



Российская Федерация
Республика Карелия

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 марта 2026 года № 115-П

г. Петрозаводск

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 25 июня 2025 года № 228-П

Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Республики Карелия от 25 июня 2025 года № 228-П «О некоторых вопросах осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Карелия» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2025, № 6, ст. 1559) следующие изменения:

1) в Положении об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Карелия, утвержденном указанным постановлением:

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Должностные лица Министерства при проведении контрольных (надзорных) мероприятий в пределах своих полномочий и в объеме проводимых контрольных (надзорных) действий пользуются правами и соблюдают обязанности, которые установлены статьей 29 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).»;

пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Отнесение объектов контроля к одной из категорий риска осуществляется Министерством на основании сопоставления их характеристик с критериями отнесения объектов контроля к категориям риска. Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Возражение в отношении предостережения подается в Министерство в электронном виде посредством единого портала государственных и муниципальных услуг.»;

абзац первый пункта 20 после слов «видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

абзацы второй – четвертый пункта 32 изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у Министерства сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- 1) получение письменных объяснений;
- 2) истребование документов.»;

дополнить пунктом 43.1 следующего содержания:

«43.1. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.»;

2) перечень должностных лиц Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия, уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Карелия, утвержденный указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«Утвержден
постановлением Правительства
Республики Карелия
от 25 июня 2025 года № 228-П

Перечень
должностных лиц Министерства строительства,
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия,
уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля
(надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимости на территории Республики Карелия

Министр
Первый заместитель Министра – главный архитектор Республики
Карелия

Начальник управления строительства, градостроительной деятельности
и архитектуры
Начальник отдела строительства
Главный специалист отдела строительства».

Глава
Республики Карелия



А.О. Парфенчиков