



Российская Федерация
Республика Карелия
Министерство строительства, жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Республики Карелия

ПРИКАЗ

19 февраля 2026 года

№ 45/МСЖКХиЭ-П

Об утверждении Порядка определения органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Карелия эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов по благоустройству общественных территорий

В соответствии с подпунктом «з» пункта 13 приложения № 22 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Положением о Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 9 июля 2013 года № 216-П, приказываю:

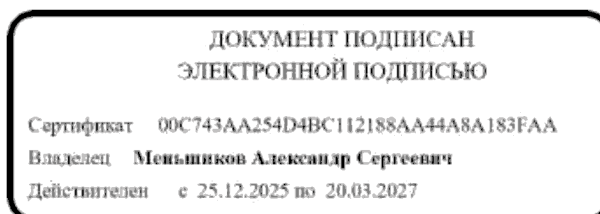
1. Утвердить прилагаемый Порядок определения органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Карелия эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов по благоустройству общественных территорий согласно приложению к настоящему приказу.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Карелия руководствоваться настоящим приказом при организации и проведении мероприятий по привлечению внебюджетных средств в виде имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц для реализации проектов по благоустройству общественных территорий.

3. Действие настоящего приказа распространяется на проекты по благоустройству общественных территорий, прошедшие отбор и утвержденные к благоустройству в 2025 году и последующие годы.

Министр

А.С.Меньшиков



ПОРЯДОК
определения органами местного самоуправления муниципальных образований
Республики Карелия эквивалента в денежной форме имущественного и (или)
трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов
по благоустройству общественных территорий

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Карелия (далее – органы местного самоуправления) эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц (далее – участники) в реализации проектов по благоустройству общественных территорий (далее – проект).

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

имущественное участие – безвозмездная передача участником в пользу муниципального образования для целей реализации проекта материальных ценностей: строительных и отделочных материалов, оборудования, малой архитектурной формы, элемента благоустройства, посадочного материала и иных аналогичных объектов.

трудовое участие – безвозмездное выполнение юридическим и (или) физическим лицом работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта, не связанных с работами, требующими наличия специального разрешения (лицензии) или особых квалификационных допусков, контроль за которыми невозможен со стороны органа местного самоуправления.

комиссия – согласительная (оценочная) комиссия, создаваемая органом местного самоуправления для применения настоящего Порядка.

3. Факт имущественного участия подтверждается актом приема-передачи материальных ценностей по форме, утверждаемой органом местного самоуправления. В акте приема-передачи должны быть указаны: наименование, количество, техническое состояние, идентификационные признаки передаваемого имущества.

4. К акту приема-передачи прикладываются документы, подтверждающие происхождение имущества (при их наличии): товарные и кассовые чеки, накладные, технические паспорта, иные документы.

5. Денежный эквивалент имущественного участия определяется исходя из его рыночной стоимости на дату передачи.

6. Для определения рыночной стоимости используются следующие источники информации:

а) документы, указанные в п. 4 настоящего Порядка, подтверждающие стоимость приобретения идентичного имущества;

б) не менее трех письменных коммерческих предложений (ценовых офферт) от поставщиков, осуществляющих деятельность на территории Республики Карелия, на поставку аналогичного нового имущества;

в) информация о рыночных ценах, публикуемая в государственной и муниципальной информационных системах, официальных источниках, специализированных изданиях и каталогах;

г) для бывшего в употреблении имущества – заключение независимого оценщика.

7. Определение денежного эквивалента имущественного участия проводится Комиссией, результаты которого по каждому факту имущественного участия заносятся в Ведомость оценки имущественного участия.

8. Факт и объем трудового участия подтверждаются записями в Журнале учета трудового участия, форма которого утверждается органом местного самоуправления. В Журнале фиксируются: ФИО участника, дата, вид выполненных работ, количество отработанных часов, подпись ответственного представителя органа местного самоуправления (прораба, руководителя работ).

9. Денежный эквивалент одного часа трудового участия определяется органом местного самоуправления на основании:

а) норматива стоимости часа работ, утвержденного правовым актом органа местного самоуправления для целей настоящего Порядка;

б) при отсутствии норматива – на основе сложившейся средней рыночной стоимости часа аналогичных неквалифицированных (подсобных) работ в муниципальном образовании, но не ниже минимальной часовой тарифной ставки, исчисленной из минимального размера оплаты труда в соответствии с трудовым законодательством.

10. Денежный эквивалент трудового участия юридических и (или) физических лиц рассчитывается по формуле:

Количество отработанных часов × Стоимость одного часа трудового участия.

11. Результаты расчета по каждому участнику заносятся в Ведомость оценки трудового участия.

12. Орган местного самоуправления на основании ведомостей, указанных в пунктах 7 и 11 настоящего Порядка, формирует Сводный реестр имущественного и трудового участия в реализации проекта. Реестр подлежит утверждению правовым актом органа местного самоуправления (распоряжением, постановлением).

13. Утвержденный Сводный реестр в течение 5 рабочих дней со дня утверждения подлежит обязательному размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) на информационных стендах в местах, доступных для жителей.