



**МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МИНИМУЩЕСТВО КБР)**

П Р И К А З

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫМРЭ
МЫЛЪКУМРЭ Я ІУЭХУХЭМКІЭ И МИНИСТЕРСТВЭ
У Н А Ф Э**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЖЕРЛЕ ЭМ
ЫРЫСХЫ ЖАНЫ БЛА МИНИСТЕРСТВОСУ
Б У Й Р У К Ъ**

05.06.26

№ 42

г. Нальчик

**О внесении изменений в приказ Министерства земельных
и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики
от 16.12.2016 № 62**

В соответствии со статьей 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на основании обращений Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Кабардино-Балкарской Республики от 25 марта 2026 г. № 67-09-06/939 и от 16 апреля 2026 г. № 67-09-06/1228, а также в целях актуализации правовых актов Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики **п р и к а з ы в а ю:**

1. В приказ Министерства земельных и имущественных отношений Кабардино-Балкарской Республики от 16 декабря 2016 г. № 62 «Об утверждении Порядка постоянного хранения, использования и предоставления копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 г. в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики, и об установлении размера платы за их предоставление, порядка ее взимания и возврата» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности»;

2) в пункте 2 слово «распоряжения» заменить словом «приказа»;

2. Внести в Порядок постоянного хранения, использования и предоставления копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 г. в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного), предоставления копий указанных документов и содержащихся в них сведений, утвержденный приказом Министерства земельных и имущественных отношений, Кабардино-Балкарской Республики от 16 декабря 2016 г. № 62 следующие изменения:

а) пункт 2.3 изложить в следующей редакции: «Требования, предъявляемые к содержанию архивохранилища и его оборудованию, определяются в соответствии Правилами организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях, утвержденными приказом Росархива от 31 июля 2023 г. № 77»;

б) в пункте 3.7 слова «органов государственной власти» заменить словами «органов исполнительной власти» и слова «органов по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органов кадастрового учета» заменить словами «органов регистрации прав»;

в) абзац 2 пункта 3.10 изложить в следующей редакции: «Сведения, содержащиеся в учетно-технической документации, копии учетно-технической документации предоставляются бесплатно по запросу:

органов регистрации прав в течение трех рабочих дней со дня его поступления.

органов исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики, органов местного самоуправления Кабардино-Балкарской Республики, правоохранительных, судебных, налоговых органов и иных федеральных органов исполнительной власти в течение пяти рабочих дней со дня его поступления.»;

г) в подпункте 1 пункта 4.3 после слова «отчества» дополнить словами «(при наличии)».

3. Размер платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 г. в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений, утвержденный приказом Министерства земельных и имущественных отношений, Кабардино-Балкарской Республики от 16 декабря 2016 г. № 62 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Вид документа, копия которого предоставляется, либо содержащего сведения	Размер платы для юридических лиц, рублей	Размер платы для физических лиц, рублей	Размер платы за срочность для юридических лиц, рублей	Размер платы за срочность для физических лиц, рублей
1.	Технический паспорт объекта капитального строительства, помещения (общей площадью до 100 кв. м), формат А4 - 1 лист	209	105	418	209
2.	Технический паспорт объекта капитального строительства, помещения (общей площадью от 100 кв. м до 500 кв. м), формат А4 - 1 лист	186	93	370	186
3.	Технический паспорт объекта капитального строительства, помещения (общей площадью от 500 кв. м), формат А4 - 1 лист	175	87,5	350	175
4.	Поэтажный/ситуационный план, формат А4 - 1 лист	475	238	950	475
5.	Поэтажный/ситуационный план, иной формат - 1 лист	544	272	1087	544
6.	Экспликация поэтажного плана, экспликация объекта капитального строительства, помещения	452	226	904	452
7.	Учетно-техническая документация, содержащая сведения об инвентаризационной, восстановительной, балансовой или иной стоимости объекта капитального строительства, помещения, формат А4 - 1 лист	475	238	950	475
8.	Проектно-разрешительная документация, техническое или экспертное заключение	475	138	950	475

	или иная документация, содержащаяся в архиве, формат А4 либо иной формат - 1 лист				
9.	Правоустанавливающий (правоудостоверяющий) документ, хранящийся в материалах инвентарного дела, формат А4 - 1 лист	544	272	1088	544
10.	Выписка из реестровой книги о праве собственности на объект капитального строительства, помещение (до 1998 года)	310	155	620	310
11.	Справка, содержащая сведения об инвентаризационной стоимости объекта капитального строительства	1628	814	3255	1628
12.	Справка, содержащая сведения об инвентаризационной стоимости помещения	893	447	1786	893
13.	Справка, содержащая сведения о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимости (один правообладатель)	1070	535	2140	1070
14.	Справка, содержащая сведения о характеристиках объекта государственного технического учета	1158	578	2315	1158

Министр земельных
и имущественных отношений
Кабардино-Балкарской Республики



А.Д. Тохов