



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

«11» апреля 2019 г.

г. Петрозаводск

№ 76

Об установлении границ территорий объектов культурного наследия

В соответствии с частью 5 статьи 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2017 года № 123-П, и на основании научно-проектной документации «Материалы проектов границ территории объектов культурного наследия музея-заповедника «Кижский»». Город Петрозаводск», разработанной Федеральным государственным бюджетным учреждением культуры «Государственный историко-архитектурный и этнографический музей-заповедник «Кижский» в 2018 году, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Кучевского (деревянный)», 1827 г., расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, Неглинская наб., д. 23 (Постановление Совета Министров КАССР от 30.09.1982 № 363) (приложение №1).
2. Установить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Лазарева (деревянный)», 1908 г., расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, Неглинская наб., д. 3 (Распоряжение Совета Министров КАССР от 29.01.1990 № 50-р) (приложение №2).
3. Установить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Корпус больничный губернской земской больницы», 1889 г., расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Федосовой, д. 19 (Постановление Правительства Республики Карелия от 08.07.1996 № 626) (приложение №3).
4. Установить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня больничная», 1894 г., расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Федосовой, д. 21 (Постановление Правительства Республики Карелия от 08.07.1996 № 626) (приложение №4).

5. Установить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Мастерские ремесленного училища, 1913 г.», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, пл. Кирова, д. 10 (Распоряжение Правительства Республики Карелия от 05.12.2014 № 764р-П) (приложение №5).
6. Установить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ремесленное училище», 1895 г., расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, пл. Кирова, д. 10а (Постановление Правительства Республики Карелия от 25.05.1998 № 333) (приложение №6).
7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Управления



Ю.Б. Алипова

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Кучевского (деревянный)», 1827 г., расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, Неглинская наб., д. 23

Местоположение территории объекта культурного наследия «Дом Кучевского (деревянный)»: Местоположение территории объекта культурного наследия «Дом Кучевского»: Республика Карелия, город Петрозаводск, набережная Неглинская, д. 23, кадастровый квартал 10:01:0010110.

Общий периметр границы территории объекта культурного наследия составляет 80,6 м.

Площадь территории объекта культурного наследия 276,6 кв. м.

Описание границ территории объекта культурного наследия

Обозначение части границы территории памятника		Описание прохождения границы территории памятника
от точки	до точки	
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 53°54'31". Протяженность границы составляет 9.86 м. Граница проходит по стене здания
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 143°29'31". Протяженность границы составляет 4.12 м. Граница проходит по стене здания
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 53°25'37". Протяженность границы составляет 1.16 м. Граница проходит по стене здания
4	5	Граница проходит от точки 4 до точки 5 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 143°38'14". Протяженность границы составляет 2.26 м. Граница проходит по стене здания
5	6	Граница проходит от точки 5 до точки 6 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 233°7'48". Протяженность

		границы составляет 1.15 м. Граница проходит по стене здания
6	7	Граница проходит от точки 6 до точки 7 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол $143^{\circ}29'31''$. Протяженность границы составляет 4.12 м. Граница проходит по стене здания
7	8	Граница проходит от точки 7 до точки 8 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол $53^{\circ}29'45''$. Протяженность границы составляет 3.45 м. Граница проходит по стене здания
8	9	Граница проходит от точки 8 до точки 9 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол $143^{\circ}21'46''$. Протяженность границы составляет 7.39 м. Граница проходит по стене здания
9	10	Граница проходит от точки 9 до точки 10 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол $233^{\circ}21'45''$. Протяженность границы составляет 3.45 м. Граница проходит по стене здания
10	11	Граница проходит от точки 10 до точки 11 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол $143^{\circ}21'32''$. Протяженность границы составляет 5.01 м. Граница проходит по стене здания
11	12	Граница проходит от точки 11 до точки 12 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол $233^{\circ}24'27''$. Протяженность границы составляет 9.91 м. Граница проходит по стене здания
12	13	Граница проходит от точки 12 до точки 13 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол $323^{\circ}21'32''$. Протяженность границы составляет 5.01 м. Граница проходит по стене здания
13	14	Граница проходит от точки 13 до точки 14 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол $233^{\circ}31'51''$. Протяженность границы составляет 2.86 м. Граница проходит по стене здания
14	15	Граница проходит от точки 14 до точки 15 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол $323^{\circ}24'32''$. Протяженность границы составляет 7.4 м. Граница проходит по стене

		здания
15	16	Граница проходит от точки 15 до точки 16 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол $53^{\circ}31'51''$. Протяженность границы составляет 2.86 м. Граница проходит по стене здания
16	1	Граница проходит от точки 16 до точки 1 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол $323^{\circ}45'28''$. Протяженность границы составляет 10.59 м. Граница проходит по стене здания

Таблица координат поворотных точек границ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	X	Y
1	345518.84	1523312.14
2	345524.65	1523320.11
3	345521.34	1523322.56
4	345522.03	1523323.49
5	345520.21	1523324.83
6	345519.52	1523323.91
7	345516.21	1523326.36
8	345518.26	1523329.13
9	345512.33	1523333.54
10	345510.27	1523330.77
11	345506.25	1523333.76
12	345500.34	1523325.80
13	345504.36	1523322.81
14	345502.66	1523320.51
15	345508.60	1523316.10
16	345510.30	1523318.40

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1 Федерального закона N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002, с учетом приказа Управления по охране объектов

культурного наследия Республики Карелия от 17.08.2018 № 142 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) и утверждении границ его территории» на территории объектов культурного наследия установлены следующие требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия:

- разрешаются работы по сохранению и изучению памятников;
- разрешаются работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей объектов культурного наследия (предмета охраны), послуживших основанием для их включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия, и позволяющей обеспечить их функционирование в современных условиях.

К работам по сохранению объектов культурного наследия, к хозяйственной деятельности, не нарушающей их целостности как объектов культурного наследия и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, в частности, относятся:

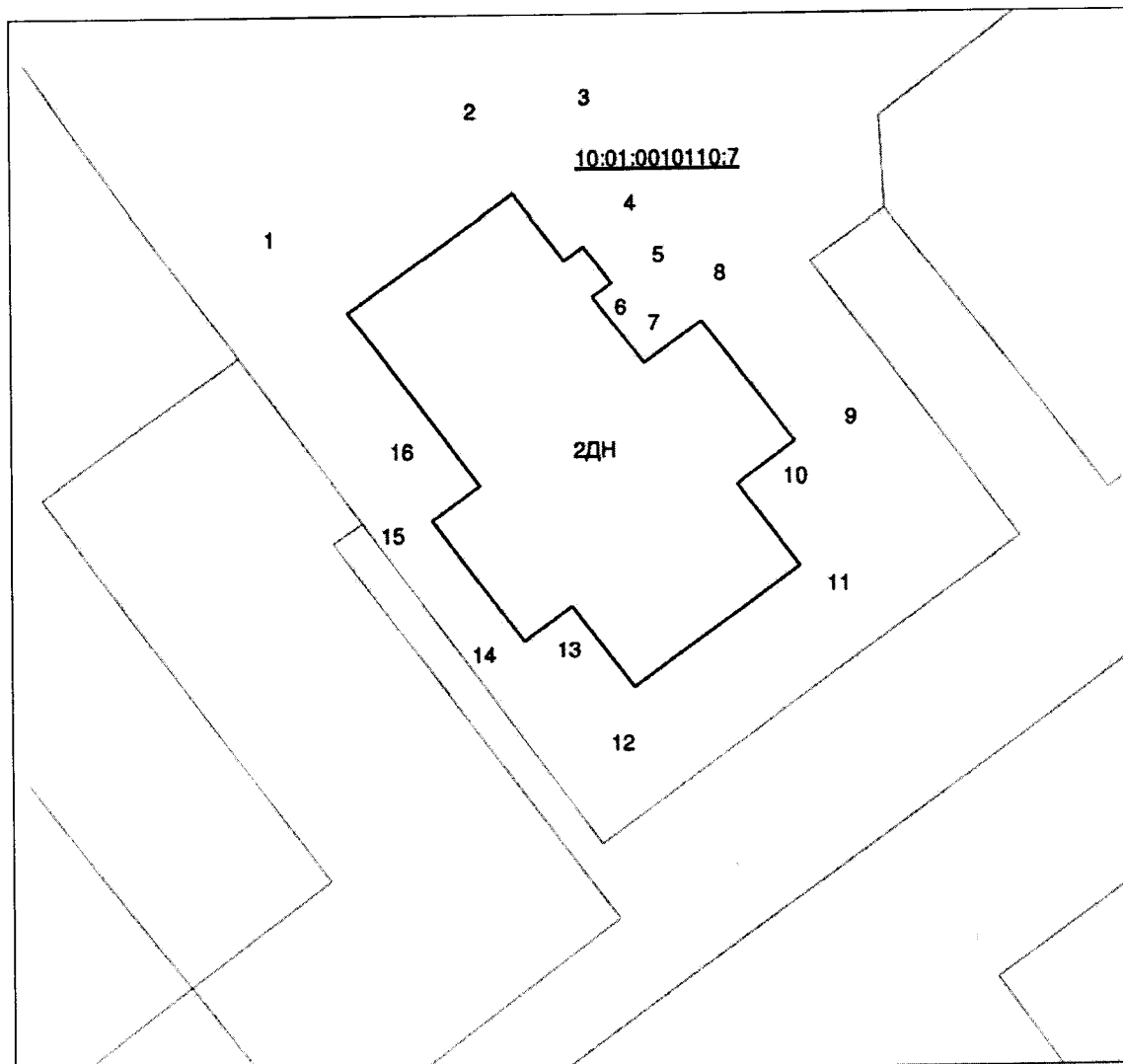
- проведение на территории объектов культурного наследия в установленном законодательством порядке натурных исследований;
- реализация специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) объемно-пространственной и планировочной структуры объектов культурного наследия, а именно:
- реставрация и приспособление, в том числе для современного использования, объектов культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству территории, включая использование аналогов исторических малых форм, дорожного и тротуарного покрытия, а также воссоздание утраченных элементов исторического озеленения;
- строительство коммуникаций и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объектов культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);
- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности на территории объектов культурного наследия;
- установка на территории объектов культурного наследия информационных надписей и обозначений в рамках реализации мероприятий по популяризации историко-культурного наследия на специально отведенных для этого местах по проектам, согласованным с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Вышеуказанные работы на территории объектов культурного наследия подлежат согласованию с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия с учетом требований действующего законодательства.

Во избежание нарушения целостности объектов культурного наследия, и (или) их территории, а также угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения запрещается:

- искажение характера рельефа и планировочной основы объемно-пространственной композиции;
- запрещение любого хозяйственного освоения территории объектов культурного наследия, за исключением деятельности, направленной на комплексную регенерацию градостроительной среды XIX - начала XX вв.,
- прокладка по территории инженерных коммуникаций, не связанных с реализацией мер по сохранению объектов культурного наследия и их функционированием;
- размещение на территории объектов культурного наследия автостоянок, опор высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;
- размещение на территории капитальных построек, не связанных с регенерацией среды объектов культурного наследия, а также временных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций и аншлагов;
- любое строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) исторически сложившейся объемно-пространственной композиции объектов культурного наследия.

План границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- - граница территории объекта культурного наследия
- 1 ——— - характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- - граница кадастрового квартала
- 10:09:0130859 - номер кадастрового квартала
- - граница земельного участка
- :14 - кадастровый номер земельного участка

Оформил

Минаев В.В.



Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Лазарева (деревянный)», 1908 г., расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, Неглинская наб., д. 3

Местоположение территории объекта культурного наследия «Дом Лазарева (деревянный)»: Республика Карелия, г. Петрозаводск, набережная Неглинская, д. 3, кадастровый квартал 10:01:0010109.

Общий периметр границы территории объекта культурного наследия составляет 105,4 м.

Площадь территории объекта культурного наследия 618,2 кв. м.

Описание границ территории объекта культурного наследия

Обозначение части границы территории памятника		Описание прохождения границы территории памятника
от точки	до точки	
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 52°41'32". Протяженность границы составляет 17.27 м. Граница проходит по стене здания.
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 142°47'46". Протяженность границы составляет 34.66 м. Граница проходит по стене здания.
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 230°22'24". Протяженность границы составляет 18.05 м. Граница проходит по стене здания.
4	1	Граница проходит от точки 4 до точки 1 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 324°1'13". Протяженность границы составляет 35.4 м. Граница проходит по стене здания.

Таблица координат поворотных точек границ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	X	Y
1	345522.93	1523396.84
2	345533.40	1523410.58
3	345505.79	1523431.54
4	345494.28	1523417.64

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1 Федерального закона N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002, с учетом приказа Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия от 17.08.2018 № 142 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) и утверждении границ его территории» на территории объектов культурного наследия установлены следующие требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия:

- разрешаются работы по сохранению и изучению памятников;
- разрешаются работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей объектов культурного наследия (предмета охраны), послуживших основанием для их включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия, и позволяющей обеспечить их функционирование в современных условиях.

К работам по сохранению объектов культурного наследия, к хозяйственной деятельности, не нарушающей их целостности как объектов культурного наследия и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, в частности, относятся:

- проведение на территории объектов культурного наследия в установленном законодательством порядке натурных исследований;
- реализация специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) объемно-пространственной и планировочной структуры объектов культурного наследия, а именно:
- реставрация и приспособление, в том числе для современного использования, объектов культурного наследия;

