



Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и  
энергетики Республики Карелия

ПРИКАЗ

от «24» августа 2020 года

№ 262

Об утверждении Порядка отбора банков для участия в 2021-2025 годах в реализации на территории Республики Карелия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» Подпрограммы I «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Республике Карелия» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами», Положения комиссии по отбору банков.

В целях реализации на территории Республики Карелия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, мероприятия «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» подпрограммы I «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Республике Карелия» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами», утвержденной постановлением Правительства Республики Карелия от 26 ноября 2014 года № 351-П, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 сентября 2018 года № 605/пр, указанием Банка России от 20 сентября 2018 года № 4915-У «О критериях отбора банков субъектами Российской Федерации для участия в реализации основного мероприятия «Обеспечение

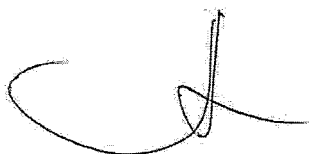
жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить Порядок отбора банков для участия в 2021-2025 годах в реализации на территории Республики Карелия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Республике Карелия» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами» согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить Положение о комиссии по отбору банков для участия в реализации на территории Республики Карелия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Республике Карелия» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра В.В. Сергеева.

И.о. Министра



А.Б. Борчикова

## Порядок

отбора банков для участия в 2021-2025 годах в реализации на территории Республики Карелия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Республике Карелия» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами»

### 1. Общие положения

1.1. В целях реализации на территории Республики Карелия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Республике Карелия» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами», а также заключения соответствующего соглашения, устанавливается настоящий порядок отбора банков (далее - мероприятие, Порядок, отбор банков).

1.2. Отбор банков проводится Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия (далее - Министерство) по итогам рассмотрения заявок банков для участия в отборе банков (далее - заявка).

1.3. При отборе банков Министерство руководствуется критериями отбора банков, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 сентября 2018 года № 605/пр, указанием Банка России от 20 сентября 2018 года № 4915-У «О критериях отбора банков субъектами Российской Федерации для участия в реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

### 2. Организация отбора банков

2.1. В целях проведения отбора банков Министерство создает комиссию по отбору

банков, состав которой утверждается приказом Министерства (далее - комиссия).

2.2. Организацию и проведение отбора банков обеспечивает отдел строительства и реализации жилищных программ Министерства.

2.3. Извещение о приеме заявок, сроке и месте приема заявок (далее - извещение) размещается на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://energy.gov.karelia.ru/> не позднее, чем за три рабочих дня до даты начала приема заявок.

### 3. Порядок подачи заявок для участия в отборе банков и требования к заявке

3.1. Для участия в отборе банк - претендент на участие в отборе представляет в Министерство заявку. Заявка должна включать следующие документы и информацию:

а) предложение об участии в отборе банков по форме согласно приложению к Порядку (заполняется на бланке банка);

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени банка - претендента на участие в отборе банков;

в) нотариально заверенная копия устава банка - претендента на участие в отборе банков;

г) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (нотариально заверенная копия указанной выписки);

д) информация о наличии у банка-претендента опыта жилищного кредитования населения (срок осуществления жилищного кредитования населения более одного года);

е) нотариально заверенная копия лицензии на осуществление банковских операций, в соответствии с которой банку-претенденту предоставляется право на привлечение во вклады денежных средств физических лиц в рублях или в рублях и иностранной валюте;

ж) информация об отсутствии у банка-претендента задолженности по уплате налоговых платежей перед бюджетами всех уровней;

з) информация о выполнении банком-претендентом обязательных нормативов, указанных в статье 62 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

и) информация об отсутствии у банка-претендента убытков за последний отчетный год;

к) информация о наличии внутреннего структурного подразделения банка-претендента (внутренних структурных подразделений банка) на территории Республики Карелия;

л) информация о развитости сети внутренних структурных подразделений банка-претендента на территории субъектов Российской Федерации, участвующих в реализации мероприятия (с указанием перечня и адресов структурных подразделений банка).

