного проекта договора купли-продажи.

Пользователь земельного участка осуществляет подписание договора купли-продажи и полную оплату в порядке, установленном пунктом 6 настоящего Порядка.

В случае непоступления в адрес уполномоченного органа подписанного со стороны пользователя земельного участка договора купли-продажи, по истечении 30 рабочих дней со дня окончания срока, установленного пунктом 6 настоящего Порядка, договор считается не заключенным, древесина – не реализованной.

17. В случае если древесина не реализована в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка, она подлежит списанию в порядке, установленном нормативным актом уполномоченного органа.

18. Передача древесины в муниципальную собственность осуществляется на основании решения уполномоченного органа.

19. Договор купли-продажи должен содержать условия: о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину после полной оплаты ее цены, о моменте передачи древесины покупателю, о порядке перехода права собственности (после полной оплаты), а также условия и сроки вывоза покупателем древесины.

20. Древесина считается переданной уполномоченным органом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи без оформления акта приема-передачи древесины при условии, что такой порядок прямо предусмотрен текстом договора купли-продажи.

21. При реализации древесины на торгах уполномоченный орган вправе заключить с пользователем земельного участка договор ответственного хранения древесины.