Российская Федерация

Республика Карелия

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 февраля 2026 года № 40-П

г. Петрозаводск

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2014 года № 110-П

Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в Порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств, утвержденный постановлением Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2014 года № 110-П «Об утверждении Порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2014, № 4, ст. 608; 2015, № 10, ст. 1961; 2017, № 9, ст. 1779; 2018, № 1, ст. 72; 2021, № 7, ст. 1744; № 10, ст. 2597), следующие изменения:

1) подпункт 2 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«2) Государственный комитет осуществляет оценку:

соответствия расходования денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, целям использования средств фонда капитального ремонта, установленным статьей 174 Жилищного кодекса Российской Федерации;

соответствия объема финансирования, направленного на проведение мероприятий, определенных статьей 174 Жилищного кодекса Российской Федерации, размеру предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

соответствия объема и видов оказанных услуг и (или) выполненных работ объему, предусмотренному соответствующим договором строительного подряда;

соответствия размера начисленных собственникам помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт размеру уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт;

соответствия остатка денежных средств на специальном счете сумме уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт;

своевременности, полноты, достоверности поступивших в Государственный комитет от регионального оператора, владельца специального счета сведений и документов, обязанность по предоставлению которых предусмотрена пунктом 4 настоящего Порядка.»;

2) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Государственный комитет проводит текущий контроль за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств путем анализа:

сведений и документов, представленных в Государственный комитет владельцами специальных счетов, региональным оператором;

информации, подлежащей размещению владельцами специальных счетов, региональным оператором в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система).»;

3) дополнить пунктами 6 – 8 следующего содержания:

«6. При поступлении в Государственный комитет обращения (заявления) гражданина или организации, органов государственной власти, органов местного самоуправления, содержащих сведения о нецелевом расходовании денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и необеспечении сохранности этих средств (далее – обращение), оценка осуществляется на основании приказа Председателя Государственного комитета – Главного государственного жилищного инспектора Республики Карелия.

Срок проведения оценки на основании поступившего обращения составляет не более 20 рабочих дней.

В целях проведения оценки достоверности сведений Государственный комитет:

запрашивает у владельца специального счета, регионального оператора пояснения (сведения) в отношении представленных сведений и (или) размещенной информации в системе;

запрашивает дополнительные уточняющие сведения у гражданина или организации в случае, если оценка осуществляется на основании поступившего обращения, а также у органов государственной власти, органов местного самоуправления.

7. В случае выявления нецелевого использования денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и необеспечения сохранности этих средств Государственный комитет по результатам оценки

оформляет акт в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений направляется владельцу специального счета, региональному оператору, и выдает владельцу специального счета, региональному оператору предписание об устранении выявленных нарушений (далее – предписание).

Формы акта и предписания утверждаются Государственным комитетом.

Государственный комитет осуществляет контроль за устранением выявленных нарушений и в случае неисполнения владельцем специального счета, региональным оператором предписания обращается в суд с требованием о принудительном исполнении предписания.

8. В случае выявления нецелевого использования региональным оператором денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и необеспечения сохранности этих средств результаты контроля направляются Министерством, Государственным комитетом председателю Попечительского совета Фонда капитального ремонта Республики Карелия.

В случае выявления фактов нецелевого расходования денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, а также непринятия мер по обеспечению сохранности этих средств, содержащих признаки правонарушения, сведения о данных фактах передаются в правоохранительные органы.».

Глава
Республики Карелия А.О. Парфенчиков