

Управление по охране объектов культурного
наследия Республики Калмыкия

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0301005
71835719

наименование организации

ПРИКАЗ

Номер документа	Дата составления
№ 8-п	«04» марта 2026 г.

Об утверждении охранного обязательства
собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия
местного значения «Бюро технической инвентаризации», 1910 г.

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Калмыкия от 22 декабря 2015 г. № 166-V-3 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Республике Калмыкия», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 г. № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», постановлением Правительства Республики Калмыкия от 23 марта 2020 г. № 70 «Об утверждении Положения об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Бюро технической инвентаризации», 1910 г., местонахождение: Республика Калмыкия, Городовиковский район, г. Городовиковск.


2. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия направить копию приказа собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия и в орган регистрации прав для регистрации ограничений (обременений), установленных охранным обязательством, в Едином государственном реестре недвижимости в соответствии с действующим законодательством.

3. Отделу информационной безопасности и организационного обеспечения деятельности Управления по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия организовать работу по размещению настоящего приказа на «Официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru)», на официальном сайте Управления по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://okn.kalmregion.ru/>).

4. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Начальник Управления

 А. Шардаев

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА ОБЪЕКТА
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

«Бюро технической инвентаризации», 1910 г.

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

0	8	1	7	1	1	3	1	2	9	9	0	0	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия)*:

имеется отсутствует V
(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

«Бюро технической инвентаризации»

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1910 г.

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального значения

регионального значения

муниципального значения

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 11.09.2018 № 140278-р «О регистрации объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Бюро технической инвентаризации», 1910 год (Республика Калмыкия) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

Республика Калмыкия

(субъект Российской Федерации)

г. Городовиковск

(населенный пункт)

ул. Садовая

д. 11

корп. и (или) стр.

-

кадастровый номер (при наличии):

08:01:230142:70

Расположен в непосредственной близости от центрального парка по адресу: Республика Калмыкия, г. Городовиковск, ул. Садовая 11, находится в квартале, ограниченном улицами Советская, пер. Октябрьский, ул. Ленина, пер. Комсомольский (площадь им. В.И. Ленина), главным фасадом выходит пер. Чапаева и в сторону площади им. Ленина, кадастровый номер земельного участка 08:01:230142:13

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:




Приказ Управления по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия от 15.09.2021 № 45-п «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории Городовиковского районного муниципального образования Республики Калмыкия»

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения
Памятник "Бюро технической инвентаризации"
(регистрационный номер 081711312990004, учетный номер 08-162765)
местонахождение: Республика Калмыкия,
Городовиковский район, г. Городовиковск**



Масштаб 1:1500

Условные обозначения в карте (схеме) границ территории объекта:

-  - объект культурного наследия местного (муниципального) значения
-  - граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
-  1 - характеристика (поворотная) точка границы территории

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Градостроительные характеристики:

- местоположение в исторической части города, в непосредственной близости от центрального парка по адресу: Республика Калмыкия, г. Городовиковск, ул. Садовая 11, находится в квартале, ограниченном улицами Советская, пер. Октябрьский, ул. Ленина, пер. Комсомольский (площадь им. В.И. Ленина);
- главным фасадом выходит пер. Чапаева и в сторону площади им. Ленина;
- находится на выделенном земельном участке 08:01:230142:13;
- объект размещен по линии одноименных исторических построек центральной части города;
- здание в плане приближено к прямоугольной форме и вытянуто с востока на запад.

Объемно-пространственная композиция:

- стены выложены из красного керамического кирпича;
- наружные стены со сложными архитектурными элементами;
- первоначальные габариты и пропорции здания сохранены;
- одноэтажное кирпичное здание продольно-осевого типа прямоугольной формы;
- габаритные размеры в осях - 27,31x75,57м.;
- крыша вальмовая покрыта шиферными листами с перепадом по высоте в центральной части здания.

Конструктивные особенности:

- стены из красного керамического кирпича;
- деревянные перекрытия крыши;
- окна и дверные проемы вытянутой формы;
- оконные проемы перекрыты кирпичными сводами.

Материалы и техника исполнения: основной материал стен:

- красный керамический кирпич кон XIX- нач. XX вв.;
- оконные пакеты и рамы деревянные.

Архитектурно-художественное оформление:

- Кованые элементы входного карниза;
- наружные стены со сложными архитектурными элементами;
- утрачено ограждение крыши в виде фигурных кирпичных столбиков.

Планировочная структура:

- здание в плане приближено к прямоугольной форме с одной большой комнатой, имеющей выходы в остальные помещения.

Колористическое решение:

- стены, цвет натурального красного керамического кирпича.

Объект охраны:

- Архитектурный облик здания
- площадь окон и характер отделки стен (лицевая кирпичная кладка);
- стены, включая архитектурные элементы (узор, особенности кладки);
- металлический карниз главного входа.

(Утвержден приказом Управления по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия от 12.02.2026 № 5-п «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Бюро технической инвентаризации», расположенного по адресу: Республика Калмыкия, город Городовиковск»)

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на 3 листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

на момент утверждения настоящего охранного обязательства зоны охраны объекта культурного наследия не утверждены, требуется разработка и утверждение

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия
-	-	-	-	-	-

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

В соответствии со статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

-

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать

финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному

участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

Складирование огнеопасных и взрывоопасных материалов, замусоривание территории;
Установка базовых станций радиотелефонной связи;
Размещение рекламных конструкций, уличных растяжек и других элементов городской среды рекламного характера, за исключением элементов декоративного оформления и информации о мероприятиях праздничного и событийного характера;
Устройство сетей инженерно-технического обеспечения надземным и наземным способом, за исключением линий электроосвещения и перекладки (реконструкции) высоковольтных линий электропередач (ЛЭП);
Организация необорудованных мест для сбора мусора;
Размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
Осуществление земляных работ, приводящих к существенному изменению общего характера рельефа территории, за исключением восстановления фрагментов исторически ценного ландшафта.

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта

культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, оказывающих негативное воздействие на территорию и создающих угрозу экологической и пожарной безопасности.

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

установка средств ориентирующей информации, а также информационных стендов, надписей и указателей, связанных с экспонированием и популяризацией объектов культурного наследия, указанием исторических топонимов, пропагандой охраны историко-культурного и природного наследия;
благоустройство территории с учетом устройства малых архитектурных форм (фонарные столбы, ограждения), традиционных культовых и религиозных архитектурных сооружений (ступ, беседок и т.п.), инженерного и дорожного оборудования и информационных конструкций;
оборудование мест для парковки автотранспорта, велосипедов, самокатов;
посадка деревьев с компактной или формируемой кроной и декоративных кустарников; устройство газонов и цветников;
кронирование существующих зеленых насаждений, нарушающих восприятие объектов культурного наследия; проведение реконструктивных рубок, направленных на расчистку секторов обзора объектов культурного наследия;
устройство пешеходных и велосипедных дорожек, площадок отдыха, видовых площадок;
установка объектов монументально-декоративного искусства, фонтанов.

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

размещение наружной рекламы на объектах культурного наследия запрещено за исключением случаев, установленных статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

информационные надписи и обозначения на объекте культурного наследия не установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 27 Закона № 73-ФЗ

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов, что включает в себя:

обеспечение возможности самостоятельного передвижения по территории объекта культурного наследия, обеспечение возможности входа и выхода из объекта культурного наследия, в том числе с использованием кресел-колясок, специальных подъемных устройств, возможности кратковременного отдыха в сидячем положении при нахождении на объекте культурного наследия, а также надлежащее размещение оборудования и носителей информации, используемых для обеспечения доступности объектов для инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения в соответствии с пунктом 7 статьи 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

оказание помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих ознакомлению с объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации наравне с другими лицами.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

в соответствии со статьей 45 Закона № 73-ФЗ

Приложение № 1
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ
по сохранению объекта культурного наследия

№ п/п	Состав (перечень) видов работ (разрабатываемой документации)	Сроки (периодичность) проведения работ (подготовки документации)	Примечание	Примечание**
1	Научно-исследовательские, изыскательские, проектные работы по сохранению объекта культурного наследия	до 01.01.2030 года	В соответствии со статьей 45 Закона № 73-ФЗ	Акт технического состояния объекта культурного наследия (здания, строения, сооружения, помещения, отнесенного к недвижимому культурному наследию) от 12.02.2026 № 1, письмо Управления по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия от 13.02.2026 № 028/АШ-01-11-98, письмо Администрации Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия от 24.02.2026 № 371
2	Консервационные, ремонтные, реставрационные работы, приспособление для современного использования	до 01.01.2030 года	В соответствии со статьей 45 Закона № 73-ФЗ	
3	Работы по благоустройству территории	до 01.01.2030 года	В соответствии со статьей 47.3. Закона № 73-ФЗ	
4	Разработка проекта зон охраны на объект культурного наследия местного значения «Бюро технической инвентаризации»	до 01.01.2030 года	В соответствии со статьей 34 Закона № 73-ФЗ	
5.	Установка информационной надписи	до 01.01.2030 года	В соответствии со статьей 27 Закона № 73-ФЗ	
6.	Содержание, использование и ремонт объекта культурного наследия	постоянно		

**Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

ТРЕБОВАНИЯ
К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН И ЛИЦ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА К ОБЪЕКТУ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ СТАТЬЕЙ 47.4
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 25.06.2002 № 73-ФЗ "ОБ ОБЪЕКТАХ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" С УЧЕТОМ ТРЕБОВАНИЙ
К СОХРАНЕНИЮ УКАЗАННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО СОДЕРЖАНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ФИЗИЧЕСКОГО
СОСТОЯНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ХАРАКТЕРА
ЕГО СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия***

***Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

№ п/п	Дата, периодичность, наименование	Примечание****
1.	Внешний осмотр – без ограничений	Письмо Управления по охране объектов культурного наследия Республики Калмыкия от 13.02.2026 № 028/АШ-01-11-98
2.	В случае проведения на объекте культурного наследия ремонтно-реставрационных работ, доступ к объекту не осуществляется	

****Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

2. Условия доступа к объекту культурного наследия религиозного назначения с учетом требований к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанного объекта культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации*****:

*****Заполняется в отношении объекта культурного наследия религиозного назначения по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта культурного

наследия.

N п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание*****
	не является объектом религиозного назначения	

*****Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия религиозного назначения и иные сведения, предусмотренные разделом V Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

Приложение
к охранному обязательству собственника
или иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

