



**КОМИ РЕСПУБЛИКАЛӦН
ОЛАНПАС
ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

**О внесении изменений в Закон Республики Коми
"О некоторых вопросах в области градостроительной
деятельности в Республике Коми"**

Принят Государственным Советом
Республики Коми

27 ноября 2025 года

Статья 1. Внести в Закон Республики Коми "О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 2007, № 8, ст. 4939; 2008, № 2, ст. 16; 2009, № 41, ст. 769; 2010, № 44, ст. 1029; 2011, № 23, ст. 599; № 47, ст. 1340; 2012, № 34, ст. 779; № 51, ст. 1167; 2013, № 11, ст. 221; № 41, ст. 795; 2014, № 13, ст. 218; 2015, № 12, ст. 160; 2016, № 10, ст. 106; № 17, ст. 229; 2017, № 5, ст. 86; № 24, ст. 419; 2018, № 10, ст. 175; № 19, ст. 357; 2019, № 11, ст. 150; 2020, № 4, ст. 33; № 18, ст. 299; № 22, ст. 361; 2021, № 7, ст. 137; № 17, ст. 300; № 22, ст. 396; 2022, № 7, ст. 79; № 13, ст. 194; 2023, № 7, ст. 119; № 10, ст. 190; 2024, № 4, ст. 63; № 14, ст. 247) следующие изменения:

1. В статье 4:

1) часть 1 дополнить пунктами 10¹⁷ – 10¹⁹ следующего содержания:

"10¹⁷) установление случаев подготовки проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы

муниципальных округов, генеральные планы городских округов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

10¹⁸) установление случаев подготовки проектов, предусматривающих внесение изменений в правила землепользования и застройки, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

10¹⁹) установление случаев, при которых проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органами местного самоуправления, внесение изменений в такие проекты планировки территории и проекты межевания территории утверждаются без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;";

2) в части 2 число "10¹⁶" заменить числом "10¹⁹".

2. Часть 2 статьи 14 после слов "значения населения Республики Коми" дополнить словами ", зданиями пожарных депо".

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Правительству Республики Коми привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом.

Глава Республики Коми

г. Сыктывкар
9 декабря 2025 года
№ 56-РЗ



Р.Э. Гольдштейн