



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПРИКАЗ

«09» апрель 2019 г.

г. Петрозаводск

№ 70

Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Пеховой В.А., 1917 г.», расположенного по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро (д. Артово)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2017 года № 123-П, и на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Пеховой В.А., 1917 г.», расположенного по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро (д. Артово), выполненного Индивидуальным предпринимателем Трусовым А.А. в 2018 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Пеховой В.А., 1917 г.», расположенного по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро (д. Артово) (распоряжение Правительства Республики Карелия от 15.09.2014 № 575р-П) согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Управления

Ю.Б. Алипова

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Пеховой В.А., 1917 г.», расположенного по адресу:
Республика Карелия, Медвежьегорский район, с. Космозеро (д. Артово)**

Местоположение территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Пеховой В.А., 1917 г.»: Республика Карелия, Медвежьегорский муниципальный район, Великогубское сельское поселение, с. Космозеро, д. Артово, кадастровый квартал 10:13:0160402.

Описание границ территории объекта культурного наследия

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	Граница проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с юго-запада на северо-восток, дирекционный угол 81°11'3 Протяженность границы составляет 41.70 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка
2	3	Граница проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 154°52'3 Протяженность границы составляет 21.71 м. Граница проходит вдоль ограды усадебного участка
3	4	Граница проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 255°25'2 Протяженность границы составляет 27.02 м. Граница проходит частично вдоль ограды, между нежилыми постройками, параллельно южному фасаду дома
4	5	Граница проходит от точки 4 до точки 5 в направлении с северо-запада на юго-восток, дирекционный угол 170°41'7 Протяженность границы составляет 4.49 м. Граница проходит частично вдоль ограды, между нежилыми постройками, параллельно южному фасаду дома
5	6	Граница проходит от точки 5 до точки 6 в направлении с северо-востока на юго-запад, дирекционный угол 239°03'6 Протяженность границы составляет 14.12 м. Граница проходит частично вдоль ограды, между нежилыми постройками, параллельно южному фасаду дома
6	7	Граница проходит от точки 6 до точки 7 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 272°14'8 Протяженность границы составляет 13.01 м. Граница проходит частично вдоль ограды, между нежилыми постройками, параллельно южному фасаду дома
7	8	Граница проходит от точки 7 до точки 8 в направлении с юго-востока на северо-запад, дирекционный угол 357°20'2 Протяженность границы составляет 5.57 м. Граница проходит вдоль автомобильной дороги, параллельно главному фасаду дома

8	1	Граница проходит от точки 8 до точки 1 в направлении с юга на север, дирекционный угол 0°47'8 Протяженность границы составляет 25.69 м. Граница проходит вдоль автомобильной дороги, параллельно главному фасаду дома
---	---	---

Таблица координат поворотных точек границ объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-10)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	62°20'15.12"	35°03'00.53"	407252.80	1556409.01
2	62°20'15.27"	35°03'03.41"	407259.19	1556450.22
3	62°20'14.62"	35°03'03.99"	407239.53	1556459.44
4	62°20'14.44"	35°03'02.15"	407232.73	1556433.29
5	62°20'14.29"	35°03'02.19"	407228.30	1556434.02
6	62°20'14.08"	35°03'01.32"	407221.04	1556421.90
7	62°20'14.11"	35°03'00.42"	407221.55	1556408.91
8	62°20'14.29"	35°03'00.42"	407227.11	1556408.65

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории
выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии со статьёй 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

- запрещаются строительство объектов капитального строительства и необоснованное изменение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-архитектурной или природной среды объекта культурного наследия;

- разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

К деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и особенностей, определяющих его историко-культурную ценность, в том числе относятся:

- проведение работ, которые могут повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия и (или) его территории и создать угрозу его повреждения, разрушения, уничтожения, а также нарушения его зрительного восприятия;

- прокладка по территории объекта культурного наследия коммуникаций, нарушающих визуальное восприятие памятника и (или) способных повлечь нарушение целостности объекта культурного наследия, создать угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

- размещение на территории объекта культурного наследия временных и хозяйственных построек, киосков, навесов, рекламных конструкций, опор электропередач, ограждений, нарушающих зрительное восприятие объекта культурного наследия;

- применение при проведении ремонтно-строительных работ нетрадиционных материалов и агрессивных цветовых решений;

- любые виды деятельности, нарушающие исторически сложившиеся функциональные и архитектурно-планировочные связи объекта культурного наследия с окружающей застройкой и природным ландшафтом.

К деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе относятся:

- проведение в установленном законом порядке работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, в том числе ремонтно-реставрационных работ с воссозданием утраченных частей;

- проведение работ по приспособлению объекта культурного наследия к современному использованию при условии сохранения его предмета охраны;

- осуществление мероприятий, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-архитектурной и природной среды объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- осуществление мероприятий, направленных на обеспечение зрительного восприятия объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- проведение работ по благоустройству территории;

- строительство коммуникаций, вспомогательных построек и сетей, необходимых для обеспечения сохранности и функционирования объекта культурного наследия, в том числе хозяйственных построек, традиционных по объёмно-пространственному решению, материалам и габаритам, при условии сохранения предмета охраны (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- реализация специальных мер, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия (по специально разработанным и согласованным в установленном порядке проектам);

- проведение на территории объекта культурного наследия в установленном законодательством порядке археологических исследований, иных работ по изучению объекта культурного наследия и его историко-архитектурной и природной среды;

- осуществление на территории объекта культурного наследия хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Схема границ территории объекта культурного наследия