3.2. Документы в заявке должны быть пронумерованы, прошиты и скреплены печатью банка.

Документы, входящие в заявку, должны быть подписаны руководителем банка или лицом, уполномоченным подписывать документы банка, и заверены печатью банка.

3.3. Заявка представляется в запечатанном конверте. Места заклейки конверта скрепляются печатью банка.

На конверте указываются:

адрес Министерства: 185000, г. Петрозаводск, ул. Антикайнена, д. 1-А;

наименование и адрес банка - претендента на участие в отборе банков.

В конверт вкладывается опись представляемых документов.

3.4. Заявка регистрируется в Министерстве в соответствии с установленными правилами делопроизводства для регистрации входящей корреспонденции не позднее, чем на следующий рабочий день после ее поступления в Министерство.

3.5. Банк несет ответственность за достоверность представленной в заявке информации.

3.6. Банк имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем направления в Министерство письменного уведомления не позднее, чем за два рабочих дня до истечения срока подачи заявок.

#### 4. Проведение отбора банков

4.1. К участию в отборе банков допускаются банки, представившие заявку в установленный срок в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

К участию в отборе банков не допускаются банки в случаях:

- а) если заявка не соответствует требованиям пунктов 3.1 - 3.3 настоящего Порядка;
- б) если заявка представлена с нарушением установленного срока;
- в) если документы, представленные в заявке, не поддаются прочтению, представлены не в полном объеме и (или) оформлены ненадлежащим образом и (или) в заявке указаны недостоверные сведения.

Информация об отказе в допуске к участию в отборе банков доводится Министерством до сведения банков в течение трех рабочих дней с даты принятия решения об отказе в допуске путем размещения информации на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://energy.gov.karelia.ru/>.

4.2. Прием заявок на отбор банков осуществляется в течение десяти рабочих дней с даты начала приема заявок, указанной в извещении.

4.3. Рассмотрение заявок осуществляется комиссией в течение пяти рабочих дней с даты окончания приема заявок.

По итогам рассмотрения заявок комиссия принимает одно из следующих решений:

а) об отборе банка для участия в реализации мероприятия и заключении, Министерством соответствующего соглашения по форме, утвержденной приказом Министерства (количество банков, отобранных для участия в реализации мероприятия, не ограничено);

б) об отказе банку в участии в реализации мероприятия и от заключения соглашения (в случае если в заявке содержится информация, не подтверждающая соответствие банка критериям отбора).

4.4. Решение комиссии оформляется в течение трех рабочих дней протоколом заседания комиссии и направляется банкам, представившим заявки на участие в отборе банков, в срок не позднее семи календарных дней со дня принятия соответствующего решения комиссии. Банк, отобранный для участия в реализации мероприятия, в срок не позднее десяти календарных дней со дня получения соответствующего решения комиссии, предоставляет в Министерство два экземпляра соответствующего соглашения, подписанного со стороны банка.

Информационное сообщение о результатах отбора банков размещается на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://energy.gov.karelia.ru/> в срок не позднее десяти календарных дней со дня принятия соответствующего решения комиссии.

Приложение  
к Порядку отбора банков для участия в реализации на территории Республики Карелия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Республике Карелия» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами»

#### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

об участии в отборе банков для участия в 2021-2025 годах в реализации на территории Республики Карелия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» Подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Республике Карелия» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами»

Настоящим (полное наименование участника отбора), в дальнейшем именуемый «Банк», в лице (наименование должности, Ф.И.О. руководителя банка - претендента на участие в отборе банков), действующего на основании \_\_\_\_\_, подтверждает намерение участвовать в отборе банков в целях реализации в 2021-2025 годах на территории Республики Карелия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, мероприятия «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Республике Карелия» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами», утвержденной постановлением Правительства Республики Карелия от 26 ноября 2014 года № 351-П, а также в целях заключения соответствующего соглашения (далее - мероприятие, отбор банков).

С правовыми актами, регулирующими организацию и проведения отбора банков, а также устанавливающими порядок реализации мероприятия, Банк ознакомлен.

Банк гарантирует, что на дату подачи заявки Банк не находится в процессе реорганизации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Банка не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, задолженность по налогам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации отсутствует.

Банк сообщает следующие сведения о себе:

1. Полное наименование Банка: \_\_\_\_\_;
2. Сокращенное наименование Банка: \_\_\_\_\_;
3. Сведения об организационно-правовой форме: \_\_\_\_\_;
4. Почтовый адрес: \_\_\_\_\_;
5. Юридический адрес: \_\_\_\_\_;

6. Стоимость услуг за обслуживание средств, предоставляемых в качестве социальных выплат гражданам (семьям) (размер платы за расчетно-кассовое обслуживание, включая плату за заключение договора банковского счета, открытие и ведение счета, другое): \_\_\_\_\_

Банк гарантирует достоверность указанных сведений и представленных в составе заявки на участие в отборе банков документов.

Перечень документов, входящих в заявку:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_ и т.д.

Руководитель организации \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Положение о комиссии по отбору банков для участия в реализации на территории Республики Карелия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Республике Карелия» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами»

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет полномочия, порядок организации деятельности комиссии по отбору банков для участия в реализации на территории Республики Карелия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Республике Карелия» государственной программы Республики Карелия «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами» (далее - комиссия, отбор банков, мероприятие).

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 сентября 2018 года № 605/пр, указанием Банка России от 20 сентября 2018 года № 4915-У «О критериях отбора банков субъектами Российской Федерации для участия в реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также настоящим Положением.

1.3. Состав комиссии по отбору банков для участия в реализации мероприятия утверждается приказом Министерства.

## 2. Полномочия комиссии

2.1. В рамках осуществления своей деятельности комиссия:

- рассматривает поступившие заявки и оценивает их на соответствие требованиям, установленным Порядком проведения отбора банков для участия в реализации мероприятия;
- принимает решение по итогам отбора банков;
- при необходимости дает разъяснения в связи с проведением отбора банков.

## 3. Полномочия Председателя и членов комиссии

3.1. В состав комиссии входят Председатель комиссии, заместитель Председателя комиссии, секретарь и члены комиссии.

3.2. Председатель комиссии:

- председательствует на заседаниях комиссии;
- осуществляет общее руководство деятельностью комиссии;
- назначает дату заседания комиссии;
- утверждает протокол заседания комиссии.

3.3. В случае временного отсутствия Председателя комиссии его полномочия исполняет заместитель Председателя комиссии.

3.4. Секретарь комиссии:

- принимает заявки;
- готовит материалы для рассмотрения на заседаниях комиссии;
- организует ознакомление членов комиссии с заявками и иными документами, предусмотренными для участия в отборе;
- готовит протокол заседания комиссии.

3.5. Члены комиссии:

- участвуют в заседаниях комиссии;
- рассматривают заявки и иные документы банков, предусмотренные для участия в отборе;
- участвуют в голосовании при рассмотрении заявок;
- подписывают протокол заседания комиссии.

## 4. Порядок организации деятельности комиссии

4.1. Все решения комиссии принимаются на заседаниях комиссии.

4.2. Заседания комиссии признаются правомочными, если на них присутствует не менее половины от общего числа членов комиссии.

4.3. Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования.

4.4. Решение комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов комиссии, участвующих в заседании.

4.5. При равном количестве голосов председатель комиссии (в случае его отсутствия - заместитель Председателя комиссии) обладает правом решающего голоса.

Члены комиссии, не согласные с принятым решением, вправе в письменном виде изложить свое мнение, которое прилагается к протоколу комиссии.

4.6. Все решения комиссии оформляются протоколом заседания комиссии, который подписывается Председателем комиссии (в случае его отсутствия - заместителем Председателя комиссии) и всеми членами комиссии, присутствующими на заседании.