



**Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и
энергетики Республики Карелия**

ПРИКАЗ

От «21» января 2020 года

№ 21

г. Петрозаводск

О внесении изменений в приказ Министерства строительства,
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Республики Карелия от 24 декабря 2018 года № 380

Приказываю:

Внести изменение в Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденный приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 24 декабря 2018 года № 380, изложив его в следующей редакции:

«Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих
обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении
мероприятий по контролю (надзору) в области долевого строительства многоквартирных
домов и (или) иных объектов недвижимости.

Раздел I. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов	Лица, осуществляющие привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (регулирование	Весь акт

	недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	отношений, связанных с привлечением и расходованием их денежных средств)	
2	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года № 188-ФЗ	Жилищно-строительные кооперативы	Статья 110. Жилищные и жилищно-строительные кооперативы. Статья 123.1. Особенности организации и деятельности жилищно-строительного кооператива, осуществляющего строительство многоквартирного дома

Раздел II. УКАЗЫ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика	Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1683	Лица, осуществляющие привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Весь акт

**Раздел III. НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ И НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ФЕДЕРАЛЬНЫХ
ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ**

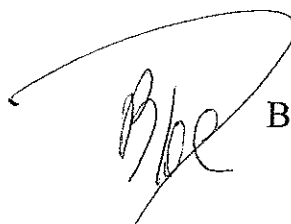
N	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Об утверждении формы и порядка предоставления застройщиками в контролирующий орган отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.10.2018 № 656/пр	Лица, осуществляющие привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Весь акт
3	Об утверждении	Приказ	Лица,	Весь акт

	формы проектной декларации	Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12.2016 № 996/пр	осуществляющие привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	
4	Об утверждении методических указаний по заполнению форм ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства	Приказ Федеральной службы по финансовым рынкам от 12.01.2006 № 06-2/пз-н	Лица, осуществляющие привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Весь акт
5	Об утверждении формы отчетности об осуществлении деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома, в том числе об исполнении таким кооперативом своих обязательств перед членами кооператива и	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.07.2017 № 955/пр	Жилищно-строительные кооперативы, осуществляющие деятельность, связанную с привлечением денежных средств граждан для строительства многоквартирных домов	Весь акт

	иными лицами			
--	--------------	--	--	--

».

И.о. Министра



В.В. Россыпнов