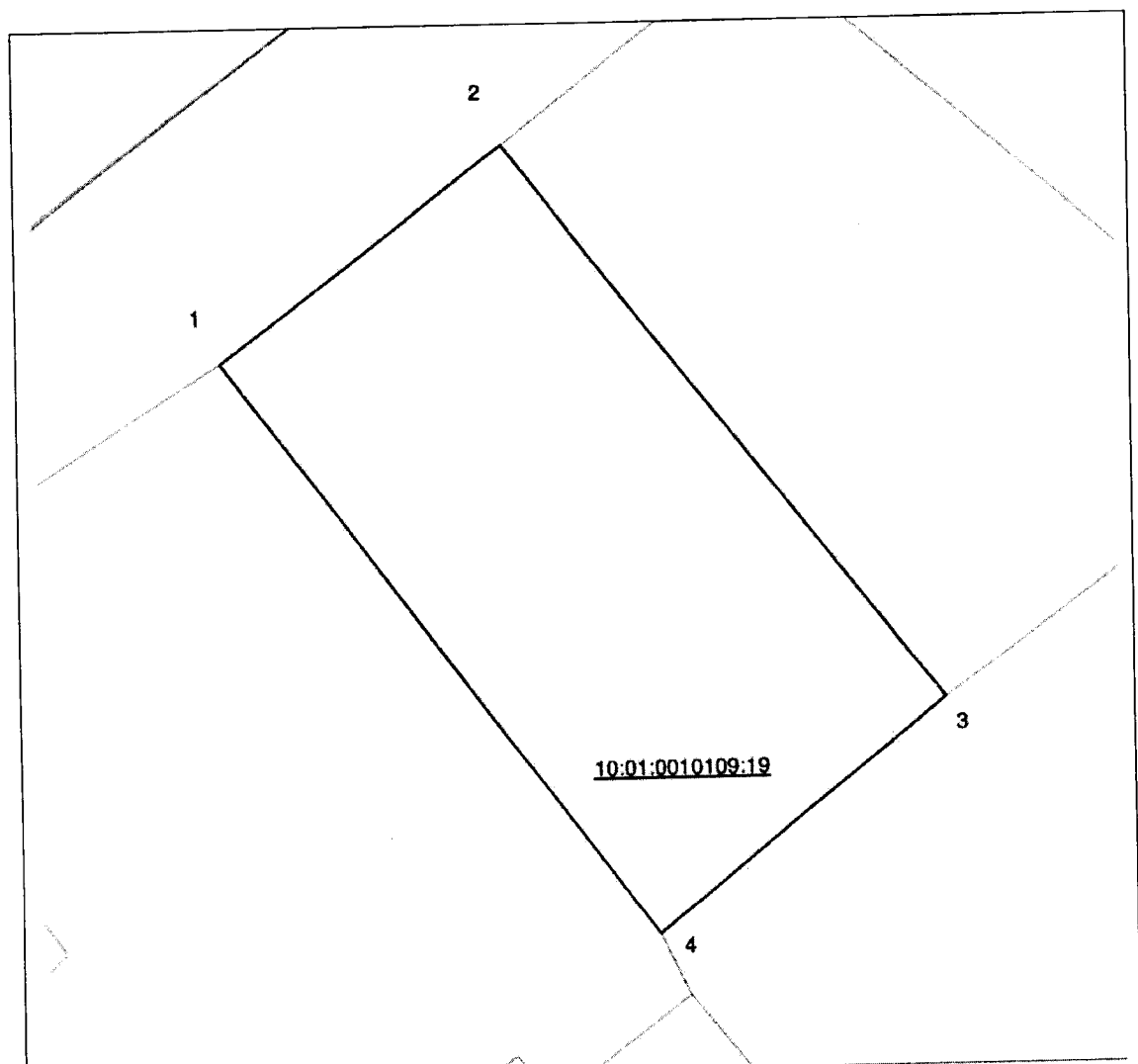
- проведение работ по благоустройству территории, включая использование аналогов исторических малых форм, дорожного и тротуарного покрытия, а также воссоздание утраченных элементов исторического озеленения;
- строительство коммуникаций и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объектов культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);
- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности на территории объектов культурного наследия;
- установка на территории объектов культурного наследия информационных надписей и обозначений в рамках реализации мероприятий по популяризации историко-культурного наследия на специально отведенных для этого местах по проектам, согласованным с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Вышеуказанные работы на территории объектов культурного наследия подлежат согласованию с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия с учетом требований действующего законодательства.

Во избежание нарушения целостности объектов культурного наследия, и (или) их территории, а также угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения запрещается:

- искажение характера рельефа и планировочной основы объемно-пространственной композиции;
- запрещение любого хозяйственного освоения территории объектов культурного наследия, за исключением деятельности, направленной на комплексную регенерацию градостроительной среды XIX - начала XX вв.,
- прокладка по территории инженерных коммуникаций, не связанных с реализацией мер по сохранению объектов культурного наследия и их функционированием;
- размещение на территории объектов культурного наследия автостоянок, опор высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;
- размещение на территории капитальных построек, не связанных с регенерацией среды объектов культурного наследия, а также временных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций и аншлагов;
- любое строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) исторически сложившейся объемно-пространственной композиции объектов культурного наследия.

План границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- 1 - граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- граница кадастрового квартала
- 10:09:0130859 - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка
- :14 - кадастровый номер земельного участка

Оформил



**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Корпус больничный губернской земской
больницы», 1889 г., расположенного по адресу: Республика Карелия,
г. Петрозаводск, ул. Федосовой, д. 19**

Местоположение территории объекта культурного наследия «Корпус больничный губернской земской больницы»: Республика Карелия, город Петрозаводск, улица Федосовой, дом 19, кадастровый квартал 10:01:0010110.

Общий периметр границы территории объекта культурного наследия составляет 86,7 м.

Площадь территории объекта культурного наследия 348,6 кв. м.

Описание границ территории объекта культурного наследия

Обозначение части границы территории памятника		Описание прохождения границы территории памятника
от точки	до точки	
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 39°52'11". Протяженность границы составляет 12.57 м. Граница проходит по стене здания
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 129°43'39". Протяженность границы составляет 16.93 м. Граница проходит по стене здания
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 39°40'48". Протяженность границы составляет 1.75 м. Граница проходит по стене здания
4	5	Граница проходит от точки 4 до точки 5 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 129°44'59". Протяженность границы составляет 3.94 м. Граница проходит по стене здания
5	6	Граница проходит от точки 5 до точки 6 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 219°55'50". Протяженность границы составляет 1.76 м. Граница проходит по

		стене здания
6	7	Граница проходит от точки 6 до точки 7 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол $130^{\circ}30'29''$. Протяженность границы составляет 5.33 м. Граница проходит по стене здания
7	8	Граница проходит от точки 7 до точки 8 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол $219^{\circ}56'39''$. Протяженность границы составляет 2.65 м. Граница проходит по стене здания
8	9	Граница проходит от точки 8 до точки 9 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол $129^{\circ}51'26''$. Протяженность границы составляет 2.84 м. Граница проходит по стене здания
9	10	Граница проходит от точки 9 до точки 10 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол $219^{\circ}35'32''$. Протяженность границы составляет 4.13 м. Граница проходит по стене здания
10	11	Граница проходит от точки 10 до точки 11 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол $309^{\circ}52'58''$. Протяженность границы составляет 2.85 м. Граница проходит по стене здания
11	12	Граница проходит от точки 11 до точки 12 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол $219^{\circ}57'27''$. Протяженность границы составляет 5.79 м. Граница проходит по стене здания
12	1	Граница проходит от точки 12 до точки 1 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол $309^{\circ}53'13''$. Протяженность границы составляет 26.18 м. Граница проходит по стене здания

Таблица координат поворотных точек границ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	X	Y
1	345553.25	1523314.90
2	345562.90	1523322.96

3	345552.08	1523335.98
4	345553.43	1523337.10
5	345550.91	1523340.13
6	345549.56	1523339.00
7	345546.10	1523343.05
8	345544.07	1523341.35
9	345542.25	1523343.53
10	345539.07	1523340.90
11	345540.90	1523338.71
12	345536.46	1523334.99

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1 Федерального закона N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002, с учетом приказа Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия от 17.08.2018 № 142 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) и утверждении границ его территории» на территории объектов культурного наследия установлены следующие требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия:

- разрешаются работы по сохранению и изучению памятников;
- разрешаются работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей объектов культурного наследия (предмета охраны), послуживших основанием для их включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия, и позволяющей обеспечить их функционирование в современных условиях.

К работам по сохранению объектов культурного наследия, к хозяйственной деятельности, не нарушающей их целостности как объектов культурного наследия и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, в частности, относятся:

- проведение на территории объектов культурного наследия в установленном законодательством порядке натурных исследований;
- реализация специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) объемно-пространственной и планировочной структуры объектов культурного наследия, а именно:
- реставрация и приспособление, в том числе для современного использования, объектов культурного наследия;

- проведение работ по благоустройству территории, включая использование аналогов исторических малых форм, дорожного и тротуарного покрытия, а также воссоздание утраченных элементов исторического озеленения;
- строительство коммуникаций и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объектов культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);
- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности на территории объектов культурного наследия;
- установка на территории объектов культурного наследия информационных надписей и обозначений в рамках реализации мероприятий по популяризации историко-культурного наследия на специально отведенных для этого местах по проектам, согласованным с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Вышеуказанные работы на территории объектов культурного наследия подлежат согласованию с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия с учетом требований действующего законодательства.

Во избежание нарушения целостности объектов культурного наследия, и (или) их территории, а также угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения запрещается:

- искажение характера рельефа и планировочной основы объемно-пространственной композиции;
- запрещение любого хозяйственного освоения территории объектов культурного наследия, за исключением деятельности, направленной на комплексную регенерацию градостроительной среды XIX - начала XX вв.,
- прокладка по территории инженерных коммуникаций, не связанных с реализацией мер по сохранению объектов культурного наследия и их функционированием;
- размещение на территории объектов культурного наследия автостоянок, опор высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;
- размещение на территории капитальных построек, не связанных с регенерацией среды объектов культурного наследия, а также временных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций и аншлагов;
- любое строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) исторически сложившейся объемно-пространственной композиции объектов культурного наследия.

10:01:0010110.7

1ДН

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Условные обозначения:

— граница территории объекта культурного наследия
 1 — характерная точка границы территории объекта культурного наследия
 — граница кадастрового квартала
 10:09:0130859 — номер кадастрового квартала
 — граница земельного участка
 :14 — кадастровый номер земельного участка

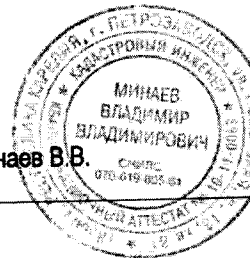
Оформил Минаев В.В.

МИНАЕВ
ВЛАДИМИР
ВЛАДИМИРОВИЧ
СЧЕТС
070-019-005-01

1 - граница территории объекта культурного наследия
- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- граница кадастрового квартала
10:09:0130859 - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка
:14 - кадастровый номер земельного участка

Оформил

Минаев В.В.



Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня больничная», 1894 г., расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Федосовой, д. 21

Местоположение территории объекта культурного наследия «Часовня больничная»: Республика Карелия, город Петрозаводск, ул. Федосовой, д. 21, кадастровый квартал 10:01:0010110.

Общий периметр границы территории объекта культурного наследия составляет 46 м.

Площадь территории объекта культурного наследия 114,4 кв. м.

Описание границ территории объекта культурного наследия

Обозначение части границы территории памятника		Описание прохождения границы территории памятника
от точки	до точки	
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 131°34'23". Протяженность границы составляет 11 м. Граница проходит по стене здания
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 221°33'59". Протяженность границы составляет 1.42 м. Граница проходит по стене здания
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 131°27'38". Протяженность границы составляет 2.75 м. Граница проходит по стене здания
4	5	Граница проходит от точки 4 до точки 5 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 221°58'16". Протяженность границы составляет 7.9 м. Граница проходит по стене здания
5	6	Граница проходит от точки 5 до точки 6 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 311°46'18". Протяженность границы составляет 9.29 м. Граница проходит по стене здания

6	7	Граница проходит от точки 6 до точки 7 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол $41^{\circ}29'47''$. Протяженность границы составляет 2.08 м. Граница проходит по стене здания
7	8	Граница проходит от точки 7 до точки 8 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол $311^{\circ}41'15''$. Протяженность границы составляет 4.41 м. Граница проходит по стене здания
8	1	Граница проходит от точки 8 до точки 1 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол $41^{\circ}36'49''$. Протяженность границы составляет 7.18 м. Граница проходит по стене здания

Таблица координат поворотных точек границ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	X	Y
1	345549.61	1523303.50
2	345542.31	1523311.73
3	345541.25	1523310.79
4	345539.43	1523312.85
5	345533.56	1523307.57
6	345539.75	1523300.64
7	345541.31	1523302.02
8	345544.24	1523298.73

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1 Федерального закона N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002, с учетом приказа Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия от 17.08.2018 № 142 «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) и утверждении границ его территории» на территории объектов культурного

наследия установлены следующие требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия:

- разрешаются работы по сохранению и изучению памятников;
- разрешаются работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей объектов культурного наследия (предмета охраны), послуживших основанием для их включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия, и позволяющей обеспечить их функционирование в современных условиях.

К работам по сохранению объектов культурного наследия, к хозяйственной деятельности, не нарушающей их целостности как объектов культурного наследия и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, в частности, относятся:

- проведение на территории объектов культурного наследия в установленном законодательством порядке натурных исследований;
- реализация специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) объемно-пространственной и планировочной структуры объектов культурного наследия, а именно:
- реставрация и приспособление, в том числе для современного использования, объектов культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству территории, включая использование аналогов исторических малых форм, дорожного и тротуарного покрытия, а также воссоздание утраченных элементов исторического озеленения;
- строительство коммуникаций и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объектов культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);
- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности на территории объектов культурного наследия;
- установка на территории объектов культурного наследия информационных надписей и обозначений в рамках реализации мероприятий по популяризации историко-культурного наследия на специально отведенных для этого местах по проектам, согласованным с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Вышеуказанные работы на территории объектов культурного наследия подлежат согласованию с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия с учетом требований действующего законодательства.

Во избежание нарушения целостности объектов культурного наследия, и (или) их территории, а также угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения запрещается:

- искажение характера рельефа и планировочной основы объемно-пространственной композиции;
- запрещение любого хозяйственного освоения территории объектов культурного наследия, за исключением деятельности, направленной на комплексную регенерацию градостроительной среды XIX - начала XX вв.,

- прокладка по территории инженерных коммуникаций, не связанных с реализацией мер по сохранению объектов культурного наследия и их функционированием;
- размещение на территории объектов культурного наследия автостоянок, опор высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;
- размещение на территории капитальных построек, не связанных с регенерацией среды объектов культурного наследия, а также временных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций и аншлагов;
- любое строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) исторически сложившейся объемно-пространственной композиции объектов культурного наследия.

План границ территории объекта культурного наследия



Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Мастерские ремесленного училища, 1913 г.», расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, пл. Кирова, д. 10

Местоположение территории объекта культурного наследия «Мастерские ремесленного училища, 1913 г.»: Республика Карелия, г. Петрозаводск, пл. Кирова, д. 10, кадастровый квартал 10:01:0010103.

Общий периметр границы территории объекта культурного наследия составляет 162,8 м.

Площадь территории объекта культурного наследия 823,6 кв. м.

Описание границ территории объекта культурного наследия

Обозначение части границы территории памятника		Описание прохождения границы территории памятника
от точки	до точки	
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 89°27'2". Протяженность границы составляет 10.43 м. Граница проходит по стене здания
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 179°32'36". Протяженность границы составляет 5.02 м. Граница проходит по стене здания
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 89°26'22". Протяженность границы составляет 54.16 м. Граница проходит по стене здания
4	5	Граница проходит от точки 4 до точки 5 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 180°39'46". Протяженность границы составляет 12.1 м. Граница проходит по стене здания
5	6	Граница проходит от точки 5 до точки 6 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 269°39'7". Протяженность границы составляет 64.22 м. Граница проходит по стене здания

6	1	Граница проходит от точки 6 до точки 1 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол $359^{\circ}5'1''$. Протяженность границы составляет 16.88 м. Граница проходит по стене здания
---	---	---

Таблица координат поворотных точек границ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	X	Y
1	344400.96	1524097.71
2	344401.06	1524108.14
3	344396.04	1524108.18
4	344396.57	1524162.34
5	344384.47	1524162.20
6	344384.08	1524097.98

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1 Федерального закона N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 в границах территории объекта культурного наследия разрешаются:

- работы по сохранению и изучению памятника;
- работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей объекта культурного наследия (предмета охраны), послуживших основанием для его включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить их функционирование в современных условиях.

К работам по сохранению объекта культурного наследия – к хозяйственной деятельности, не нарушающей его целостности как объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, в частности, относятся:

- проведение на территории объекта культурного наследия в установленном законодательством порядке натурных исследований;
- реализация специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) объемно-пространственной и планировочной структуры объекта культурного наследия, а именно:
- реставрация и приспособление, в том числе для современного использования, объекта культурного наследия;

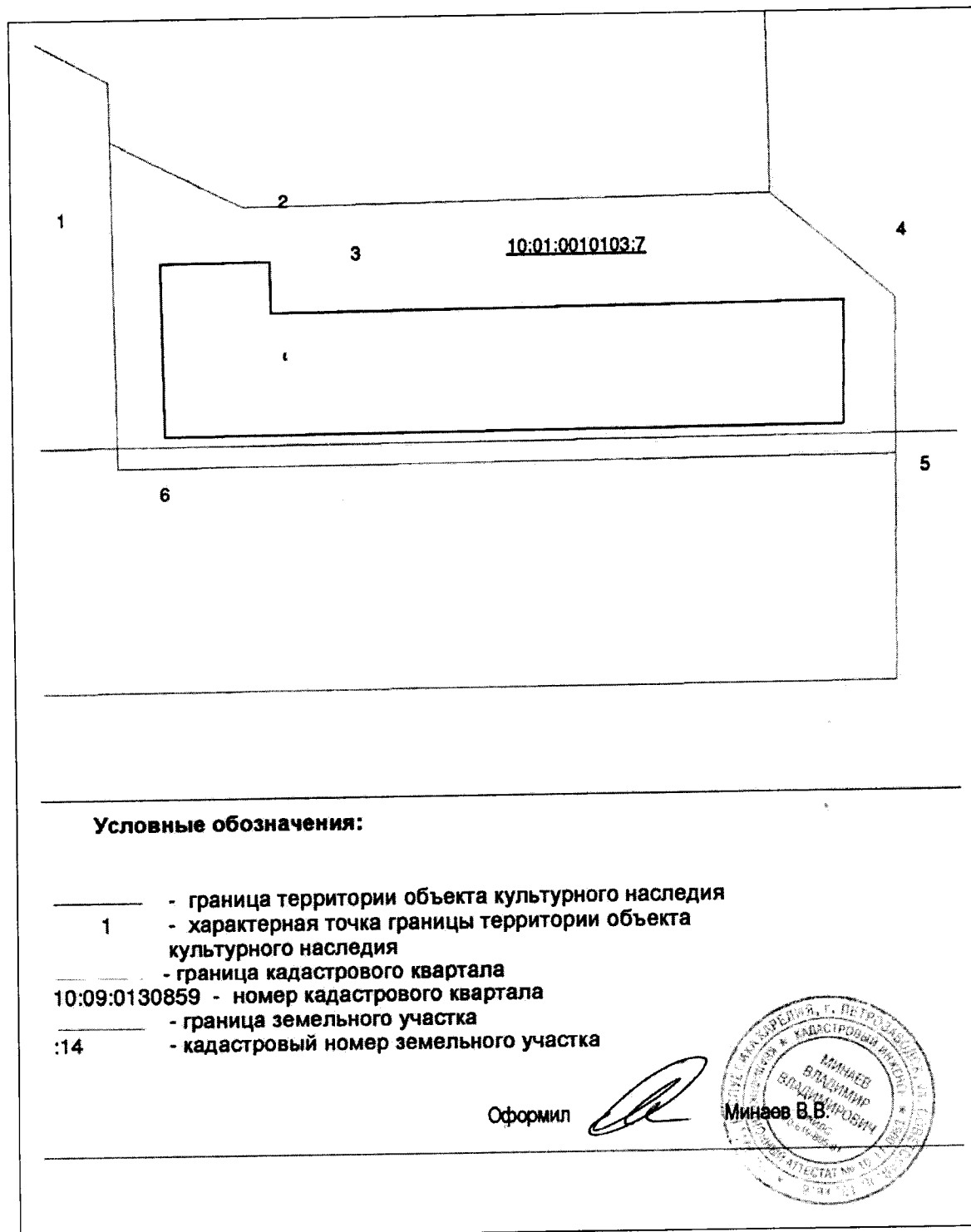
- реконструкция и приспособление ценной градоформирующей застройки для современной функции с сохранением внешних параметров и масштаба;
- проведение работ по благоустройству территории, включая использование аналогов исторических малых форм, дорожного и тротуарного покрытия, а также воссоздание утраченных элементов исторического озеленения;
- строительство коммуникаций и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объектов культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);
- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности на территории объектов культурного наследия;
- установка на территории объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений в рамках реализации мероприятий по популяризации историко-культурного наследия на специально отведенных для этого местах по проектам, согласованным с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Вышеуказанные работы на территории объекта культурного наследия подлежат согласованию с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия с учетом требований действующего законодательства.

