



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

«23» июля 2021 г.

г. Петрозаводск

№ 406

**О включении выявленного объекта культурного наследия
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
утверждении предмета охраны и утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 12 статьи 4 Закона Республики Карелия от 06.06.2005 № 883-ЗРК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Карелия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14.04.2017 №123-П, Актом государственной историко-культурной экспертизы

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия - «Больничное здание», нач. XX в., расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Кайманова, 2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятник) регионального значения: «Больничное здание», 1929 год, Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Кайманова, д. 2а;

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия согласно Приложению № 1;

3. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия согласно Приложению № 2;

4. Исключить строку 29 из Приложения № 43 приказа Министерства культуры Республики Карелия от 18.02.2000 № 38 «Об учете вновь выявленных памятников истории и культуры».

5. Отделу организации и сопровождения работ по сохранению объектов культурного наследия (Климова В.Н.) обеспечить размещение сведений для регистрации в автоматизированной системе единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Начальник Управления

Ю.Б. Алипова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Больничное здание», 1929 год, расположенного по адресу:
Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Кайманова, д. 2а

Градостроительная ситуация:

- рядовое расположение здания в застройке улицы Кайманова.

Объемно-планировочная структура и архитектурное решение:

- исторически сложившаяся объёмно-планировочная структура: прямоугольное в плане 2-этажное здание, с мансардой;
- конфигурация и габаритные размеры плана здания по внешнему контуру;
- относительные высотные отметки основного объёма здания, верхнего обреза стен, двускатной крыши, оконных и дверных проёмов;
- месторасположение, конфигурация и параметры исторических оконных и дверных проёмов и простенков между ними;
- ступенчатый венчающий карниз в уровне верха стен лицевого и дворового фасадов;
- оформление входа в здание в виде прямоугольного портала с декоративным обрамлением, имитирующим филленки.

Конструктивные особенности:

- материал, конструкция бутобетонного ленточного фундамента;
- материал, конструкция несущих наружных и внутренних стен (кирпичных);
- материал и конструкция железобетонных перекрытий;
- высотные отметки, угол наклона двускатной крыши с изломами.

Предмет охраны уточняется при проведении реставрационных исследований.

**Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Больничное здание», 1929 год, расположенного по адресу:
Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Кайманова, д. 2а**

Описание границ территории объекта культурного наследия

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Кайманова, 2а
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	675 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	333110.57	1328399.97	геодезический	0,10	-
2	333121.09	1328411.50	геодезический	0,10	-
3	333116.37	1328415.85	геодезический	0,10	-
4	333118.88	1328418.84	геодезический	0,10	-

5	333097.55	1328438.80	геодезический	0,10	-
6	333084.22	1328424.55	геодезический	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Режим использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в границах территории объекта культурного наследия:

запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия

