



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

«13» июля 2021 г.

г. Петрозаводск

№ 404

**О включении выявленного объекта культурного наследия
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,
утверждении предмета охраны и утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 12 статьи 4 Закона Республики Карелия от 06.06.2005 № 883-ЗРК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Карелия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14.04.2017 №123-П, Актом государственной историко-культурной экспертизы ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия - «Водонапорная башня», нач. XIX в., расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, территория парка «Ваккосалми», в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятник) регионального значения: «Водонапорная башня», 1914 год, 1926 год, Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Парковая, д. 1;

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия согласно Приложению № 1;

3. Утвердить границы территории и режим использования территории объекта культурного наследия согласно Приложению № 2;

4. Исключить Приложение № 1 приказа Министерства культуры Республики Карелия от 30.12.2003 № 247 «Об учете выявленных объектов культурного наследия Республики Карелия».

5. Отделу организации и сопровождения работ по сохранению объектов культурного наследия (Климова В.Н.) обеспечить размещение сведений для регистрации в автоматизированной системе единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Начальник Управления

Ю.Б. Алипова

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Водонапорная башня», 1914 год, 1926 год, расположенного по адресу:
Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Парковая, д. 1

Градостроительная ситуация:

- расположение объекта в парке «Ваккосалми», вблизи вершины горы Кухавуори;
- терраса с восточной стороны башни шириной до 2 метров, с металлическим ограждением по ее краю и с подпорной стенкой высотой 3-3,5 метра из крупных колотых камней.

Объемно-планировочная структура и архитектурное решение:

- комплекс подземных и наземных сооружений: башня со смотровой площадкой; подземное помещение для управления задвижками; подземный резервуар объемом 500 м³ для хранения воды;
- башня с облицовкой из серого гранита;
- различная фактура обработки камня ("скала", "бугристая" и "точечная"), сочетание руста и мозаичной кладки;
- углы башни из гранитных блоков, обработанных в "точечной" фактуре ("крупноточечной", также называемой "финской ковкой");
- центральные части стен башни облицованы прямоугольными блоками и многоугольными кусками тех же гранитов, но обработанных в фактуре "скала" (блоки) и "мелкобугристая" или "тесаная" (куски);
- нижняя половина стен башни со стороны восточного и южного фасадов выложена расположенными в шахматном порядке прямоугольными блоками гранита;
- верхняя половина стен башни облицована мозаично расположенными многогранными кусками гранита разных форм и размеров. По краям основной части дверного проема уложено по 4 гранитных блока. Верхняя (сводовая) часть из кусков гранита трапециевидной формы. Венчает свод крупный "замковый" камень трапециевидной формы. Вход в башню с железной дверью, закрепленной скобами на толстых брусках, вставленных в стену;
- над входом в башню имеется окошечко прямоугольного сечения, наличники которого выполнены из плит гранита в фактуре "точечная";
- карниз башни из плит гранита в "точечной" фактуре;
- смотровая площадка башни с 14 гранитными тумбами, поверхность которых обработана также в "точечной" фактуре;
- тумбы соединены между собой металлическими перилами.
- железобетонная лестница с забежными ступенями.

Конструктивные особенности:

- железобетонный резервуар диаметром 12 м и глубиной 5,5 м, дно которого расположено на 4,5 м ниже отметки земли. Резервуар разделен железобетонной перегородкой толщиной до 15 см на две равные части. По центру резервуара установлена железобетонная колонна;

- железобетонное перекрытие, конструкция которого усилена пересекающимися в центре 6 балками;
- в центральной части перекрытия имеется выход вентиляционной трубы;
- снаружи резервуар обвалован грунтом (толщина обваловки - до 1 м);
- в восточной части резервуара, сверху, имеется небольшое прямоугольного сечения вентиляционное отверстие. Резервуар сообщается с помещением башни через небольшой проем в стене, размером примерно 1х1 м. Вблизи этого проема, в резервуаре, сохранилась вертикально установленная труба, соединенная внизу с горизонтальной трубой, выходящей через смежное подземное помещение наружу;
- металлический поплавковый клапан диаметром до 1 м, на железной цепи, приваренной к металлическому уголку-консоли.

Предмет охраны уточняется при проведении реставрационных исследований.

**Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Водонапорная башня», 1914 год, 1926 год, расположенного по адресу:
Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Парковая, д. 1**

Описание границ территории объекта культурного наследия

Сведения об объекте		
Территория объекта культурного наследия		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Парковая, 1, на территории парка «Ваккосалми»
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	400 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат: МСК-10					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	333811.35	1328145.43	геодезический	0,10	-
2	333811.35	1328165.43	геодезический	0,10	-
3	333791.35	1328165.43	геодезический	0,10	-
4	333791.35	1328145.43	геодезический	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Режим использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в границах территории объекта культурного наследия:

запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия

