



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

«23» июля 2021 г.

г. Петрозаводск

№ 405

**О включении выявленного объекта культурного наследия  
в единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,  
утверждении предмета охраны и утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 12 статьи 4 Закона Республики Карелия от 06.06.2005 № 883-ЗРК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Карелия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14.04.2017 №123-П, Актом государственной историко-культурной экспертизы

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия - «Хозяйственная постройка лицея», 1901 г., расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Гагарина, 12 (во дворе), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятник) регионального значения: «Туалет Сортавальского лицея», 1901 год, Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (во дворе);

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия согласно Приложению № 1;

3. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия согласно Приложению № 2;

4. Исключить строку 125 из Приложения № 43 приказа Министерства культуры Республики Карелия от 18.02.2000 № 38 «Об учете вновь выявленных памятников истории и культуры».

5. Отделу организации и сопровождения работ по сохранению объектов культурного наследия (Климова В.Н.) обеспечить размещение сведений для регистрации в автоматизированной системе единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Начальник Управления

Ю.Б. Алипова

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Туалет Сортавальского лицея», 1901 год, расположенного по адресу:**  
**Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (во дворе)**

**Градостроительная ситуация**

- здание расположено на дворовой территории Сортавальского лицея.

**Объемно- планировочная структура и архитектурное решение**

- исторически сложившаяся объёмно-планировочная структура: здание одноэтажное, в форме параллелепипеда, перекрытое двумя пересекающимися двускатными крышами;
- конфигурация и габаритные размеры плана здания по внешнему контуру.
- относительные высотные отметки основного объёма здания, сеней, верхнего обреза стен, крыш, фронтонов, карниза, оконных и дверных проёмов;
- месторасположение, конфигурация и параметры исторических оконных и дверных проёмов и простенков между ними;
- характер отделки стен – гладкоштукатуренные поверхности белого цвета. Декоративные детали выполнены из красного кирпича без штукатурки (двойной поясok в уровне низа окон, обрамление пятиугольных окон, соединенных по три вместе, стрельчатое обрамление дверей, круглые чердачные окна фронтонов, подкарнизный зубчатый фриз).

**Конструктивные особенности**

- материал, конструкция бутового ленточного фундамента;
- материал, конструкция цоколя и крылец из гранитных блоков;
- материал, конструкция несущих наружных и внутренних стен из кирпича;
- конструкция и конфигурация стропильной крыши;
- высотные отметки и уклоны всех элементов крыши;
- кровля из кровельного металла с фальцами.

Предмет охраны уточняется при проведении реставрационных исследований.

**Границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Туалет Сортавальского лицея», 1901 год, расположенного по адресу:  
Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Гагарина, д. 12 (во дворе)**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

| Сведения об объекте                     |                                                                               |                                                               |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Территория объекта культурного наследия |                                                                               |                                                               |
| № п/п                                   | Характеристики объекта                                                        | Описание характеристик                                        |
| 1                                       | 2                                                                             | 3                                                             |
| 1                                       | Местоположение объекта                                                        | Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Гагарина, 12 (во дворе) |
| 2                                       | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 126 кв.м.                                                     |
| 3                                       | Иные характеристики объекта                                                   | -                                                             |

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

| Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия |               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
|---------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат: МСК-10                                  |               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта               |               |            |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ                    | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
| 1                                                             | 2             | 3          | 4                                                         | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| 1                                                             | 333850.98     | 1328841.73 | геодезический                                             | 0,10                                                                                  | -                                                                    |
| 2                                                             | 333843.32     | 1328850.44 | геодезический                                             | 0,10                                                                                  | -                                                                    |
| 3                                                             | 333835.13     | 1328843.24 | геодезический                                             | 0,10                                                                                  | -                                                                    |
| 4                                                             | 333842.78     | 1328834.53 | геодезический                                             | 0,10                                                                                  | -                                                                    |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>части<br>границы            | Координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2             | 3 | 4                                                         | 5                                                                                     | 6                                                                    |
| -                                                               | -             | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                    |

### Режим использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в границах территории объекта культурного наследия:

**запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

**разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

# Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия

