



Российская Федерация
Республика Карелия

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 августа 2025 года № 283-П

г. Петрозаводск

**О внесении изменений в постановление Правительства
Республики Карелия от 14 апреля 2014 года № 106-П**

Правительство Республики Карелия **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Республики Карелия от 14 апреля 2014 года № 106-П «О Порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2014, № 4, ст. 604; 2015, № 7, ст. 1383; 2017, № 10, ст. 1950) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О Порядке подготовки и утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требованиях к таким планам, порядке предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них»;

2) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Утвердить прилагаемый Порядок подготовки и утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требования к таким планам, порядок предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для

подготовки таких планов, внесения изменений в них.»;

3) в Порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденном указанным постановлением:

наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок подготовки и утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требования к таким планам, порядок предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональная программа), конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта Фонд капитального ремонта Республики Карелия формирует краткосрочные (сроком на три года) планы реализации региональной программы на территории Республики Карелия (далее – краткосрочные планы) и вносит в них изменения.»;

дополнить пунктами 1.1 – 1.3 следующего содержания:

«1.1. В целях подготовки краткосрочных планов, внесения изменений в них собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, в срок не позднее 1 сентября года, предшествующего планируемому периоду, представляют в органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия:

копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного срока проведения капитального ремонта на более поздний период реализации региональной программы и (или) о сокращении перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту (при наличии такого решения);

сведения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния многоквартирного дома в порядке, предусмотренном частью 6¹ статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера (при наличии).

1.2. Органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия в срок не позднее 1 октября года, предшествующего планируемому периоду, направляют обобщенную информацию, представленную собственниками помещений в многоквартирном доме,

формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, в Фонд капитального ремонта Республики Карелия.

1.3. Изменения в краткосрочные планы вносятся не реже чем один раз в год.»;

в пункте 2 слова «Краткосрочные планы утверждаются» заменить словами «Краткосрочные планы разрабатываются», слово «августа» заменить словом «ноября»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Краткосрочные планы разрабатываются по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку на основе локальных сметных расчетов или предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на каждый вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту для каждого многоквартирного дома, включенного в краткосрочный план.»;

в пункте 4 слова «Утвержденные органами местного самоуправления краткосрочные планы в срок до 15 августа» заменить словами «Проект краткосрочного плана в срок до 1 ноября», слово «направляются» заменить словом «направляется»;

в пункте 5 слово «ноября» заменить словом «декабря».

Глава
Республики Карелия



А.О. Парфенчиков