



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

**ПРИКАЗ**

№ 258/УОКН-П

г. Петрозаводск

от 10.11.2025

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом жилой Капусткина», расположенного по  
адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, пер. Закаменский, д. 7**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Республики Карелия от 06 июня 2005 года № 883-ЗРК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Карелия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2017 года № 123-П, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия,  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Капусткина», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, пер. Закаменский, д. 7 (постановление Председателя Правительства Республики Карелия от 08 июля 1996 г. № 626 «О включении отдельных объектов в государственный список недвижимых памятников истории и культуры Республики Карелия местного значения») согласно приложению к настоящему Приказу.

И.о. начальника Управления

Е.А. Цымерман

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 51B2E128E1C398F287BE2F4AE280EE8C

Владелец **Цымерман Евгения Анатольевна**

Действителен с 10.09.2024 по 04.12.2025

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Капусткина», расположенного по адресу:  
Республика Карелия, г. Петрозаводск, пер. Закаменский, д. 7**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Петрозаводск, пер. Закаменский, д. 7
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	740 +/- 9 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	344520.3	1522928.05	геодезический	0,10	-
2	344523.17	1522929.68			
3	344523.32	1522929.4			
4	344526.03	1522931			

5	344531.17	1522934.04			
6	344518.86	1522956.13			
7	344490.99	1522937.63			
8	344496.21	1522929.58			
9	344500.24	1522932.26			
10	344509.41	1522919.42			
11	344515.25	1522923.16			
12	344521.17	1522926.52			
1	344520.3	1522928.05			

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

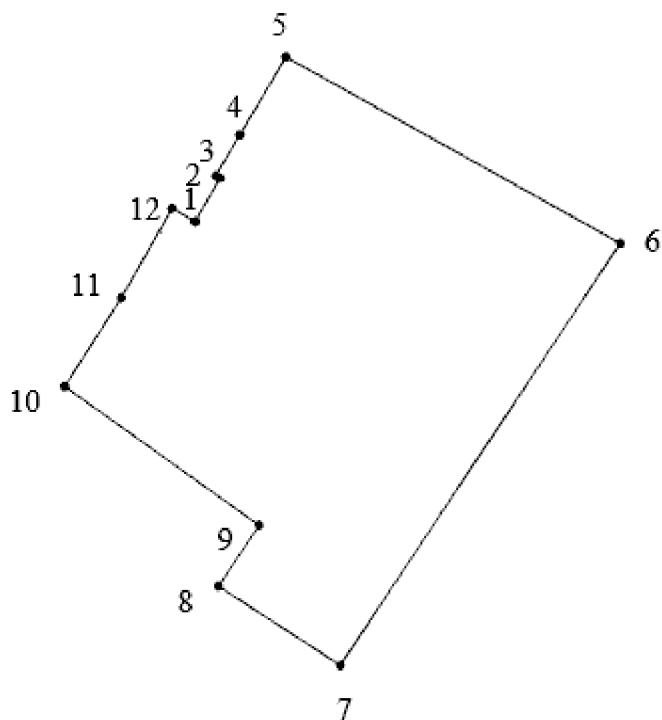
### Режим использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



**Масштаб: 1:500**

### **Условные обозначения:**

- 1 характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия
- граница территории объекта культурного наследия