Во избежание нарушения целостности объекта культурного наследия, и (или) его территории, а также угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения запрещается:

- искажение характера рельефа и планировочной основы объемно-пространственной композиции;
- запрещение любого хозяйственного освоения территории объекта культурного наследия, за исключением деятельности, направленной на комплексную регенерацию градостроительной среды XIX - начала XX вв.,
- прокладка по территории инженерных коммуникаций, не связанных с реализацией мер по сохранению объекта культурного наследия и его функционированием;
- размещение на территории объекта культурного наследия автостоянок, опор высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;
- размещение на территории капитальных построек, не связанных с регенерацией среды объекта культурного наследия, а также временных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций и аншлагов;
- любое строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) исторически сложившейся объемно-пространственной композиции объекта культурного наследия.

План границ территории объекта культурного наследия



Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ремесленное училище», 1895 г., расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, пл. Кирова, д. 10а

Местоположение территории объекта культурного наследия «Ремесленное училище»: Республика Карелия, город Петрозаводск, пл. Кирова, д. 10а, кадастровый квартал 10:01:0010103.

Общий периметр границы территории объекта культурного наследия составляет 94,6 м.

Площадь территории объекта культурного наследия 549,7 кв. м.

Описание границ территории объекта культурного наследия

Обозначение части границы территории памятника		Описание прохождения границы территории памятника
от точки	до точки	
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 89°52'17". Протяженность границы составляет 26.74 м. Граница проходит по стене здания
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 179°51'35". Протяженность границы составляет 20.41 м. Граница проходит по стене здания
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 269°13'42". Протяженность границы составляет 26.73 м. Граница проходит по стене здания
4	1	Граница проходит от точки 4 до точки 1 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 359°50'2". Протяженность границы составляет 20.71 м. Граница проходит по стене здания

Таблица координат поворотных точек границ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	X	Y
1	344447.75	1524104.12
2	344447.81	1524130.86
3	344427.40	1524130.91
4	344427.04	1524104.18

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1 Федерального закона N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 в границах территории объекта культурного наследия разрешаются:

- работы по сохранению и изучению памятника;
- работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей объекта культурного наследия (предмета охраны), послуживших основанием для его включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить их функционирование в современных условиях.

К работам по сохранению объекта культурного наследия – к хозяйственной деятельности, не нарушающей его целостности как объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, в частности, относятся:

- проведение на территории объекта культурного наследия в установленном законодательством порядке натурных исследований;
- реализация специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) объемно-пространственной и планировочной структуры объекта культурного наследия, а именно:
- реставрация и приспособление, в том числе для современного использования, объекта культурного наследия;
- реконструкция и приспособление ценной градоформирующей застройки для современной функции с сохранением внешних параметров и масштаба;
- проведение работ по благоустройству территории, включая использование аналогов исторических малых форм, дорожного и тротуарного покрытия, а также воссоздание утраченных элементов исторического озеленения;
- строительство коммуникаций и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объектов культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности на территории объектов культурного наследия;
- установка на территории объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений в рамках реализации мероприятий по популяризации историко-культурного наследия на специально отведенных для этого местах по проектам, согласованным с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Вышеуказанные работы на территории объекта культурного наследия подлежат согласованию с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия с учетом требований действующего законодательства.

Во избежание нарушения целостности объекта культурного наследия, и (или) его территории, а также угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения запрещается:

- искажение характера рельефа и планировочной основы объемно-пространственной композиции;
- запрещение любого хозяйственного освоения территории объекта культурного наследия, за исключением деятельности, направленной на комплексную регенерацию градостроительной среды XIX - начала XX вв.,
- прокладка по территории инженерных коммуникаций, не связанных с реализацией мер по сохранению объекта культурного наследия и его функционированием;
- размещение на территории объекта культурного наследия автостоянок, опор высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;
- размещение на территории капитальных построек, не связанных с регенерацией среды объекта культурного наследия, а также временных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций и аншлагов;
- любое строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) исторически сложившейся объемно-пространственной композиции объекта культурного наследия.

План границ территории объекта культурного наследия