**Фотографическое изображение объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Бюро технической инвентаризации»**



Фото 1

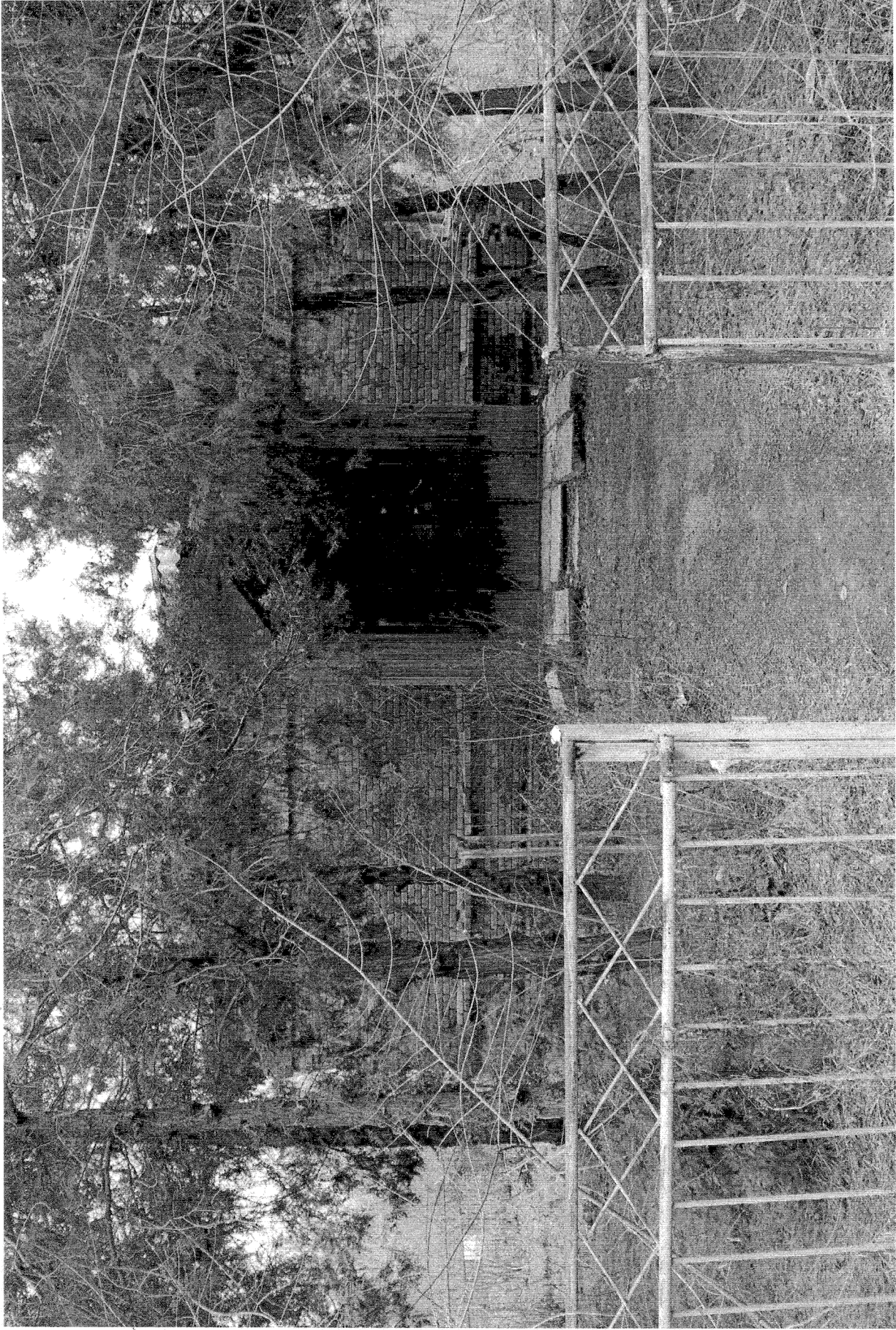


Фото 2

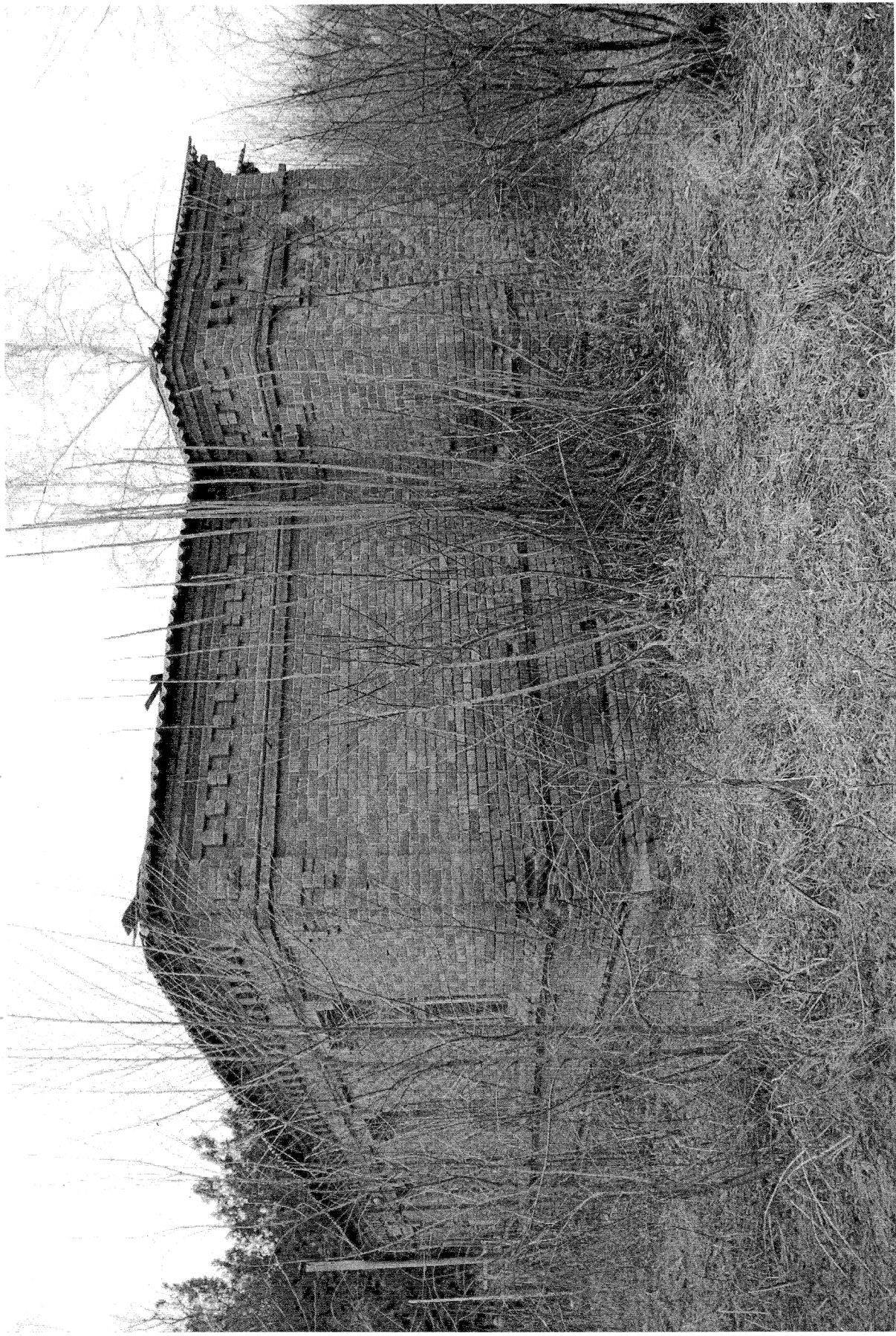


Фото 3